



بسمه تعالیٰ

شماره : ۸۹۲ - ۱۴۰۲ / ۵، ۳  
تاریخ : ۱۴۰۲ / ۵ / ۳  
پیوست :

موسسه حسابرسی مفید راهبر  
عضو جامعه حسابداران رسمی ایران  
متد سازمان بورس و اوراق بهادار

## «سال مهارتورم و رشد تولید»

مدیریت محترم

شرکت سبحان دارو (سهامی عام)

موضوع : ارسال گزارش نهایی حسابرس مستقل

باسلام :

احتراماً ، به پیوست یک نسخه گزارش نهایی حسابرس مستقل درباره بیانیه ثبت تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه آن واحد تقدیم می گردد .

ومن ام... التوفيق

موسسه حسابرسی مفید راهبر  
حسابرسی مفید راهبر

### رونوشت:

۱. ریاست محترم سازمان بورس و اوراق بهادار - جهت استحضار (به انضمام یک نسخه از گزارش)
۲. مدیریت محترم شرکت واسط مالی مرداد چهارم - جهت استحضار (به انضمام یک نسخه از گزارش)
۳. مدیریت محترم شرکت تامین سرمایه تمدن - جهت استحضار (به انضمام یک نسخه از گزارش)
۴. ریاست محترم بانک توسعه صادرات ایران - جهت استحضار (به انضمام یک نسخه از گزارش)

بسم الله تعالى

: شماره

: تاریخ

: پیوست



مُؤسَّسَةٌ حَسَابِرْسِيٌّ مُضِيدٌ رَاهْبَرْ

- عَنْ جَامِعَةِ حَلَبْ دَارَانِ رَسْكِيِّ إِيَّرَانِ

مُتَّقِدٌ سَارِمَانِ بُورَسِ وَأَورَاقِ بَسَادَارِ

### گزارش حسابرس مستقل

درباره بیانیه ثبت تأمین مالی از طریق انتشار اوراق موابحه

شرکت سبحان دارو (سهامی عام)

به انضمام بیانیه ثبت

بسمه تعالیٰ

: شماره

: تاریخ

: پیوست



- مؤسسه حسابرسی مفید راهبر  
- عضو چامد حسابداران رسمی ایران  
- معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار

## شرکت سبحان دارو (سهامی عام)

### فهرست مندرجات

#### شماره صفحه

#### عنوان

۱

گزارش حسابرس مستقل

۵۰ الی ۱

بیانیه ثبت درخصوص تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه



### گزارش حسابرس مستقل

درباره بیانیه ثبت تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه  
به هیئت مدیره شرکت سبان دارو (سهامی عام)

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر  
 عضو جامعه حسابداران رسمی ایران  
 متد سازمان بورس و اوراق بهادار

- ۱- بیانیه ثبت مورخ ۳۱ تیر ماه ۱۴۰۲ شرکت سبان دارو (سهامی عام) در خصوص تامین مالی از طریق انتشار مبلغ ۳۰۰ میلیارد ریال اوراق مرابحه مشتمل بر صورت های سود و زیان فرضی ، وضعیت مالی فرضی ، صورت تغییرات در حقوق مالکانه فرضی ، منابع و مصارف فرضی و یادداشت های توضیحی همراه که پیوست می باشد ، طبق استاندارد حسابرسی "رسیدگی به اطلاعات مالی آتی" مورد رسیدگی این موسسه قرار گرفته است . مسئولیت بیانیه مذبور و مفروضات مبنای تهیه آن ، با هیئت مدیره شرکت است .
- ۲- بیانیه مذبور در اجرای ضوابط و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار با هدف توجیه تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه به منظور خرید مواد اولیه مورد نیاز تولید به مبلغ ۳۰۰۰ میلیارد ریال تهیه شده است . این بیانیه بر اساس مفروضاتی مشتمل بر مفروضات ذهنی درباره رویدادهای آتی و اقدامات مدیریت تهیه شده است که انتظار نمی رود لزوماً به وقوع بپیوندد . در نتیجه ، به استفاده کنندگان توجه داده می شود که این بیانیه ممکن است برای هدفهایی جز هدف توصیف شده در بالا ، مناسب نباشد .
- ۳- بر اساس رسیدگی به شواهد پشتونه مفروضات و با فرض تحقق مفروضات مندرج در بیانیه مذکور ، این موسسه به مواردی برخورد نکرده است که متقاعد شود مفروضات مذبور ، مبنای معقول برای تهیه بیانیه فراهم نمی کند . به علاوه ، به نظر این موسسه ، بیانیه یاد شده بر اساس مفروضات به گونه ای مناسب و طبق استانداردهای حسابداری تهیه شده است .
- ۴- حتی اگر رویدادهای پیش بینی شده طبق مفروضات ذهنی توصیف شده در بالا رخ دهد ، نتایج واقعی احتمالاً متفاوت از پیش بینی ها خواهد بود ، زیرا رویدادهای پیش بینی شده اغلب به گونه ای مورد انتظار رخ نمی دهد و تفاوت های حاصل می تواند با اهمیت باشد .
- ۵- در رعایت کنترل مفاد تبصره یک ماده ۵ دستورالعمل انتشار اوراق مرابحه ، بانک توسعه صادرات به استناد نامه شماره ۱۰۰۰/۲۰۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ پذیرش مسئولیت خسارت انتشار اوراق مرابحه را به عهده داشته که مستقل از شرکت سبان دارو (سهامی عام) به عنوان بانی انتشار اوراق یاد شده می باشد و بانک توسعه صادرات تحت کنترل شرکت سبان دارو (سهامی عام) و یا بالعکس نمی باشد . همچنین شواهدی مبنی بر عدم رعایت مفاد ۱۰ دستورالعمل انتشار اوراق مرابحه در خصوص شرایط دارایی و نیز موارد حاکی از عدم رعایت سایر مقررات مندرج در دستورالعمل مذبور ، برخورد نشده است . قابل ذکر است صدور مجوز انتشار اوراق مرابحه منوط به انعقاد قراردادهای لازم میان ارکان موضوع ماده ۱۸ دستورالعمل فوق می باشد .
- ۶- بیانیه ثبت مورد رسیدگی ، به امضای شرکت واسطه مالی مرداد چهارم نرسیده است .

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر

۱۴۰۲ تیر ۳۱

قاسم محبی

ایمان پوریا

شماره عضویت: ۸۹۱۶۷۸

شماره عضویت: ۸۹۱۶۷۳۶۹۰

۱۴۰۲۱۱۶-N-CAM

آدرس: تهران ، میدان آزادی ، خیابان احمد قصیر ، خیابان سیزدهم ، پلاک ۹

۱۵۸۷۵-۱۷۴۵

۹

صندوق پستی:

۱۵۱۳۸۱۶۱۱۱

Email: Auditors@mofidrahbar.org

تلفن: ۸۸۱۰۳۰ ۸۸۱۰۱۵۶۰ نمبر:

### بیانیه ثبت

## موضوع ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱۳۸۴)

### بیانیه ثبت اوراق مرابحه

شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود)  
به منظور تأمین مالی شرکت سبحان دارو (سهامی عام)

شرکت سبحان دارو (سهامی عام)

استان تهران، شهر تهران، شماره ثبت ۱۹۸۴۳۳

شهر تهران، خیابان دکتر فاطمی غربی، پلاک ۲۹۵

شماره تلفن: ۰۲۱-۶۶۵۶۸۱۸۱

کد پستی: ۱۴۱۱۸۵۳۶۹۵

شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود)

شماره ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار: ۱۱۶۱۶

ثبت شده در تاریخ: ۱۳۹۷/۰۹/۰۳

### ند کر:

ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزایا، تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارشی در مورد شرکت‌ها یا طرح‌های مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان نمی‌باشد.

## شرکت سبحان دارو (سهامی عام)

ر ۳۰۰۰ ورقه

این بیانیه در اجرای ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادر جمهوری اسلامی ایران، به منظور انتشار اطلاعات مرتبط با عرضه اوراق مرابحه در دست انتشار شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) (که در این بیانیه **فاضل** نامیده می شود) به منظور تأمین مالی شرکت سبحان دارو (سهامی عام) (که در این بیانیه **بانی** نامیده می شود) بر اساس مجموعه فرمها، اطلاعات، استاد و مدارکی که در مرحله ثبت به سازمان بورس و اوراق بهادر ارائه شده، توسط **فاضل** و **بانی** تهیه گردیده است. **بانی** مسئولیت اطلاعات ارائه شده در این بیانیه را بر عهده داشته و تأیید می نمایند که تمامی اطلاعات تأثیرگذار بر انتشار و عرضه اوراق مرابحة موضوع این بیانیه را ارائه نموده و هیچگونه اطلاعات با اهمیتی در این خصوص را نادیده نگرفته اند. این بیانیه شامل اطلاعات مالی آتی است. این اطلاعات بر مبنای اطلاعات مالی تاریخی و مفروضاتی تهیه شده که در زمان تهیه این بیانیه از مبنای معقولی برخوردار می باشند.

سرمایه گذاران به منظور دسترسی به اطلاعات مالی مرتبط با اوراق مرابحه تا سرزید این اوراق، می توانند به بخش مربوطه در سایت الکترونیکی [www.codal.ir](http://www.codal.ir) یا سایت **شرکت مدیریت دارایی هر کمزی بازار سرمایه** به آدرس <http://www.Sukuk.ir> مراجعه نمایند. آگهی های شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) از طریق سایت های مذکور به اطلاع عموم خواهد رسید.

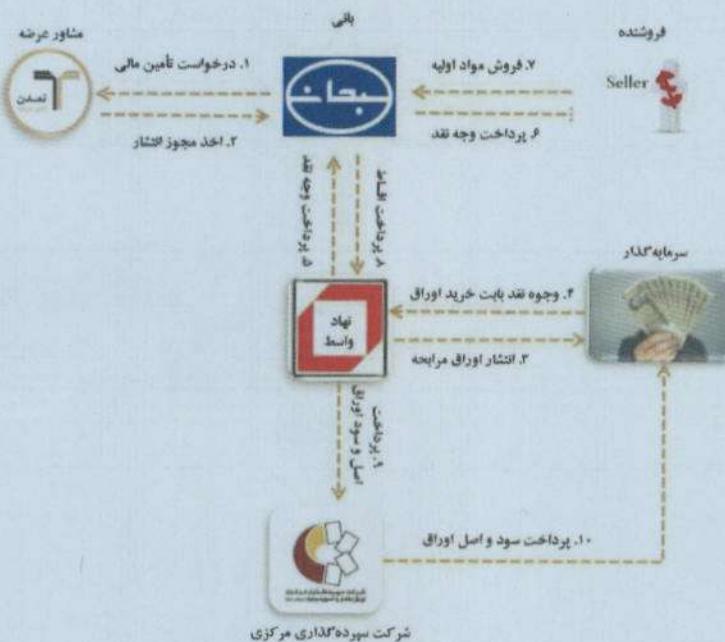
## فهرست مطالب

۱	- تشریح طرح انتشار اوراق مرابحه
۲	-۱- ساختار طرح تأمین مالی
۳	-۲- مشخصات دارایی در نظر گرفته شده برای خرید
۴	-۳- شرایط مرابحه
۵	-۴- مشخصات اوراق مرابحه
۶	-۵- رابطه دارندگان اوراق مرابحه با شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود)
۷	-۶- مشخصات شرکت سپهان دارو (سهامی عام)
۸	-۷- موضوع فعالیت
۹	-۸- تاریخچه فعالیت
۱۰	-۹- مدت فعالیت
۱۱	-۱۰- سهامداران
۱۲	-۱۱- مشخصات اعضا هیئت مدیره و مدیر عامل
۱۳	-۱۲- مشخصات حسابرس بانی
۱۴	-۱۳- سرمایه بانی
۱۵	-۱۴- روند سودآوری و تقسیم سود
۱۶	-۱۵- وضعیت مالی بانی
۱۷	-۱۶- وضعیت اعتباری بانی
۱۸	-۱۷- پیش‌بینی وضعیت مالی آتی بانی
۱۹	-۱۸- مشخصات ناشر
۲۰	-۱۹- عوامل ریسک
۲۱	-۲۰- ارکان انتشار اوراق مرابحه
۲۲	-۲۱- ضامن
۲۳	-۲۲- عامل فروش اوراق
۲۴	-۲۳- عامل پرداخت
۲۵	-۲۴- متعهد پذیره‌نویسی
۲۶	-۲۵- بازار گردان
۲۷	-۲۶- سایر نکات با اهمیت
۲۸	-۲۷- مشخصات مشاور
۲۹	-۲۸- نحوه دستیابی به اطلاعات تکمیلی

## ۱- تشریح طرح انتشار اوراق مرابحه

### ۱-۱- ساختار طرح تأمین مالی

هدف از انتشار اوراق مرابحه توسط شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود)، پرداخت منابع حاصل به شرکت سبحان دارو (سهامی عام) به منظور خرید مواد اولیه جهت تولید محصولات می‌باشد. بانی از طرف ناشر و کالت دارد نسبت به خرید دارایی موضوع انتشار به صورت نقد و فروش اقساطی آن به خود اقدام نماید. نمودار زیر نحوه ارتباط میان سرمایه‌گذاران، ناشر و بانی را نشان می‌دهد.



شرکت سوده‌گذاری هرگزی

### ۱-۲- مشخصات دارایی در نظر گرفته شده برای خرید

براساس برنامه طراحی شده پس از انتشار اوراق مرابحه، شرکت سبحان دارو (سهامی عام) به وکالت از ناشر، وجه حاصل از عرضه اوراق را صرف خرید دارایی‌ها با مشخصات زیر می‌نماید:

(۱) مشخصات دارایی: مواد اولیه مورد نیاز در فرآیند تولید دارو بوده و به شرح مشخصات جدول ذیل می‌باشد:

ردیف	نوع کالا	فروشنده	واحد	تعداد	قیمت واحد	مبلغ	نوع اوزن	نوع مواد	جمع کل ارزیابی
۱	آلبرازولام	Noblaze Trading FZE	کیلوگرم	۷۵	۱۰۰۵	۷۹,۱۲۵	بورزو	بورزو	۲۶,۱۱۱,۴۵۰,۰۰۰
۲	کارڈیازپوکساید	Noblaze Trading FZE	کیلوگرم	۵,۰۰۰	۱۹۰	۹۵,۰۰۰	بورزو	بورزو	۳۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	اویسل ۱۰۱-۱۰۲	Mingtai	کیلوگرم	۳	۱۸۰,۰۰۰	۴۸۶,۰۰۰	بورزو	بورزو	۱۶۰,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	تایپوکسن	Khonsu International	کیلوگرم	۵۰	۲۵,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰	بورزو	بورزو	۴۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	الانزایین	Synnat Pharma	کیلوگرم	۱۱۵	۱,۲۰۰	۱۳۸,۰۰۰	بورزو	بورزو	۴۰,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	برگایلین	Khonsu International	کیلوگرم	۱۰۰	۱۵,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	بورزو	بورزو	۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	توبیرلامات	Aurobindo	کیلوگرم	۲,۰۰۰	۱۱۵	۲۳۵,۰۰۰	بورزو	بورزو	۱۱۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	زوپلیدم	Aurobindo	کیلوگرم	۱,۰۰۰	۳۱۷,۰۰۰	۳۱۷,۰۰۰	بورزو	بورزو	۱۰۴,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	سرترالین	Synnat Pharma	کیلوگرم	۹۵	۱۱,۰۰۰	۱,۱۴۰,۰۰۰	بورزو	بورزو	۳۲۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	کلیدنیوم بروماید	Noblaze Trading FZE	کیلوگرم	۱,۶۳۰	۴۰۷,۷۸۰	۶۰۷,۷۸۰	بورزو	بورزو	۲۰۰,۵۰۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۱	کلورازیپام	Sun Pharma	کیلوگرم	۳۰۰	۹۰۶	۱۹۶,۰۰۰	بورزو	بورزو	۶۶,۴۴۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	موبروسین	RF PHARM CO. LTD	کیلوگرم	۶۰۰	۷۵۰	۴۵,۰۰۰	بورزو	بورزو	۱۶۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	هالویریداول	Imco Pharma	کیلوگرم	۱۴۰	۷۷۰	۱۰۷,۶۰۰	بورزو	بورزو	۵۰,۰۷۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	والسارتان	Khonsu International	کیلوگرم	۷,۰۰۰	۱۰۰	۷۰۰,۰۰۰	بورزو	بورزو	۲۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	داروپوش	تیوب	تعداد				ریال	ریال	۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	آن ماسوئیه	کیلوگرم	کیلوگرم	۱۱۰,۰۰۰	۴۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال	ریال	۴۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

رتبه	نوع کالا	قریو سند	تعداد	قیمت واحد	مبلغ	نوع ارز	نحوه بورو	جمعیت کل (دیال)
۱۷	Pvc	بهنه پوشش حجم	۶۰,۰۰۰	کیلوگرم	۱,۲۵۰,۰۰۰	ریال	-	۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	Pvc	دارو ریات	۶۰,۰۰۰	کیلوگرم	۱,۲۵۰,۰۰۰	ریال	-	۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	وازن	وزن پلیمر	۱۲۰,۰۰۰	کیلوگرم	۱,۰۹۰,۰۰۰	ریال	-	۴۹,۰۴۰,۰۰۰

۵) نزخ تعبیر ارز بر اساس نرخ یورو در سامانه تبادل علاوه کارمزد انتقال وجه تعیین شده است.

(۲) ارزش دارایی: مبلغ ۱۹۷ ریال میلیون ریال می باشد که مبلغ ۳۰۰۰ ریال میلیون ریال آن از طریق انتشار اوراق مرابحه در بازار سرمایه و مابقی از طریق منابع داخلی شرکت تأمین خواهد شد. ارزش مواد و کالا و خدمات بر اساس رویه متداول در عملیات تجاری یافته، با تأیید حسابرس صورت می گیرد.

(۳) مستندات مربوط به کالا: دارایی‌ها شامل مواد اولیه جهت تولید محصولات به شرح جدول فوق می‌باشد.

۱-۳ - شوابیط مواجبه

شرایط فروش اقساطی دارایی‌های در نظر گرفته شده به بانی به شرح زیر می‌باشد:

(۱) مبالغ پرداختی: عبارت است از بهای اقساطی دارایی به مبلغ کل ۷۶۰۵ میلیون ریال که بانی تعهد نموده است

مبالغ مربوطه را حداقل هفت روز قبل از مواعيد مقرر به شرح زير به ناشر پرداخت نماید:

مبالغ به ریال

سرچ	تاریخ	تعداد زورها	مبلغ برداشتی کل	مبلغ برداشتی	نام
قسط اول	۱۴۰۲/۰۸/۲۸	۹۲	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	ملع براز اسپی برازیل
قسط دوم	۱۴۰۲/۱۱/۲۸	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	ملع براز اسپی برازیل
قسط سوم	۱۴۰۳/۰۲/۲۸	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	ملع براز اسپی برازیل
قسط چهارم	۱۴۰۳/۰۵/۲۸	۹۳	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	ملع براز اسپی برازیل
جمع		۱۷۰	۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	
قسط پنجم	۱۴۰۳/۰۸/۲۸	۹۲	۱۷۳,۴۴۲,۶۲۲,۹۵۱	۱۷۳,۴۴۲,۶۲۲,۹۵۱	ملع براز اسپی برازیل
قسط ششم	۱۴۰۳/۱۱/۲۸	۹۰	۱۶۹,۶۷۲,۱۳۱,۱۴۸	۱۶۹,۶۷۲,۱۳۱,۱۴۸	ملع براز اسپی برازیل
قسط هفتم	۱۴۰۴/۰۲/۲۸	۹۱	۱۷۱,۵۵۷,۳۷۷,-۴۹	۱۷۱,۵۵۷,۳۷۷,-۴۹	ملع براز اسپی برازیل
قسط هشتم	۱۴۰۴/۰۵/۲۸	۹۳	۱۷۵,۳۷۷,۸۶۸,۸۵۲	۱۷۵,۳۷۷,۸۶۸,۸۵۲	ملع براز اسپی برازیل
جمع		۱۷۵	۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	
قسط نهم	۱۴۰۴/۰۸/۲۸	۹۲	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	ملع براز اسپی برازیل
قسط دهم	۱۴۰۴/۱۱/۲۸	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	ملع براز اسپی برازیل
قسط پانزدهم	۱۴۰۵/۰۲/۲۸	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	ملع براز اسپی برازیل
قسط دوازدهم	۱۴۰۵/۰۵/۲۸	۹۳	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	ملع براز اسپی برازیل
جمع		۱۷۵	۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	
قسط سیزدهم	۱۴۰۵/۰۸/۲۸	۹۲	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	ملع براز اسپی برازیل
قسط چهاردهم	۱۴۰۵/۱۱/۲۸	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	ملع براز اسپی برازیل
قسط پانزدهم	۱۴۰۶/۰۲/۲۸	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	ملع براز اسپی برازیل
قسط شانزدهم و پانزدهم داخلت	۱۴۰۶/۰۵/۲۸	۹۳	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	ملع براز اسپی برازیل
اصل اوراق		۱۷۰	۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	
جمع		۱۷۰	۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	
جمع کل			۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۰,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	

مواعده و مبالغ اقساط هر دوره براساس تعداد کل روزهای سال و طول دوره به تناسب تعداد روزها در هر دوره از تاریخ انتشار اوراق تعیین می‌گردد. بدیهی است در صورت تغییر تاریخ انتشار اوراق، محاسبات مذکور به نحو پیش‌گفته بازنگری خواهد شد.

در صورت خرید بخشی از اوراق مرابحه توسط بانی، آن اوراق ابطال و از مجموع کسر شده و اقساط لازم‌الاداء به همان میزان تعدیل می‌شود.

#### ۴-۱- مشخصات اوراق مرابحه

به منظور انجام برنامه تشریع شده در بخش قبل، شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) در نظر دارد نسبت به انتشار اوراق مرابحه با مشخصات زیر اقدام نموده و وجود حاصل از انتشار اوراق را به وکالت از دارندگان اوراق، به بانی پرداخت خواهد نمود.

(۱) موضوع انتشار اوراق مرابحه: خرید بخشی از مواد اولیه جهت تولید محصولات،

(۲) مبلغ اوراق مرابحه در دست انتشار: ۳۰۰۰ ریال، ۰۰۰۰ ریال ۳ میلیون ریال،

(۳) مبلغ اسمی هر ورقه مرابحه: ۱ ریال، ۰۰۰۰ ریال ۱ ریال،

(۴) تعداد اوراق مرابحه در دست انتشار: ۳۰۰۰ ریال ۰۰۰۰ ریال ۳ ورقه،

(۵) نوع اوراق مرابحه: با نام،

(۶) شیوه عرضه: به قیمت بازار (با روش حراج)،

(۷) کف قیمت پیشنهادی: ۱ ریال ۰۰۰۰ ریال،

(۸) نرخ مرابحه: ۲۳ درصد،

درآمد دارندگان اوراق مرابحه به نسبت مبلغ اسمی اوراق در اختیار به کل مبلغ اسمی اوراق مرابحه منتشر شده می‌باشد. پس از ۴ سال (۴۸ ماه) از تاریخ انتشار این اوراق، مدت مرابحه خاتمه یافته و آخرين مبالغ اقساط به آخرین دارنده آن پرداخت خواهد شد.

(۹) دوره عمر اوراق: ۴ سال (۴۸ ماه)،

(۱۰) مقاطع پرداخت‌های مرتبط با اوراق مرابحه: هر سه ماه یک‌بار از تاریخ انتشار اوراق،

(۱۱) تاریخ تقریبی انتشار اوراق: ۲۸/۰۵/۱۴۰۲،

(۱۲) مدت عرضه: ۳ روز کاری،

(۱۳) معاملات ثانویه اوراق مرابحه: قابلیت معامله در بورس اوراق بهادر تهران،

خرید اوراق از طریق بورس اوراق بهادر تهران مستلزم وجود کد معاملاتی فعال در سیستم شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجهه و اعلام شماره حساب بانکی مترکز به نام شخص خریدار اوراق است.

کارمزد و هزینه پذیره‌نویسی اوراق توسط بانی اوراق پرداخت خواهد شد. کارگران غیر از اصل مبلغ پذیره‌نویسی اوراق، مبلغ دیگری را تحت عنوان کارمزد از مشتریان اخذ نخواهند نمود. کارمزد معاملات دست دوم اوراق براساس نرخ‌های کارمزد بورس اوراق بهادر تهران از خریداران و فروشنده‌گان دریافت خواهد شد.

(۱۴) شیوه بازارگردانی اوراق: به قیمت بازار بر مبنای حراج،

(۱۵) قابلیت تبدیل اوراق در سررسید: وجود ندارد،

(۱۶) ارکان انتشار اوراق مرابحه:

- ناشر: شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود)،
- ضامن: بانک توسعه صادرات ایران (سهامی عام) به مبلغ ۵۷۶۰ ریال معادل اصل و سود اوراق،
- حسابرس: موسسه حسابرسی مفید راهبر،
- عامل فروش: شرکت کارگزاری تأمین سرمایه تمدن (سهامی خاص)،
- عامل پرداخت: شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادر و نسیمه وجوه (سهامی عام)،
- بازارگردان: شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام)،
- متعهد پذیره‌نویسی: شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام)،
- مشاور عرضه: شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام)،

(۱۷) مشاور عرضه: شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام)،

## ۱-۵ - رابطه دارندگان اوراق مرابحه با شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود)

### وکالت نهاد واسط

سرمایه‌گذاران، با واریز وجه به حساب شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود)، متعهد به مفاد بیانیه ثبت و مقررات قانونی دیگر شده و در خصوص اجرای طرح موضوع بیانیه ثبت و انجام امور زیر به شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) و کالت بلاعزال می‌دهند:

(۱) پرداخت وجوده ناشی از انتشار اوراق به بانی و اعطای و کالت به وی جهت خرید نقدی دارایی‌ها با اوصاف معین و قیمت مشخص به شرح زیر و فروش اقساطی آن‌ها به خود (بانی):

- دارایی پایه اوراق، مواد اولیه مورد نیاز در تولید دارو بوده که فهرست آن به تفکیک به شرح جدول ذیل می‌باشد:

ردیف	نوع کالا	هزوسنده	واحد	تعداد	قیمت واحد	عملی	نوع ارز	تاریخ بودو	جمعیت
۱	آبرازولام	Noblaze Trading FZE	کیلوگرم	۷۵	۷۹,۱۲۵	۱۰۵	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۲۶,۱۱۱,۷۵۰,۰۰۰
۲	کلردازیپرکساید	Noblaze Trading FZE	کیلوگرم	۵,۰۰۰	۹۵,۰۰۰	۱۹۰	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۳۱۳,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	اویسل	Mingtai	کیلوگرم	۱۸۰,۰۰۰	۴۸۶,۰۰۰	۳	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۱۶۰,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	تایروکسن	Khonsu International	کیلوگرم	۲۵,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰	۵۰	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۴۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	الاتراپین	Synnat Pharma	کیلوگرم	۱,۹۲۰	۱۳۸,۰۰۰	۱۱۵	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۴۵,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	برگابالین	Khonsu International	کیلوگرم	۱۵,۰۰۰	۱,۹۰۰,۰۰۰	۱۰۰	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	توپیرامات	Aurobindo	کیلوگرم	۳,۰۰۰	۳۴۵,۰۰۰	۱۱۵	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۱۱۳,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	زوبلیدم	Aurobindo	کیلوگرم	۱,۰۰۰	۲۱۷,۰۰۰	۳۱۷	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۱۴۴,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	سرترالین	Synnat Pharma	کیلوگرم	۱۱,۰۰۰	۱,۹۴۵,۰۰۰	۹۵	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۳۴۴,۸۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	کلیدنیوم بروماید	Noblaze Trading FZE	کیلوگرم	۱,۴۳۰	۶۰۷,۷۰۰	۴۲۵	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۵۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۱	کلوزانیام	Sun Pharma	کیلوگرم	۳۰۰	۱۹۶,۰۰۰	۹۵۶	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۶۴,۹۴۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	موپیروسین	RF PHARM CO. LTD	کیلوگرم	۶۰۰	۷۵,۰۰۰	۷۵۰	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۱۴۸,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	هالوپیدول	Imco Pharma	کیلوگرم	۱۴۰	۱۰۷,۸۰۰	۷۷۰	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۳۵,۵۷۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	والساراتان	Khonsu International	کیلوگرم	۷,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۱۰۰	بورو	۳۳۰,۰۰۰	۲۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	تیوب	داروپوش	تعداد		۱۸,۰۰۰	۱۸,۰۰۰	ریال	۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	نشاسته	ابن ماسوه	کیلوگرم		۲۲,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	ریال	-	۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	PVC	بهنه پوشش جم	کیلوگرم		۱,۹۵۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	ریال	-	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	PVC	داروپات	کیلوگرم		۱,۹۵۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	ریال	-	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	وازلین	زیزیس	کیلوگرم		۱۲,۰۰۰	۴۹,۰۰۰	ریال	-	۴۹,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰		جمع						۳۰۶,۳۹۶,۷۵۰,۰۰۰	

\* تعریف ارز بر اساس تعریف بورو در سامانه نیما به علاوه کارمزد انتقال وجه تعیین شده است.

\* کل منابع مورد نیاز برای خرید مواد اولیه به مبلغ ۱۹۷ ریال ۳,۰۲۶ میلیون ریال است که مبلغ ۱۰۰۰ ریال آن از طریق انتشار اوراق مرابحه در بازار سرمایه و ماقبی از طریق منابع داخلی شرکت تأمین خواهد شد.

(۲) تملیک مبلغ مابه التفاوت حاصله از فروش اوراق به قیمت بازار و ارزش دارایی به بانی در صورت فروش اوراق به صرف،

(۳) دریافت مبلغ اقساط تعیین شده برای دارایی های فوق الذکر و پرداخت آن به دارنده ورقه مرابحه،

(۴) درخواست صدور برگ اجرایی و تعقیب عملیات آن و اخذ محکوم به با حق توکل به غیر،

(۵) اقامه و دفاع از هر گونه دعوا در مراجع صالحه با حق توکل به غیر با تمامی اختیارات لازم، به ویژه موارد ذیل:

• اعتراض به رأی، تجدیدنظر، فرجام خواهی و اعاده دادرسی،

• مصالحه و سازش،

• ادعای جعل یا انکار و تردید نسبت به سند طرف واسترداد سند،

• تعیین جاعل،

• ارجاع دعوا به داوری و تعیین داور،

• توکل به غیر،

• تعیین مصدق و کارشناس،

• دعوای خسارت،

• استرداد دادخواست یا دعوا،

• جلب شخص ثالث و دفاع از دعوای ثالث،

• ورود شخص ثالث و دفاع از دعوای ورود ثالث،

• دعوای مقابل و دفاع در قبال آن،

• ادعای اعسار،

• درخواست تأمین خواسته، دستور موقت و تأمین دلیل.

• قبول یا رد سوگند.

تبصره: کلیه این اختیارات به صورت وکالت بلاعزل و با حق توکل به غیر به شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) اعطا می گردد و ضمن سلب حق عزل موکل و حق استعفای وکیل، دارنده ورقه مرابحه حق هر گونه اقدام منافی با موضوع وکالت را از خود سلب می نماید.

(۶) سپرده گذاری اوراق مرابحه شرکت سپحان دارو (سهامی عام) نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادر و

تسویه و جوه،

#### کارمزد و کالت

شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) بابت وکالت جهت انجام موضوع طرح مندرج در این بیانیه، مبلغی از دارنده گان اوراق مرابحه دریافت نخواهد نمود.

تعهدات شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود)

تعهدات شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) در اجرای طرح موضوع این بیانیه ثبت، به شرح زیر می باشد:

(۱) شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) اجازه استفاده از وجوده حاصل از فروش اوراق مرابحه در

غیر از طرح موضوع این بیانیه را ندارد،

(۲) حفظ و رعایت مصلحت دارنده گان ورقه مرابحه در همه حال،

(۳) پرداخت وجهه دریافتی از شرکت سپحان دارو (سهامی عام)، به دارندگان ورقه مرابحه در سرسیدهای مقرر، تبصره: در زمان تصفیه نهایی اوراق مرابحه، در صورت عدم معرفی شماره حساب یا عدم مراجعة دارنده اوراق تا یک ماه پس از سرسیده نهایی، وجهه مربوط به دارندگان مزبور نزد شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه (سهامی خاص) تودیع خواهد شد.

#### تعهدات دارندگان اوراق مرابحه

- (۱) خریدار اوراق مرابحه با خرید این اوراق مفاد این بیانیه و قراردادهای موضوع آن را می‌پذیرد.
- (۲) دارنده ورقه مرابحه ضمن عقد خارج لازم، اختیار کلیه تصرفات مادی و حقوقی مستقل از مفاد این قرارداد، عزل وکیل، فسخ وکالت و دخالت در امر اجرای طرح موضوع این بیانیه توسط شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) را از خود سلب نمود.

(۳) با انتقال اوراق مرابحه رابطه وکالت میان شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) و خریدار برقرار شده و خریدار با همان شرایط و ضوابط دارنده ورقه مرابحه خواهد بود.

(۴) خریدار اوراق مرابحه در زمان خرید این اوراق باید یک شماره حساب بانکی متمرکز نزد یکی از بانک‌های داخلی را جهت واریز وجهه به کارگزار خریدار اعلام نماید.

#### نقل و انتقال اوراق مرابحه

نقل و انتقال اوراق مرابحه منحصرآ از طریق بورس اوراق بهادر تهران امکان‌پذیر است.

#### سایر موارد

(۱) اوراق مرابحه موضوع این بیانیه با نام بوده و مالکیت دارندگان اوراق مرابحه براساس مشخصات مندرج در سامانه معاملاتی بورس اوراق بهادر تهران احراز می‌گردد.

(۲) در صورت حجر دارنده اوراق مرابحه، تا تعیین قيم از طریق مراجع ذی صلاح، حقوق ناشی از اوراق مرابحه وی توسط شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجهه اعمال خواهد شد.

(۳) در صورت فوت دارنده اوراق مرابحه، تا زمان مراجعة ورثه و تعیین تکلیف ترکه وفق قوانین و مقررات، شرکت سپرده‌گذاری مرکزی وصی وی در کلیه اختیارات مرفوم در این گزارش و اعمال حقوق ناشی از این اوراق خواهد بود.

## ۲- مشخصات شرکت سبحان دارو (سهامی عام)

### ۲-۱ موضوع فعالیت

مطابق ماده ۲ اساسنامه شرکت سبحان دارو (سهامی عام)، موضوع فعالیت اصلی به شرح زیر می‌باشد:

انجام امور مربوط به تحقیق، توسعه، پیشبرد، ساخت محصولات داروئی، آرایشی، بهداشتی و یا مواد شیمیایی بطور مستقیم و یا از طریق اشخاص ثالث، تولید، خرید، معاوضه، واردات، فروش، پخش صادرات، بازاریابی و تجارت به هر طریقی نسبت به محصولات، از جمله فرآوردهای داروئی، مکمل‌های رژیمی و ورزشی، غذایی و پروریوتیک، آرایش، بهداشتی و شیمیایی از هر قبیل، بصورت مواد اولیه، محصول تکمیل شده، نیمه تولید شده، بالک، باشناشی مواردی که بموجب قانون منع گردیده باشد و خرید کارخانجات به منظور تولید فرآوردهای داروئی، آرایشی و بهداشتی و موضوع شرکت.

### ۲-۲ تاریخچه فعالیت

شرکت سبحان دارو (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۰۲۵۵۳ با نام شرکت آرایشی سوریان (سهامی خاص) در تاریخ ۶ بهمن ماه ۱۳۸۱ تحت شماره ۱۹۸۴۳۳ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. تغییر نام شرکت از آرایشی بهداشتی سوریان به سبحان دارو (سهامی خاص) به موجب صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۳/۰۶/۰۷ صورت پذیرفته است. در تاریخ ۱۳۸۴/۰۸/۱۴ نوع شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل و با نامد (سبحان) در تاریخ ۱۳۸۹/۰۹/۰۸ در گروه (مواد و محصولات داروئی) و زیرگروه (تولید داروهای شیمیایی و گیاهی) با کد ۴۳-۲۳ در بازار اول فرابورس ایران پذیرفته شد و با نام شرکت با شماره ۱۰۸۱۵ در تاریخ ۱۳۸۹/۰۹/۳۰ در فهرست شرکتها ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار درج گردید و در تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۹ طی شماره ۱۸۱/۴۴۵۹ در بازار دودم فرابورس پذیرفته شده است. در حال حاضر شرکت سبحان دارو (سهامی عام) جز واحدهای تجاری فرعی شرکت گروه داروئی سبحان (سهامی عام) است و واحد تجاری نهائی گروه، شرکت سرمایه‌گذاری البرز (سهامی عام) می‌باشد و مرکز اصلی شرکت در تهران، خیابان فاطمی غربی، شماره ۲۹۵ و کارخانه آن در شهر صنعتی رشت واقع شده است.

### ۲-۳ مدت فعالیت

فعالیت شرکت از تاریخ تأسیس به مدت نامحدود خواهد بود.

### ۲-۴ سهامداران

ترکیب سهامداران شرکت، در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۱ به شرح زیر می‌باشد.

درصد	تعداد سهام	سیاره ثبت	نوع شخص	سهامداران
٪۷۰.۱۲	۲,۵۴۵,۲۴۹,۴۵۲	۲۵۶۷۳	سهامی عام	شرکت گروه داروئی سبحان
٪۱۱.۴۵	۴۱۵,۰۷۴,۱۵۴	۱۱۱۶۸	سهامی عام	شرکت سرمایه‌گذاری البرز
٪۲.۷۰	۹۷,۹۰۰,۰۰۰	۷۰۷۶۴	سهامی عام	شرکت سرمایه‌گذاری اعلاء البرز
٪۱۵.۷۴	۵۷۱,۲۷۶,۳۹۴	-	حقوقی - حقیقی	سایر سهامداران (کمتر از ۱ درصد)
٪۱.۰۰	۳۵۳,۰۰۰,۰۰۰			جمع کل

### ۲-۵ مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل

به موجب مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۹ اشخاص زیر به عنوان اعضای هیأت مدیره انتخاب گردیده‌اند. همچنین بر اساس صورت جلسه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ هیأت مدیره، جناب آقای علی مرتضوی تبریزی به عنوان مدیر عامل شرکت انتخاب گردیده است.

نام	نام باند	نام	نام	نام	نام	نام
نام	نام	نام	نام	نام	نام	نام
البرز دارو	آقای قیس بدیری	رئيس هیأت مدیره	غیر موظف	۱۴۰۳/۰۳/۰۹	۱۴۰۱/۰۳/۰۹	غیر موظف
شرکت دارویی سبحان انکولوزی	آقای احمد علی نوربالانفتی	نائب رئیس هیأت مدیره	غیر موظف	۱۴۰۳/۰۳/۰۹	۱۴۰۱/۰۳/۰۹	غیر موظف
گروه دارویی سبحان	آقای علی مرتضوی تبریزی	عضو هیأت مدیره و مدیر عامل	موظف	۱۴۰۳/۰۳/۰۹	۱۴۰۱/۰۳/۰۹	موظف
گروه سرمایه گذاری البرز	آقای علی پیرزادی	عضو هیأت مدیره	موظف	۱۴۰۳/۰۳/۰۹	۱۴۰۱/۰۳/۰۹	موظف
کی بی سی	آقای بهرام مقیمی الموتی	عضو هیأت مدیره	غیر موظف	۱۴۰۳/۰۳/۰۹	۱۴۰۱/۰۳/۰۹	غیر موظف

## ۶- مشخصات حسابرس بانی

براساس مصوبه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۹، موسسه حسابرسی مفید راهبر به عنوان حسابرس و بازرگانی برای مدت یک سال انتخاب گردیده است. حسابرس و بازرگانی شرکت در سال مالی قبل نیز موسسه حسابرسی مفید راهبر بوده است.

## ۷- سرمایه بانی

آخرین سرمایه ثبت شده شرکت مبلغ ۳۶۳۰ میلیارد ریال منقسم به ۱۰۰۰ ریال ۳۶۳۰ سهم هزار ریالی می باشد، که در تاریخ ۱۴۰۱/۱۷ به ثبت رسیده است. تغییرات سرمایه شرکت طی سه سال اخیر به شرح زیر بوده است:

مبالغ به میلیون ریال

سرمایه	سرمایه قلی	سرمایه حدید	درصد افزایش	مبلغ افزایش	تاریخ ثبت افزایش
آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران	% ۲۹/۱	۱۳۳۰ ریال	۳۰۰ ریال	۱۰۳۰ ریال	۱۳۹۹/۰۲/۰۲
آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران	% ۱۵	۱۵۳۰ ریال	۲۰۰ ریال	۱۳۳۰ ریال	۱۴۰۰/۰۱/۲۸
آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران	% ۵۸/۸	۲۴۳۰ ریال	۹۰۰ ریال	۱۵۳۰ ریال	۱۴۰۰/۰۱/۱۲
سود ابانته	% ۴۹/۳	۳۶۳۰ ریال	۱۲۰۰ ریال	۲۴۳۰ ریال	۱۴۰۱/۰۱/۱۷

## ۸- روند سودآوری و تقسیم سود

میزان سود خالص و سود تقسیم شده بانی طی سه سال مالی اخیر به شرح زیر بوده است:

شرح			
سود واقعی هر سهم شرکت (ریال)	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹
سود نقدی هر سهم (ریال)	۱۰۵۴	۷۴۳	۱۸۹۷
سرمایه (میلیون ریال)	۵۵۰	۳۵۰	۱۶۸۰
	۳۶۳۰ ریال	۲۴۳۰ ریال	۱۳۳۰ ریال

۲-۹ وضعیت مالی یانی

صورت سود و زیان، صورت وضعیت مالی، صورت تغیرات حقوق مالکانه و صورت جریان‌های نقدی حسابرسی شده سه سال مالی اخیر شرکت، به شرح زیر می‌باشد.

صورت سود و زیان شوکت سحاب دارو (سهامی، عام)

مالم به میلیون ریال

سال	میل	سال	میل	سال	میل	میر
۱۴۰۷	حساب های مالی شده	۱۴۰۶	حساب های مالی شده	۱۳۹۹	حساب های مالی شده	درآمد های عملیاتی
۱۲,۳۵۵,۴۴۷		۷,۲۳۲,۰۷۷		۵,۹۲۱,۸۴۰		بهای تمام شده در آمد های عملیاتی
(۶,۲۷۹,۴۶۴)		(۴,۱۸۴,۱۲۶)		(۲,۵۸۹,۱۰۰)		
۶,۱۷۵,۹۸۳		۳,۰۷۵,۹۰۱		۳,۳۳۷,۷۶۰		سود ناخالص
(۶۵۴,۳۹۶)		(۴۳۷,۴۸۷)		(۱۹۳,۴۷۲)		هزینه فروش، اداری و عمومی
۹۸,۵۳۹		۱۹,۰۲۴		۷۲,۰۵۶		سایر در آمدها
(۱۹,۲۰۴)		(۴۴,۷۸۰)		(۵,۱۷۵)		سایر هزینه ها
۰,۴۹۶,۹۲۲		۲,۵۸۴,۷۰۸		۲,۲۰۸,۱۴۹		سود عملیاتی
(۱,۱۱,۶۳۶)		(۵۵۸,۶۱۲)		(۳۰۹,۴۵۶)		هزینه های مالی
۹۱,۵۳۰		۱۴۱,۱۰۵		۷۹,۴۸۸		خالص سایر در آمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۴,۰۷۹,۸۱۶		۲,۳۶۷,۷۰۱		۱,۹۷۹,۱۸۱		سود قلل از مالیات
						هزینه مالیات بر درآمد
(۷۵۰,۷۹۰)		(۳۶۲,۷۰۸)		(۴۸۷,۱۱۴)		سال مالی جاری
۴,۸۴۶,۷۴۶		۱,۰۱۷,۳۴۴		۱,۴۹۳,۰۷۶		سود خالص

### صورت وضعیت مالی شرکت سبحان دارو (سهامی عام)

مبالغ به میلیون ریال

سرچ	حساب بررسی شده	حساب بررسی شده	۱۳۹۹/۱۲/۳۱	۱۳۹۹/۱۲/۲۹	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
دارایی های غیر جاری						
دارایی های ثابت مشهود	۶۶۹,۳۷۰	۱,۲۲۳,۳۸۸	۲,۲۵۶,۴۶۵			
دارایی های نامشهود	۵,۱۴۵	۲,۸۳۷	۸,۰۵۵			
سرمایه گذاری های بلند مدت	۳۲۸,۸۰۷	۳۷۴,۹۳۲	۳۷۳,۶۱۲			
دربافتی های بلند مدت	۸,۲۰۲	۱۵,۶۴۰	۳۲,۹۰۸			
جمع دارایی های غیر جاری	۱,۰۱۱,۵۲۴	۱,۶۱۶,۷۹۷	۲,۵۷۱,۰۴۰			
دارایی های جاری						
پیش پرداخت ها	۲۲۴,۲۱۸	۵۲۴,۱۷۰	۱,۴۵۶,۰۷۰			
موجودی مواد و کالا	۲,۰۳۹,۰۰۰	۲,۶۶۷,۶۳۳	۵,۳۲۱,۰۲۷			
دربافتی های تجاری و سایر دریافتی ها	۴,۲۰۸,۹۲۹	۵,۰۴۸,۴۷۳	۹,۲۴۹,۰۱۶			
موجودی نقد	۵۸,۹۱۲	۲۸۲,۷۹۴	۴۲۶,۹۲			
جمع دارایی های جاری	۹,۵۴۱,۰۵۹	۸,۵۲۳,۰۷۰	۱۹,۱۲۰,۷۴۰			
جمع دارایی ها	۷,۵۵۲,۵۸۳	۱۰,۱۳۹,۸۶۷				
حقوق مالکانه و بدھی ها						
حقوق مالکانه						
سرمایه	۱,۳۳۰,۰۰۰	۲,۴۳۰,۰۰۰	۳,۶۳۰,۰۰۰			
صرف سهام خزانه	-	۳۱۴	-			
اندوخته قانونی	۱۳۳,۰۰۰	۲۲۲,۲۲۲	۳۶۳,۰۰۰			
سود انتاشته	۲,۶۱۴,۲۲۴	۲,۰۹۸,۰۵۵	۳,۶۹۹,۸۴۰			
سهام خزانه	-	(۱,۰۶۰)	(۷,۹۶۹)			
جمع حقوق مالکانه	۴,۰۷۷,۲۲۷	۴,۷۴۸,۰۳۱	۷,۸۸۴,۸۷۱			
بدھی ها						
بدھی های غیر جاری						
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۵۳,۹۵۱	۲۳۸,۰۳۶	۴۶۰,۲۵۹			
جمع بدھی های غیر جاری	۱۵۳,۹۵۱	۲۳۸,۰۳۶	۴۶۰,۲۵۹			
بدھی های جاری						
پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها	۳۳۸,۸۹۲	۸۸۴,۷۷۷	۳,۳۱۵,۰۱۹			
تسهیلات مالی	۱,۹۱۷,۸۶۹	۳,۲۹۸,۸۹۵	۶,۳۹۱,۹۷۱			
مالیات پرداختی	۶۲۰,۲۱۳	۶۰۷,۸۹۵	۱,۱۲۹,۲۸۶			
سود سهام پرداختی	۴۲۴,۴۲۴	۳۶۳,۲۶۳	۱۳۱,۳۶۱			
پیش دریافت ها	-	-	V,FVA			
جمع بدھی های جاری	۳,۳۲۱,۳۹۸	۵,۱۵۴,۸۱۰	۱۰,۹۷۰,۶۱۵			
جمع بدھی ها	۳,۴۷۵,۱۲۹	۵,۳۹۲,۱۲۹	۱۱,۴۳۵,۸۷۴			
جمع حقوق مالکانه و بدھی ها	۷,۵۵۲,۵۸۳	۱۰,۱۳۹,۸۶۷	۱۹,۱۲۰,۷۴۰			

### صورت تغییرات حقوق مالکانه شرکت سپحان دارو (سهامی عام)

مبالغ به میلیون ریال

توضیح	سرمایه	صرف سهام خزانه	الدوجته، قانونی	سود ایام	سهام خزانه	جمع کل	سود ایام	سهام خزانه	الدوجته، قانونی	سود ایام	جمع کل
مانده در ۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱,۰۳۰,۰۰۰	-	۹۶,۲۲۵	-	۷۷۲,۵۵۲	۱,۸۵۶,۷۷۷	-	-	-	-	-
تغییر حقوق مالکانه در سال ۱۳۹۸	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سود خالص سال ۱۳۹۸	۱,۰۳۰,۰۰۰	-	۱,۲۵۱,۴۹۰	-	۱,۲۵۱,۴۹۰	۱,۲۵۱,۴۹۰	-	-	-	-	-
سود سهام مصوب	-	-	(۶۹۰,۱۰۰)	-	(۶۹۰,۱۰۰)	(۶۹۰,۱۰۰)	-	-	-	-	-
تفصیل به اندوخته قانونی	-	-	(۶,۷۷۵)	۶,۷۷۵	-	(۶,۷۷۵)	-	-	-	-	-
مانده در ۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱,۰۳۰,۰۰۰	-	۱,۲۸۸,۱۶۷	۱۰۳,۰۰۰	۱,۲۸۸,۱۶۷	۲,۴۲۱,۱۶۷	-	-	-	-	-
تغییر حقوق مالکانه در سال ۱۳۹۹	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سود خالص سال ۱۳۹۹	۱,۰۳۰,۰۰۰	-	۲,۴۸۹,۰۸۷	-	۲,۴۸۹,۰۸۷	۲,۴۸۹,۰۸۷	-	-	-	-	-
سود سهام مصوب	-	-	(۱,۱۳۳,۰۰۰)	-	(۱,۱۳۳,۰۰۰)	(۱,۱۳۳,۰۰۰)	-	-	-	-	-
افزایش سرمایه	-	-	-	-	-	-	۳۰۰,۰۰۰	-	-	-	-
تفصیل به اندوخته قانونی	-	-	(۳۰,۰۰۰)	۳۰,۰۰۰	-	(۳۰,۰۰۰)	-	-	-	-	-
مانده در ۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱,۰۳۰,۰۰۰	-	۲,۶۱۴,۲۲۲	۱۲۳,۰۰۰	۲,۶۱۴,۲۲۲	۴,۷۷۷,۲۲۲	-	-	-	-	-
تغییر حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سود خالص سال ۱۴۰۰	۱,۰۳۰,۰۰۰	-	۱,۸۰۴,۴۴۳	-	۱,۸۰۴,۴۴۳	۱,۸۰۴,۴۴۳	-	-	-	-	-
سود سهام مصوب	-	-	(۲,۲۳۴,۴۰۰)	-	(۲,۲۳۴,۴۰۰)	(۲,۲۳۴,۴۰۰)	-	-	-	-	-
افزایش سرمایه	-	-	-	-	-	-	۱,۱۰۰,۰۰۰	-	-	-	-
خرید سهام خزانه	(۹,۲۵۰)	(۹,۲۵۰)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
فروش سهام خزانه	۸,۵۰۴	۸,۱۹۰	-	-	-	۳۱۴	-	-	-	-	-
تفصیل به اندوخته قانونی	-	-	(۹,۰,۲۲۲)	۹۰,۲۲۲	-	-	-	-	-	-	-
مانده در ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱,۰۳۰,۰۰۰	-	۴,۰۹۴,۰۵۵	۲۲۳,۲۲۲	۴,۰۹۴,۰۵۵	۴,۷۷۷,۰۵۱	-	-	-	-	-
تغییر حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سود خالص سال ۱۴۰۱	۱,۰۳۰,۰۰۰	-	۳,۸۲۶,۰۲۶	-	۳,۸۲۶,۰۲۶	۳,۸۲۶,۰۲۶	-	-	-	-	-
سود سهام مصوب	-	-	(۸۵۰,۵۰۰)	-	(۸۵۰,۵۰۰)	(۸۵۰,۵۰۰)	-	-	-	-	-
افزایش سرمایه	-	-	(۱,۲۰۰,۰۰۰)	-	(۱,۲۰۰,۰۰۰)	(۱,۲۰۰,۰۰۰)	-	-	-	-	-
خرید سهام خزانه	(۷۷,۹۰۶)	(۷۷,۹۰۶)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
فروش سهام خزانه	۴۰,۷۲۰	۷۰,۹۹۷	(۲۹,۹۶۳)	-	(۳۱۴)	-	-	-	-	-	-
تفصیل به اندوخته قانونی	-	-	(۱۳۹,۷۷۸)	۱۳۹,۷۷۸	-	-	-	-	-	-	-
مانده در ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱,۰۳۰,۰۰۰	-	۳,۰۵۹,۰۴۵	۳۰۳,۰۰۰	۳,۰۵۹,۰۴۵	۷,۹۷۴,۰۷۱	-	-	-	-	-

### صورت جریان‌های نقدی شرکت سپحان دارو (سهامی عام)

مالی به میلیون ریال

سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	صورت جریان وجوه نقد
حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی ناشی از فعالیت‌های عملیاتی			
نقد حاصل از عملیات			
۱۷۶,۲۹۶	۱,۱۴۸,۳۷۰	(۲۷,۰۶۱)	
(۲۰۶,۰۲۱)	(۳۲,۷۴۴)	(۸۷,۵۴۵)	پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد
(۲۹,۷۷۵)	۱,۱۱۵,۶۲۶	(۱۱۴,۶۰۶)	جریان خالص خروج (ورود) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
جریان‌های نقدی ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری			
۲۶,۱۱۳	۳۰۰	۴,۰۰۰	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود
(۱,۱۳۵,۶۵۱)	(۶۰,۶,۸۹۳)	(۱۵۶,۷۵۱)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود
-	(۴۶,۱۲۵)	(۸)	پرداخت‌های نقدی برای خرید سرمایه‌گذاری در سهام
(۷,۳۷۹)	(۵۰)	(۱,۳۳۸)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود
۳۲۸,۰۸۸	۱۵۴,۹۱۷	۷۵,۱۰۸	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
(۷۸۸,۸۲۹)	(۴۹۷,۸۵۱)	(۷۸,۹۸۹)	جریان خالص ورود (خروج) نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
(۸۱۸,۵۵۴)	۶۱۷,۷۷۵	(۱۹۳,۵۹۵)	جریان خالص ورود نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی
جریان‌های نقدی ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی:			
-	۶۳,۳۴۸	۴۱,۱۲۶	دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
۴۰,۷۲۰	۸,۵۰۴	-	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه
(۷۷,۹۰۶)	(۹,۲۵۰)	-	پرداخت‌های نقدی حاصل از خرید سهام خزانه
۱۱,۷۲۴,۷۰۳	۹,۲۰۳,۶۷۲	۵,۰۱۷,۱۴۸	دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
(۸,۶۳۱,۶۲۷)	(۷,۸۴۲,۶۴۶)	(۳,۸۵۵,۵۵۹)	پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات
(۱,۱۱,۶۳۶)	(۵۵۸,۶۱۲)	(۳۰۹,۴۵۶)	پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات
(۱,۰۸۲,۴۰۲)	(۱,۲۵۸,۹۰۹)	(۷۸۸,۱۲۹)	پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام
۹۶۱,۸۵۴	(۳۹۳,۸۹۳)	۱۰۵,۱۲۰	جریان خالص ورود (خروج) نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
۱۴۳,۲۹۸	۲۲۳,۸۸۲	(۸۸,۴۶۵)	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۲۸۲,۷۹۴	۵۸,۹۱۲	۱۴۷,۳۷۷	مانده موجودی نقد در ابتدای سال
۴۴۸,۰۹۲	۲۸۲,۷۹۴	۵۸,۹۱۲	مانده موجودی نقد در پایان سال

### ۳- وضعیت اعتباری بانی

#### ۳-۱- بدھی‌ها

براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱، اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت به شرح زیر است.

مبالغ به میلیون ریال

مبلغ	شرح
۲,۴۴۳,۷۸۴	حساب‌ها و اسناد پرداختی تجاری کوتاه‌مدت و بلندمدت
۸۷۱,۷۳۵	سایر حساب‌ها و اسناد پرداختی تجاری
-	حساب‌ها و اسناد پرداختی کوتاه‌مدت و بلندمدت
-	سایر حساب‌ها و اسناد پرداختی
۷,۴۷۸	پیش‌دریافت‌ها
۱۳۱,۳۶۱	سود سهام پرداختی
۴۶۰,۲۵۹	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۶,۳۹۱,۹۷۱	کوتاه‌مدت
-	بلندمدت
-	حصه جاری تسهیلات مالی بلندمدت
-	جزیرمه‌ها
-	تسهیلات سرسید شده و پرداخت نشده (محقق)
۱,۱۲۹,۲۸۶	ذخیره مالیات
	مالیات

بدھی‌ها مطابق اقلام ترازنامه‌ای به استثنای تسهیلات و مالیات

بر اساس یادداشت توضیحی شماره ۲۴ صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱، تسهیلات مالی دریافتی شرکت به شرح جدول زیر می‌باشد:

مبالغ به میلیون ریال

۱۴۰۱/۱۲/۲۹	شرح
۴,۲۷۶,۸۱۵	تسهیلات دریافتی
۱,۶۱۵,۱۵۶	اوراق خرید دین
۵۰۰,۰۰۰	اوراق گام (گواهی اوراق مولد)
۶,۳۹۱,۹۷۱	جمع

تسهیلات شرکت به تفکیک تأمین کنندگان:

مبالغ به میلیون ریال

۱۴۰۱/۱۲/۲۹	شرح
۱,۶۷۷,۹۵۹	بانک سینا
۴۲۸,۶۴۸	بانک صادرات
۲۲۲,۷۷۴	بانک توسعه صادرات
۱۹۰,۵۵۹	اشخاص وابسته - بانک پارسیان
۱,۷۴۰,۶۶۰	بانک خاورمیانه

شرح	
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	اشخاص وابسته - بانک کارآفرین
-	بانک اقتصادنی
۸۵۹,۶۷۷	استادریافتی خرید دین شده نزد بانک خاورمیانه
۹۳۶,۶۸۴	استادریافتی خرید دین شده نزد بانک صادرات
۱,۱۸۶,۱۹۱	بانک رفاه کارگران
۵۰,۰۰۰	اوراق گواهی اوراق مولد (گام) بانک رفاه کارگران
۵۰۰,۰۰۰	جمع
۷,۴۹۳,۱۰۱	سود و کارمزد سال آنی
(۴۷۱,۵۹۹)	سپرده مسدودی
(۶۲۹,۵۳۱)	جمع نهایی
۶,۴۹۱,۹۷۱	

#### تسهیلات شرکت به تفکیک نرخ سود و کارمزد:

مبالغ به میلیون ریال

شرح	
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۶ درصد
۴۲۱,۰۷۵	۱۸ درصد
۴,۰۰۹,۶۲۷	۲۳ درصد
۳,۰۶۲,۳۹۹	جمع
۷,۴۹۳,۱۰۱	

#### تسهیلات شرکت به تفکیک زمانبندی پرداخت:

مبالغ به میلیون ریال

شرح	
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲
۷,۴۹۳,۱۰۱	جمع
۷,۴۹۳,۱۰۱	

#### تسهیلات شرکت به تفکیک نوع وثیقه:

مبالغ به میلیون ریال

شرح	
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	چک و سفته
۵,۳۸۰,۴۰۶	بدون وثیقه - خرید دین
۱,۸۲۲,۸۷۵	بدون وثیقه - امضای گروه داروئی سپحان
۲۸۹,۸۲۰	جمع
۷,۴۹۳,۱۰۱	

### مالیات پرداختنی

یادداشت‌های توضیحی شماره ۲۵ در خصوص مالیات در صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ به شرح ذیل می‌باشد:

"۲۵-۱ گردش حساب مالیات پرداختنی (شامل مانده حساب ذخیره و استناد پرداختنی) به قرار زیر است:

مبالغ به میلیون ریال

شرح	
۶۰۷,۸۹۵	مانده در ابتدای سال
۵۲۰,۷۹۰	ذخیره مالیات عملکرد سال
۲۳۰,۰۰۰	ذخیره مالیات عملکرد سال‌های قبل
(۲۳,۳۷۸)	تعدیل ذخیره مالیات عملکرد سال‌های قبل
(۲۰۶,۰۲۱)	پرداختنی طی سال
۱,۱۲۶,۲۸۶	جمع

"۱-۱ ۲۵-۱ طبق قوانین مالیاتی، شرکت در دوره جاری از معافیت شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار استفاده نموده است."

"۲۵-۲ خلاصه وضعیت مالیات پرداختنی شرکت به شرح زیر است:

مبالغ به میلیون ریال

سال	هزاری	هزاری	هزاری	مالیات									
				فرآمد مستحکم مالیات	برداختنی	تصویب	برداخت در	برداخت طی	مانده	نحوه تشخیص	مالیات	نحوه تشخیص	مالیات
۱۳۹۶	۶۱۷,۰۵۷	۱۳۹۶	۱۳۹۶	۲۵۷,۲۹۸	۲۸۷,۳۶۴	۱۳۰,۱۱۷	۲۸۷,۳۶۴	-	۲۸۷,۳۶۴	رسیدگی به دفاتر	۲۴۰,۴۸	۱۴۹,۰۷۸	-
۱۳۹۷	۹۹۹,۶۳۰	۱۳۹۷	۱۳۹۷	۹۸۰,۳۹۰	۹۸۰,۳۹۰	-	۹۸۰,۳۹۰	-	۹۸۰,۳۹۰	رسیدگی به دفاتر	۲۰۰,۷۰۸	۱۹۹,۰۰۸	(۱,۳۰۰)
۱۳۹۸	۱,۶۰۹,۲۵۶	۱۳۹۸	۱۳۹۸	۱,۵۸۳,۶۷۰	۳۵۷,۷۶۶	۱,۵۸۳,۶۷۰	۳۵۷,۷۶۶	-	۳۵۷,۷۶۶	رسیدگی به دفاتر	۷۷۰,۰۵۰	۲۰۴,۱۶۰	-
۱۳۹۹	۲,۹۷۶,۱۸۱	۱۳۹۹	۱۳۹۹	۲,۸۹۸,۵۲۱	۲۹۷,۷۴۲	۲,۸۹۸,۵۲۱	۲۹۷,۷۴۲	-	۲۹۷,۷۴۲	قطعی شده	۱۱۷,۳۲۶	-	(۹۷,۲۴۶)
۱۴۰۰	۲,۱۶۷,۲۰۱	۱۴۰۰	۱۴۰۰	۱,۹۶۱,۱۷۷	۱۳۰,۰۵۱	۱,۹۶۱,۱۷۷	۱۳۰,۰۵۱	-	۱۳۰,۰۵۱	رسیدگی شده	۲۶۲,۷۵۸	۲۳۵,۶۸۰	(۱۰۷,۵۷۰)
۱۴۰۱	۴,۵۷۶,۸۱۶	۱۴۰۱	۱۴۰۱	۴,۱۷۹,۱۰۱	۵۲۰,۷۹۰	۴,۱۷۹,۱۰۱	۵۲۰,۷۹۰	-	۵۲۰,۷۹۰	رسیدگی شده	-	۵۲۰,۷۹۰	۱,۱۲۶,۲۸۶
				۴,۱۷۹,۱۰۱	۱,۱۲۶,۲۸۶					جمع	۴,۱۷۹,۱۰۱	۱,۱۲۶,۲۸۶	۴,۱۷۹,۱۰۱

"۱-۱ ۲۵-۲ مالیات بر درآمد شرکت برای کلیه سال‌های قبل از ۱۳۹۶ قطعی و تسویه شده است."

"۲۵-۲-۱ مالیات عملکرد سال ۱۳۹۶ حسب برگ تشخیص صادره مبلغ ۲۸۷,۳۶۴ میلیون ریال تعیین گردیده که مورد اعتراض شرکت قرار گرفته و تاکنون رای نهایی صادر نشده است. در سال مورد رسیدگی مبلغ ۱۲۵,۰۰۰ میلیون ریال ذخیره در دفاتر اعمال گردید."

"۲۵-۲-۲ مالیات عملکرد سال ۱۳۹۷ حسب برگ تشخیص صادره مبلغ ۱۹۸,۹۷۳ میلیون ریال تعیین گردیده که مورد اعتراض شرکت قرار گرفته و در مرحله اجرای قرار میباشد که مبلغ ۱۷۹,۳۶۵ میلیون ریال پرداخت و با بت الباقي ذخیره شناسایی گردیده است."

"۲۵-۲-۳ مالیات عملکرد سال ۱۳۹۸ حسب برگ تشخیص صادره مبلغ ۴۹۹,۶۵۱ میلیون ریال تعیین گردیده که مورد اعتراض شرکت قرار گرفته است ضمناً مبلغ ۲۷۵,۲۷۳ میلیون ریال و ۹,۴۳۸ میلیون ریال بترتیب از محل اوراق تسویه خزانه و از بت مطالبات شرکت پخش البرز از دانشگاههای علوم پزشکی و اتاق بازرگانی تهران گردیده است. طی سال مورد رسیدگی مبلغ ۱۰۵ میلیون ریال ذخیره در دفاتر اعمال گردید."

" ۲۵-۲-۵ مالیات عملکرد سال ۱۳۹۹ حسب برگ قطعی صادره مبلغ ۴۵۷,۰۳۴ میلیون ریال تعیین گردیده است. ضمناً از مالیات سال ۱۳۹۹ مبلغ ۹۷,۲۴۶ میلیون ریال نقدی پرداخت و مبلغ ۳۵۹,۷۸۸ میلیون ریال از محل اوراق تسویه خزانه و از بابت مطالبات شرکت پخش البرز از دانشگاههای علوم پزشکی تهاصر گردیده است."

" ۲۵-۲-۶ مالیات عملکرد سال ۱۴۰۰ در حال رسیدگی بوده و تاکنون برگ تشخیص مالیات اخذ شده است. ضمناً از مالیات سال ۱۴۰۰ مبلغ ۵۰۶۱۴ میلیون ریال نقدی و مبلغ ۷۶,۴۶۳ میلیون ریال طی اسناد پرداخت شده است همچنین مالیات ابرازی در صورتهای مالی سال قبل ۳۶۲,۷۵۸ میلیون ریال ابراز گردیده ولیکن در اظهار نامه با مشوشهای مالیاتی ۱۳۰,۵۰۱ میلیون ریال ابراز گردیده است."

" ۲۵-۲-۷ مالیات عملکرد سال ۱۴۰۱ بر اساس سود ابرازی و همچنین معافیت شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادر، معافیت ماده ۱۴۳ ق.م و همچنین معافیت قانون بودجه سال ۱۴۰۲ محاسبه شده است."

### ۳-۲ تعهدات و بدهی‌های احتمالی

مبالغ به میلیون ریال

سلع	بعض صفات	شرح
۱۴,۸۱۴,۳۷۰	چک و سفته	شرکت البرز دارو - ظهرنویسی چک و سفته
۸,۷۸۴,۰۵۹	چک و سفته	شرکت تولید دارو - ظهرنویسی چک و سفته
۷,۸۶۹,۵۸۲	چک و سفته	شرکت البرز بالک - ظهرنویسی چک و سفته
۷,۰۷۸,۳۵۰	چک و سفته	شرکت پخش البرز - ظهرنویسی چک و سفته
۱۰۵,۰۰۰	چک و سفته	شرکت ایران دارو - ظهرنویسی چک و سفته
۳۸,۶۵۱,۳۶۱	-	جمع

یادداشت‌های توضیحی شماره ۳۴ درخصوص تعهدات و بدهی‌های احتمالی در صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ به شرح ذیل می‌باشد:

" ۱-۱ ۳۴ مبالغ مذکور تماماً از بابت تضمین اخذ تسهیلات و خریدهای خارجی مواد و لیه توسط شرکتهای همگروه می‌باشد.

" ۱-۲ شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی فاقد تعهدات سرمایه‌ای و دارایی‌های احتمالی می‌باشد."

### ۳-۳- دریافت‌های تجاری و سایر دریافت‌های تجارتی

بر اساس یادداشت شماره ۱۶ صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹، دریافت‌های تجاری و سایر دریافت‌های شرکت به شرح زیر می‌باشد:

مبالغ به میلیون ریال

خاصص	کاهش	دالجیره	جمع	ارزی	ریالی	شرح
۳,۴۸۶,۹۹۹	(۳,۰۸۵)	۳,۴۹۰,۰۸۴	-	-	۳,۴۹۰,۰۸۴	استناد دریافتی تجاری
۵,۱۷۱,۴۵۱	(۸۸,۰۰۶)	۵,۰۵۹,۴۵۷	(۲۱,۹۵۹)	۸۸,۰۰۶	۵,۱۹۳,۴۱۰	حسابهای دریافتی تجاری
۸,۶۵۸,۴۵۰	(۹۱,۰۹۱)	۸,۷۴۹,۰۴۱	(۲۱,۹۵۹)	۸۸,۰۰۶	۸,۸۸۳,۴۹۴	جمع کل دریافتی‌های تجاری
۵۸۷,۵۶۶	(۱۰,۲۸۳)	۵۹۷,۸۴۹	-	-	۵۹۷,۸۴۹	سایر دریافتی‌ها
۹,۲۴۶,۰۱۸	(۱۱,۳۷۲)	۹,۲۲۷,۳۹۰	(۲۱,۹۵۹)	۸۸,۰۰۶	۹,۲۸۱,۳۳۴	جمع کل

## ۹- پیش‌نیتی و ضعیت مالی آتی بازی

براساس برآورد های انجام شده در صورت اجرای طرح تشریح شده در قسمت قبل از طریق تأمین مالی موضوع این گزارش، وضعیت مالی آتی شرکت به شرح زیر پیش‌بینی می‌گردد:

صورت سود و زیان پیش‌بینی شده شرکت سیحان دارو (سهامی عام)

مبلغ به میلیون ریال

۱۴.۶	۱۴.۵	۱۴.۴	۱۴.۳	۱۴.۲	۱۴.۱
دردستار	دردستار	دردستار	دردستار	دردستار	دردستار
درآمد های عملیاتی	درآمد های عملیاتی	درآمد های عملیاتی	درآمد های عملیاتی	درآمد های عملیاتی	درآمد های عملیاتی
بهای تمام شده در آرائه های عملیاتی	(۱۶,۹۲۱,۴۸۷)	(۱۶,۹۲۱,۴۸۷)	(۱۳,۹۵۵,۱۰۲)	(۱۱,۳۵۲,۲۸۲)	(۹,۳۵۵,۴۳۶)
سود ناشناس	سود ناشناس	سود ناشناس	سود ناشناس	سود ناشناس	سود ناشناس
هزینه فروش، اداری و عمومی	(۱,۴۸۸,۱۰۷)	(۱,۴۸۸,۱۰۷)	(۱,۱۳۸,۷۰۴)	(۱,۱۳۸,۷۰۴)	(۰,۸۲۰,۵۸۴)
سایر درآمدها	۵۶,۷۰۹	۴۶,۷۰۹	۴۶,۷۰۹	۴۶,۷۰۹	۶۰,۹۶۷
سایر هزینه ها	-	-	-	-	(۳۶,۰۴۹)
سود صلباتی	۱۱,۵۳۳,۶۳۲	۱۱,۵۳۳,۶۳۲	۸,۹۲۸,۱۱۹	۸,۹۲۸,۱۱۹	۷,۳۳۲,۸۵۰
هزینه های مالی	(۲,۴۵۹,۱۵۹)	(۲,۴۵۹,۱۴۵)	(۲,۹۴۹,۳۵۰)	(۳,۰,۰,۰,۳۵۰)	(۲,۰,۰,۰,۳۵۰)
خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	۸۲۲,۴۹۷	۸۱۶,۴۹۰	۷۷۶,۴۹۱	۶۹۳,۴۶۰	۶۶۲,۴۶۰
سود قلل از مطالبات	۱۰,۰,۰,۰,۱۵۹	۱۱,۰,۰,۰,۱۵۹	۷,۰,۰,۰,۱۵۹	۶,۰,۰,۰,۱۵۹	۵,۰,۰,۰,۱۵۹
هزینه مالیات بر درآمد	(۲,۰,۰,۰,۰,۴۲)	(۱,۹۹۲,۸۴۸)	(۱,۰,۰,۰,۰,۹۳)	(۱,۰,۰,۰,۰,۹۳)	(۱,۰,۰,۰,۰,۹۳)
سود ناشناس	۸,۰,۰,۰,۰,۴۸	۸,۰,۰,۰,۰,۴۸	۶,۰,۰,۰,۰,۴۸	۵,۰,۰,۰,۰,۴۸	۴,۰,۰,۰,۰,۴۸





صورت تغییرات حقوق مالکانه پیش یینی شده شرکت سپهان دارو (سهامی عام)

مبالغ به میتواند

منابع و مصادر پیش‌بینی شده شرکت سپهان دارو (سهامی عام)

مبلغ به میلیون ریال



## الف - مفروضات عملیات شرکت

مفروضات پیش یینی صورت سودوزیان:

- وضعیت مالی آئی شرکت بر اساس بودجه مصوب هشت مدلیه و مطابق با مفروضات به شرح ذیل برآورد شده است.
- مقدار تولید: مطابق با بودجه مصوب شرکت و با در نظر گرفتن طرفیت شرکت، وزان تولید و فروش برای تمامی سالها به شرح جدول ذیل می باشد:

سال	تولید و انتشار	خرید اندازه	گیری
۱۳۹۲	۷۰۴۷۷۵	۶۰۰	۲۵۵۶۰۰
۱۳۹۳	۸۳۴۱۰۴۶	۱۰۰	۱۸۹۴۰۰
۱۳۹۴	۸۷۴۱۰۴۶	۱۰۰	۹۳۰۰
۱۳۹۵	۹۰۰	۱۰۰	۷۰۴۷۷۵

- در آمد عملیاتی: فعالیت اصلی شرکت تولید و فروش محصولات دارویی می باشد. در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار یکسان در نظر گرفته شده است.
- مبالغ به بیان ریال

سال	عدم انتشار	عدم استقرار																	
۱۳۹۲	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰	۳,۶۹۱,۱۴۹,۳۳۰
۱۳۹۳	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶	۱۱۳,۸۹,۴۳۶
۱۳۹۴	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶	۸۷۴۱۰۴۶
۱۳۹۵	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰	۹۰۰

• مقدار فروش: مقدار فروش محصولات در دو حالت انتشار و عدم انتشار بصورت یکسان در نظر گرفته شده است.

- نویسندگان: نوشته‌های این مقاله توسط امیر احمدی، علی‌اکبر شرکت از فعالیت سال جاری می‌باشد و برای سال‌های بعد بصورت ثابت در نظر گرفته شده است.
  - نویسندگان: نوشته‌های این مقاله توسط امیر احمدی، علی‌اکبر شرکت از فعالیت سال جاری می‌باشد و برای سال‌های بعد بصورت ثابت در نظر گرفته شده است.

卷之三

- نیز فروش در سال ۱۴۰۲ مطابق با نیز بازار بر اساس برآورد شرکت در نظر گرفته شده است و برای سال‌های آتی سالانه ۷۰٪ نسبت به سال قبل رشد داده شده است.

۰ بهای تفاضله در آمدهای عملیاتی: بهای تفاضله در آمدهای عملیاتی در دو حالت انتشار و عدم انتشار یکسان در نظر گرفته شده است.

٥٥ مواد مصرفي مستheim: مبلغ مواد مصرفي مستheim در دو حالت انتشار او عدم انتشار با توجه به تغییرات نیز ارز نخصیص به مواد اولیه و رشد نسبت به سال ۱۳۰۱ مطابق با جدول ذیل

مقدار معرفت مطلق سال	مقدار معرفت مطلق دوره	مقدار آماده برای معرفت	مقدار خرید مطلق دوره	مقدار معرفت مطلق اول دوره	مقدار عدم انتشار				
۵,۳۷۷,۴۲۹	۵,۱۳۷,۴۲۹	۳,۰۵۶,۴۲۹	۲,۹۷۷,۴۲۹	۲,۹۷۷,۴۲۹	۳,۰۵۶,۴۲۹	۳,۰۵۶,۴۲۹	۳,۰۵۶,۴۲۹	۳,۰۵۶,۴۲۹	۳,۰۵۶,۴۲۹
۴,۷۷۷,۴۲۹	۴,۵۳۷,۴۲۹	۲,۷۰۸,۴۲۹	۲,۶۰۰,۴۲۹	۲,۶۰۰,۴۲۹	۲,۷۰۸,۴۲۹	۲,۷۰۸,۴۲۹	۲,۷۰۸,۴۲۹	۲,۷۰۸,۴۲۹	۲,۷۰۸,۴۲۹
۴,۱۳۷,۴۲۹	۴,۰۰۷,۴۲۹	۲,۰۰۰,۴۲۹	۱,۹۰۰,۴۲۹	۱,۹۰۰,۴۲۹	۲,۰۰۰,۴۲۹	۲,۰۰۰,۴۲۹	۲,۰۰۰,۴۲۹	۲,۰۰۰,۴۲۹	۲,۰۰۰,۴۲۹
۳,۵۰۷,۴۲۹	۳,۳۶۷,۴۲۹	۱,۷۰۰,۴۲۹	۱,۶۰۰,۴۲۹	۱,۶۰۰,۴۲۹	۱,۷۰۰,۴۲۹	۱,۷۰۰,۴۲۹	۱,۷۰۰,۴۲۹	۱,۷۰۰,۴۲۹	۱,۷۰۰,۴۲۹
۲,۸۷۷,۴۲۹	۲,۷۳۷,۴۲۹	۱,۴۰۰,۴۲۹	۱,۳۰۰,۴۲۹	۱,۳۰۰,۴۲۹	۱,۴۰۰,۴۲۹	۱,۴۰۰,۴۲۹	۱,۴۰۰,۴۲۹	۱,۴۰۰,۴۲۹	۱,۴۰۰,۴۲۹
۲,۲۴۷,۴۲۹	۲,۱۰۷,۴۲۹	۱,۱۰۰,۴۲۹	۱,۰۰۰,۴۲۹	۱,۰۰۰,۴۲۹	۱,۱۰۰,۴۲۹	۱,۱۰۰,۴۲۹	۱,۱۰۰,۴۲۹	۱,۱۰۰,۴۲۹	۱,۱۰۰,۴۲۹
۱,۶۱۷,۴۲۹	۱,۴۷۷,۴۲۹	۷۰۰,۴۲۹	۶۰۰,۴۲۹	۶۰۰,۴۲۹	۷۰۰,۴۲۹	۷۰۰,۴۲۹	۷۰۰,۴۲۹	۷۰۰,۴۲۹	۷۰۰,۴۲۹

مبالغ به میباشد دریل

نسبت به سال قبل رشد داده شده است.

۹ دستمزد مستقیم: دستمزد مستقیم در سال ۱۴۰۰ مطابق با برآورد صورت گرفته از مبلغ حقوق و دستمزد سال جاری شرکت محاسبه شده است و برای سال های آنی سالانه ۲۵ درصد

- سپهان ساختن: هر زیرهای سپهان مطابق با جدول زیر برای سال های آئی برآورد شده است:

مبالغ به میلیون ریال		سال		عدم انتشار		انتشار		عدم انتشار															
ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد
۱۴۰۲	۳,۳۷۴,۰۱۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸
۱۴۰۳	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰
۱۴۰۴	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	
۱۴۰۵	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	
۱۴۰۶	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	

- دستمزد و کارغیر مستقیم: در سال ۱۴۰۲ مطابق با برآورده صورت گرفته از مبلغ حقوق و دستمزد سال جاری شرکت محاسبه شده است و برای سال های آتی سالانه ۶۵ درصد نسبت به

• مطابق با بودجه مصوب شرکت در هر سال ۱۴۰۱ از کل هزینه استهلاک به حساب هزینه سپهان منظر و مابقی در هزینه های اداری، عمومی و فروش در نظر گرفته شده است.

• همچنان افزایش استهلاک در سال ۱۴۰۵ ناشی از بهره برداری از خط تولید جدید می باشد.

• سایر هزینه هایی سپهان در سال ۱۴۰۲ مطابق با برآورده شرکت در نظر گرفته شده است و در سال های بعد سالانه ۶٪ نسبت به سال قبل رشد داده شده است.

- هر زیرهای فروش، اداری و عمومی: هزینه های فروش، اداری و عمومی در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار و مبالغ به میلیون ریال

مبالغ به میلیون ریال		سال		عدم انتشار		انتشار		عدم انتشار															
ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد	ردیف	تعداد
۱۴۰۱	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸	۱,۰۷۳,۰۳۸
۱۴۰۲	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰	۱۱۳,۶۹۰
۱۴۰۳	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲	۳۸۰,۰۸۲
۱۴۰۴	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	۲۸۲,۹۵۱	
۱۴۰۵	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹	۳,۳۵۵,۴۲۹

- هر زیرهای فروش، اداری و عمومی در سال ۱۴۰۲ مطابق با بودجه مصوب شرکت در نظر گرفته شده است و در سال های بعد سالانه ۶٪ نسبت به سال قبل رشد داده شده است.
- مطابق با بودجه مصوب شرکت در هر سال ۱۴۰۱ هزینه هایی اداری، عمومی و فروش در نظر گرفته شده است.

سایر در مدها و سایر خنثه ها: سایر در مدها و سایر خنثه های شرکت به شرح جدول ذیل برای سال های آنچه بر اورد شده است:

مبالغ به میلیون ریال

- فروش خصایع مطابق با روند سال‌های گذشته، سالانه معادل ۱۰٪ از بهای تمام شده در ایندهی عملیاتی محاسبه شده است.
  - سود حاصل از تسعیر ارز و هزینه مطالبات مشکوک که الوصول برای سال ۱۴۰۲ مطابق با بودجه مصوب شرکت محاسبه شده است.
  - هزینه‌های مالی: هزینه‌های مالی شرکت در سال‌های آتی به شرح جدول ذیل برآورد شده است:

مبالغ به میلیون ریال

تامین مالی از طریق اخذ تسهیلات کو تاهمدت باشکی: شرکت سپاهان دارو (سهامی عام) در هر سال به منظور تامین سرمایه در گردش مورد نیاز، عملتاً اقدام به اخذ تسهیلات کوتاهمدت ریالی می نماید. فرخ بهره مؤثر ۳۰ درصد در هر سال در نظر گرفته شده است. مطابق با بودجه مصوب شرکت در سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ درصد از هزینه مالی تسهیلات مزبور در می نماید.

گردش خود پاچار به اخذ تسهیلات مالی جدی به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت کوتاهمدت و بازخ بهره مؤثر ۳٪ درصد سالیانه خواهد بود. هزینه مالی مربوط به تسهیلات جاگیرین اوراق مواجهه در سال ۱۴۰۲ متناسب با تعداد روزهای همانند تعداد روزهای اوراق، محاسبه شده است.

تامین مالی از طریق انتشار اوراق مواجهه در حالات انتشار فرض شده است، شرکت سپاهان دارو (سهامی عام) به منظور خرید مواد اولیه مورد نیاز جهت تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مواجهه در حالات انتشار فرض شده است، شرکت سپاهان دارو (سهامی عام) به منظور خرید مواد اولیه مورد نیاز جهت تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مواجهه به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۴ ساله و بازخ سود ۲٪ درصد سالیانه به همراه تعداد روزهای در طریق انتشار اوراق مواجهه به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۴ ساله و بازخ سود ۲٪ درصد سالیانه به همراه تعداد روزهای در سال محاسبه و لحاظ شده است.

#### مبالغ به میلیون ریال

هزینه انتشار	عدم انتشار						
۱۴۰,۶	۱۴۰,۵	۱۴۰,۴	۱۴۰,۳	۱۴۰,۲	۱۴۰,۱	۱۴۰,۰	۱۴۰,۰
مانده ابتدای دوره	-						
استشار اوراق	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
برداخت اصل	-	-	-	-	-	-	-
مانده انتهاي دوره	-	-	-	-	-	-	-
هزینه مالی	۳۲۹,۸	۳۲۹,۸	۳۲۹,۸	۳۲۹,۸	۳۲۹,۸	۳۲۹,۸	۳۲۹,۸

#### مبالغ به میلیون ریال

هزینه انتشار	عدم انتشار	هزینه انتشار	عدم انتشار	هزینه انتشار	عدم انتشار	هزینه انتشار	عدم انتشار
۱۴۰,۲	۱۴۰,۱	۱۴۰,۰	۱۴۰,۰	۱۴۰,۰	۱۴۰,۰	۱۴۰,۰	۱۴۰,۰
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملياتي	-	-	-	-	-	-	-
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملياتي	۷۹۸,۷۹۷,	۷۹۸,۷۹۰	۷۹۸,۷۹۱	۷۹۸,۷۹۱	۷۹۸,۷۹۲	۷۹۸,۷۹۲	۷۹۸,۷۹۲
سود سهام شرکت پخش البرز	۳۷۵,۲۹۵	۳۷۵,۲۹۳	۳۷۵,۲۹۲	۳۷۵,۲۹۲	۳۷۵,۲۹۱	۳۷۵,۲۹۰	۳۷۵,۲۹۰
سود سوده هاي باکي	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰
سبت	۳۷۳,۳۶۵	۳۷۳,۳۶۷	۳۷۳,۳۶۹	۳۷۳,۳۷۱	۳۷۳,۳۷۳	۳۷۳,۳۷۵	۳۷۳,۳۷۵

- سایر درآمدها و هزینه های غیر عملياتي: سایر درآمدها و هزینه های غیر عملياتي مطابق با جدول ذيل محاسبه شده است:

#### مبالغ به میلیون ریال

هزینه انتشار	عدم انتشار	هزینه انتشار	عدم انتشار	هزینه انتشار	عدم انتشار	هزینه انتشار	عدم انتشار
۱۴۰,۲	۱۴۰,۱	۱۴۰,۰	۱۴۰,۰	۱۴۰,۰	۱۴۰,۰	۱۴۰,۰	۱۴۰,۰
سایر درآمدها و هزینه های غیر عملياتي	-	-	-	-	-	-	-
سود سهام شرکت پخش البرز	۳۷۵,۲۹۵	۳۷۵,۲۹۳	۳۷۵,۲۹۲	۳۷۵,۲۹۱	۳۷۵,۲۹۰	۳۷۵,۲۹۰	۳۷۵,۲۹۰
سود سوده هاي باکي	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۳۷,۰۰۰
سبت	۳۷۳,۳۶۵	۳۷۳,۳۶۷	۳۷۳,۳۶۹	۳۷۳,۳۷۱	۳۷۳,۳۷۳	۳۷۳,۳۷۵	۳۷۳,۳۷۵

- سود سهام شرکت پخش البرز در سال ۱۴۰۲ مطابق با برآورد شرکت ۱۲,۰۵۲,۵۰۰ ریال در نظر گرفته شده است و در سال هاي آتي سالانه ۱۰ درصد نسبت به سال قبل رشد داده شده است.
- سود سوده هاي باکي متناسب با ميانگين سرمایه گذاري وجوه تقد ما زاد به استثنائي وجوه حاصل از تامين مالی اوراق مذکور در حساب سرمایه گذاري كوتاه مدت و بازخ سالانه ۱۰ درصد محاسبه شده است.

- هزینه هایی که در آمد مطالق با معافیت مالیاتی سود حاصل از فروش صادراتی متعلق با ماده ۱۴۱ قانون مالیات های مستقیم و همچنین معافیت مالیاتی پذیرش شرکت در بورس اوراق بهادار تهران مطابق با ماده ۱۴۳ قانون مالیات های مستقیم، محاسبه شده است.

#### عفروضات پیش‌بینی صورت وضعیت مالی:

- دارایی های ثابت مشهود: ارزش دفتری دارایی های مشهود برای سال های آتی به شرح جدول ذیل برآورد شده است:

مبالغ به میلیون ریال

۱۴۰۹	۱۴۰۸	۱۴۰۷	۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
دستار	عدم دستار	دستار	عدم دستار	دستار	عدم دستار	دستار	عدم دستار	دستار
ازرض دفتری داراییهای ثابت مشهود	۴,۲۶۱,۶۷۴	۴,۲۵۶,۴۲۲	۴,۲۵۶,۴۲۲	۴,۲۶۱,۶۷۴	۴,۲۵۶,۴۲۲	۴,۲۶۱,۶۷۴	۴,۲۵۶,۴۲۲	۴,۲۶۱,۶۷۴
دارایی ثابت مشهود اضافه شده	۲,۱۲۱,۷۸۰	-	-	-	-	-	-	-
	۲,۱۲۱,۷۸۰	۲,۱۲۱,۷۸۰	۲,۱۲۱,۷۸۰	۲,۱۲۱,۷۸۰	۲,۱۲۱,۷۸۰	۲,۱۲۱,۷۸۰	۲,۱۲۱,۷۸۰	۲,۱۲۱,۷۸۰

- در سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۳ مطابق با بودجه مصوب شرکت ۲۰ درصد از هزینه مالی تسهیلات اخذ شده در حساب دارایی در حرج زبان ساخت مظور شده است.
- هزینه استهلاک مطابق با آینین نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۴۹ اصلاحیه مصوب ۱۳۹۴۰۴۰۳۱ قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ۱۳۹۶ و اصلاحیه های بعد از آن و بر اساس مفروضات در یادداشت های همواره مصروفت های مالی سال ۱۴۰۱ برآورد شده است.
- دارایی های ناممشهود: ارزش دفتری دارایی های ناممشهود شرکت در دو حالت انتشار یکسان و عدم انتشار یکسان و به شرح جدول زیر برآورد شده است:

۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
دستار	عدم دستار	دستار	عدم دستار	دستار	عدم دستار
ازرض دفتری داراییهای ناممشهود	۹,۷۹۵	۹,۷۹۵	۹,۷۹۵	۹,۷۹۵	۹,۷۹۵

- سرمه گذاری بلند مدت: مالدۀ سرمۀ گذاری بلند مدت تا پایان دوره ثابت و معادل مقداره آن در سال ۱۴۰۱ فرض شده است.
- حسابهای درافتی بلند مدت در هر سال ۲۵ درصد نسبت به ماندۀ سال قبل رشد داده شده است.
- پس پرداخت ها: در هر سال ۱۰ درصد نسبت به ماندۀ سال قبل رشد داده شده است.

● موجودی مواد و کالا: موجودی مواد و کالا در دو حالت انتشار و عدم انتشار یکسان و به شرح جدول زیر بآورد شده است:

- همان سال برآورده شده است. همچنین سایر دریافتی‌ها سالانه ۲۵ درصد نسبت به سال قبل رشد داده است.
  - دریافتی‌های تجارتی و سایر دریافتی‌ها: حسابها و اسناد در یافتن تجارتی در هر سال مطابق با میانگین نسبت مانده این حساب به فروش شرکت طی سه سال اخیر، معادل ۰/۷٪ از فروش
  - سال‌های آنی نیز مانده حساب‌های فوق الذکر ثابت در نظر گرفته شده است.
  - قطعات لوازم پلاستیکی و مزومات آزمایشگاه سالانه ۵۶ درصد نسبت به سال قبل رشد داده است.
  - موجودی مواد اولیه معادل مانده پایان دوره مواد اولیه محاسبه شده در بخش بهای تمام شده در آمد های عملیاتی می‌باشد.

- سرمایه‌گذاری کوتاه مدت: در هر سال بخشی از وجوه نقد مازاد شرکت به حساب سرمایه‌گذاری کوتاه مدت منظور مظور شده است. شبان ذکر است سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت متناسب با دوره زمانی نسبت به مانده حساب مزبور و با تاریخ ۱۰ درصد سایه محاسبه و به حساب در آمده‌های غیرعملیاتی منظور شده است.
- ذخیره موایی پایان خدمت کارکنان: مانده ذخیره موایی پایان خدمت کارکنان در هر سال متناسب با رشد هریه حقوق و دستمزد و سالانه ۲۵ درصد نسبت به مانده سال قبل رشد داده شده است.

• برداختی‌های تجارتی و سایر برداختی‌ها: مطابق با جدول ذیل در دو حالت انتشار و عدم انتشار محاسبه شده است.

مبالغ به میلیون ریال

ردیف	نحوی و سایر برداختی‌ها	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	الشمار	عدم انتشار	الشمار	الشمار	عدم انتشار	الشمار	الشمار
۱۴۰۶											
	جمع حسابها و اسناد پرداختی تجاری	۲,۰۳۳,۵۳۵	۲,۰۳۳,۵۳۵	۲,۰۳۳,۵۳۵	۴,۴۳۷,۴۷۹	۴,۴۳۷,۴۷۹	۳,۹۵۹,۵۷۶	۲,۹۷۷,۰۱۵	۲,۹۷۷,۰۱۵	۴,۴۳۷,۴۷۹	۴,۴۳۷,۴۷۹
۱۴۰۰	استخلاص وابسته - گروه داروی برکت	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰
	استخلاص وابسته										
	سایر										
	جمع کل	۳۰,۸۱۰,۷۷۹	۳۰,۸۱۰,۷۷۹	۳۰,۸۱۰,۷۷۹	۳۰,۷۶۶,۹۱۵	۳۰,۷۶۶,۹۱۵	۳۰,۷۶۶,۹۱۵	۳۰,۷۶۶,۹۱۵	۳۰,۷۶۶,۹۱۵	۳۰,۷۶۶,۹۱۵	۳۰,۷۶۶,۹۱۵

- حسابها و اسناد پرداختی تجاری معادل ۲۶ درصد متوسط بهای تمام شده در آمدهای عملیاتی دو سال اخیر و حسابهای پرداختی اشخاص وابسته معادل ۱۸ درصد از متوسط مواد مصرفی مستقیم دو سال اخیر، متناسب با روند سال‌های گذشته در نظر گرفته شده است.
- سایر پرداختی‌ها به اشخاص وابسته تا پایان دوره تابع و معادل مانده این حساب در سال ۱۴۰۱ در نظر گرفته شده است.
- سایر اقلام ساله ۲۵ درصد نسبت به سال قبل رشد داده است.
- سود سهام برداختی: مطابق با روند سال‌های گذشته، در هر ساله ۵ درصد از سود خالص سال مالی قبل به عنوان سود تقسیم درنظر گرفته شده است که در همان سال پرداخت شده است.

### مفروضات خرید اقساطی دارایی‌ها

اطلاعات محاسبات هزینه مالی اوراق مرابحه به شرح جدول زیر خلاصه شده است:

مبالغ به ریال

نامه انتشار	تاریخ	شرح	تعداد پوزیشن	مبلغ پرداختی کل	مبلغ پرداختی به ارزی هر بیک و زند
قسط اول	۱۴۰۲/۰۸/۲۸		۹۲	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	۵۷,۹۷۳
قسط دوم	۱۴۰۲/۱۱/۲۸		۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲
قسط سوم	۱۴۰۳/۰۲/۲۸		۹۱	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲
قسط چهارم	۱۴۰۳/۰۵/۲۸		۹۳	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	۵۸,۶۰۳
جمع			۳۶۵	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۱,۰۰۰
قسط پنجم	۱۴۰۳/۰۸/۲۸		۹۲	۱۷۳,۴۴۲,۶۲۲,۹۵۱	۵۷,۸۱۴
قسط ششم	۱۴۰۳/۱۱/۲۸		۹۰	۱۵۹,۵۷۲,۱۳۱,۱۴۸	۵۷,۰۵۷
قسط هفتم	۱۴۰۴/۰۲/۲۸		۹۱	۱۷۱,۵۵۷,۳۷۷,۰۴۹	۵۷,۱۸۶
قسط هشتم	۱۴۰۴/۰۵/۲۸		۹۳	۱۷۵,۳۷۷,۸۶۸,۸۵۲	۵۸,۴۴۳
جمع			۳۶۵	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۱,۰۰۰
قسط نهم	۱۴۰۴/۰۸/۲۸		۹۲	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	۵۷,۹۷۳
قسط دهم	۱۴۰۴/۱۱/۲۸		۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲
قسط یازدهم	۱۴۰۵/۰۲/۲۸		۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲
قسط دوازدهم	۱۴۰۵/۰۵/۲۸		۹۳	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	۵۸,۶۰۳
جمع			۳۶۵	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۱,۰۰۰
قسط سیزدهم	۱۴۰۵/۰۸/۲۸		۹۲	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	۵۷,۹۷۳
قسط چهاردهم	۱۴۰۵/۱۱/۲۸		۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲
قسط پانزدهم	۱۴۰۶/۰۲/۲۸		۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲
قسط شانزدهم و بازپرداخت اصل اوراق	۱۴۰۶/۰۵/۲۸		۹۳	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	۵۸,۶۰۳
جمع			۳۶۵	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۱,۰۰۰
جمع			۳۶۵	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۱,۰۰۰
جمع کل				۱,۹۲۰,۰۰۰	۱,۹۲۰,۰۰۰

### ۱-۴-۱- مفروضات استهلاک

در محاسبات استهلاک دارایی‌ها، از مفروضات صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ استفاده شده است. لازم به ذکر است، تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه توسط شرکت سپهان دارو (سهامی عام) به منظور تأمین سرمایه در گردش جهت خرید مواد اولیه برای تولید محصولات می‌باشد، لذا تأمین مالی شرکت مذکور از طریق اوراق مرابحه بر استهلاک شرکت تأثیرگذار نمی‌باشد. برآورد هزینه‌های استهلاک برای دارایی‌های مشهود و نامشهود طبق مفروضات ترازنامه به شرح جدول زیر است:

مبالغ به میلیون ریال

استهلاک دارایی‌های ثابت مشهود	استهلاک دارایی‌های نامشهود	شرح	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴	۱۴۰۵	۱۴۰۶
۱۲۱,۹۱۳	۱,۲۹۰		۳۰۴,۰۳۲	۳۰۴,۰۳۲	۳۰۴,۰۳۲	۳۰۴,۰۳۲	۳۰۴,۰۳۲
-	-		-	-	-	-	-

## ۵- مشخصات ناشر

### موضوع فعالیت

مطابق اساسنامه، موضوع فعالیت اصلی شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود)، «خرید، فروش، اجاره، ساخت و ایجاد دارایی جهت انتشار اوراق بهادر برای تأمین مالی طرح‌های مبتنی بر معاملات موضوع عقود اسلامی، مدیریت وجوده حاصل از انتشار اوراق بهادر و انعقاد قراردادهای مربوطه ضروری در راستای انتشار اوراق بهادر» می‌باشد.

### تاریخچه فعالیت

شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) در تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۷ به صورت «شرکت با مسئولیت محدود» تأسیس و با شماره ۵۳۹۷۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۵۰۷۷۴، نزد اداره کل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری در شهر تهران به ثبت رسیده است. از آنجا که این شرکت یکی از نهادهای واسط موضوع بند (د) ماده یک قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی، مصوب آذرماه ۱۳۸۸ مجلس شورای اسلامی، می‌باشد، به عنوان یک نهاد مالی در تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۳ با شماره ۱۱۶۱۶، نزد سازمان بورس و اوراق بهادر به ثبت رسیده و تحت نظرات این سازمان فعالیت می‌نماید.

### شرکاء

ترکیب شرکای شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) به شرح زیر می‌باشد.

نام شرکت	نوع شخصیت حقوقی	شماره ثبت	شناخته شده ملی	درصد مالکیت
شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه	سهامی خاص	۳۹۶۷۵۳	۱۰۳۲۰۴۷۳۵۷۰	۹۹
شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجوده	سهامی عام	۲۶۲۵۴۹	۱۰۱۰۳۸۰۰۰۵۸	۱
جمع				۱۰۰

### حسابرس / بازرگان شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود)

براساس مصوبه شرکاء، مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲، مؤسسه حسابرسی هوشیار ممیز به عنوان حسابرس و بازرگان قانونی انتخاب گردیده است.

## ۶- عوامل ریسک

### عوامل ریسک

سرمایه‌گذاری در طرح موضوع انتشار اوراق مرابحة موضوع بیانیه ثبت حاضر، با ریسک‌هایی همراه است. سرمایه‌گذاران باید پیش از تصمیم گیری در خصوص سرمایه‌گذاری در این طرح، عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. این عوامل عمدتاً مرتبط با ریسک‌های فعالیت بانی و عملیات اجرایی طرح موضوع انتشار اوراق مرابحة بوده و از ارانه اطلاعات در خصوص عواملی که می‌تواند بر هر ناشر اوراق بیهادار مؤثر باشد، خودداری شده است.

#### ریسک‌های مرتبط با فعالیت بانی

##### ○ ریسک محصولات

با توجه به قانون هدفمند کردن یارانه‌ها و افزایش نرخ حامل‌های انرژی و هزینه حمل و نقل به طور مستقیم بر هزینه مواد اولیه این صنعت تأثیر گذار بوده و باعث افزایش بهای تمام شده محصولات می‌شود که میتواند در بازار مصرف تأثیر گذار باشد لذا این شرکت برای مقابله با این امر نسبت به تأمین مواد اولیه از طریق حمل و نقل ریلی نموده که در آینده نزدیک کارخانه به خطوط ریلی تا داخل شرکت دسترسی.

##### ○ ریسک تغییر تکنولوژی:

کارخانه شرکت کارخانه ای نسبتاً جوان تلقی می‌شود. طی سالات اخیر شرکت طرحهای توسعه بابت نوسازی و تجهیز خطوط تولید و جایگزینی ماشین آلات و تجهیزات تولیدی با تکنولوژی روز را اجرایی نموده است، لذا از بابت منسخ شدن تکنولوژی استفاده شده جای نگرانی چندانی نیست.

##### ○ ریسک نوسانات نرخ بهره:

افزایش قابل توجه در نرخ هزینه‌های تأمین مالی می‌تواند باعث کاهش سودآوری شرکت شود چرا که قسمت قابل توجهی از سرمایه در گردش و مخارج سرمایه ای مورد نیاز شرکت از محل تسهیلات بانکی تأمین می‌شود.

##### ○ ریسک نوسانات نرخ ارز و تغییر اولویت تخصیص ارز:

با توجه به اینکه عمدۀ مواد مصرفی، ماشین آلات تجهیزات و قسمت زیادی از قطعات یدکی مورد نیاز شرکت وارداتی است، افزایش قابل توجه قیمت برابری ارز و بخصوص یورو در مقابل ریال می‌تواند باعث افزایش بهای تمام شده محصولات تولیدی و کاهش سود آوری شرکت گردد. ضمن این که فرآیند تعیین نرخ فروش محصولات به گونه‌ای است که معمولاً اینگونه نوسانات را پوشش نماید. همچنین آسیب پذیری از تغییر اولویت تخصیص ارز از طریق پیگیری و ارسال پرسشنامه‌های اخذ قیمت از سازمان غذا و دارو مدیریت می‌شود.

##### ○ ریسک سیاسی و قانونی:

با توجه به وارداتی بودن مواد اولیه و قطعات و هم چنین ماشین آلات جدید هر گونه شرایط محدود کننده از قبیل تحریم‌های بین المللی یا تغییر در قوانین و مقررات دولتی می‌تواند باعث کاهش فعالیت‌های شرکت و نهایتاً کاهش سود شرکت شود.

##### ○ ریسک تجاری:

عواملی از قبیل عرضه محصولات مشابه جدید و یا عملکرد موفق تر رقبا در خصوص فروش محصولات مشترک می‌تواند باعث کاهش فروش محصولات شرکت شود

##### ○ ریسک نقدینگی:

عملکرد ضعیف خریداران محصولات در انجام تعهدات خود که میتواند باعث افزایش قابل توجه مطالبات تجاری و نهایتاً کاهش توان شرکت برای پرداخت بدھی شود و همچنین ایجاد محدودیت برای استفاده از تسهیلات بانکی میتواند شرکت را با

مشکل نقدینگی مواجه نماید شرکت برای مدیریت ریسک، نقدینگی یک چارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت تامین وجوده و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری اندوخته کافی و تسهیلات بانکی از طریق نظارت مستمر بر جریانهای نقدی پیش بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سرسید دارایها و بدیهیهای مالی مدیریت می کند.

#### ○ ریسک اعتباری:

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در اینفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. شرکت سیاستی مبنی بر معامله تنها با طرفهای قرارداد معتبر و اخذ وثیقه کافی در موارد مقتضی را اتخاذ کرده است تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در اینفای تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. شرکت تنها با شرکت هایی معامله می کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشند. شرکت با استفاده از اطلاعات مالی عمومی و سوابق معاملاتی خود مشتریان عمدۀ خود را رتبه بندی اعتباری می کند. آسیب پذیری شرکت و رتبه بندی اعتباری طرف قراردادهای آن به طور مستمر نظارت شده و ارزش کل معاملات با طرف قراردادهای تایید شده گسترش می یابد. آسیب پذیری اعتباری از طریق محدودیتهای طرف قرارداد که به طور سالانه توسط کمیته مدیریت ریسک بررسی و تایید می شود کنترل می گردد. دریافتی های تجاری شامل تعداد زیادی از مشتریان است که در مناطق جغرافیایی گسترده شده است. ارزیابی اعتباری مستمر بر اساس وضعیت مالی حسابهای دریافتی انجام می شود. همچنین شرکت تضمین یا سایر روش‌های افزایش اعتبار به منظور پوشش ریسکهای اعتباری مرتبط با دارایی های مالی خود نگهداری می کند. شرکت آسیب پذیری ریسک اعتباری با اهمیتی نسبت به هیچ یک از طرفهای قرارداد ندارد.

#### ریسک های هر تبعیط با انتشار اوراق

##### ریسک عدم استفاده و وجود دریافتی در برنامه تعیین شده

بانی از طرف ناشر و کالت دارد تا نسبت به خرید دارایی موضوع انتشار به صورت نقد و اقساطی آن به خود اقدام نماید. بانی ضمن قراردادهای انتشار اوراق مرابحه، متعهد شده است تا نسبت به انجام مرابحه دارایی با شرایط و در زمان معین اقدام کند؛ در غیر این صورت ملزم به پرداخت وجه التزام خواهد بود.

#### ریسک اعتباری

جهت پوشش این ریسک بانک توسعه صادرات ایران طی قرارداد ضمانت پرداخت اقلام زیر را تضمین نموده است:

- مبالغ اقساط در مواعید مقرر.
- رد ثمن و غرامات حاصله ناشی از مستحق لغير در آمدن مبيع.

#### ریسک نقد شوندگی

جهت پوشش این ریسک، شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام) به عنوان بازارگردان طی قرارداد سه جانبه منعقده با شرکت سپهان دارو (سهامی عام) و شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) مسئولیت بازارگردانی اوراق مرابحه موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته است.

## ۷- ارکان انتشار اوراق مرابحه

### ۱- ضامن:

براساس توافقات به عمل آمده در فرآیند انتشار اوراق مرابحه، بانک توسعه صادرات ایران (سهامی عام) به عنوان ضامن، مسئولیت تضمین پرداخت مبالغ زیر را در سررسیدهای مقرر بر عهده گرفته است:

مبالغ به ریال

تاریخ انتشار	سرج	تعداد روزها	مبلغ پرداختی کل	مبلغ پرداختی به آرای هر بیک و راره	تاریخ
۱۴۰۲/۰۸/۲۸	قسط اول	۹۲	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	۵۷,۹۷۳	
۱۴۰۲/۱۱/۲۸	قسط دوم	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲	
۱۴۰۳/۰۲/۲۸	قسط سوم	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲	
۱۴۰۳/۰۵/۲۸	قسط چهارم	۹۳	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	۵۸,۶۰۳	
	جمع	۲۶۵	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۱,۰۰۰	
۱۴۰۳/۰۸/۲۸	قسط پنجم	۹۲	۱۷۳,۴۴۲,۶۲۲,۹۵۱	۵۷,۸۱۴	
۱۴۰۳/۱۱/۲۸	قسط ششم	۹۰	۱۶۹,۵۷۲,۱۳۱,۱۴۸	۵۶,۵۵۷	
۱۴۰۴/۰۲/۲۸	قسط هفتم	۹۱	۱۷۱,۵۵۷,۳۷۷,۰۴۹	۵۷,۱۸۶	
۱۴۰۴/۰۵/۲۸	قسط هشتم	۹۳	۱۷۵,۳۷۷,۸۶۸,۸۵۲	۵۸,۴۴۳	
	جمع	۲۶۵	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۱,۰۰۰	
۱۴۰۴/۰۸/۲۸	قسط نهم	۹۲	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	۵۷,۹۷۳	
۱۴۰۴/۱۱/۲۸	قسط دهم	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲	
۱۴۰۵/۰۲/۲۸	قسط یازدهم	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲	
۱۴۰۵/۰۵/۲۸	قسط دوازدهم	۹۳	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	۵۸,۶۰۳	
	جمع	۲۶۵	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۱,۰۰۰	
۱۴۰۵/۰۸/۲۸	قسط سیزدهم	۹۲	۱۷۳,۹۱۷,۸۰۸,۲۱۹	۵۷,۹۷۳	
۱۴۰۵/۱۱/۲۸	قسط چهاردهم	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲	
۱۴۰۶/۰۲/۲۸	قسط پانزدهم	۹۰	۱۷۰,۱۳۶,۹۸۶,۳۰۱	۵۶,۷۱۲	
۱۴۰۶/۰۵/۲۸	قسط شانزدهم و بازپرداخت اصل اوراق	۹۳	۱۷۵,۸۰۸,۲۱۹,۱۷۸	۵۸,۶۰۳	
	جمع	۲۶۵	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۱,۰۰۰	
	جمع کل		۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۲,۰۰۰	

موضوع این قرارداد تضمین پرداخت،

(۱) بیهای کل دارایی به مبلغ ۱,۹۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت خرید مدت دار دارایی‌های موضوع قرارداد فروش اقساطی که بین بانی و ناشر منعقد گردیده است و بانی طبق قرارداد مربوطه پرداخت آن به ناشر را تا هفت روز قبل از مواعید مقرر تعهد نموده است.

(۲) رد نهن و غرامات حاصله ناشی از مستحق للغیر در آمدن میع،

(۳) برخی نکات با اهمیت درخصوص تعهدات ضامن در قرارداد ضمانت عبارتند از:

(۳-۱) در اجرای این قرارداد، ضامن پرداخت مبالغ اقساط را در سررسیدهای مقرر تعهد و تضمین می‌نماید. ضامن موظف است، در صورت عدم پرداخت مبالغ اقساط توسط بانی به ناشر در مواعید مقرر براساس قرارداد فی ماین، وجوده مربوطه را حداقل طرف مدت چهار روز از تاریخ اعلام ناشر به وی پرداخت نماید. سایر وجوده موضوع ماده ۲ قرارداد نیز باید حسب

مورد حداکثر ظرف چهار روز پس از درخواست ناشر پرداخت گردد. تعهدات ضامن در این قرارداد در برابر ناشر از هر جای بدون قید و شرط بوده و ایرادات راجع به تعهدات بانی در مقابل ضامن اثرباری بر اجرای تعهدات این قرارداد توسط ضامن ندارد و ضامن نمی‌تواند به عذر عدم تأمین وجوه کافی یا عدم پرداخت مبلغ کارمزد یا هر دلیل دیگری انجام تعهدات خود در این قرارداد را به تمویق انداده یا معلق نماید.

(۳-۲) در صورت هرگونه تأخیر احتمالی در پرداخت مبالغ اقساط توسط ضامن، وی مکلف به پرداخت وجه الترام به میزان  $\frac{۷}{۱۰}$  درصد نسبت به میزان تعهد شده پرداخت نشده به دارندگان اوراق در ازای هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

### سومایه ضامن

آخرین سرمایه ثبت شده ضامن مبلغ ۱۶۷ ریال می‌باشد که در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۶ به ثبت رسیده است. تغییرات سرمایه شرکت طی سه سال اخیر به شرح زیر بوده است.

مبالغ به میلیارد ریال

تاریخ ثبت افزایش سرمایه	سرمایه افزایش (کاهش)	سرمایه قبلی	مبلغ افزایش (کاهش)	درصد افزایش	درصد بندیده	تجلیل از این (کاهش)	محل افزایش (کاهش) سرمایه
۱۳۹۹/۰۷/۲۰	۳۵۱۶۷	۴۰۰	۳۵۱۶۷	% ۱.۱	۳۵۵۶۷		تبصره ۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۸
۱۴۰۰/۰۳/۱۲	۳۵۵۶۷	۲۰۰۰	۳۵۵۶۷	% ۵۶	۵۵۵۶۷		تجدید ارزیابی داراییهای شرکت
۱۴۰۱/۰۳/۲۶	۵۵۱۶۷	(۴۰۰)	۵۵۱۶۷	-	۵۵۵۶۷		برگشت افزایش سرمایه سال ۱۳۹۹ از محل تبصره ۵ قانون بودجه سال ۱۳۹۸ به دلیل اتمام مهلت صدور استناد تسویه خزانه نوع دوم

### وضعیت مالی صامن

صورت‌های مالی حسابرسی شده سه سال مالی اخیر صامن، به شرح زیر می‌باشد.

### صورت وضعیت مالی بانک توسعه صادرات ایران

مبالغ به میلیون ریال

دارایی ها	شرح	۱۳۹۸	۱۳۹۹	۱۴۰۰
موجودی نقد		۷۱,۷۸۰,۳۰۶	۱۳۸,۶۱۳,۰۷۶	۱۲۹,۷۰۶,۲۰۰
مطلوبات از بانک ها و موسسات اعتباری		۳۲,۰۹,۲۶۶	۶۴,۱۷۸,۳۴۱	۵۹,۱۹۰,۰۶۹
مطلوبات از دولت		۲۲,۵۱۵	۱۷,۳۹۴	۱۷,۶۸۳
تسهیلات اعطایی و مطالبات از اشخاص دولتی		۱۴۶,۶۰۲	۱۸۷,۶۴۶	۲۹۸,۳۵۳
تسهیلات اعطایی و مطالبات از اشخاص غیر دولتی		۳۲۳,۰۱۹,۷۸۲	۵۱۲,۰۳۲,۴۵۹	۶۰,۹,۷۵۴,۸۹۷
سرمایه گذاری در سهام و سایر اوراق بهادار		۸,۷۷۶,۰۶۸	۸,۸۲۸,۱۶۷	۱۰,۰۶۶,۶۲۴
مطلوبات از شرکت های فرعی و وابسته		۲,۱۲۱,۱۲۹	۳,۰۲۵,۷۲۱	۴,۷۲۵,۹۳۱
سایر حساب های دریافتی		۴,۸۹۲,۴۸۰	۹,۶۸۰,۴۲۰	۱۰,۲۱۰,۴۷۸
دارایی های ثابت مشهود		۴,۰۲۳,۷۰۸	۱۹,۳۷۴,۷۸۷	۱۹,۰۶۵,۰۲۷
دارایی های ناممشهود		۲,۰۸۳,۶۰۵	۶,۹۹۷,۰۸۷	۶,۴۹۳,۶۷۵
سپرده قانونی		۵,۰۱۵,۵۹۷	۶,۰۶۴,۵۸۸	۶,۱۴۷,۷۸۷
سایر دارایی ها		۵۵,۸۸۲,۹۹۷	۱۴۰,۰۴۸,۲۶۳	۱۲۹,۷۸۸,۰۴۸
جمع دارایی ها		۵۱۰,۴۷۳,۰۰۵	۹۰۹,۰۷۷,۱۷۹	۹۸۵,۷۰۸,۲۹۷
بدهی ها				
بدهی به بانک ها و سایر موسسات اعتباری		۶۱,۵۲۱,۱۹۸	۹۳,۸۸۲,۶۴۷	۹۷,۹۷۷,۴۹۷
سپرده های مشتریان		۵۵,۰۹۹,۶۱۵	۹۳,۵۰۳,۷۹۶	۸۱,۳۸۵,۳۸۹
سود سهام پرداختی		۰	۰	۰
اوراق بدهی		۰	۰	۰
ذخیره مالیات عملکرد		۰	۰	۰
ذخایر و سایر بدهی ها		۱۲۸,۲۹۳,۱۰۲	۷۷۷,۲۳۵,۹۱۰	۳۳۱,۰۲۸,۶۷۶
ذخیره مزایای پایان خدمت و تعهدات بازنیستگی کارگان		۴,۰۱۰,۱۰۷	۵,۰۸۴,۳۱۳	۷,۲۳۸,۷۱۱
جمع بدهی های قبل از حقوق صاحبان سپرده های سرمایه گذاری		۲۴۹,۷۱۵,۸۲۲	۷۹۹,۷۵۶,۶۶۶	۵۱۷,۷۳۱,۲۶۸
حقوق صاحبان سپرده های سرمایه گذاری		۱۶۶,۳۳۹,۹۹۴	۱۷۸,۰۵۸,۷۰۵	۲۸۸,۶۹۸,۹۸۸
جمع بدهی ها		۴۱۶,۰۵۰,۸۱۶	۷۷۷,۸۱۰,۳۷۱	۸,۰,۴۲۹,۲۰۹
حقوق صاحبان سهام				
سرمایه		۳۵,۱۶۷,۰۰۰	۵۵,۵۶۶,۴۹۷	۵۵,۱۶۶,۴۹۷
افزایش سرمایه در جریان		۸۰,۰۸۲	۸۲,۰۶۳	۸۳,۵۵۲
اندوفته قانونی		۲,۲۶۸,۰۱۹	۲,۴۹۸,۴۳۷	۱,۴۹۸,۴۳۷
سایر اندوفته ها		۵۵۹,۹۶۷	۱,۲۲۴,۰۰۹	۱,۳۲۲,۷۷۳
تفاوت تسعیر ارز		۷۶,۹۸۳,۶۰۶	۱۲۱,۷۶۳,۶۲۳	۱۲۰,۱۶۳,۴۹۷
سود (زیان) اباسته		(۲۰,۴۴۱,۴۳۵)	(۱۹,۹۰۲,۲۵۱)	(۱۹,۹۳۶,۹۰۵)
جمع حقوق صاحبان سهام		۹۴,۸۱۷,۲۳۹	۱۹۱,۲۳۲,۵۷۸	۱۷۹,۷۷۹,۰۱۱
جمع بدهی ها و حقوق صاحبان سهام		۵۱۰,۴۷۳,۰۰۵	۹۰۹,۰۷۷,۱۷۹	۹۸۵,۷۰۸,۲۹۷

### صورت سود و زیان بانک توسعه صادرات ایران

مالخ به میلیون ریال

توضیح	۱۳۹۸	۱۳۹۹	۱۴۰۰
درآمد تسهیلات اعطایی و سپرده گذاری و اوراق بدهی	۱۳,۵۲۶,۷۸۸	۱۹,۷۵۹,۰۹۲	۴۵,۴۹۷,۵۷۰
هزینه سود سپرده ها	(۵,۹۹۷,۵۲۲)	(۱۰,۹۷۰,۸۴۳)	(۱۵,۲۷۴,۴۷۶)
خالص درآمد تسهیلات و سپرده گذاری	۷,۵۲۹,۲۶۶	۸,۷۸۸,۲۴۹	۳۰,۱۹۳,۰۹۴
درآمد کارمزد	۱,۴۷۱,۳۷۱	۴,۲۸۹,۳۳۹	۲,۹۱۷,۶۳۳
هزینه کارمزد	(۲۸۱,۷۰۸)	(۱۵۹,۳۴۷)	(۱۶۷,۷۸۹)
خالص درآمد کارمزد	۱,۱۷۹,۶۶۳	۴,۱۲۹,۹۹۲	۲,۷۴۹,۸۴۴
خالص سود سرمایه گذاری ها	۱,۳۳۶,۳۲۵	۲,۶۶۴,۵۰۸	۲,۴۱۷,۲۱۹
خالص سود مبادلات و معاملات ارزی	۴۵,۳۱۵	۱۲۰,۹۳۸	۴۹۹,۳۵۶
جمع درآمدهای عملیاتی	۱۰,۰۹۰,۵۶۹	۱۵,۷۰۳,۶۸۷	۳۵,۸۵۹,۵۱۳
خالص سایر درآمدها و هزینه ها	۵۷,۱۵۸	۱۰۵,۶۳۴	(۷۳,۰۵۷)
هزینه های اداری و عمومی	(۷,۳۷۸,۴۳۴)	(۷,۷۹۵,۰۰۵)	(۷,۴۹۳,۳۳۰)
هزینه مطالبات مشکوک الوصول	(۲۵۷,۸۹۷)	(۹,۰۴۸,۹۹۰)	(۲۶,۵۸۸,۸۴۴)
هزینه های مالی	(۱,۲۳۳,۹۳۷)	(۲۲۰,۴۲۴)	(۷۵,۴۴۰)
هزینه استهلاک	(۱۲۳,۴۹۹)	(۲۰۳,۸۷۶)	(۲۴۵,۶۱۵)
سود (زیان) قبل از مالیات بر درآمد	۱,۱۴۳,۹۹۰	۱,۵۴۰,۰۲۶	۱,۳۸۳,۲۲۷
مالیات بر درآمد دوره جاری	-	-	(۴۰۰,۰۰۰)
تفصیلات مالیات بر درآمد دوره های قبل	-	-	(۵۲۶,۲۶۸)
سود (زیان) خالص دوره	۱,۱۳۳,۹۹۰	۱,۵۴۰,۰۲۶	۹۰۹,۸۵۹

### صورت تغییرات در حقوق مالکانه بانک توسعه صادرات ایران

مالی به میلیون ریال

تاریخ	متوجه	نحوه	مبالغ	متوجه	نحوه	مبالغ	متوجه	نحوه	مبالغ	متوجه	نحوه	مبالغ
سال	شماره	نحوه	سال	شماره	نحوه	سال	شماره	نحوه	سال	شماره	نحوه	سال
۱۳۹۷/۰۱/۰۱	مانده در											
سود (زیان) خالص												
تغییرات متوالی												
تفاوت تعمیر ارز												
جمع سود جامع												
افزایش سرمایه در چربیان												
اندوخته قانونی												
سایر اندوخته ها												
سود سهم دولت												
جمع تغیرات اقلام حقوق صاحبان سهام طی سال												
مانده در	۱۳۹۷/۱۲/۲۹											
مانده در	۱۳۹۸/۰۱/۰۱											
سود (زیان) خالص												
تغییرات متوالی												
تفاوت تعمیر ارز												
مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها												
جمع سود جامع												
افزایش سرمایه ثابت شده												
وصول سرمایه تعهد شده												
افزایش سرمایه در چربیان												
توزيع و تخصیص												
اندوخته قانونی												
سایر اندوخته ها												
سود سهم دولت												
جمع تغیرات اقلام حقوق صاحبان سهام طی سال												
مانده در	۱۳۹۸/۱۲/۳۰											
مانده در	۱۴۰۰/۰۱/۰۱											
سود خالص												
تفاوت تعمیر ارز												
جمع سود جامع												
افزایش سرمایه ثابت شده												
وصول سرمایه تعهد شده												
افزایش سرمایه در چربیان												
توزيع و تخصیص												
اندوخته قانونی												
سایر اندوخته ها												
سود سهم دولت												
جمع تغیرات اقلام حقوق صاحبان سهام طی سال												
مانده در	۱۴۰۰/۱۲/۲۵											

### صورت جریان های نقدی بانک توسعه صادرات ایران

مالی به میلیون ریال

			شروع	فعالیت های عملیاتی
۱۳۹۰	۱۳۹۹	۱۳۹۸		نقد دریافتی بابت:
۲۲,۳۴۷,۶۰۵	۹,۷۵۰,۱۸۹	۶,۳۲۳,۶۶۰		سود و وجه التام تسهیلات اعطایی
۷,۹۱۷,۹۳۳	۴,۲۸۹,۳۳۹	۱,۴۶۱,۳۷۱		کارمزد
۴,۱۶۹,۶۰۳	۴,۱۸۰,۱۷۴	۴,۸۱۶,۵۸۵		سود سپرده گذاری ها
۳,۰۵۲,۱۳۹	۱,۷۲۶,۸۹۶	۹۸۸,۲۶۸		سود سرمایه گذاری ها
۴۲۵,۱۶۳	(۵۷۸,۹۴۵)	۱۰۱,۸۰۷		سابیر درآمد های عملیاتی
				نقد پرداختی بابت:
(۵,۶۱۵,۰۶۴)	(۹,۷۸۱,۶۰۵)	(۳,۵۳۸,۹۱۲)		سود سپرده ها
(۱۹۵,۷۸۹)	(۱۵۹,۳۳۷)	(۲۸۱,۷۸۸)		کارمزد
(۰,۰۲۰)	(۷۷۵,۱۶۴)	(۹۲۵,۱۹۲)		هزینه مالی
(۰,۰۵,۵۷۴)	(۷۳۰,۴,۹۴۳)	(۳,۳۶۸,۴۷۸)		سابیر هزینه های عملیاتی
(۸۸۰,۳۴۲)	(۶۲۵,۱۰۳)	(۴۵۰,۱۲۵)		مطلوبات بر دارد
۲۱,۱۴۲,۱۵۹	۳۹۸,۷۹۱	۵,۰۰۴,۴۶۶	جریان ورود (خروج) وجه ناشی از فعالیت های عملیاتی قبل از تغییرات در دارایی ها و بدهی های عملیاتی	خالص افزایش (کاهش) در دارایی ها:
۳,۸۴۰,۱۹۱	۴۴,۶۶۱,۷۰۹	(۲,۰۴۷,۴۶۶)	بدهی به بانک ها و سایر موسسات اعتباری	
(۱۱,۰۲۸,۴۵۶۹)	۳۸,۴۰۵,۱۸۲	۱۰,۴۸۶,۵۷۱	سپرده های مشتریان	
۷۶,۴۱۲,۶۷۹	۱۴۰,۷۷۷,۶۱۹	۲۴,۲۰۶,۷۷۲	حقه عملیاتی ذخایر و سایر بدنه ها	
۹۸۱,۷۷۲	۱۱۰,۰۳۱,۴۷۲	۱۶,۴۱۸,۱۳۲	حقوق صاحبان سپرده های سرمایه گذاری	
(۱,۷۸۹,۷۰۸)	(۳۱,۱۶۹,۷۰۵)	(۱۲,۳۱۲,۰۹۴)	خالص (افزایش) کاهش در دارایی ها:	
۳,۷۱۱	۵,۱۲۱	۲۲,۳۲۲	مطلوبات از بانک ها و سایر موسسات اعتباری	
(۱۱,۰۷۰)	(۴۱,۰۴۴)	(۸۳,۰۷۴)	مطلوبات از دولت	
(۹۸,۲۲۲,۳۷۷)	(۱۸۷,۰۵۳,۱۰۷)	(۵۰,۰۷۹,۴۰۷)	اصل تسهیلات اعطایی و مطالبات از اشخاص دولتی	
(۱,۳۴۶,۳۵۶)	(۹۸۴,۱۳۱)	(۱,۵۲۸,۱۴۲)	اصل تسهیلات اعطایی و مطالبات از اشخاص غیر دولتی	
(۷,۴۸۳,۱۴۷)	(۷۷,۹۲۰)	(۵۰۱,۳۲۸)	سرمایه گذاری در سهام و سایر اوراق بهادار	
(۳۸۱,۴۴۲)	(۵,۹۷۷,۱۹۹)	(۶۲۸,۰۸۷)	مطلوبات از شرکت های فرعی و دایمی	
۲۹۵,۳۰۴	(۱,۰۴۹,۹۹۱)	(۱,۷۵۰,۰۲۴)	سایر حساب های دریافتی	
۱۰,۰۰۰,۹۰۸	(۸۰,۰۳۰,۳۴۷)	(۱۱,۳۳۲,۴۴۲)	سپرده قانونی	
(۲۵,۰۷۰,۲۳۰)	۲۴,۰۱۷,۰۰۰	(۱۲,۳۲۷,۹۱۶)	حصه عملیاتی سایر دارایی ها	
(۴,۳۸۱,۲۲۱)	۲۴,۰۱۸,۲۳۱	(۷,۱۳۰,۴۵۰)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های عملیاتی	
			فعالیت های سرمایه گذاری	
(۱۳۷,۳۶۰)	-	(۱۲۲,۴۲۵)	وجه پرداختی بابت تحصیل دارایی های ثابت مشهود	
۳۲,۰۵۱	۶۹۸,۰۳۷	۵۷۹,۶۱۰	وجه دریافتی بابت فروش دارایی های ثابت مشهود	
(۱,۳۲۷)	-	(۸,۴۷۰)	وجه پرداختی بابت تحصیل دارایی های نامشهود	
۱,۰۰۰	۳۷,۴۶۰	۱۱,۰۰۰	وجه دریافتی بابت فروش دارایی های نامشهود	
(۱۰۴,۰۴۵)	۷۰,۰۹۸۷	۵۵۹,۴۱۵	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های سرمایه گذاری	
(۴,۴۸۷,۰۶۶)	۷۵,۰۷۵,۲۱۸	(۵,۰۷۱,۷۳۵)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت های تأمین مالی	
			فعالیت های تأمین مالی	
-	-	-	افزایش سرمایه نقدی	
۱,۴۹۰	۱,۹۸۱	۱۰,۴۹۰	وجه دریافتی (برگشت وجه دریافتی) بابت ارز تنخواه صادراتی	
-	(۱۲۵,۰۰۰)	(۳۷۵,۰۰۰)	سود سهام پرداختی	
-	-	۹,۹۹۱,۵۶۰	دریافت تسهیلات مالی	
-	(۱۱,۴,۰۵۲۰)	-	پائزدراخت اصل تسهیلات مالی	
۱,۴۹۰	(۱۱,۰۷۸,۵۳۹)	۹,۳۶۲,۰۵۱	خالص جریان ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت های تأمین مالی	
(۴,۴۸۷,۰۶۶)	۱۴,۰۴۵,۰۷۹	۳,۰۶۰,۳۱۵	خالص افزایش (کاهش) در وجه نقد	
۱۳۸,۴۱۳,۰۷۹	۷۱,۰۷۸,۰۳۰۶	۷۰,۰۷۹,۳۵۹	موجودی نقد در ابتدای دوره	
(۴,۲۲۲,۳۰۰)	۵۲,۰۷۳,۰۹۱	(۷,۰۷۳,۳۶۸)	تأثیر تغییرات نزخ ارز	
۱۳۹,۴۱۳,۰۱۱	۱۳۸,۰۷۳,۰۷۶	۷۱,۰۷۸,۰۳۰۹	دو هدایت اندیش، دایان دوره	

## ۷-۲- عامل فروش اوراق

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت کارگزاری تأمین سرمایه تمدن (سهامی خاص) به عنوان عامل فروش مسئولیت عرضه اولیه اوراق مرباچه در بورس اوراق بهادر تهران را بر عهده گرفته است. برخی نکات با اهمیت درخصوص تعهدات عامل فروش در نامه قبولی سمت یادشده عبارتند از:

(۱) عامل فروش موظف است اوراق مرباچه موضوع این قرارداد را بر اساس شرایط تعیین شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادر، برای فروش به عموم عرضه نماید. در صورت عدم فروش تمامی اوراق مرباچه عرضه شده در مهلت تعیین شده برای عرضه عمومی، عامل فروش باید میزان اوراق مرباچه فروش نرفته را حداکثر ظرف یک روز پس از اتمام مهلت عرضه عمومی به ناشر و سازمان بورس و اوراق بهادر اعلام نماید. اوراق فروش نرفته توسط شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام)، خریداری خواهد شد.

(۲) عامل فروش موظف است کلیه وجوه حاصل از فروش اوراق مرباچه در دوره عرضه عمومی و حسب مورد فروش اوراق باقی مانده به معهد پذیره‌نویسی را به حسابی که توسط ناشر به همین منظور افتتاح گردیده واریز نماید.

تبصره (۱): عامل فروش حق دریافت هیچگونه مبلغی اعم از کارمزد و سایر موارد از خریداران اوراق مرباچه را ندارد.  
تبصره (۲): برداشت از حساب موضوع بند ۲ این ماده، توسط ناشر با تأیید سازمان بورس و اوراق بهادر صورت می‌پذیرد.

تبصره (۳): عامل فروش درخصوص بازارگردانی اوراق مرباچه قبل از سررسید، پرداخت اقساط، درآمدها و سودهای متعلقه به این اوراق و مبلغ اسمی آن به دارندگان اوراق، هیچ‌گونه مسئولیتی ندارد.

تبصره (۴): نقض هر یک از تعهدات مذکور در این ماده موجب مسئولیت عامل فروش نسبت به پرداخت ۱۸۹,۴۱ ریال بابت هر روز تأخیر خواهد بود.

## ۷-۳- عامل پرداخت

شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجوه (سهامی عام) مسئولیت پرداخت وجوه متعلق به دارندگان اوراق مرباچه را بر عهده گرفته است.

## ۷-۴- معهد پذیره‌نویسی

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام) به عنوان معهد پذیره‌نویسی طی قرارداد سه‌جانبه منعقده با شرکت سبحان دارو (سهامی عام) و شرکت واسط مالی مرداد چهارم (با مسئولیت محدود) مسئولیت تعهد پذیره‌نویسی اوراق مرباچه موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته است. تعهدات معهد پذیره‌نویسی در چارچوب قرارداد مذکور به شرح زیر می‌باشد:

(۱) در صورتی که اوراق بهادر قابل معامله در روز پذیره‌نویسی، کمتر از حداقل تعیین شده توسط بورس اوراق بهادر تهران باشد، عرضه انجام نشده و پذیره‌نویسی به روز دیگری ممکن می‌گردد. در صورتی که در پایان جلسه معاملاتی روز عرضه اوراق بهادر، بخشی از اوراق بهادر پذیره‌نویسی نشده باشد، بورس اوراق بهادر تهران اقدام به تمدید ساعت معاملاتی نماد به مدت ۱۵ دقیقه می‌نماید. طی مدت مذکور خرید صرفاً برای معهد پذیره‌نویسی امکان پذیر است. معهد پذیره‌نویسی موظف است با رعایت ضوابط و مقررات ناظر بر عرضه اوراق بهادر، کل اوراق مرباچه باقی مانده را در زمان مذکور به قیمت تعیین شده در بازار خریداری نماید.

تبصره: در صورتی که در پایان مدت عرضه، پذیره‌نویسی اوراق بهادر صورت نگیرد، معهد مکلف به خرید اوراق بهادر به قیمت اسمی معادل ۱,۰۰۰ ریال می‌باشد.

(۲) متعهد پذیره‌نویسی موظف است وجوه مربوط به خرید اوراق مرابحه موضوع بند ۱ این ماده را در زمان انجام تعهد به حسابی که توسط ناشر به همین منظور افتتاح گردیده واریز نماید.

تبصره: در صورت نقض هر یک از تعهدات مذکور در این ماده، متعهد پذیره‌نویسی موظف به پرداخت ۴۱۰۹۵۹ ریال بابت هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

## ۷-۵- بازار گردان

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت تأمین سرمایه تمدن (سهامی عام) به عنوان بازار گردان طی قرارداد سه‌جانبه منعقده با شرکت سبعان دارو (سهامی عام) و شرکت واسطه مالی مرداد چهارم (با مستولیت محدود)، مستولیت بازار گردانی اوراق مرابحه موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته است.

بازار گردان موظف است ضمن عملیات بازار گردانی، تمامی تقاضاهای فروش اوراق مرابحه موضوع این قرارداد را به قیمت بازار بر مبنای حراج براساس معاملات اوراق بهادر در بورس اوراق بهادر تهران خریداری نموده و تقاضاهای خرید اوراق مرابحه موضوع این قرارداد را تا سقف کل اوراق در اختیار به مقاضیان عرضه نماید.

بازار گردان حداقل معاملات روزانه اوراق را به میزان ۲/۵ درصد از کل اوراق تعهد می‌نماید.

تبصره: در صورت نقض تعهدات مذکور در این ماده، بازار گردان موظف به پرداخت ۲۳ درصد سالانه نسبت به تعهد اینها نشده بابت هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

(۱) در صورت افزایش عمومی نرخ سود سپرده‌های متناظر بانکی، نرخ اوراق بهادر مشابه، نرخ اوراق گواهی سپرده بانکی یا نرخ قابل پذیرش بانک مرکزی برای اوراق بهادر قابل ضمانت توسط بانکها و موسسات تحت نظرات بانک مرکزی در دوره بازار گردانی، بانکی ملزم به اخذ مجوزهای لازم برای افزایش نرخ سود اوراق مرابحه موضوع قرارداد مناسب با افزایش نرخ صورت گرفته، ظرف مدت حداقل ۱۵ روز کاری از زمان افزایش نرخ سود سپرده‌های متناظر بانکی، نرخ اوراق بهادر مشابه، نرخ اوراق گواهی سپرده بانکی یا نرخ قابل پذیرش بانک مرکزی برای اوراق بهادر قابل ضمانت توسط بانکها و موسسات تحت نظرات بانک مرکزی از سازمان بورس و اوراق بهادر در هر زمان، بانکی موظف است مابه التفاوت نرخ کارمزد ارائه خدمات بازار گردانی موضوع این قرارداد را برای دوره زمانی بین اعلام افزایش نرخ توسط مراجع ذی صلاح و اخذ مجوز افزایش نرخ سود اوراق موضوع قرارداد از سازمان بورس و اوراق بهادر را بر اساس تبصره ۱ به بازار گردان پرداخت نماید. در صورت عدم اخذ مجوزهای یادشده به هر دلیل در مدت زمان اعلامی، بانکی موظف به پرداخت مابه التفاوت نرخ کارمزد ارائه خدمات بازار گردانی اوراق موضوع این قرارداد، از زمان اعلام افزایش نرخ‌های مذکور از سوی مراجع ذی صلاح بر اساس تبصره ۱، به صورت روزشمار و پرداخت آن هم‌زمان با مواعدهای موضع ماده ۴ قرارداد بازار گردانی به بازار گردان است.

تبصره ۱: افزایش مبلغ کارمزد ارائه خدمات بازار گردانی موضوع این قرارداد، به میزان حاصلضرب مابه التفاوت نرخ قبلی اوراق موضوع این قرارداد و بالاترین نرخ از میان نرخ‌های جدید سود سپرده‌های متناظر بانکی، نرخ اوراق بهادر مشابه، نرخ گواهی سپرده بانکی یا نرخ قابل پذیرش بانک مرکزی برای اوراق بهادر قابل ضمانت توسط بانکها و موسسات تحت نظرات بانک مرکزی، در جمع مبلغ اسمی اوراق موضوع قرارداد یا افزایش نرخ سود اوراق مرابحه موضوع این قرارداد به میزان مابه التفاوت نرخ قبلی اوراق موضوع قرارداد، و بالاترین نرخ از میان نرخ‌های جدید سود سپرده‌های متناظر بانکی، اوراق بهادر مشابه، نرخ

گواهی سپرده بانکی یا نرخ قابل پذیرش بانک مرکزی برای اوراق بهادر قابل ضمانت توسط بانک‌ها و موسسات تحت نظرارت بانک مرکزی در جمع مبلغ اسمی اوراق مطابق موضوع ماده ۲ قرارداد می‌باشد.

۲) در صورتیکه بانکی هر یک از تعهدات مندرج در بندهای ۱ و ۲ این ماده را ظرف مدت تعیین شده انجام ندهد، یا در صورت صدور گواهینامه عدم پرداخت از ناحیه بانک محال علیه به هر علیه در خصوص هر یک از چک‌های موضوع این قرارداد، بازارگردان حق دارد، علاوه بر مطالبه اصل تعهدات ایفانشده، جریمه تأخیر را به ازای هر روز تأخیر، معادل یک در هزار مبلغ ایفانشده تا تاریخ پرداخت تمامی مبالغ را بعنوان وجه الترام تأخیر در ایفای تعهد محاسبه و از بانکی مطالبه نماید. مبنای محاسبه وجه الترام فوق یک هفته پس از اتمام مهلت اخذ مجوز فوق الذکر (۱۵ روز کاری) می‌باشد. این جریمه قطعی بوده و بر ذمہ بانکی مستقر می‌شود. بازارگردان حق دارد این مبالغ را رأساً بدون طی تشریفات حل اختلاف از محل کلیه دارایی‌ها، اوراق بهادر، مطالبات، سود سهام و تضمین‌های قراردادی و غیرقراردادی و سایر اموال و دارایی‌های بانی نزد خود یا صندوق‌های تحت مدیریت، به هر شکل و تحت هر عنوان و به موجب هر قرارداد دیگری که نزد بازارگردان موجود است یا خواهد شد یا از آن آگاهی دارد برداشت و وصول نماید. در صورتی که اموال بانکی نزد بازارگردان کفایت ننماید، بازارگردان حق طرح دعوا و مطالبه جرائم متعلقه را برای خویش محفوظ نگه می‌دارد. بانکی حق هر گونه اعتراض و ادعایی راجع به مفاد این بند را از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره: در هر حال عدم ایفای تعهدات بانکی در خصوص این قرارداد، مجوز عدم اجرای تعهدات بازارگردان نخواهد بود.

## ۸- سایر نکات با اهمیت

### هزینه‌های انتشار

هزینه‌های تأمین مالی بانی از طریق انتشار اوراق مرابحه، به شرح جدول زیر می‌باشد:

مبلغ	شرح
حدود ۵ درصد مبلغ انتشار	هزینه‌های تهیه و رسیدگی به گزارش توجیهی انتشار اوراق مرابحه (توسط حسابرس، مشاور، کارشناس رسمی دادگستری و ...)
	هزینه جمع آوری و طبقه‌بندی اطلاعات
	هزینه‌های ناشی از قرارداد با ارکان (عامل، ضامن، امین، ...)

## ۹- مشخصات مشاور

شرکت سپحان دارو (سهامی عام)، به منظور انجام طرح، تهیه گزارش امکان‌سنگی، طراحی شیوه تأمین مالی و عرضه اوراق مرباچه موضوع بیانیه ثبت حاضر از خدمات مشاور زیر استفاده نموده است.

نام مشاور	حروفی	شخص	موضوع مشاوره	آمنگاه	شماره تأسیس و دور نگار
شرکت تأمین سرمایه تمدن	سهامی عام	انتشار اوراق مرباچه	میدان آزادی، بلوار بیهقی، خیابان چهاردهم غربی، پلاک ۶	۸۱۷۱۷۹۴-۰۲۱	

حدود مستولیت مشاور شرکت، بر اساس قرارداد منعقده به شرح زیر است:

(۱) بررسی برنامه یا طرح موضوع تأمین مالی بانی و ارائه مشاوره درخصوص شیوه تأمین مالی مناسب، پس از ۱۰ روز از تاریخ امضای قرارداد،

(۲) ارائه مشاوره درخصوص قوانین و مقررات عرضه اوراق بهادر و تکالیف قانونی بانی،

(۳) ارائه راهنمایی‌های لازم جهت تهیه گزارش توجیهی،

(۴) بررسی اطلاعات، مدارک و مستندات تهیه گزارش توجیهی و در صورت لزوم اخذ نظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذی صلاح درخصوص گزارش‌های یادشده پس از ۱۰ روز از تاریخ امضای قرارداد،

(۵) تأیید نهایی گزارش توجیهی به استناد رسیدگی انجام شده و اظهارنظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذی صلاح،

(۶) تهیه بیانیه ثبت یا درخواست معافیت از ثبت اوراق بهادر در دست انتشار بانی،

(۷) نمایندگی قانونی بانی نزد مراجع ذی صلاح به منظور پیگیری مراحل قانونی انتشار اوراق بهادر،

(۸) تهیه گزارش توجیهی انتشار اوراق بهادر (اوراق مرباچه) حداقل تا یک ماه پس از تاریخ عقد قرارداد،

تبصره: به منظور انجام تهدیدات موضوع این ماده، مشاور اقدامات زیر را انجام می‌دهد:

۱. معرفی کارشناس یا کارشناسانی به بانی به منظور انجام اقدامات لازم از سوی مشاور،

۲. برگزاری جلسات آشناسازی بانی با الزامات، قوانین و مقررات انتشار و عرضه اوراق بهادر،

۳. راهنمایی بانی جهت اتخاذ شیوه مناسب تأمین مالی مبتنی بر انتشار اوراق بهادر،

۴. تعیین اطلاعات و مستندات مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد و اعلام آن به بانی به صورت کتبی،

۵. به کارگیری حداقل مساعی جهت انجام موضوع قرارداد به بهترین شیوه ممکن و در زمان تعیین شده.

## ۱- نحوه دستیابی به اطلاعات تکمیلی

سرمایه‌گذاران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، به آدرس زیر مراجعه یا با شماره تلفن زیر تماس حاصل فرمایند.

آدرس: تهران، خیابان مطهری، خیابان کوهنور، کوچه ششم، شماره ۶

شماره تماس: ۰۲۱-۴۲۴۳۱۰۰

آدرس وبسایت شرکت: [www.Sukuk.ir](http://www.Sukuk.ir)

