

بسم الله تعالى

: شماره

: تاريخ

: پیوست



مؤسسه حسابرسی مفید راهبرد
 عضو جامعه حسابداران رسمی ایران
 متد سازمان بورس و اوراق بهادار

شرکت نفت پارس (سهامی عام)

گزارش حسابرس مستقل

در خصوص بیانیه ثبت

تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه

بسم الله تعالى

شماره :

تاریخ :

پیوست :



مؤسسه حسابرس مفید راهبر
 عضو جامعه حسابداران رسمی ایران
 سازمان بورس و اوراق بهادار

شرکت نفت پارس (سهامی عام)

فهرست مندرجات

شماره صفحه

عنوان

- | | |
|----------|---|
| ۱ | گزارش حسابرس مستقل |
| ۱ الی ۴۳ | بیانیه ثبت تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه |

بسم الله تعالى

شماره :

تاریخ :

پیوست :



مُؤسسه حسابرسی مفید راهبر
عضو جامعه حسابداران رسمی ایران
محمد سازمان بورس و اوراق بهادار

گزارش حسابرس مستقل

درباره بیانه ثبت تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه

به هیئت مدیره شرکت نفت پارس (سهامی عام)

۱- بیانیه ثبت مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۱ شرکت نفت پارس (سهامی عام) در خصوص تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه به مبلغ ۱۰۰۰ میلیارد ریال ، مشتمل بر صورت سود و زیان فرضی ، صورت وضعیت مالی فرضی ، صورت منابع و مصارف فرضی و سایر اطلاعات مالی همراه که پیوست می باشد ، طبق استاندارد حسابرسی " رسیدگی به اطلاعات مالی آتی " مورد رسیدگی این موسسه قرار گرفته است . مسئولیت گزارش توجیهی مزبور و مفروضات مبنای تهیه آن با هیئت مدیره شرکت است .

۲- بیانیه مزبور در اجرای ضوابط و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار و با هدف توجیه تامین مالی شرکت از طریق انتشار اوراق مرابحه ، براساس مفروضات ذهنی درباره رویدادهای آتی و اقدامات مدیریت تهیه شده است که انتظار نمی رود لزوماً به وقوع بپیوندد و در نتیجه ، به استفاده کنندگان توجه داده می شود که این بیانیه ثبت ممکن است برای هدف هایی جز هدف توصیف شده در بالا مناسب نباشد .

۳- در رعایت مفاد ماده ۹ دستورالعمل انتشار اوراق مرابحه مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۶ هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار ، مدارک مربوط به تایید بازارگردان و متعدد پذیره نویسی اوراق مرابحه ، توسط سازمان بورس و اوراق بهادار ارائه نشده و بیانیه فوق الذکر ، توسط ناشر (شرکت واسط مالی مرداد پنجم) امضاء نشده است . علاوه بر این تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه مبلغ ۱۰۰۰ میلیارد ریال تعیین گردیده در صورتی که مبلغ بازار گردانی توسط شرکت تامین سرمایه لوتوس پارسیان مبلغ ۵۰۰ میلیارد ریال تائید شده است .

۴- براساس رسیدگی به شواهد پشتونه مفروضات ، این موسسه به مواردی برخورد نکرده است که متقاعد شود مفروضات مزبور ، مبنایی معقول برای تهیه گزارش توجیهی فراهم نمی کند . علاوه به نظر این موسسه ، به استثنای آثار موارد مندرج در بند ۳ ، بیانیه یاد شده براساس مفروضات و دستورالعمل انتشار اوراق مرابحه سازمان بورس و اوراق بهادار (از جمله رعایت شرایط دارایی های مبنای انتشار اوراق مرابحه) به گونه ای مناسب تهیه شده است .

۵- حتی اگر رویدادهای پیش بینی شده طبق مفروضات ذهنی توصیف شده در بالا رخ دهد ، نتایج واقعی احتمالاً متفاوت از پیش بینی ها خواهد بود زیرا رویدادهای پیش بینی شده اغلب به گونه ای مورد انتظار رخ نمی دهد و تفاوت های حاصل می تواند با اهمیت باشد .

۶- در ارتباط با تبصره یک ماده ۵ دستورالعمل انتشار اوراق مرابحه به مواردی مبنی بر تحت کنترل بودن ضامن توسط بانی ، برخورد نشده است .

۱۰ دی ۱۳۹۹

مُؤسسه حسابرسی مفید راهبر

محمد تقی شیرخوانی

شماره عضویت: ۸۰۰۴۶۰

حسین نظیف

شماره عضویت: ۹۴۴۱۹۲

۹۹۰۰۳۱۹A-C-۰۲Sh

موسسه حسابرسی مفید راهبر

بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسط مالی مرداد پنجم به منظور تأمین مالی شرکت نفت پارس (سهامی عام)

این بیانیه در راستای بند ۵ ماده ۱۷ دستورالعمل انتشار اوراق مرابحه، به منظور تصمیم گیری در خصوص طرح تأمین مالی شرکت نفت پارس(سهامی عام) از طریق انتشار اوراق مرابحه به وسیله یکی از نهادهای واسط تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادر تهیه شده و در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۱ به تایید هیئت مدیره شرکت نفت پارس(سهامی عام) رسیده است.

اعضای هیئت مدیره	سمت	نماینده	امض
شرکت توسعه حفاری تدبیر	رئيس هیئت مدیره	مرتضی یوسفی	
شرکت سرمایه گذاری ملی ایران	نائب رئيس هیئت مدیره	مهرداد کارگری	
شرکت گروه توسعه انرژی تدبیر	عضو هیئت مدیره و مدیر عامل	حسیدرضا خلبانی	
شرکت توسعه صنعت نفت و گازپرشیا	عضو هیئت مدیره	بهزاد نجارنژاد اصل	
شرکت شیمیایی مدیران شیمی	عضو هیئت مدیره	علی کرامتی	

بیانیه ثبت

موضوع ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱۳۸۴)

بیانیه ثبت اوراق مرابحه

شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود)
به منظور تأمین مالی شرکت نفت پارس (سهامی عام)

بانی:

شرکت نفت پارس (سهامی عام)

تهران، شماره ثبت ۶۳۸۸

تهران، خیابان شهید وحید دستگردی، نرسیده به خیابان دکتر مصدق شمالی، شماره ۱۴۳

شماره تلفن ۰۲۱-۲۲۲۲۹۵۰۰

کد پستی ۱۹۱۹۸۳۸۴۱۵

ناشر:

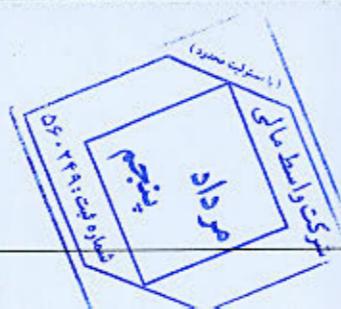
شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود)

شماره ثبت ناشر نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ۱۰۰۰۲

ثبت شده در ۱۳۸۵/۱۲/۰۶

تذکر:

ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان و شفافیت اطلاعاتی بوده و به متزله تأیید مزايا، تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارشی در مورد شرکت‌ها یا طرح‌های مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان نمی‌باشد.



لوتونس بازار نسیان
(سهامی عام)
شرکت تأمین سرمایه

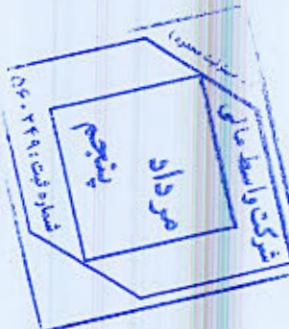
شرکت نفت پارس (سهامی عام)

۱،۰۰۰،۰۰۰ ورقه موابحه

این بیانیه در اجرای ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، بهمنظور انتشار اطلاعات مرتبط با عرضه اوراق موابحه در دست انتشار شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) (که در این بیانیه **ناشر** نامیده می‌شود) به منظور تأمین مالی شرکت نفت پارس (سهامی عام) (که در این بیانیه **بانی** نامیده می‌شود) بر اساس مجموعه فرم‌ها، اطلاعات، استناد و مدارکی که در مرحله ثبت به سازمان بورس و اوراق بهادار ارائه شده، توسط **ناشر** و **بانی** تهیه گردیده است. **بانی** مسؤولیت اطلاعات ارائه شده در این بیانیه را بر عهده داشته و تأیید می‌نمایند که تمامی اطلاعات تأثیرگذار بر انتشار و عرضه اوراق موابحه موضوع این بیانیه را ارائه نموده و هیچگونه اطلاعات با اهمیتی در این خصوص را نادیده نگرفته‌اند. این بیانیه شامل اطلاعات مالی آتی است. این اطلاعات بر مبنای اطلاعات مالی تاریخی و مفروضاتی تهیه شده که در زمان تهیه این بیانیه از مبنای معقولی برخوردار می‌باشند.

سرمایه‌گذاران به منظور دسترسی به اطلاعات مالی مرتبط با اوراق موابحه تا سررسید این اوراق، می‌توانند به بخش مربوطه در سایت الکترونیکی www.codal.ir یا سایت شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه به آدرس <http://www.spv.ir> مراجعه نمایند. آگهی‌های شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) از طریق سایت‌های مذکور به اطلاع عموم خواهد رسید.

سهام شرکت نفت پارس (سهامی عام)، در اسفندماه ۱۳۹۶ در فهرست نرخ‌های بورس اوراق بهادار تهران درج شده و با طبقه‌بندی در صنعت "فراورده‌های نفتی، کک و سوخت هسته‌ای"، با نماد "شنفت" مورد معامله قرار می‌گیرد.



فهرست مطالب

عنوان	صفحة
تشریح طرح انتشار اوراق مرابحه	۴
مشخصات شرکت نفت پارس (سهامی عام)	۹
موضوع فعالیت	۹
تاریخچه فعالیت	۹
مدت فعالیت	۹
سهامداران	۹
مشخصات اعضا هیأت مدیره و مدیر عامل	۱۰
مشخصات حسابرس و بازرس بانی	۱۰
سرمایه بانی	۱۰
رونده سودآوری و تقسیم سود بانی	۱۰
وضعیت مالی بانی	۱۱
وضعیت اعتباری بانی	۱۴
بدهی ها	۱۴
خلاصه وضعیت تسهیلات مالی دریافتی	۱۴
تضمين ها و بدھی های احتمالی	۱۷
مطالبات و ذخایر	۱۷
پیش بینی وضعیت مالی آتی بانی	۱۸
مفهوم پیش بینی ها	۲۲
مشخصات ناشر	۳۲
عوامل ریسک	۳۳
الف- ریسک های مرتبط با فعالیت:	۳۳
ب- ریسک های مرتبط با دارندگان اوراق:	۳۵
ارکان انتشار اوراق مرابحه	۳۶
ضامن	۳۶
عامل فروش اوراق	۴۰
عامل پرداخت	۴۰
معتهد پذیره نویسی	۴۱
بازارگردان	۴۱
سایر نکات با اهمیت	۴۲
هزینه های انتشار	۴۲
مشخصات مشاور	۴۲

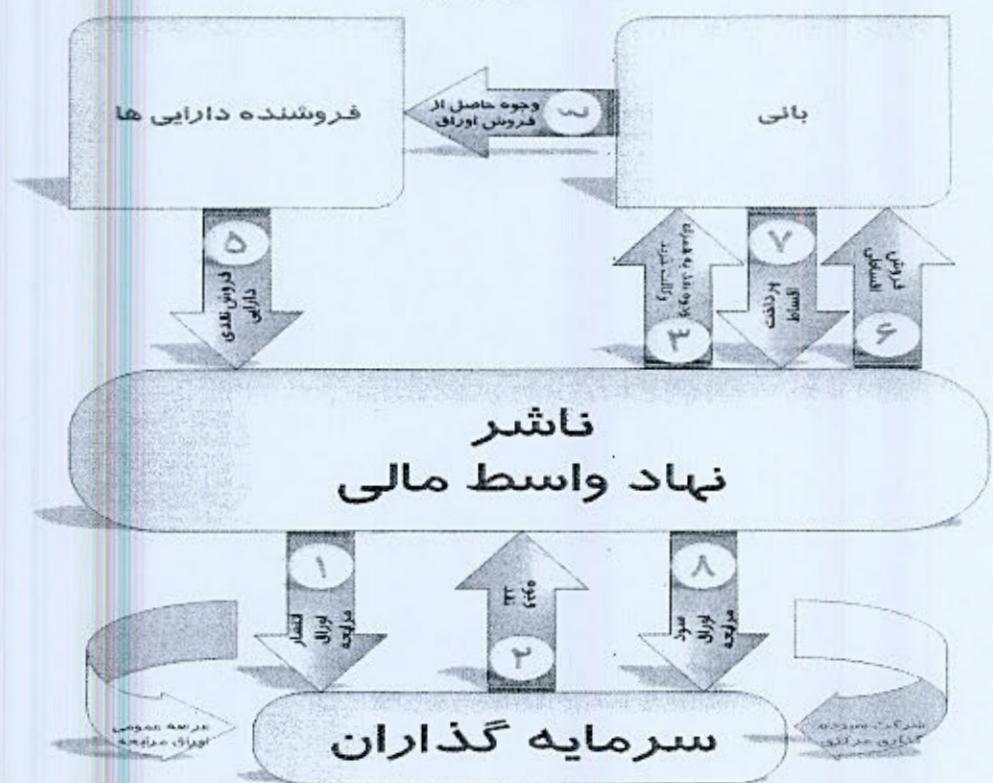


تشریح طرح انتشار اوراق مرابحه

ساختمار طرح تأمین مالی

هدف از انتشار اوراق مرابحه توسط شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود)، پرداخت منابع حاصل به شرکت نفت پارس (سهامی عام) می‌باشد. بانی از طرف ناشر و کالت دارد تا نسبت به خرید دارایی موضوع انتشار به صورت نقد و فروش اقساطی آن به خود اقدام نماید. نمودار زیر نحوه ارتباط میان سرمایه‌گذاران، ناشر و بانی را نشان می‌دهد.

ساختمار انتشار اوراق مرابحه



مشخصات دارایی در نظر گرفته شده برای خرید

براساس برنامه طراحی شده پس از انتشار اوراق مرابحه، شرکت نفت پارس (سهامی عام) به وکالت از ناشر، وجود حاصل از عرضه اوراق را صرف خرید دارایی با مشخصات زیر می‌نماید:

- (۱) مشخصات دارایی: لوپکات که به عنوان ماده اولیه اصلی در تولید انواع روانکارها مورد استفاده قرار می‌گیرد.
- (۲) ارزش دارایی: ۱۰۰۰ میلیارد ریال،

نحوه تعیین ارزش دارایی‌های موضوع انتشار اوراق مرابحه به شرح زیر است:

- ارزش مواد و کالا و خدمات بر اساس رویه متدائل در عملیات تجاری بانی، با تأیید حسابرس صورت می‌گیرد.

- (۳) مستندات مربوط به مواد و کالا:

ردیف	شرکت فروشنده	نام کالا	تبلوگوم	قیمت هر واحد*	مبلغ کل - میلیون ریال
۱	شرکت پالایش نفت تهران	لوپکات	علی الحساب	-	۱,۰۰۰,۰۰۰

شرایط مرابحه

شرایط فروش اقساطی دارایی در نظر گرفته شده به بانی به شرح زیر می‌باشد:

- (۱) مبالغ پرداختی: عبارت است از بهای اقساطی دارایی به مبلغ کل ۱۷۲۰ میلیارد ریال که بانی تعهد نموده است مبالغ مربوطه را حداقل هفت روز قبل از مواعید مقرر به شرح زیر به ناشر پرداخت نماید:

شماره قسط	تاریخ قسط (میلیون ریال)	مبلغ قسط (میلیون ریال)	القساط به ازای هر ورقه (ریال)
۱	۱۴۰۰/۰۲/۱۵	۴۴.۲۶۲	۴۴.۲۶۲
۲	۱۴۰۰/۰۵/۱۵	۴۴.۷۵۴	۴۴.۷۵۴
۳	۱۴۰۰/۰۸/۱۵	۴۵.۷۲۸	۴۵.۷۲۸
۴	۱۴۰۰/۱۱/۱۵	۴۵.۲۴۶	۴۵.۲۴۶
۵	۱۴۰۱/۰۲/۱۵	۴۴.۳۸۴	۴۴.۳۸۴
۶	۱۴۰۱/۰۵/۱۵	۴۴.۳۸۴	۴۴.۳۸۴
۷	۱۴۰۱/۰۸/۱۵	۴۵.۸۶۳	۴۵.۸۶۳
۸	۱۴۰۱/۱۱/۱۵	۴۵.۳۷۰	۴۵.۳۷۰
۹	۱۴۰۲/۰۲/۱۵	۴۴.۳۸۴	۴۴.۳۸۴
۱۰	۱۴۰۲/۰۵/۱۵	۴۴.۳۸۴	۴۴.۳۸۴
۱۱	۱۴۰۲/۰۸/۱۵	۴۵.۸۶۳	۴۵.۸۶۳
۱۲	۱۴۰۲/۱۱/۱۵	۴۵.۳۷۰	۴۵.۳۷۰
۱۳	۱۴۰۳/۰۲/۱۵	۴۴.۳۸۴	۴۴.۳۸۴
۱۴	۱۴۰۳/۰۵/۱۵	۴۴.۳۸۴	۴۴.۳۸۴
۱۵	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	۴۵.۸۶۳	۴۵.۸۶۳
۱۶	۱۴۰۳/۱۱/۱۵	۴۵.۳۷۰	۴۵.۳۷۰
سررسید	اصل اوراق	۱۰۰۰،۰۰۰	۱۰۰۰،۰۰۰
جمع	-	۱،۷۲۰،۰۰۰	۱،۷۲۰،۰۰۰

مواعید و مبالغ اقساط هر دوره براساس تعداد کل روزهای سال و طول دوره به تناسب تعداد روزها در هر دوره از تاریخ انتشار اوراق تعیین می‌گردد. بدینهی است در صورت تغییر تاریخ انتشار اوراق، محاسبات مذکور به نحو پیش‌گفته بازنگری خواهد شد در صورت خرید بخشی از اوراق مرابحه توسط بانی، آن اوراق ابطال و از مجموع کسر شده و اقساط لازم الاداء به همان میزان تعديل می‌شود.

مشخصات اوراق مرابحه

به منظور انجام برنامه تشریح شده در بخش قبل، شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) در نظر دارد تسبیت به انتشار اوراق مرابحه با مشخصات زیر اقدام نموده و وجود حاصل از انتشار اوراق را به وکالت از دارندگان اوراق، به بانی پرداخت خواهد نمود.

(۱) موضوع انتشار اوراق مرابحه: تأمین سرمایه در گردش جهت خرید قسمتی از مواد اولیه (لوبکات)،

(۲) مبلغ اوراق مرابحه در دست انتشار: ۱۰۰۰ میلیارد ریال،

(۳) مبلغ اسمی هر ورقه مرابحه: یک میلیون ریال،

(۴) تعداد اوراق مرابحه در دست انتشار: ۱،۰۰۰،۰۰۰ ورقه،



(۵) نوع اوراق مرابحه: با نام،

(۶) شیوه عرضه: به قیمت بازار به شیوه حراج،

(۷) کف قیمت پیشنهادی: ۹۸۰،۰۰۰ ریال،

در صورت فروش اوراق به کسر ارزش اسمی، بانی مابه التفاوت ارزش دارایی و قیمت بازار اوراق را از محل منابع داخلی خود به فروشنده‌گان پرداخت و دارایی مبنای انتشار اوراق را خریداری می‌کند.

(۸) نرخ مرابحه: ۱۸ درصد،

درآمد دارندگان اوراق مرابحه به نسبت مبلغ اسمی اوراق در اختیار به کل مبلغ اسمی اوراق مرابحه منتشر شده می‌باشد. پس از ۴ سال از تاریخ انتشار این اوراق، مدت مرابحه خاتمه یافته و آخرين مبالغ اقساط به آخرین دارنده آن پرداخت خواهد شد.

(۹) دوره عمر اوراق: ۴ سال،

(۱۰) مقاطع پرداخت‌های مرتبط با اوراق مرابحه: هر سه ماه یکبار از تاریخ انتشار اوراق،

(۱۱) تاریخ تقریبی انتشار اوراق: ۱۳۹۹/۱۱/۱۵

(۱۲) مدت عرضه: ۳ روز،

(۱۳) معاملات ثانویه اوراق مرابحه: قابل معامله در بورس اوراق بهادر تهران،

خرید اوراق از طریق بورس اوراق بهادر تهران مستلزم وجود کد معاملاتی فعال در سیستم شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجود و اعلام شماره حساب بانکی متمرکز به نام شخص خریدار اوراق است.

کارمزد و هزینه پذیره‌نویسی اوراق توسط بانی اوراق پرداخت خواهد شد. کارگزاران غیر از اصل مبلغ پذیره‌نویسی اوراق، مبلغ دیگری را تحت عنوان کارمزد از مشتریان اخذ خواهند نمود. کارمزد معاملات دست دوم اوراق بر اساس نرخ‌های کارمزد بورس اوراق بهادر تهران از خریداران و فروشنده‌گان دریافت خواهد شد.

(۱۴) شیوه بازارگردانی اوراق: بر مبنای حراج به قیمت بازار

(۱۵) قابلیت تبدیل اوراق در سرسید: وجود ندارد،

(۱۶) ارکان انتشار اوراق مرابحه:

- ناشر: واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود)،

- ضامن: بانک کارآفرین (سهامی عام) مبلغ ۱،۷۲۰ میلیارد ریال معادل اصل و سود اوراق،

- حسابرس: مؤسسه حسابرسی مفید راهبر

- عامل فروش: کارگزاری پارسیان (سهامی خاص)

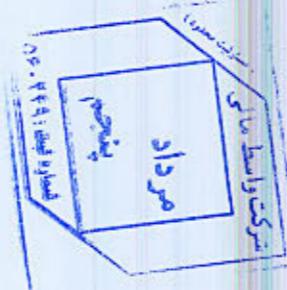
- عامل پرداخت: شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسويه وجود (سهامی عام)،

- بازارگردان: شرکت تأمین سرمایه لتوس پارسیان (سهامی عام)

- متعهد پذیره‌نویسی: شرکت تأمین سرمایه لتوس پارسیان (سهامی عام)

(۱۷) رتبه اعتباری اوراق: -

(۱۸) مشاور عرضه: شرکت تأمین سرمایه لتوس پارسیان (سهامی عام)



رابطه دارندگان اوراق مرابحه با واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود)

وکالت نهاد واسط

سرمایه‌گذاران، با واریز وجه به حساب واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود)، متعهد به مفاد بیانیه ثبت و مقررات قانونی دیگر شده و در خصوص اجرای طرح موضوع بیانیه ثبت و انجام امور زیر به واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) وکالت بلاعزال می‌دهند:

- (۱) پرداخت وجود ناشی از انتشار اوراق به بانی و اعطای وکالت به وی جهت خرید نقدی دارایی با اوصاف معین و قیمت مشخص به شرح زیر و فروش اقساطی آن‌ها به خود (بانی):

ردیف	شرکت فروشنده	نام کالا	مقدار کیلوگرم	قیمت هر واحد*	مبلغ کل میلیون ریال
۱	شرکت پالایش نفت تهران	لوبکات	علی‌الحساب	-	۱,۰۰۰,۰۰۰

(۲) تمیک مبلغ مابه التفاوت حاصله از فروش اوراق به قیمت بازار و ارزش دارایی به بانی در صورت فروش اوراق به صرف،

(۳) دریافت مبلغ اقساط تعیین شده برای دارایی فوق‌الذکر و پرداخت آن به دارنده ورقه مرابحه،

(۴) درخواست صدور برگ اجرایی و تعقیب عملیات آن و اخذ محکومیه با حق توکیل به غیر،

(۵) اقامه و دفاع از هر گونه دعوا در مراجع صالحه با حق توکیل به غیر با تمامی اختیارات لازمه، به ویژه موارد ذیل:

- اعتراض به رأی، تجدیدنظر، فرجام‌خواهی و اعاده دادرسی،
- مصالحة و سازش،
- ادعای جعل یا انکار و تردید نسبت به سند طرف واسترداد سند،
- تعیین جاعل،
- ارجاع دعوا به داوری و تعیین داور،
- توکیل به غیر،
- تعیین مصدق و کارشناس،
- دعوای خسارت،
- استرداد دادخواست یا دعوا،
- جلب شخص ثالث و دفاع از دعوای ثالث،
- ورود شخص ثالث و دفاع از دعوای ورود ثالث،
- دعوای مقابل و دفاع در قبال آن،
- ادعای اعسار،
- درخواست تامین خواسته، دستور موقت و تأمین دلیل.
- قبول یا رد سوگند.

تبصره: کلیه این اختیارات به صورت وکالت بلاعزال و با حق توکیل به غیر به واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) اعطای می‌گردد و ضمن سلب حق عزل موکل و حق استغای وکیل، دارنده ورقه مرابحه حق هرگونه اقدام منتفی کا موضوع وکالت را از خود سلب می‌نماید.



(۶) سپرده‌گذاری اوراق مرابحه شرکت نفت پارس (سهامی عام) نزد شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجوده،

کارمزد و کالت

شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) بابت وکالت جهت انجام موضوع طرح مندرج در این بیانیه، مبلغی از دارندگان اوراق مرابحه دریافت نخواهد نمود.

تعهدات شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود)

تعهدات شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) در اجرای طرح موضوع این بیانیه ثبت، به شرح زیر می‌باشد:

(۱) شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) اجازه استفاده از وجوده حاصل از فروش اوراق مرابحه در غیر از طرح موضوع این بیانیه را ندارد،

(۲) حفظ و رعایت مصلحت دارندگان ورقه مرابحه در همه حال،

(۳) پرداخت وجوده دریافتی از شرکت نفت پارس (سهامی عام)، به دارندگان ورقه مرابحه در سرسیدهای مقرر، تبصره: در زمان تصفیه نهایی اوراق مرابحه، در صورت عدم معرفی شماره حساب یا عدم مراجعة دارنده اوراق تا یک ماه پس از سرسید نهایی، وجوده مربوط به دارندگان مزبور نزد شرکت مدیریت دارایی بازار سرمایه (سهامی خاص) تودیع خواهد شد.

تعهدات دارندگان اوراق مرابحه

(۱) خریدار اوراق مرابحه با خرید این اوراق مفاد این بیانیه و قراردادهای موضوع آن را می‌پذیرد.

(۲) دارنده ورقه مرابحه ضمن عقد خارج لازم، اختیار کلیه تصرفات مادی و حقوقی مستقل از مفاد این قرارداد، عزل و کیل، فسخ وکالت و دخالت در امر اجرای طرح موضوع این بیانیه توسط شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) را از خود سلب نمود.

(۳) با انتقال اوراق مرابحه رابطه وکالت میان شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) و خریدار برقرار شده و خریدار با همان شرایط و خواص دارنده ورقه مرابحه خواهد بود.

(۴) خریدار اوراق مرابحه در زمان خرید این اوراق باید یک شماره حساب بانکی متمرکز نزد یکی از بانک‌های داخلی را جهت واریز وجوده به کارگزار خریدار اعلام نماید.

نقل و انتقال اوراق مرابحه

نقل و انتقال اوراق مرابحه منحصر از طریق بورس اوراق بهادر تهران امکان‌پذیر است.

سایر موارد

(۱) اوراق مرابحه موضوع این بیانیه با نام بوده و مالکیت دارندگان اوراق مرابحه براساس مشخصات مندرج در سامانه معاملاتی بورس اوراق بهادر تهران احرار می‌گردد.

(۲) در صورت حجر دارنده اوراق مرابحه، تا تعیین قیم از طریق مراجع ذی صلاح، حقوق ناشی از اوراق مرابحه وی توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادر و تسویه وجوده اعمال خواهد شد.



مشخصات اعضای هیأت مدیره و مدیر عامل

به موجب مصوبه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده، مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۱ اشخاص زیر به عنوان اعضای هیأت مدیره انتخاب گردیده‌اند.
همچنین بر اساس مصوبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۸ هیأت مدیره آقای حمیدرضا خلیلی به عنوان مدیر عامل شرکت انتخاب گردیده است.

موظف / غیر موظف	مدت مأموریت		نام بند	سمت	نام
	خاتمه	شروع			
غیر موظف	۱۳۹۹/۱۰/۱۱	۱۳۹۷/۱۰/۱۱	مرتضی یوسفی	رئيس هیأت مدیره	شرکت توسعه حفاری تدبیر
غیر موظف	۱۳۹۹/۱۰/۱۱	۱۳۹۷/۱۰/۱۱	مهرداد کارگری	نایب رئیس هیأت مدیره	شرکت سرمایه‌گذاری ملی ایران
موظف	۱۳۹۹/۱۰/۱۱	۱۳۹۷/۱۰/۱۱	حمیدرضا خلیلی	عضو هیأت مدیره و مدیر عامل	شرکت گروه توسعه انرژی تدبیر
غیر موظف	۱۳۹۹/۱۰/۱۱	۱۳۹۷/۱۰/۱۱	بهزاد نجار نژاد اصل	عضو هیأت مدیره	شرکت توسعه صنعت نفت و گاز پرشیا
موظف	۱۳۹۹/۱۰/۱۱	۱۳۹۷/۱۰/۱۱	علی کرامتی	عضو هیأت مدیره	شرکت شیمیایی مدیران شیمی

مشخصات حسابرس و بازرس بانی

براساس مصوبه مجمع عمومی عادی سالانه مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۹، مؤسسه مفید راهبر به عنوان حسابرس و بازرس قانونی برای مدت یک سال انتخاب گردیده است. حسابرس و بازرس قانونی شرکت در سال مالی قبل مؤسسه مفید راهبر بوده است.

سرمایه بانی

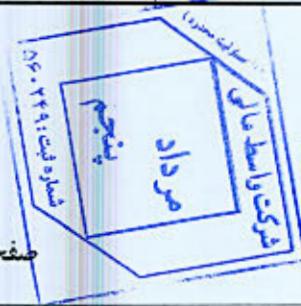
آخرین سرمایه ثبت شده شرکت مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۲,۵۰۰,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی می‌باشد؛ که در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۳ به ثبت رسیده است. تغییرات سرمایه شرکت طی سال‌های گذشته به شرح زیر است:

محل افزایش سرمایه	درصد افزایش	سرمایه جدید میلیون ریال	مبلغ افزایش میلیون ریال	سرمایه قبلی میلیون ریال	Tarix Thbt Afzayesh Sarmaye
					میلیون ریال
آورده نقدی و مطالبات حال شده	۲۵%	۲,۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۹/۰۶/۲۳
آورده نقدی و مطالبات حال شده	۶۰%	۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰	۱۳۹۸/۰۵/۰۶
آورده نقدی و مطالبات حال شده	۲۵%	۱,۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۵/۱۲/۱۸
سود اپلاشتہ	۳۳%	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۱۳۹۴/۱۲/۲۲
سود اپلاشتہ و آورده نقدی	۲۰%	۷۵۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۱۳۹۴/۰۱/۲۳

رونده سودآوری و تقسیم سود بانی

میزان سود خالص و سود تقسیم شده بانی طی سه سال مالی اخیر به شرح زیر بوده است:

۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	شوح
۵۵۹	۱,۶۸۹	۱,۳۶۵	سود واقعی هر سهم شرکت اصلی (ریال)
۵۶۲	۱,۶۶۶	۱,۳۶۱	سود واقعی هر سهم گروه (ریال)
۷۵۰	۲,۳۰۰	۱,۵۰۰	سود نقدی هر سهم (ریال)
۱,۲۵۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه (میلیون ریال)



وضعیت مالی بانی

صورت وضعیت مالی، صورت سود و زیان، صورت تغییرات در حقوق مالکانه و صورت گردش وجوه نقد حسابرسی شده دو سال مالی اخیر و شش ماهه منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ شرکت اصلی، به شرح زیر می‌باشد.

صورت وضعیت مالی:

(حسابرسی شده)	(حسابرسی شده)	(حسابرسی شده)	شرح
۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
دارایی ها			
دارایی های غیرجاری			
۱,۰۳۳,۰۷۹	۱,۰۷۲,۴۷۰	۱,۰۵۴,۴۹۱	دارایی های ثابت مشهود
۸۸۰۳	۱۰,۰۵۶	۱۰,۳۴۰	دارایی های نامشهود
۲,۰۷۸,۸۲۲	۶,۴۳۰,۰۴۰	۷,۴۳۰,۰۴۰	سرمایه گذاری های بلندمدت
۷۸,۰۵۱	۹۶,۰۵۸	۲۱۵,۶۸۲	سایر دارایی ها
۳,۱۹۹,۳۱۵	۷,۹۰۸,۷۲۴	۹,۱۹۰,۰۵۳	جمع دارایی های غیرجاری
دارایی های جاری			
۹۶۱,۹۴	۸۱۷,۴۹۹	۱,۰۳۱,۱۰۳	پیش پرداخت
۲,۰۵۰,۳۱۶	۵,۷۵۹,۳۷۳	۵,۴۰۰,۷۲۱	موجودی مواد و کالا
۲۸,۰۵,۵۹۳	۳,۲۸۴,۰۵۴	۳,۲۴۶,۰۷۸	دربافتی های تجارتی و سایر دریافتی ها
۲,۱۸۴	۲,۱۸۴	۶۹۰,۸۲۳	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۲۷۶,۰۰۶	۱,۰۴۴,۲۲۸	۳,۴۹۱,۹۵۳	موجودی نقد
۷,۰۹۶,۲۹۳	۱۱,۰۱۷,۹۳۸	۱۵,۱۴۱,۹۳۸	جمع دارایی های جاری
۱۰,۷۹۰,۶۰۸	۱۸,۹۳۶,۶۶۲	۲۴,۳۳۲,۴۹۱	جمع دارایی ها
حقوق مالکانه و بدھی ها			
حقوق مالکانه			
۱,۰۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۵۰,۰۰۰	سرمایه
۷۲۸,۰۵۸	۴۹۵	-	افزیش سرمایه در چریان
۱۲۵,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	اندוחته قانونی
۸,۹۱۰	۸,۹۱۰	۸,۹۱۰	سایر اندוחته ها
۳,۵۰۰,۷۳۵	۳,۹۳۰,۷۹۶	۴,۳۹۸,۰۰۶	سود انباسته
۵,۶۱۹,۸۶۴	۶,۱۴۰,۲۰۱	۷,۱۵۶,۹۱۶	جمع حقوق مالکانه
بدھی ها			
بدھی های غیرجاری			
۳۴۲,۱۶۹	۴۸۱,۸۳۹	۵۹۴,۸۱۶	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۳۴۲,۱۶۹	۴۸۱,۸۳۹	۵۹۴,۸۱۶	جمع بدھی های غیرجاری
بدھی های جاری			
۱,۵۰۰,۴۱۴	۱,۰۷۶,۶۲۷	۲,۳۲۸,۳۰۲	پرداختی های تجارتی و سایر پرداختی ها
۴۹۹,۴۴۶	۶۶۲,۵۰۰	۸۶۹,۴۴۶	مالیات پرداختی
۱۳۳,۹۰۵	۱۶۰,۶۷۸-	۳,۱۴۱,۸۴۵	سود سهام پرداختی
۲,۲۱۹,۴۶۹	۷,۵۴۸,۶۰۳	۹,۱۲۵,۴۴۶	تسهیلات مالی
۲۱۰,۱۱۴	۵۱,۱۱۲	۱,۱۰۵,۷۲۰	پیش دریافت ها
۴,۸۳۳,۵۷۵	۱۲,۲۰۴,۶۲۲	۱۶,۵۸۰,۷۵۹	جمع بدھی های جاری
۵,۱۷۵,۷۴۴	۱۲,۷۸۶,۴۶۱	۱۷,۱۷۵,۰۷۵	جمع بدھی ها
۱۰,۷۹۰,۶۰۸	۱۸,۹۳۶,۶۶۲	۲۴,۳۳۲,۴۹۱	جمع حقوق مالکانه و بدھی ها

صورت سود و زیان:

(حسابرسی شده)	(حسابرسی شده)	(حسابرسی شده)	شرح
سال ۱۳۹۲	سال ۱۳۹۸	شش ماهه ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
عملیات در حال تداوم:			
۱۵,۳۳۹,۹۰۶	۲۲,۵۹۹,۲۶۵	۱۲,۳۲۸,۱۷۴	درآمد های عملیاتی
(۱۰,۸۲۷,۹۳۰)	(۱۷,۰۵۰,۳۲۰)	(۹,۳۶۰,۰۲۰)	بهای تمام شده در آمد های عملیاتی
۴,۴۵۷,۱۱۳	۵,۵۴۸,۲۲۵	۴,۰۶۷,۷۹۶	سود ناخالص
(۸۳۰,۰۳۶)	(۱,۲۹۷,۴۴۳)	(۸۳۰,۰۷۸)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
(۱,۴۴۷,۷۳)	-	-	هزینه کاهش ارزش دریافتی ها
۴۶۴۰,۸۵	۷۷۵,۵۹۳	۱,۴۱۱,۰۸۷	سایر درآمد ها و هزینه ها
۲,۹۸۴,۵۹۱	۲,۹۲۷,۰۷۵	۴,۳۹۹,۸۸۳	سود عملیاتی
(۴۱۵,۱۳۹)	(۸۳۷,۷۱۱)	(۸۵۲,۸۳۴)	هزینه های مالی
۱۲۱,۶۰۱	۱۹,۸۶۷	۱۴۰,۰۲۳	سایر درآمد ها و هزینه های غیر عملیاتی
۳۵۹۱,۱۵۳	۴۸۰,۹۲۳۱	۳۸۲۷,۰۷۲	سود عملیاتی قبل از مالیات
هزینه مالیات بر درآمد:			
(۳۸۹,۵۴۵)	(۶۶۹,۵۵۳)	(۴۰۹,۸۶۲)	سال جاری
(۶۸,۵۲۶)	(۶۶,۲۳۸)	-	سال های قبل
۳,۲۳۳,۰۸۲	۳,۳۷۳,۴۴۰	۳,۵۱۷,۲۱۰	سود خالص

صورت تغییرات در حقوق مالکانه:

جمع کل	سود اینسته	سایر اندوفته ها	اندوفته قانونی	افزایش سرمایه در جریان	سرمایه	شرح
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۵۶۱۹,۸۶۴	۳,۵۰۷,۳۵۶	۸,۹۱۰	۱۲۵,۰۰۰	۷۲۸,۵۹۸	۱,۲۵۰,۰۰۰	مانده در ۱۳۹۸/۰۱/۰۱
						تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۳۹۸
۲,۲۷۲,۲۴۰	۲,۲۷۲,۲۴۰	-	-	-	-	سود خالص گزارش شده در صورت های مالی سال ۱۳۹۸
(۲,۸۷۵,۰۰۰)	(۲,۸۷۵,۰۰۰)	-	-	-	-	سود سهام مصوب
-	-	-	(۷۵,۰۰۰)	۷۵,۰۰۰	-	افزایش سرمایه
۲۱۸۹۷	-	-	۲۱۸۹۷	-	-	افزایش سرمایه در جریان
-	(۷۵,۰۰۰)	-	۷۵,۰۰۰	-	-	تخصیص به اندوفته قانونی
۶,۱۴۰,۲۰۱	۳,۹۳۰,۷۹۶	۸,۹۱۰	۲۰۰,۰۰۰	۴۹۵	۲,۰۰۰,۰۰۰	مانده در ۱۳۹۸/۱۲/۲۹
						تغییرات حقوق مالکانه در شش ماهه ۱۳۹۹
۴۵۱۷,۲۱۰	۴۵۱۷,۲۱۰	-	-	-	-	سود خالص گزارش شده در صورت های مالی شش ماهه ۱۳۹۹
(۳,۰۰۰,۰۰۰)	(۳,۰۰۰,۰۰۰)	-	-	-	-	سود سهام مصوب
-	-	-	(۵۰,۰۰۰)	۵۰,۰۰۰	-	افزایش سرمایه
۴۹۹,۵۰۵	-	-	۴۹۹,۵۰۵	-	-	افزایش سرمایه در جریان
-	(۵۰,۰۰۰)	-	۵۰,۰۰۰	-	-	تخصیص به اندوفته قانونی
۷,۱۵۶,۹۱۱	۴,۳۹۸,۰۰۶	۸,۹۱۰	۲۵۰,۰۰۰	۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	مانده در ۱۳۹۹/۰۶/۳۱

صورت جریان‌های نقدی:

(حسابرسی شده) سال ۱۳۹۷	(حسابرسی شده) سال ۱۳۹۸	(حسابرسی شده) میلیون ریال	شرح
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
۱,۶۵۸,۸۹۰	۲,۸۶۵,۷۷۱	۴۹۲۰,۲۲۸	نقد حاصل از عملیات
(۲۲۲,۵۸۹)	(۲۲۴,۴۷۵)	(۲۰۲۹,۱۶)	پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد
۱,۷۳۶,۳۰۱	۲,۴۴۱,۳۹۶	۴,۷۱۷,۳۳۲	جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
۱۵۵,۵۹۹	۵۱,۴۲۹	۵۹	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهد
(۳۴۶,۳۲۱)	(۵۳۹,۳۰۷)	(۳۲۶,۳۸۹)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهد
(۵۰۰,۰۴)	(۲,۲۱۴)	(۱,۹۷۹)	پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود
		(۱,۱۵۶,۳۹۰)	پرداخت‌های نقدی حاصل از خرید سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت
		۴۸۷,۷۴۱	دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های کوتاه مدت
(۸۳۸,۷۲۲)	(۴,۳۵۱,۲۱۸)	(۱,۰۰۰,۰۰۰)	پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلند مدت
(۴۵,۰۰۰)	.	(۱۵,۰۰۰)	پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران
۷۵,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰		دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران
۷,۷۵۳	۱۴,۷۷۹	۷۱۸	دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران
۱,۵۲۳	۱,۳۹	۱۰,۴۶۴	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام
۶۱,۹۷۷	۱۷,۳۲۵	۲۶,۶۰۹	دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها
.	۲۲,۲۸۰		دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سایر دارایی‌ها
(۹۶۳,۰۹۵)	(۴,۶۸۶,۶۱۷)	(۲,۰۳۹,۱۶۷)	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
۷۶۳,۲۰۳	(۲,۲۴۵,۳۲۱)	۲,۶۷۸,۱۶۵	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی:			
۵۷,۵۶۳	۲۱,۸۹۷	۶۲,۵۴۶	دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه
۴,۰۱۵,۳۴۳	۱۵,۳۲۵,۲۹۹	۱۵,۱۷۲,۳۶۸	دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات
(۲۰,۰۸۵,۰۳)	(۱۰,۱۹۴,۸۸۸)	(۱۲,۵۶۲,۰۶۲)	پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات
(۳۹۸,۸۲۴)	(۷۳۶,۶۳۰)	(۸۷۴,۳۰۶)	پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات
(۲۴,۰۸۰۳)	(۱,۶۰۲,۰۱۲۵)	(۱,۰۲۸,۹۷۶)	پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام
.	.		پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق صکوک
.	.		استرداد تخفوه بازارگردانی اوراق صکوک
(۶۶۰,۲۳۵)	۲,۰۱۳,۰۵۳	(۳۳۰,۴۵۰)	جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی
۱۰۲,۹۷۱	۷۶۸,۲۲۲	۲,۳۴۷,۷۱۵	خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد
۱۷۲,۰۳۵	۲۷۶,۰۰۶	۱,۰۴۶,۲۲۸	موجودی نقد در پایان سال
.	.		تأثیر تغییرات نرخ ارز
۲۷۶,۰۰۶	۱,۰۴۴,۲۲۸	۳,۳۹۱,۹۵۳	موجودی نقد در پایان سال
۷۴,۰۵۷	.	۴۳۵,۹۵۹	معاملات غیرنقدی



وضعیت اعتباری بانی

بدهی‌ها

براساس آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱، اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری بانی به شرح زیر است.

مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۹۸۵,۸۹۵	پرداختنی‌های کوتاه‌مدت تجاری
۸۹۰,۷۳۲	پرداختنی‌های کوتاه‌مدت غیرتجاری
۵۱۰,۱۱۲	پیش‌دریافت‌ها
۱۶۰,۶۷۸	سود سهام پرداختنی
۴۸۱,۸۳۹	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۷۶۴۸,۶۰۳	کوتاه‌مدت تسهیلات ^۱
۶۶۲,۵۰۰	ذخیره مالیات ^۲

خلاصه وضعیت تسهیلات مالی دریافتی

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	شرح
میلیون ریال	میلیون ریال	
۹,۰۸۷,۸۷۲	۱۰,۵۱۹,۳۴۳	تسهیلات دریافتی
(۱,۴۳۹,۲۶۹)	(۱,۳۸۳,۸۹۷)	سپرده‌های سرمایه‌گذاری
۷,۶۴۸,۶۰۳	۹,۱۳۵,۴۴۶	جمع

*تسهیلات دریافتی به مبلغ ۱۰,۵۱۹,۳۴۳ میلیون ریال از بانک‌های سپه، ملت، پارسیان، توسعه صادرات، ملی، اقتصاد نوین، کارآفرین، سینا و پست بانک مستلزم ایجاد ۱,۳۸۳,۸۹۷ میلیون ریال سپرده سرمایه‌گذاری با سود ۷ درصد بوده که با توجه به اینکه شرکت در استفاده از آن سپرده محدودیت دارد و نرخ سود آن کمتر از نرخ سود متعارف بانکی است، لذا از تسهیلات مالی مذکور کسر و تسهیلات مالی به صورت خالص ارائه شده است. همچنین نرخ مؤثر (واقعی) تسهیلات مالی مذکور ۲۱ تا ۲۳ درصد است.

۱-۱ به تفکیک تأمین‌کنندگان تسهیلات:

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	شرح
میلیون ریال	میلیون ریال	
۹,۳۰۷,۱۶۷	۱۱,۰۰۶,۱۵۴	بانک‌ها
(۲۱۹,۳۹۵)	(۴۸۶,۸۱۱)	سود و کارمزد سال‌های اخیر
(۱,۴۳۹,۲۶۹)	(۱,۳۸۳,۸۹۷)	سپرده‌های سرمایه‌گذاری
۷,۶۴۸,۶۰۳	۹,۱۳۵,۴۴۶	جمع



صفحه ۱۴ از ۴۳

-۱-۲ به تفکیک تخریج سود و کارمزد:

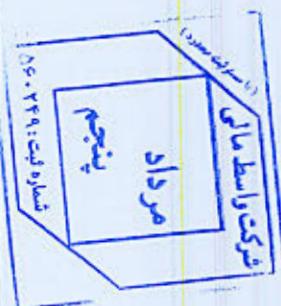
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	شرح
میلیون ریال	میلیون ریال	
۳۲۴,۶۵۱	۱,۱۳۶,۵۳۸	۱۱ تا ۱۸ درصد
۱,۵۱۶,۳۳۶	۲,۲۳۴,۱۲۹	۱۸ تا ۲۰ درصد
۷,۱۴۶,۸۸۵	۷,۱۴۸,۶۷۶	۲۱ تا ۲۳ درصد
۹,۰۸۷,۸۷۲	۱۰,۵۱۹,۳۴۳	جمع

-۱-۳ به تفکیک زمان‌بندی پرداخت:

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	شرح
میلیون ریال	میلیون ریال	
۹,۰۸۷,۸۷۲	۸,۷۴۵,۹۵۵	سال ۱۳۹۹
-	۱,۷۷۳,۳۸۸	سال ۱۴۰۰
۹,۰۸۷,۸۷۲	۱۰,۵۱۹,۳۴۳	جمع

-۱-۴ به تفکیک نوع وثیقه:

۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	شرح
میلیون ریال	میلیون ریال	
۶,۷۳۹,۳۵۵	۶,۵۴۵,۲۵۹	چک و سفته
۲,۳۵۸,۴۱۷	۲,۹۷۴,۰۸۴	قرارداد لازم‌اجرا
۹,۰۸۷,۸۷۲	۱۰,۵۱۹,۳۴۳	جمع



صفحة ۱۵ از ۴۳

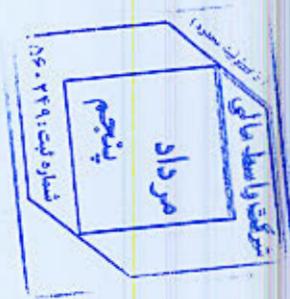
بیانیه بیت اوراق مرباده شرکت واسطه مالی مرداد پنجم به منظور تامین مالی شرکت نفت پارس (اسهامی عام)

مالیات

سال (قوله)	سرمهای ابرازی	درآمد مستعمل مالیات ابرازی	مالیات	نحوه تخفیف	تاریخ	نحوه تخفیف	مالیات برداختی	تاریخ	نحوه تخفیف	مالیات	تاریخ
۱۳۹۶/۰۶/۳۱	۴۰۱۰۶۳۱	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۶/۱۲/۲۹								
۱۳۹۷/۰۶/۳۱	۴۱۰۵۳۱	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۳۹۸/۰۶/۳۱	۴۱۰۵۳۱	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۳۶۳۳۵۰۳	۳۶۳۳۵۰۳	۳۶۳۳۵۰۳	۳۶۳۳۵۰۳	۳۶۳۳۵۰۳	۳۶۳۳۵۰۳	۳۶۳۳۵۰۳	۳۶۳۳۵۰۳
۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۳۹۳۴	۱۳۹۹/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۲۹	۱۱۳۲۵۷	۱۱۳۲۵۷	۱۱۳۲۵۷	۱۱۳۲۵۷	۱۱۳۲۵۷	۱۱۳۲۵۷	۱۱۳۲۵۷	۱۱۳۲۵۷
جمع											
بسیار برداخته‌ای مالیاتی											
جمع کل		۵۵۹۳۴۹۵	۵۵۹۳۴۹۵	(۷۰.۵۳)	(۷۰.۵۳)	۸۷۹۱۱۰۷	۵۵۹۰۰۵۳	-	-	-	-

- مالیات بر دارد شرکت براک کلیه سال‌های قبل از ۱۳۹۸ قطعی و تسویه شده است.
- مالیات ابرازی سال ۱۳۹۸ و شش ماهه ۱۳۹۹ بر اساس سود خالص ابرازی و با در نظر گرفتن معافیت‌های مالیاتی محاسبه و در حساب‌ها منتظر شده است.

(پنجم)
مرداد
سازمان اقتصادی
جمهوری اسلامی ایران



تضمين‌ها و بدهی‌های احتمالی

تعهدات سرمایه‌ای ناشی از قراردادهای منعقده و مصوب در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ به شرح ذیل بوده است:

شرح	
مليون ریال	۱۳۹۹/۰۶/۳۱
احداث ساختمان خط تولید	۸,۷۹۱
خرید ماشین آلات خط تولید	۳۲۸,۳۶۰
سایر	۴۶۴
جمع	۳۳۷,۶۱۵

شرکت در تاریخ ترازنامه فاقد تعهدات تضمينی موضوع ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷ می‌باشد.

بدهی احتمالی در خصوص حق بیمه سال ۱۳۹۶ به مبلغ ۴۶ میلیارد ریال توسط سازمان تأمین اجتماعی به شرکت اعلام بدهی شده است که شرکت به اعلامیه مذکور و رأی بدوی هیأت اعتراض نموده و پرونده در هیأت تجدید نظر که در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۴ برگزار گردید، مفتوح و در حال رسیدگی می‌باشد، که از این بابت شرکت ذخیره مورد نیاز را در حساب‌ها منظور نموده است.

مالیات بر ارزش افزوده شرکت تا پایان سال ۱۳۹۷ توسط سازمان امور مالیاتی رسیدگی شده و شرکت فاقد هر گونه بدهی می‌باشد و سال ۱۳۹۸ هنوز رسیدگی نگردیده است.

پیرو اقامه دعوی شرکت علیه شرکت ملی پخش فرآوردهای نفتی ایران بابت کسری مواد اولیه (لوبکات) تحويلی از سال ۱۳۸۱ لغایت سال ۱۳۸۷، دادگاه رأی قطعی محاکومیت خوانده به تحويل حدوداً ۴۵/۸ میلیون لیتر لوبکات را در تاریخ ۱۳۹۳/۰۷/۰۹ صادر نموده است. با توجه به مذاکرات انجام شده با شرکت ملی پخش فرآوردهای نفتی در شهریورماه ۱۳۹۸، مقرر گردید که تحويل لوبکات موضوع حکم به تدریج طی مدت ۶ الی ۱۲ ماه انجام گردد. مراحل اجرایی حکم مطابق با توافق در حال انجام بوده و تا اواسط بهمن‌ماه ۱۳۹۸ مقدار عرضه ۶ میلیون لیتر لوبکات به شرکت نفت پارس تحويل گردید. با درخواست وزارت نفت و دستور ریاست محترم قوه قضائیه، اجرای حکم تا بررسی پرونده و تهیه گزارش و اعلام نتیجه متوقف گردید. مراتب از طریق وکلای شرکت در دست پیگیری می‌باشد.

مطلوبات و ذخایر

۱۳۹۸/۱۲/۲۹		۱۳۹۹/۰۶/۳۱		شرح
خالص	مليون ریال	خالص	مليون ریال	
۲,۱۲۴,۰۷۶		۳,۰۱۰,۵۷۶	(۲۸۱,۰۷۳)	دربافتی‌های تجاری کوتاه‌مدت
۱,۲۶۰,۴۶۸		۱,۲۴۱,۳۰۲	(۲۲۸,۰۵)	دربافتی‌های غیرتجاری کوتاه‌مدت
۳,۳۸۴,۵۴۴		۴,۳۴۶,۸۷۸	(۳۰۳,۸۷۸)	جمع
			۴,۶۵۰,۷۵۶	

طبق بند ۴-۲-۴- گزارش حسابرس مستقل برای صورت‌های مالی شش ماهه میانی منتهی به ۱۳۹۹/۰۶/۳۱، دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌های شرکت مشتمل بر ۱۰۰۲۶ میلیارد ریال مطالبات راکد و سنواتی می‌باشد که از بابت آن مبلغ ۳۱۴۶ میلیارد ریال ذخیره مطالبات مشکوک الوصول در حساب‌ها منظور گردیده است. در این ارتباط مبلغ ۲۷۵,۲ میلیارد ریال استاد رهنی بابت ضمانت فروش اعتباری دریافت شده و طبق پیگیری‌های حقوقی انجام شده مبلغ ۲۰,۱۳ میلیارد ریال نیز املاک به نفع شرکت توقيف گردیده است. لیکن تا تاریخ این گزارش پیگیری‌های انجام شده به نتیجه قطعی نرسیده است. علاوه بر این بازیافت مبلغ ۳۹۴,۱ میلیارد ریال مطالبات بابت مالیات بر ارزش افزوده منوط به توافق با مسؤولین امور مالیاتی در این زمینه می‌باشد.

پیش‌بینی وضعیت مالی آتی بانی

براساس برآوردهای انجام شده در صورت اجرای طرح تشریح شده در قسمت قبل از طریق تأمین مالی آتی شرکت به شرح زیر پیش‌بینی می‌گردد:

صورت سود و زیان پیش‌بینی شده در دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه

شش ماهه ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	شرح
حسابرسی شده	عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مرابحه	عدم انتشار اوراق مرابحه	عدم انتشار اوراق مرابحه	درآمد های عملیاتی
هزینه های اداری و عمومی	هزینه های فروش، اداری و عمومی	هزینه های اداری و عمومی	هزینه های اداری و عمومی	هزینه های اداری و عمومی	هزینه های اداری و عمومی
سود خالص	سود خالص	سود خالص	سود خالص	سود خالص	سود خالص
سایر درآمدها	سایر درآمدها	سایر درآمدها	سایر درآمدها	سایر درآمدها	سایر درآمدها
هزینه های مالی	هزینه های مالی	هزینه های مالی	هزینه های مالی	هزینه های مالی	هزینه های مالی
سود عملیاتی	سود عملیاتی	سود عملیاتی	سود عملیاتی	سود عملیاتی	سود عملیاتی
سال جاری	(۴۰۹۸۶۲)	(۴۰۹۸۱۲۲)	(۴۰۹۷۸۰۵)	(۴۰۹۷۷۰۹)	سال جاری
سود خالص	۳۰۵۱۷۲۱۰	۳۶۱۳۰۰۰۵۷	۲۸۰۲۲۳۴۹۷	۲۹۰۲۹۰۱۰۶	سود خالص

صورت وضعیت مالی پیش‌بینی شده در دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه

1400/12/29	1399/12/۳۰	1399/06/۳۱	شرح	
عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مرابحه	عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مرابحه	حسابرسی شده
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
دارایی ها				
دارایی های غیرجاری				
۲,۲۹۷,۵۷۰	۴,۲۹۷,۵۷۰	۳,۰۳۰,۵۴۷	۳,۰۳۰,۵۴۷	۱,۵۲۶,۴۹۱
۷,۳۰۲	۷,۳۰۲	۹,۶۶۸	۹,۶۶۸	۱۰,۳۴۰
۸,۴۳۰,۰۴۰	۸,۴۳۰,۰۴۰	۸,۴۳۰,۰۴۰	۸,۴۳۰,۰۴۰	۷,۸۳۰,۰۴۰
۲۱۵,۶۸۲	۲۱۵,۶۸۲	۲۱۵,۶۸۲	۲۱۵,۶۸۲	۲۱۵,۶۸۲
۱۲,۹۵۰,۰۹۴	۱۲,۹۵۰,۰۹۴	۱۱,۶۸۶,۰۳۷	۱۱,۶۸۶,۰۳۷	۹,۱۹۰,۰۵۳
جمع دارایی های غیرجاری				
دارایی های جاری				
۶۸۹,۱۷۴	۹۸۹,۱۷۴	۸۹۹,۲۴۹	۸۹۹,۲۴۹	۱,۳۱۱,۵۳۲
۶,۹۸۱,۰۶۲	۶,۹۸۱,۰۶۲	۶,۳۴۶,۴۲۰	۶,۳۴۶,۴۲۰	۵,۴۰۰,۷۹۱
۱۳,۹۲۵,۰۷	۱۴,۵۴۲,۱۲۵	۸,۰۱۳,۹۵۲	۸,۰۱۳,۹۵۲	۴,۳۴۶,۸۷۸
۶۹,۰۸۳	۶۹,۰۸۳	۶۹,۰۸۳	۶۹,۰۸۳	۶۹,۰۸۳
۸۱۱,۵۷۴	۸۷۴,۵۷۹	۸,۰۹,۰۷۸	۸,۰۹,۰۷۸	۳,۱۹۱,۹۵۳
۲۲,۳۹۷,۹۵۱	۲۴,۱۷۸,۷۸۴	۱۶,۷۷۹,۰۵۲	۱۷,۴۳۷,۰۱۲	۱۵,۱۴۱,۹۳۸
۳۶,۳۴۸,۰۵۴	۳۷,۱۲۹,۳۷۷	۲۸,۴۶۵,۰۵۹	۲۹,۱۲۳,۰۴۹	۲۴,۳۳۲,۴۹۱
حقوق مالکانه و بدھی ها				
حقوق مالکانه				
۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰
۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۶,۷۷۹	۴۱۲,۵۶۴	۲۵,۰۰۰
۸,۹۱۰	۸,۹۱۰	۸,۹۱۰	۸,۹۱۰	۸,۹۱۰
۷,۹۸۷,۲۷۷	۸,۹۱۹,۷۷۸	۳,۷۱۹,۵۰۵	۴,۹۵۹,۵۱۲	۴,۳۹۸,۰۰۶
۱۳,۴۹۶,۰۱۲	۱۴,۴۲۸,۶۴۸	۹,۰۷۵,۲۹۰	۱۰,۳۹۰,۹۸۶	۷,۱۰۶,۹۱۶
جمع حقوق مالکانه				
بدھی های غیرجاری				
اوراق مرابحه پرداختی بلند مدت				
۷۵۷,۷۷۷	۷۵۲,۸۷۲	۶,۰۲,۲۹۹	۶,۰۲,۲۹۹	۵۹۴,۸۱۶
۷۵۲,۸۷۷	۱,۷۵۲,۸۷۳	۶,۰۲,۲۹۹	۱,۶۰۲,۲۹۹	۵۹۴,۸۱۶
جمع بدھی های غیرجاری				
بدھی های جاری				
۲,۴۴۰,۷۰	۲,۰۴۳,۰۷۹	۲,۰۳۰,۸۴۵	۲,۰۳۰,۸۴۵	۲,۰۳۸,۸۰۳
۱۶,۴۵۰,۰۰۰	۱۶,۴۲۰,۰۰۰	۱۳,۰۵۰,۰۰۰	۱۰,۹۵۰,۰۰۰	۰
۰	۲۱,۵۹۹	۰	۲۲,۱۳۱	۰
۲۱۲,۵۰۷	۲۴۹,۷۶۲	۴۵۸,۰۹	۶۸۱,۳۲۸	۳,۱۴۱,۸۴۵
۱,۵۸۵,۸۰۰	۲,۲۹۶,۲۰۰	۲,۰۱۰,۰۰۰	۲,۰۱۰,۰۰۰	۹,۱۳۵,۴۴۶
۱,۳۱۶,۹۶۱	۱,۴۳۶,۶۱۶	۱,۱۴۹,۹۲۲	۱,۲۵۲,۶۳۴	۱,۱۰۵,۷۲
۲۲,۰۹۹,۴۸۹	۲۰,۹۴۷,۸۰۶	۱۸,۷۷۸,۹۷۶	۱۷,۱۲۹,۰۷۶	۱۶,۰۸۰,۷۵۹
۲۲,۸۰۲,۳۶۲	۲۲,۰۷۰,۰۷۳	۱۹,۳۹۰,۰۷۵	۱۸,۷۳۲,۰۶۴	۱۷,۱۷۵,۰۷۵
۳۶,۳۴۸,۰۵۴	۳۷,۱۲۹,۳۷۷	۲۸,۴۶۵,۰۵۹	۲۹,۱۲۳,۰۴۹	۲۴,۳۳۲,۴۹۱
جمع حقوق مالکانه و بدھی ها				

صورت وضعیت مالی پیش‌بینی شده در دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه - ادامه

1403/12/30	1402/12/29	1401/12/29	شرح		
عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مراهجه	عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مراهجه	عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مراهجه
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
دارایی ها					
دارایی های غیرجاری					
۲,۱۷۳,۷۰۴	۲,۱۷۳,۷۰۴	۲,۵۱۱,۵۹۰	۲,۵۱۱,۵۹۰	۲,۹۰۲,۰۴۴	۲,۹۰۲,۰۴۴
۴,۲۷۵	۴,۲۷۵	۴,۲۷۵	۴,۲۷۵	۴,۹۳۵	۴,۹۳۵
۸,۴۳۰,۰۲۰	۸,۴۳۰,۰۴۰	۸,۴۳۰,۰۴۰	۸,۴۳۰,۰۴۰	۸,۴۳۰,۰۴۰	۸,۴۳۰,۰۴۰
۲۱۵,۶۸۲	۲۱۵,۶۸۲	۲۱۵,۶۸۲	۲۱۵,۶۸۲	۲۱۵,۶۸۲	۲۱۵,۶۸۲
۱۱۸,۲۳۷,۰۱	۱۱۸,۲۳۷,۰۱	۱۲,۱۶۱,۰۸۷	۱۲,۱۶۱,۰۸۷	۱۲,۰۵۲,۷۰۱	۱۲,۰۵۲,۷۰۱
جمع دارایی های غیرجاری					
دارایی های جاری					
۱,۳۱۶,۵۹۰	۱,۳۱۶,۵۹۰	۱,۱۹۶,۹۰۰	۱,۱۹۶,۹۰۰	۱,۰۸۸,۰۹۱	۱,۰۸۸,۰۹۱
۹,۲۹۱,۷۹۴	۹,۲۹۱,۷۹۴	۸,۴۴۷,۰۸۵	۸,۴۴۷,۰۸۵	۷,۶۷۹,۱۶۹	۷,۶۷۹,۱۶۹
۴۶,۱۳۲,۴۴۹	۴۷,۴۶۶,۴۲۰	۳۸,۳۹۷,۸۶۸	۳۹,۰۳۷,۱,۳۶۵	۲۷,۸۳۵,۲۵۹	۲۸,۷۷۱,۶۰۸
۶۹,۰۸۳	۶۹,۰۸۳	۶۹,۰۸۳	۶۹,۰۸۳	۶۹,۰۸۳	۶۹,۰۸۳
۸۵,۷۵۹	۸۹,۶۲۶	۸۴۹,۱۳۲	۸۹۱,۴۲۴	۸۳۷,۷۸۱	۸۹۲,۷۶۴
۵۸,۴۹۰,۱۹۴	۵۹,۶۶۱,۹۰۳	۴۹,۰۸۲,۰۰۹	۵۰,۰۵۹,۷,۶۰۸	۳۸,۲۳۱,۱۳۳	۳۹,۱۲۲,۴۴۵
۷۰,۳۱۳,۹۹۵	۷۱,۴۸۰,۶۰۴	۶۱,۷۴۳,۰۹۶	۶۲,۷۵۹,۰۱۰	۵۰,۷۸۳,۸۳۴	۵۱,۶۷۵,۰۱۶
حقوق مالکانه و بدھی ها					
حقوق مالکانه					
۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰
۸,۹۱۰	۸,۹۱۰	۸,۹۱۰	۸,۹۱۰	۸,۹۱۰	۸,۹۱۰
۴۱,۰۱۰,۰۹۹	۴۲,۰۶۹,۱۸۸	۳۱,۷۳۵,۹۰۰	۳۲,۰۱۰,۱۱۳	۲۰,۴۶۱,۴۰۳	۲۱,۵۴۸,۹۷۵
۴۷,۷۱۰,۰۰۹	۴۸,۳۷۸,۰۹۸	۳۷,۲۴۴,۰۱۰	۳۸,۶۱۰,۰۴۱	۲۰,۹۷۰,۳۱۳	۲۷,۰۵۷,۸۸۵
بدھی ها					
بدھی های غیرجاری					
۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱,۳۷۰,۴۵۶	۱,۳۷۰,۴۵۶	۱,۱۷۶,۳۶۵	۱,۱۷۶,۳۶۵	۹۴۱,۰۹۲	۹۴۱,۰۹۲
۱,۴۷۰,۴۵۶	۱,۴۷۰,۴۵۶	۱,۱۷۶,۳۶۵	۱,۱۷۶,۳۶۵	۹۴۱,۰۹۲	۱,۹۴۱,۰۹۲
جمع بدھی های غیرجاری					
بدھی های جاری					
۴,۲۶۵,۰۵۸	۴,۲۶۵,۰۵۸	۲,۵۱۱,۸۱۸	۲,۵۱۱,۸۱۷	۳۸,۰۱۶,۰	۳۰,۱۲۴,۴۲۲
۱۰,۱۶۰,۰۰۰	۸,۹۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۹۵۰,۰۰۰	۱۲,۹۵۰,۰۰۰
۰	۰	۰	۲۱,۵۹۹	۰	۲۱,۵۹۹
۰	۰	۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۴۰,۰۷۰,۰۷۲	۴۱,۷۲۷,۰۷۲	۳۴,۸۲۰,۷	۵۲,۸,۱۷۰	۲۹,۴,۳۰۲	۴۴,۱,۸۱۴
۵,۰۸۰,۴۰۰	۵,۰۷۷,۴۰۰	۵,۰۸۰,۷۰۰	۵,۰۳۲,۱,۴۰۰	۲۸,۱۴۵,۰۰۰	۴,۳۴۷,۴۰۰
۲,۷۲۲,۰۵۸	۲,۷۲۲,۰۵۸	۲,۰۴۱,۲۰,۶	۱,۹۳۷,۷۷۷	۲۰,۹۶۹,۲۱۵	۱,۸۲۸,۲۹۷
۲۲,۰۱۳,۰۵۰	۲۱,۶۳۷,۰۵۰	۲۲,۳۲۲,۴۲۱	۲۲,۹۷۲,۷۸۹	۲۳,۸۷۲,۴۲۹	۲۲,۶۷۶,۱۷۰
۲۲,۰۱۳,۰۵۰	۲۳,۰۱۰,۷۰,۶	۲۴,۴۹۸,۷۸۶	۲۴,۰۱۴,۹,۰۱۳	۲۴,۸۱۳,۰۵۲۱	۲۴,۶۱۷,۰۲۶۲
۷۰,۳۱۳,۹۹۵	۷۱,۴۸۰,۶۰۴	۶۱,۷۴۳,۰۹۶	۶۲,۷۵۹,۰۱۰	۵۰,۷۸۳,۸۳۴	۵۱,۶۷۵,۰۱۶
جمع حقوق مالکانه و بدھی ها					

صورت تغیرات در حقوق مالکانه پیش‌بینی شده در دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق موابحہ

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	سرمایه					
عدم انتشار اوراق موابحه میلیون ریال	انتشار اوراق مورابحه میلیون ریال	عدم انتشار اوراق موابحه میلیون ریال	انتشار اوراق مورابحه میلیون ریال	عدم انتشار اوراق موابحه میلیون ریال	انتشار اوراق مورابحه میلیون ریال	عدم انتشار اوراق موابحه میلیون ریال	انتشار اوراق مورابحه میلیون ریال	عدم انتشار اوراق موابحه میلیون ریال	انتشار اوراق مورابحه میلیون ریال	عدم انتشار اوراق موابحه میلیون ریال	حسابرسی شده میلیون ریال
۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
.	.	.	.	.	.	.	.	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
افزایش سرمایه در جریان:											
مانده ابتدای دوره											
افزایش سرمایه											
مانده پایان دوره سرمایه											
مانده ابتدای دوره افزایش سرمایه در جریان											
افزایش سرمایه											
مانده در پایان دوره افزایش سرمایه در جریان											
اندوقته قانونی:											
مانده ابتدای دوره											
تحصیض به اندوخته قانونی											
مانده در پایان دوره اندوخته قانونی											
سایر اندوخته ها:											
مانده در پایان دوره سایر اندوخته ها											
سود ابیانسته:											
مانده ابتدای دوره											
سود خالص گزارش شده در صورتیهای مالی دوره جاری											
سود سهام مهربوب											
تحصیض به اندوخته قانونی											
مانده در پایان دوره سود ابیانسته											
جمع کل											

منابع و مصارف پیش‌بینی شده در دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مراجح

سال ۱۴۰۳		سال ۱۴۰۲		سال ۱۴۰۱		سال ۱۴۰۰		سال ۱۳۹۹		شرح
عدم انتشار اوراق مراجح	انتشار اوراق مراجح									
۷۷۹۳۹,۷۵۸	۵۲,۵۲۷,۵۱۸	۲۸,۲۲۸,۰۹۵	۴۲,۱۶۹,۸۰۸	۲۸,۵۸۴,۵۲۱	۳۱,۹۷۰,۵۳۴	۲۷,۱۹۹,۸۱۰	۳۰,۱۰۶,۴۶۶	۲۶,۷۸۸,۷۴۶	۲۶,۷۹۲,۶۹۵	وجه نقد حاصل از عملیات
.	۲,۵۸۷,۵۴۶	۲,۵۶۲,۵۴۶	افزایش سرمایه
.	۱,۰۰۰,۰۰۰	اوراق مراجح
۱۰,۱۶,۰۰۰	۸,۹۰,۰۰۰	۱۲,۳۰۰,۰۰۰	۱۰,۳۰۰,۰۰۰	۱۶,۹۵,۰۰۰	۱۲,۸۰,۰۰۰	۱۶,۴۵,۰۰۰	۱۶,۲۰,۰۰۰	۲۶,۱۰,۰۰۰	۲۱,۹۰,۰۰۰	دریافت تسهیلات مالی
۲۲,۷۸۳,۴۶۲	۲۶,۴۰,۵۵۲	۲۶,۴۱۱,۰۴۸	۱۷,۲۸۴,۹۸۵	۱۷,۲۹۱,۶۷۵	۵,۳۵۹,۰۶۹	۵,۳۵۹,۱۸۹	۲۲۶,۷۷۳	۲۲۲,۷۷۳	سایر دریافت‌ها (شامل سایر درآمدها و هزینه‌های عملیاتی و غیر عملیاتی نقدی)	
۹۰,۱۷۹,۰۰۲	۹۴,۲۱,۹۸۰	۷۶,۹۳۳,۶۴۶	۷۸,۷۸۰,۸۰۶	۶۰,۰۱۹,۰۱۵	۶۲,۱۴۱,۹۰۹	۴۹,۰۰۰,۸,۸۷۹	۴۹,۶۶۹,۶۰۵	۵۳,۶۳۶,۷۶۶	۵۲,۴۹۱,۰۱۴	جمع منابع
۵۰,۷۹,۰۷۰	۴۱,۰۷۵,۱۱۴	۴۴,۰۱۴,۰۱۷	۲۵,۵۸۷,۲۰۵	۳۷,۸۷۰,۱۴۳	۲۷,۰۱۳,۰۹۱۵	۲۸,۹۷۱,۷۰۶	۲۱,۱۲۲,۲۷۱	۲۲,۵۹۳,۰۶۴	برداخت بابت هزینه‌های تولید	
۴,۰۳۶,۰۶	۳,۰۰۸,۴۹۷	۲,۰۵۰,۴۶۱	۲,۰۹۷,۳۶۶	۲,۰۷۲,۲۸۶	۱,۹۲۰,۰۴۱	۲,۱۵۷,۶۲۱	۱,۰۸۷,۲۱۲	۱,۷۸۰,۲۱۲	هزینه‌های عمومی و اداری و توزیع و فروش	
۱۰,۲۰,۰۳۱	۱,۰۳۷,۰۹	۱,۰۵۵,۰۹۲	۱,۰۲۱,۶۳۳	۱,۰۷۱,۰۱۸	۱,۰۷۸,۰۵۲	۱,۰۸۴,۰۶۱	۲,۷۴۲,۰۱۳	۱,۹۸۴,۰۱۲	برداخت هزینه‌های مالی	
۲۰,۵۸۱۷	.	۲۱,۰۰۰	.	۲۱,۰۰۰	۲۱,۰۰۰	۲۱,۰۹۳۳	.	۲,۷۵۰	برداخت هزینه‌های مالی اوراق مراجح	
۱,۰۰,۰۰۰	بازپرداخت اصل اوراق مراجح
۱۰,۲۰,۰۰۰	۱۴,۹۰,۰۰۰	۱۲,۰۰,۰۰۰	۱۶,۴۵,۰۰۰	۱۴,۲۰,۰۰۰	۱۳,۰۵۰,۰۰۰	۱۰,۹۰,۰۰۰	۲۰,۵۹۸,۵۰۳	۱۸,۰۹۸,۶۰۲	بازپرداخت اصل تسهیلات مالی	
.	.	.	.	.	۱,۰۵۹,۳۸۱	۱,۰۵۹,۳۸۱	۴,۰۵۰,۹۷۸	۴,۰۵۰,۹۷۸	نخاج سرمایه‌ای
۲۵,۰,۶,۳۰۰	۲۶,۰۱۱,۰۰۰	۱۵,۵۷۹,۱۰۰	۱۶,۶۶۶,۰۰۰	۲,۰۱۲۹,۰۰۰	۰,۱۲۷۸,۸۰۰	۲,۱۵۷,۲۰۰	۳,۶۳۰,۸۰۰	۲,۵۰,۶,۷۸۰	سود سهام برداشتی	
۳۴۸,۰۷	۵۷۸,۱۷۰	۲۹۶,۳۰۲	۴۴۱,۸۱۴	۳۱۴,۶۵۷	۲۴۹,۷۶۲	۴۵۸,۲۰۹	۶۸۱,۰۳۸	۶۶۲,۴۰۰	مالیات برداشتی	
۹۰,۸۷,۰,۶۹۷	۹۴,۲+۶,۲۰۸	۷۶,۹۲۲,۰۱۰	۷۸,۷۸۲,۰۱۷	۶۰,۰۷۹۳,۴۰۹	۶۲,۰۱۲۳,۷۴۰	۴۹,۰۰۰,۶,۲۸۳	۴۹,۶۴۰,۰۳۰۹	۵۳,۰۷۱,۹۲۶	جمع مصارف	
۸,۳۰۶	۸,۷۷۲	۱۱,۰۵۲	(۱,۱۲۰)	۲۶,۰۱۷	۱۸,۱۶۵	۲,۰۹۶	۲۴,۲۹۶	(۲۳۰,۱۶۰)	(۱۹۳,۹۰۵)	خالص افزایش (کاهش) وجه نقد طی سال
۸۷۹,۰۳۲	۸۹۱,۰۷۴	۸۱۲,۰۷۸۱	۸۹۲,۰۷۴	۸۱۱,۰۷۴	۸۷۶,۰۷۹	۸۰۹,۰۷۸	۸۵,۰۲۸۳	۱۰,۴۴,۲۲۸	۱۰,۴۴,۲۲۸	وجه نقد ابتدای سال
۸۰۷,۶۲۹	۸۹۶,۰۷۶	۸۴۹,۰۷۲۲	۸۹۱,۰۷۴	۸۳۷,۰۷۸۱	۸۹۲,۰۷۴۴	۸۱۱,۰۷۴	۸۷۴,۰۷۹	۸۰۹,۰۷۸	۸۵۰,۰۲۸۳	وجه نقد پایان سال

مفروضات پیش‌بینی‌ها

اطلاعات مالی آتی پیش‌بینی شده براساس مفروضاتی به شرح زیر می‌باشد:

الف) مفروضات عملیات شرکت

- در پیش‌بینی‌ها مقدار تولید و فروش برابر فرض شده است.

- مقدار، نرخ و مبلغ فروش محصولات در حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه، مطابق پیش‌بینی‌های شرکت به شرح جداول زیر می‌باشد.

- مقدار تولید و فروش داخلی محصولات شرکت در سال ۱۳۹۹ و سال‌های آتی ثابت و برابر با سال ۱۳۹۸ در نظر گرفته شده است. مقدار تولید و فروش محصولات صادراتی در صورت انتشار اوراق مرابحه و با فرض تأمین یخشی از سرمایه در گردش مورد نیاز ازین محل، طی سال‌های آتی به همان نسبت افزایش یافته و در صورت عدم انتشار اوراق به میزان کسری سرمایه در گردش، از مقدار تولید و فروش محصولات صادراتی کاسته می‌گردد. همچنین طبق برآوردها با انجام افزایش سرمایه و اجرای طرح بهسازی و بهره‌برداری از آن از ابتدای سال ۱۴۰۱، مقدار فروش صادراتی شرکت در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار صکوک مرابحه، به مقدار پیش‌بینی شده در طرح، افزایش خواهد یافت.

- نرخ فروش محصولات داخلی در سال ۱۳۹۹ بر اساس برآوردهای شرکت در نظر گرفته شده و برای سال‌های آتی با نرخ رشد ۱۲ درصد در سال براساس مجوزهای سازمان حمایت در نظر گرفته شده است.

- نرخ فروش محصولات صادراتی در سال ۱۳۹۹ بر اساس نرخ دلاری محصولات و نرخ تعییر دلار در سامانه نیما لحاظ شده است. برآورد می‌گردد طی سال‌های آتی نرخ فروش سالانه ۳ درصد و نرخ تعییر دلار سالانه ۱۳ درصد رشد داشته باشد.

- نرخ فروش اسپری روانکار صادراتی در سال ۹۹ برابر با میانگین نرخ فروش در ۶ ماهه نخست سال در نظر گرفته شده و پیش‌بینی می‌شود طی سال‌های آتی با رشد ۱۳ درصد در سال همراه باشد.



مقدار فروش پیش‌بینی شده در دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه

مقدار فروش	حسابرسی شده	سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
مقدار فروش	سال ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
داخلی:						
دروغ (لیتر)						۶۹۵۰۹.۷۶۵
۱۰۹۶۹۸.۳۵۸	۱۰۹۶۹۸.۳۵۸	۱۰۹۶۹۸.۳۵۸	۱۰۹۶۹۸.۳۵۸	۱۰۹۶۹۸.۳۵۸	۱۰۹۶۹۸.۳۵۸	۱۰۹۶۹۸.۳۵۸
۵۸۸۵۵.۹۵۹	۵۸۸۵۵.۹۵۹	۵۸۸۵۵.۹۵۹	۵۸۸۵۵.۹۵۹	۵۸۸۵۵.۹۵۹	۵۸۸۵۵.۹۵۹	۵۸۸۵۵.۹۵۹
۳.۱۱۵.۹۱۷	۳.۱۱۵.۹۱۷	۳.۱۱۵.۹۱۷	۳.۱۱۵.۹۱۷	۳.۱۱۵.۹۱۷	۳.۱۱۵.۹۱۷	۳.۱۱۵.۹۱۷
۲۰.۷۷۵.۹۷۰	۲۰.۷۷۵.۹۷۰	۲۰.۷۷۵.۹۷۰	۲۰.۷۷۵.۹۷۰	۲۰.۷۷۵.۹۷۰	۲۰.۷۷۵.۹۷۰	۲۰.۷۷۵.۹۷۰
۱۳.۴۴۷.۴۵۷	۱۳.۴۴۷.۴۵۷	۱۳.۴۴۷.۴۵۷	۱۳.۴۴۷.۴۵۷	۱۳.۴۴۷.۴۵۷	۱۳.۴۴۷.۴۵۷	۱۳.۴۴۷.۴۵۷
بازارگانی داخلی:						
اسپری روغنکار (کارتن)						
۷۳	۷۳	۷۳	۷۳	۷۳	۷۳	۷۳
۷۸.۷-۳.۷۹۵	۷۸.۷-۳.۷۹۵	۷۸.۷-۳.۷۹۵	۷۸.۷-۳.۷۹۵	۷۸.۷-۳.۷۹۵	۷۸.۷-۳.۷۹۵	۷۸.۷-۳.۷۹۵
۹۵.۲-۰.۳۷۵	۹۵.۲-۰.۳۷۵	۹۵.۲-۰.۳۷۵	۹۵.۲-۰.۳۷۵	۹۵.۲-۰.۳۷۵	۹۵.۲-۰.۳۷۵	۹۵.۲-۰.۳۷۵
۱۳.۴۶۷	۱۳.۴۶۷	۱۳.۴۶۷	۱۳.۴۶۷	۱۳.۴۶۷	۱۳.۴۶۷	۱۳.۴۶۷
۹۹.۵۳۷.۵۳۴	۸۹.۰-۳۷.۵۳۴	۹۹.۵۳۷.۵۳۴	۸۹.۰-۳۷.۵۳۴	۹۹.۵۳۷.۵۳۴	۸۹.۰-۳۷.۵۳۴	۹۹.۵۳۷.۵۳۴
۱۰.۹۵.۹۹۵	۱۰.۹۵.۹۹۵	۹.۰-۹۵.۹۹۵	۱۰.۹۵.۹۹۵	۹.۰-۹۵.۹۹۵	۱۰.۹۵.۹۹۵	۹.۰-۹۵.۹۹۵
۳.۹۷۳	۳.۹۷۳	۳.۹۷۳	۳.۹۷۳	۳.۹۷۳	۳.۹۷۳	۳.۹۷۳
۱۵.۶۶۲.۲۶۴	۱۵.۶۶۲.۲۶۴	۱۵.۶۶۲.۲۶۴	۱۵.۶۶۲.۲۶۴	۱۵.۶۶۲.۲۶۴	۱۵.۶۶۲.۲۶۴	۱۵.۶۶۲.۲۶۴
۴.۲۲-۵۴۰	۴.۲۲-۵۴۰	۴.۲۲-۵۴۰	۴.۲۲-۵۴۰	۴.۲۲-۵۴۰	۴.۲۲-۵۴۰	۴.۲۲-۵۴۰

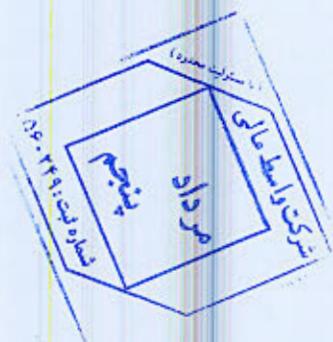
نرخ فروش داخلی پیش‌بینی شده در دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه

پیش‌بینی					حسابرسی شده	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	نرخ فروش داخلی
سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	حسابرسی شده	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	
۱۹۶,۵۶۹,۸۱	۱۷۴,۰۶۹	۱۵۴,۰۴۳	۱۳۶,۳۲۲	۱۲۰,۵۶۳۹	۱۰۷,۰۲۴	۱۰,۹۵۷۱	روغن (لیتر)
۲۷۱,۱۴۲	۲۳۹,۹۴۹	۲۱۲,۳۴۴	۱۸۷,۹۱۵	۱۶۶,۲۹۷	۱۶۹,۷۶۶	۱۶۶,۲۹۷	گریس (کیلوگرم)
۲۲۸,۰۳۷	۲۰۲,۰۶۸	۱۷۸,۸۲۲	۱۵۸,۲۶۹	۱۴۰,۰۴۴	۱۴۹,۰۳۹	۱۴۰,۰۴۴	ضدیچ (کیلوگرم)
۹۰,۸۰۹	۸۰,۳۶۲	۷۱,۱۱۷	۶۲,۹۳۵	۵۵,۶۹۵	۵۸,۴۴۸	۵۵,۶۹۵	پارافین و اسلامک واکس (کیلوگرم)
۴۸۶۴۷	۴۳۰,۰۵۰	۳۸۰,۰۷	۳۲,۷۱۴	۲۹,۸۳۶	۳۲,۹۲۴	۲۹,۸۳۶	اکستراکت (کیلوگرم)
۵,۱۷۴,۹۸۱	۴,۵۷۹,۶۳۰	۴,۰۵۲,۷۷۰	۲,۵۸۶,۵۲۲	۲,۱۷۳,۹۱۳	۲,۱۷۳,۹۱۳	۲۲۴,۰۳۲	اسپری روانکار (کارتن)

نرخ فروش صادراتی پیش‌بینی شده در دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه

پیش‌بینی					نرخ فروش صادراتی
سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	
دلار	دلار	دلار	دلار	دلار	
۵۵۲	۵۳۶	۵۲۰	۵۰۴	۴۸۹	روغن (لیتر)
۴۵۰	۴۳۷	۴۲۴	۴۱۲	۴۰۰	گریس (کیلوگرم)
۲۶۵	۲۵۸	۲۵۰	۲۴۳	۲۳۵	اکستراکت (کیلوگرم)
۴۲۴	۴۱۲	۴۰۰	۳۸۸	۳۷۶	پارافین و اسلامک واکس (کیلوگرم)
۵۴۶	۵۳۰	۵۱۴	۴۹۹	۴۹۹	اسلامک واکس (Re-Run) (کیلوگرم)
۲۸۱	۳۷۰	۳۵۹	۳۴۸	۳۴۸	فوتس اوبیل (کیلوگرم)

سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	شرح
۳۵۸,۷۰۴	۳۱۷,۶۳۷	۲۸۰,۹۱۸	۲۴۸,۵۰۰	۲۲۰,۰۰۰	نرخ دلار



مبلغ فروش پیش پیش شدہ در دو حالات انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحہ

سال ۱۴۰۲		سال ۱۴۰۱		سال ۱۴۰۰		سال ۱۳۹۹		سال ۱۳۹۸	
عدم انتشار	استشار اوراق	عدم انتشار	استشار اوراق	عدم انتشار	استشار اوراق	عدم انتشار	استشار اوراق	عدم انتشار	شش ماہه
موراچہ	اوراق مرابحہ	موراچہ	اوراق مرابحہ	اوراق مرابحہ	موراچہ	اوراق مرابحہ	موراچہ	اوراق مرابحہ	شش ماہه
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	شش ماہه
۲۱۱۵۷۶۵۳	۱۹۰،۹۰۵،۹۱	۱۹۰،۹۰۵،۹۱	۱۶۰،۹۰۵،۹۱	۱۶۰،۹۰۵،۹۱	۱۶۰،۹۰۵،۹۱	۱۶۰،۹۰۵،۹۱	۱۶۰،۹۰۵،۹۱	۱۶۰،۹۰۵،۹۱	۱۳۹۹/۶/۳۱
۱۵۸۷۷۹۹۱	۱۱۳،۰۵۰،۱۳۲	۱۱۳،۰۵۰،۱۳۲	۱۱۳،۰۵۰،۱۳۲	۱۱۳،۰۵۰،۱۳۲	۱۱۳،۰۵۰،۱۳۲	۱۱۳،۰۵۰،۱۳۲	۱۱۳،۰۵۰،۱۳۲	۱۱۳،۰۵۰،۱۳۲	روغن
۷۱۱،۶۸۸	۷۱۱،۶۸۸	۷۱۱،۶۸۸	۷۱۱،۶۸۸	۷۱۱،۶۸۸	۷۱۱،۶۸۸	۷۱۱،۶۸۸	۷۱۱،۶۸۸	۷۱۱،۶۸۸	گریس
۱۳۵،۴۹۶	۱۳۵،۴۹۶	۱۳۵،۴۹۶	۱۳۵،۴۹۶	۱۳۵،۴۹۶	۱۳۵،۴۹۶	۱۳۵،۴۹۶	۱۳۵،۴۹۶	۱۳۵،۴۹۶	شدید
۵۰۵،۱۷۲	۵۰۵،۱۷۲	۵۰۵،۱۷۲	۵۰۵،۱۷۲	۵۰۵،۱۷۲	۵۰۵،۱۷۲	۵۰۵،۱۷۲	۵۰۵،۱۷۲	۵۰۵،۱۷۲	پارافین اسلامک واکس
۳۶۱،۴۵۰،۰۳۰	۳۶۱،۴۵۰،۰۳۰	۳۶۱،۴۵۰،۰۳۰	۳۶۱،۴۵۰،۰۳۰	۳۶۱،۴۵۰،۰۳۰	۳۶۱،۴۵۰،۰۳۰	۳۶۱،۴۵۰،۰۳۰	۳۶۱،۴۵۰،۰۳۰	۳۶۱،۴۵۰،۰۳۰	اکسٹراکت
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	جمع فروش داخلی
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	فروش محصولات بازار گازی داخلی
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	فروش محصولات بازار گازی داخلی
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	اسپری روکار
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	فروش صادراتی
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	روغن
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	گریس
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	اکسٹراکت
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	پارافین اسلامک واکس
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	اسپری روکار
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	Re-Run
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	اسلامک واکس
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	فونس اول
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	جمع فروش صادراتی
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	جمع کل فروش
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	برکت از فروش
۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	۱۳۷۳	فروش خالص

بهای تمام شده

پیش‌بینی بهای تمام شده شرکت در صورت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه به شرح جدول زیر می‌باشد:

سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	شش ماهه ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	بیای تمام شده
عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مراهجه	عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مراهجه	عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مراهجه	عدم انتشار اوراق مرابحه	حسابرس شده
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۴۶,۱۱۰,۹۸۶	۴۹,۰۸۷,۴۵۷	۴۰,۱۲۸,۰۲۴	۴۲,۷۷۲,۰۶۹	۳۳,۹۶۱,۵۹۰	۳۷,۲۹۲,۵۰۳	۲۶,۴۰۱,۱۵۵۹	۲۸,۳۶۲,۷۷۴
۱,۲۵۲,۹۵۵	۱,۲۵۲,۹۰۵	۱,۰۰۰,۲,۴۶۴	۱,۰۰۰,۲,۴۶۴	۸۰۱,۸۹۱	۸۰۱,۸۹۱	۵۸۹,۰۹۸	۴۷۱,۴۳۹
							۲۲۱,۶۴۰
							مواد مستقیم مصرفی
							دستمزد مستقیم
							سرویار ساخت :
۲,۹۲۱,۰۰۱	۲,۹۲۱,۰۰۱	۱,۹۳۶,۹۵۰	۱,۹۳۶,۹۵۰	۱,۵۴۹,۵۶۸	۱,۵۴۹,۵۶۸	۱,۰۲۹,۰۵۵	۹۹۱,۷۲۴
۳۹۶,۳۲۵	۳۹۶,۳۲۵	۲۲۰,۲۷۹	۲۲۰,۲۷۹	۲۷۵,۲۲۳	۲۷۵,۲۲۳	۲۲۹,۲۶۱	۱۹۱,۱۳۴
۲۲۶,۳۹۷	۲۲۶,۳۹۷	۲۸۶,۰۰۵	۲۸۶,۰۰۵	۳۹۱,۱۷۶	۳۹۱,۱۷۶	۲۸۸,۰۱۸	۱۹۷,۶۹۳
۴۶۶,۷۶۷	۴۶۶,۷۶۷	۳۹۹,۲۹۱	۳۹۹,۲۹۱	۲۷۶,۵۷۶	۲۷۶,۵۷۶	۱۱۲,۸۶۱	۹۴,۸۸۲
۵۰,۹۸۰,۶۱۷	۵۰۳,۹۰۷,۰۸۸	۴۴,۱۹۳,۰۱۲	۴۶,۸۲۷,۱۶۸	۳۸,۲۵۶,۱۳۰	۴۰,۰۵۸,۷۱۴	۲۸,۸۶۱,۸۴۱	۳۰,۰۲۳,۰۰۷
(۸۴۱,۷۷۴)	(۸۹۰,۹۲۱)	(۷۷۹,۷۰۲)	(۷۷۳,۱۹۴)	(۶۲۱,۵۷۲)	(۵۷۰,۰۶۱)	(۴۷۶,۵۵۷)	(۵۰,۸۹۳۹)
۵۰,۱۳۸,۸۴۲	۵۰۳,۰۶۶,۱۶۷	۴۳,۰۶۳,۰۲۱	۴۶,۰۰۳,۹۷۴	۳۷,۶۲۴,۴۶۳	۳۹,۸۱۶,۹۸۷	۲۸,۳۸۰,۲۸۴	۳۰,۳۱۴,۰۶۸
(۱,۸۷۲,۴۵۲)	(۱,۹۲۴,۱۴۷)	(۱,۵۸۴,۱۲۷)	(۱,۵۷۸,۵۶۷)	(۱,۴۵۴,۸۸۸)	(۱,۰۴۴,۵۸۲)	(۱,۰۱۴,۸۸۲)	(۸۶۱,۱۱۹)
۴۸,۱۱۱,۳۹۰	۵۱,۱۳۲,۰۲۰	۴۱,۸۷۹,۲۷۴	۴۴,۳۷۰,۴۰۷	۳۶,۲۵۳,۱۳۳	۳۸,۴۶۲,۰۹۹	۲۷,۳۵۰,۷۰۲	۲۹,۰۲۹,۰۱۸
							۲۲,۰۴۴,۰۲۰
							۲۴,۴۰۷,۰۶۳
							۹,۳۶۰,۲۰۰
							بیای تمام شده در آمد های عملیاتی

- حقوق و دستمزد مستقیم و غیر مستقیم مندرج در بهای تمام شده در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه با نرخ رشد ۲۵ درصد درنظر گرفته شده است و فرض برآن است که شرکت نیازی به استخدام پرسنل جدید ندارد.
- مواد غیر مستقیم و سایر هزینه های تولیدی مندرج در بهای تمام شده در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه با نرخ رشد ۲۰ درصد درنظر گرفته شده است.
- ماده اولیه اصلی مصرفی در فرایند تولید شرکت، لوبکات می باشد که نرخ آن در سال ۱۳۹۹ بر اساس پیش بینی ها با احتساب نرخ دلاری و نرخ تسعیر ارز، بطور میانگین ۵۵,۰۰۰ ریال درنظر گرفته شده و برآورد می گردد طی سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ بطور متوسط با رشد ۱۹ درصد در سال و در سال های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ با رشد ۱۳ درصد در سال متناسب با رشد نرخ دلار و رشد نرخ تسعیر ارز افزایش داشته باشد.
- سایر مواد اولیه شامل انواع ظروف و مواد شیمیایی نیز با نرخ رشد سالانه ۲۰ درصد برآورد شده اند.
- استهلاک دارایی های ثابت مشهود با توجه به عمر مفید برآورده دارایی ها و با درنظر گرفتن آینین نامه استهلاک موضوع ماده ۱۴۹ قانون مالیات های مستقیم مصوب تیرماه ۱۳۹۴ محاسبه شده است.

﴿ هزینه های فروش، عمومی و اداری

پیش بینی هزینه های عمومی و اداری شرکت در دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه به شرح جدول زیر می باشد:

سال ۱۴۰۳		سال ۱۴۰۲		سال ۱۴۰۱		سال ۱۴۰۰		سال ۱۳۹۹		شص ماهه ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	هزینه های فروشن، اداری و عمومی حسابرسی شده
عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مربا										
میلیون ریال	میلیون ریال	حقوق و مزايا									
۷۴۵,۴۵۹	۷۴۵,۴۵۹	۵۹۶,۳۶۷	۵۹۶,۳۶۷	۴۷۷,۰۹۴	۴۷۷,۰۹۴	۳۸۱,۵۷۵	۳۸۱,۵۷۵	۳۰۵,۳۴۰	۳۰۵,۳۴۰	استهلاک	
۳,۴۸۸	۳,۴۸۸	۵,۰۱۰	۵,۰۱۰	۶,۷۱۶	۶,۷۱۶	۶,۷۱۶	۶,۷۱۶	۶,۷۱۶	۶,۷۱۶	ساير هزینه ها	
۲,۵۸۸,۲۹۷	۳,۰۶۸,۸۷۰	۲,۲۱۵,۲۴۸	۲,۵۵۷,۸۹۲	۱,۸۴۶,۰۴۰	۲,۱۳۱,۱۶۰	۱,۵۳۸,۳۶۶	۱,۷۷۵,۹۶۶	۱,۲۸۱,۹۷۷	۱,۴۷۹,۹۷۷	هزينه های عمومي طرح	
۲۲۲,۴۷۷	۲۲۲,۴۷۷	۱۹۶,۸۸۳	۱۹۶,۸۸۳	۱۷۴,۲۲۲	۱۷۴,۲۲۲	۰	۰	۰	۰	جمع	
۳,۶۲۹,۷۲۲	۴,۰۴۰,۲۹۵	۳,۰۱۳,۵۰۸	۳,۳۵۵,۶۵۲	۲,۰۵۴,۰۸۲	۲,۰۷۸۹,۲۰۲	۱,۹۶۲۶,۷۵۸	۲,۱۶۴,۳۵۸	۱,۵۹۴,۰۲۸	۱,۷۹۲,۰۲۸		

- هزینه های عمومی، اداری و فروش شامل هزینه حقوق و مزايا کارکنان اداری، استهلاک و سایر هزینه ها می باشد، که در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه، هزینه حقوق و مزايا با نرخ رشد ۲۵ درصد، هزینه استهلاک بر اساس نرخها و رویه های جدول استهلاکات ماده ۱۴۹ قانون مالیات های مستقیم و سایر هزینه ها با نرخ رشد ۲۰ درصد پیش بینی شده است.
- تفاوت سایر هزینه ها در حالت انتشار و عدم انتشار صکوک مربوط به افزایش هزینه های فروش صادراتی ناشی از افزایش در مقدار فروش صادراتی می باشد.

تاریخ دریافت تسهیلات مالی پایان شهریورماه هر سال با تاریخ ۲۰ درصد در نظر گرفته شده است.

سال ۱۴۰۳		سال ۱۴۰۲		سال ۱۴۰۱		سال ۱۴۰۰		سال ۱۳۹۹		سال ۱۳۹۸/۰۶/۳۱		شرح
انتشار اوراق مرابحه	عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مرابحه	عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مرابحه	عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مرابحه	عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مرابحه	عدم انتشار اوراق مرابحه	انتشار اوراق مرابحه	عدم انتشار اوراق مرابحه	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۷۲,۳۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۲۰۰,۰۰۰	۱۲۹,۵۰۰,۰۰۰	۱۲۸,۸۰۰,۰۰۰	۱۶,۴۵۰,۰۰۰	۱۴,۲۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۵۰,۰۰۰	۱۰۰,۹۵۰,۰۰۰	۷۵,۶۴۸,۶۰۳	۷۵,۶۴۸,۶۰۳	۷۵,۶۴۸,۶۰۳	۷۵,۶۴۸,۶۰۳	مانده ابتدای دوره تسهیلات مالی
۱۰۰,۱۶۰,۰۰۰	۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۹۵۰,۰۰۰	۱۲,۷۸۰,۰۰۰	۱۶,۴۵۰,۰۰۰	۱۴,۲۰۰,۰۰۰	۷۶,۱۰۰,۰۰۰	۲۱,۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۱۷۲,۳۴۸	۱۵,۱۷۲,۳۴۸	دریافت تسهیلات مالی
(۱۲۰,۳۰۰,۰۰۰)	(۱۰۰,۲۰۰,۰۰۰)	(۱۴۹,۵۰۰,۰۰۰)	(۱۲۸,۸۰۰,۰۰۰)	(۱۶,۴۵۰,۰۰۰)	(۱۴,۲۰۰,۰۰۰)	(۱۰,۰۵۰,۰۰۰)	(۱۰,۰۹۵,۰۰۰)	(۲۰,۵۶۸,۶۰۳)	(۱۸,۵۹۸,۶۰۳)	(۱۲۶,۶۲۰,۶۰۲)	(۱۲۶,۶۲۰,۶۰۲)	بازپرداخت تسهیلات دوره قبل
۱۰۰,۱۶۰,۰۰۰	۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۲۰۰,۰۰۰	۱۴,۹۵۰,۰۰۰	۱۲,۸۸۰,۰۰۰	۱۶,۴۵۰,۰۰۰	۱۴,۲۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۵,۰۰۰	۱۰,۰۵۰,۰۰۰	۹,۰۱۳۵,۴۴۶	۹,۰۱۳۵,۴۴۶	مانده پایان دوره تسهیلات مالی
۱۰۰,۰۰۰,۴۱۰	۱۰۰,۳۳۷,۷۰۹	۱,۴۵۰,۰۹۲	۱,۳۲۱,۶۳۳	۱,۷۱۰,۱۸۰	۱,۶۷۸,۵۵۳	۱,۷۳۰,۵۴۸	۱,۶۸۴,۶۱	۲,۷۴۲,۵۱۳	۱۹۸۴,۰۱۲	۸۷۴,۳۰۶	۸۷۴,۳۰۶	هزینه مالی تسهیلات دریافتی

تسهیلات دریافتی شرکت کوتاه‌مدت بوده و تسویه اصل به صورت یکجا انجام می‌یابد. میزان تسهیلات دریافتی با توجه به وضعیت نقدینگی و لزوم بازپرداخت مانده تسهیلات، برآورد شده است. در حالت عدم انتشار اوراق مرابحه، نیاز به دریافت تسهیلات بیشتر خواهد بود که این امر موجب می‌گردد هزینه مالی شرکت در مقایسه با حالت انتشار اوراق مرابحه افزایش یابد. بنابراین انتشار اوراق مرابحه مذکور به تونو بخشی در تأمین مالی و کاهش ریسک ناشی از تمرکز بر تسهیلات مالی و رفع محدودیت موجود در سیستم باانکی چهت ارائه تسهیلات بلندمدت می‌گردد.

ساختم درآمدهای غیرعملیاتی عمدتاً مربوط به سود شرکت پالایش پارسیان سپهر می‌باشد که طبق برآوردهای شرکت در نظر گرفته شده است.

هزینه مالیات بر اساس روال سال‌های گذشته در نظر گرفته شده است.

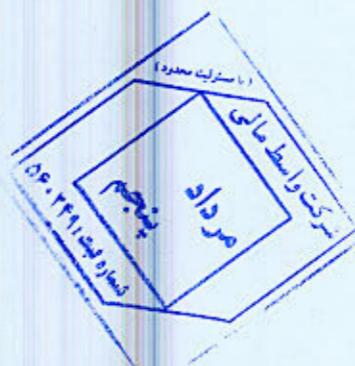
سود سهام مصوب در سال ۱۳۹۹ بر اساس مصوبه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۹ در نظر گرفته شده و در طی سال‌های آتی در هر دو حالت

انتشار و عدم انتشار اوراق مرابحه به میزان ۹۰ درصد سود خالص برآورده است.

پرداخت نقدی سود سهام مصوب در هر سال با توجه به وضعیت نقدینگی شرکت صورت گرفته و مابقی آن در سال مالی بعد تسویه می‌شود.

▪ مفروضات تراز نامه

- ◀ پیش پرداختها و موجودی مواد و کالا با رشد ۱۰ درصد در سال برآورد گردیده است.
- ◀ دریافتی های تجاری بر اساس میانگین سال های گذشته به میزان ۲۴ درصد درآمد عملیاتی پیش بینی شده است.
- ◀ سرمایه گذاری های کوتاه مدت شرکت طی سال های آتی ثابت و برابر با اطلاعات شش ماهه نخست سال ۱۳۹۹ در نظر گرفته شده است.
- ◀ ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان با توجه به برآورد رشد حقوق و دستمزد، با رشد ۲۵ درصد در سال محاسبه شده است.
- ◀ پرداختی های تجاری بر اساس میانگین سال های گذشته، به میزان ۶ درصد بهای تمام شده محاسبه شده است.
- ◀ سایر پرداختی ها با رشد ۲۰ درصدی در سال پیش بینی شده است.
- ◀ سود اوراق مرابحه پرداختی، مربوط به روزهای سپری شده دوره پرداخت سود در انتهای سال مالی شرکت بوده که در سال مالی بعد پرداخت می شود.
- ◀ پیش دریافت ها بر اساس میانگین سال های گذشته به میزان ۴ درصد درآمدهای عملیاتی برآورده گردیده است
- ◀ مخارج سرمایه ای انجام گرفته در سال های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ ناشی از مشارکت در افزایش سرمایه شرکت پالایش پارسیان شهر، تکمیل دارایی های در جریان تکمیل و مخارج طرح بهسازی می باشد.
- ◀ طبق تصمیم هیأت مدیره، شرکت در نظر دارد به منظور مشارکت در افزایش سرمایه شرکت سرمایه بذیر و همچنین اجرای طرح بهسازی، اقدام به افزایش سرمایه از مبلغ ۲,۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۵,۰۰۰ میلیارد ریال از محل مطالبات و اورده نقدی سهامداران نماید.



صفحة ۳۰ از ۴۳

ب- مفروضات خرید اقساطی دارایی

مبالغ و زمانبندی پیشنهادی پرداخت‌های مرتبط با انتشار اوراق مرابحه به شرح جدول زیر می‌باشد:

شماره قسط	تاریخ قسط	مبلغ قسط (میلیون ریال)	اقساط به ازای هر ورقه (ریال)
۱	۱۴۰۰/۰۲/۱۵	۴۴,۲۶۲	۴۴,۲۶۲
۲	۱۴۰۰/۰۵/۱۵	۴۴,۷۵۴	۴۴,۷۵۴
۳	۱۴۰۰/۰۸/۱۵	۴۵,۷۳۸	۴۵,۷۳۸
۴	۱۴۰۰/۱۱/۱۵	۴۵,۲۴۶	۴۵,۲۴۶
۵	۱۴۰۱/۰۲/۱۵	۴۴,۳۸۴	۴۴,۳۸۴
۶	۱۴۰۱/۰۵/۱۵	۴۴,۳۸۴	۴۴,۳۸۴
۷	۱۴۰۱/۰۸/۱۵	۴۵,۸۶۳	۴۵,۸۶۳
۸	۱۴۰۱/۱۱/۱۵	۴۵,۳۷۰	۴۵,۳۷۰
۹	۱۴۰۲/۰۲/۱۵	۴۴,۳۸۴	۴۴,۳۸۴
۱۰	۱۴۰۲/۰۵/۱۵	۴۴,۳۸۴	۴۴,۳۸۴
۱۱	۱۴۰۲/۰۸/۱۵	۴۵,۸۶۳	۴۵,۸۶۳
۱۲	۱۴۰۲/۱۱/۱۵	۴۵,۳۷۰	۴۵,۳۷۰
۱۳	۱۴۰۲/۰۲/۱۵	۴۴,۳۸۴	۴۴,۳۸۴
۱۴	۱۴۰۲/۰۵/۱۵	۴۴,۳۸۴	۴۴,۳۸۴
۱۵	۱۴۰۲/۰۸/۱۵	۴۵,۸۶۳	۴۵,۸۶۳
۱۶	۱۴۰۲/۱۱/۱۵	۴۵,۳۷۰	۴۵,۳۷۰
۱۷	اصل اوراق	۱,۰۰۰,۰۰۰	-
جمع		۱,۷۲۰,۰۰۰	-

ج- مفروضات استهلاک

هزینه استهلاک بر اساس رویه جاری شرکت و با در نظر گرفتن آینه نامه استهلاکات ماده ۱۴۹ قانون مالیات‌های مستقیم، به شرح زیر محاسبه شده است.

هزینه استهلاک	شش ماهه ۱۳۹۹/۰۶/۳۱	سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
زمین	-	-	-	-	-	-
ساختمان و تاسیسات	۲۹,۴۵۹	۹۸,۵۳۸	۱۸۷,۷۶۱	۱۸۷,۷۶۱	۱۸۷,۷۶۱	۱۸۷,۷۶۱
ماشین آلات و تجهیزات	۳۴,۴۶۵	۷۷,۷۱۵	۷۷,۷۱۵	۷۷,۷۱۵	۷۷,۷۱۵	۷۷,۷۱۵
ماشین آلات و تجهیزات طرح	-	-	-	-	-	-
وسایل نقلیه	۳,۳۰۲	۹,۵۷۴	۳,۳۳۷	۳,۳۳۷	۳,۳۳۷	۳,۳۳۷
ابزارآلات و قالب‌ها	۱,۷۹۴	۱۵۱۶	۱,۷۳۴	۱,۷۳۴	۱,۷۳۴	۱,۷۳۴
اثاثه و منصوبات	۵,۰۹۴	۱۴,۴۹۹	۱۴,۴۹۹	۱۴,۴۹۹	۱۴,۴۹۹	۱۴,۴۹۹
جمع	۷۴,۲۱۴	۲۰۲۰۴۳	۲۹۲,۴۵۸	۳۹۰,۰۴۶	۳۹۰,۰۴۶	۳۳۷,۸۸۶



مشخصات ناشر

موضوع فعالیت

مطابق اساسنامه، موضوع فعالیت اصلی شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود)، «خرید، فروش، اجاره، ساخت و ایجاد دارایی جهت انتشار اوراق بهادر برای تأمین مالی طرح‌های مبتنی بر معاملات موضوع عقود اسلامی، مدیریت وجوده حاصل از انتشار اوراق بهادر و انعقاد قراردادهای مربوطه ضروری در راستای انتشار اوراق بهادر و سایر فعالیت‌هایی که به منظور انجام موضوع فعالیت اصلی شرکت با کسب مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادر انجام خواهد شد» می‌باشد.

تاریخچه فعالیت

شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۴ به صورت «شرکت با مسؤولیت محدود» تأسیس و با شماره ۵۶۰۲۴۹ و شناسه ملی ۱۴۰۹۲۳۲۸۳۲، نزد اداره کل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری در شهر تهران به ثبت رسیده است. از آنجا که این شرکت یکی از نهادهای واسطه موضوع بند (د) ماده یک قانون توسعه ایزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی، مصوب آذرماه ۱۳۸۸ مجلس شورای اسلامی، می‌باشد، به عنوان یک نهاد مالی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۳ با شماره ۱۱۷۳۹، نزد سازمان بورس و اوراق بهادر به ثبت رسیده و تحت نظرارت این سازمان فعالیت می‌نماید.

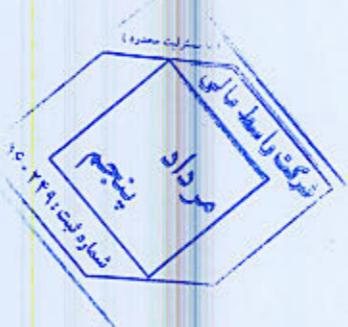
شرکاء

ترکیب شرکای شرکت واسطه مالی مرداد پنجم به شرح زیر می‌باشد

نام شریک	نوع شخصیت حقوقی	شماره ثبت	شناسه ملی	درصد مالکیت
شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه	سهامی خاص	۳۹۶۷۵۳	۱۰۳۲۰۴۷۳۵۷۰	۹۹
شرکت سپرده‌گذاری اوراق بهادر و تسویه وجوده	سهامی عام	۲۶۲۵۴۹	۱۰۱۰۳۸۰۰۵۶	۱
جمع				۱۰۰

حسابرس / بازرگان شرکت واسطه مالی مرداد پنجم

براساس مصوبه شرکاء، مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۲۶ مؤسسه حسابرسی دش و همکاران، به عنوان حسابرس و بازرگان قانونی انتخاب گردیده است.



عوامل ریسک

سرمایه‌گذاری در طرح موضوع انتشار اوراق مرابحه موضوع بیانیه ثبت حاضر، با ریسک‌هایی همراه است. سرمایه‌گذاران باید پیش از تصمیم‌گیری در خصوص سرمایه‌گذاری در این طرح، عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. این عوامل عمدتاً مرتبط با ریسک‌های فعالیت بانی و عملیات اجرایی طرح موضوع انتشار اوراق مرابحه بوده و از ارائه اطلاعات در خصوص عواملی که می‌تواند بر هر ناشر اوراق بهادر مؤثر باشد، خودداری شده است.

الف-ریسک‌های مرتبط با فعالیت:

۱. ریسک بازار

با توجه به تنوع محصولات و برندهای موجود در بازار روانکارها، رقابت بسیار شدیدی بین شرکت‌های فعال در این حوزه وجود دارد و لازم است بخش‌های مطالعه بازار و مهندسی فرآورده‌ها به صورت مستمر و مؤثر به بررسی عملکرد رقبا و انتظارات مشتریان پردازد. برای پوشش این ریسک اقدامات زیر به انجام می‌رسد:

- بهبود مستمر ارتباط با مشتریان و جمع آوری اطلاعات بازار،
- بهینه‌سازی مستمر فرمولاسیون‌ها و کیفیت محصولات،
- ارتباط مؤثر با OEM‌ها و اخذ تأییدیه محصولات،
- گسترش شبکه توزیع و حذف واسطه‌های سودجو،
- بازاریابی بین‌المللی محصولات و کشف مقاصد صادراتی جدید،
- ارائه خدمات پس از فروش مؤثر و خلاقانه به مشتریان و به کارگیری پیشنهادات و نقطه‌نظرات ایشان در فرایندهای عملیاتی و فروش،

۲. ریسک نوسانات نرخ ارز

نرخ ارز علاوه بر تأثیر در قیمت لوبکات و بهای تمام‌شده تولید، در نرخ فروش محصولات صادراتی و درآمدهای شرکت نیز مؤثر است. طی سال‌های اخیر و با توجه به افزایش حجم و ارزش صادرات محصولات شرکت، نوسانات نرخ ارز تأثیر مثبتی در سود عملیاتی شرکت داشته است.

۳. ریسک نوسانات قیمت جهانی نفت

ماده اولیه مورد مصرف در فرایند تولید روغن پایه، لوبکات است که از مرحله تقطیر نفت خام به دست می‌آید. قیمت‌گذاری لوبکات به صورت ماهانه انجام شده و از میانگین قیمت نفت در دو هفته اخیر، در فرمول قیمت‌گذاری لوبکات استفاده می‌شود. لذا قیمت لوبکات همسو با نوسانات قیمت نفت تغییر می‌کند. رصد دائم بازار جهانی نفت و سفارش‌گذاری مناسب و به هنگام در خرید لوبکات مهمترین عامل برای کاهش این ریسک می‌باشد.

۴. ریسک اعتباری مشتریان و تأمین‌کنندگان

واحد حقوقی و قراردادهای شرکت نسبت به اعتبارستجوی و اخذ تضامین کافی از مشتریان و تأمین‌کنندگان و سایر طرفهای قرارداد شرکت اقدام می‌نماید تا ریسک ناشی از ناتوانی ایشان در ایفای تعهداتشان به حداقل برسد. از سوی دیگر مقادیر قراردادهای گونه‌های تدوین می‌گردد که منافع شرکت و سهامداران به صورت کامل حفظ گردد. شرکت در گام نخست برای کاهش ریسک اعتباری خود، سیاست فروش اختصاری

را با آتخاذ روش‌های تشویقی برای مشتریان و عاملین خود به سیاست فروش نقدی تغییر داد تا بتواند بخشی از ریسک اعتباری خود را پوشش دهد. در گام بعدی و با توجه به تجربیات سنتوات قبل و در جهت کاهش ریسک اعتباری خود از مشتریان قبلی و جدید خود وثایق ملکی دریافت نمود و شرایط اعطای عاملیت را تأمین وثایق ملکی یا فروش به صورت نقدی اعلام نمود. همچنین شرکت در حوزه و بخش مشتریان صنایع، سعی نمود با شرکت‌هایی که توان بالقوه و بالفعل قوی دارند و از حمایت‌های غیرمستقیم دولتی یا هلدینگی برخوردار هستند، معامله نماید؛ مانند صنایع خودروسازی. همچنین در بخش سایر شرکت‌ها و صنایع، روش فروش نقدی در جهت تأمین نیاز مشتریان و کاهش ریسک‌های اعتباری اتخاذ گردید. شرکت در بازیمنی و بازنگری وضعیت مشتریان خود و با توجه به وضعیت بازار و فعالان اقتصادی، آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اعتبارسنجی تهیه و جاری‌سازی نمود که از خرید و همچنین ورود افراد با ریسک اعتباری جلوگیری نماید و بعض‌ا برای افراد و شرکت‌هایی که دارای ریسک اعتباری بودند، سیاست فروش نقدی اتخاذ گردید. همچنین شرکت با تشکیل کمیته وصول مطالبات و پایش مشتریان به صورت مستمر و با پیگیری‌های انجام‌شده نه تنها باعث کاهش حجم مطالبات سرسیز شده گردید، بلکه از افزایش ریسک اعتباری مشتریان نیز جلوگیری به عمل آمد و سیاست‌های انضباطی در جهت کاهش ریسک اعتباری اتخاذ گردید.

۵. ریسک نقدینگی:

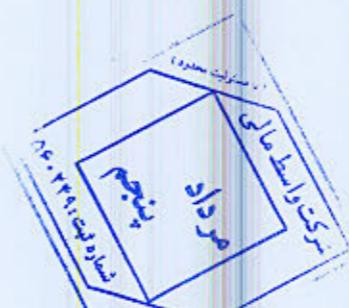
شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چهارچوب نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت تأمین وجود و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری اندوخته کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان‌های نقدی پیش‌بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سرسیز دارایی‌ها و بدھی‌های مالی، مدیریت می‌کند.

۶. ریسک عامل بین‌المللی و قوانین دولتی

تغییر مذکور در محیط قانونی کسب و کار و برخوردهای سلیقه‌ای متصدیان امور از جمله مواردی است که فعالان اقتصادی و شرکت‌های تولیدی را با مشکل مواجه می‌کند. تغییرات دستورالعمل‌های گمرکی، مالیاتی و بانکی موجب بروز اشکال در فرایندهای تأمین مواد اولیه و تولید محصولات شده و هزینه‌های هنگفتی بر شرکت‌های تولیدی وارد می‌نماید. طی سال‌های اخیر و با برنامه‌ریزی‌های مختلف، ریسک ناشی از این عوامل تا حد قابل قبولی کاهش یافته است.

۷. ریسک تحریم‌های ظالمانه بین‌المللی:

ریسک تحریم‌های بین‌المللی، وضع تحریم‌های ظالمانه بین‌المللی به افزایش هزینه‌های تأمین مواد اولیه و طولانی شدن زمان دسترسی به این اقلام منجر شده است. افزایش هزینه‌های حمل و بیمه کالاهای مشکلات تأمین منابع مالی و انتقال ارز، کاهش دسترسی مستقیم به تأمین‌کنندگان اصلی از جمله مشکلاتی است که باعث شده این ریسک به یکی از اصلی‌ترین ریسک‌های شرکت نفت پارس تبدیل شود. به منظور کاهش اثرات این ریسک، افزایش تعداد تأمین‌کنندگان مجاز و دوره نگهداری مواد اولیه و ملزمومات وارداتی در دستور کار واحدهای برنامه‌ریزی و بازرگانی شرکت قرار گرفته است.



ب- ریسک‌های مرتبط با دارندگان اوراق:

۱. ریسک عدم استفاده وجهه دریافتی در برنامه تعیین شده:

جهت پوشش این ریسک، وجهه جمع‌آوری شده به حساب مخصوصی واریز خواهد شد. مطابق ماده ۶ دستورالعمل فعالیت نهادهای واسط، افتتاح و بستن حسابی که وجهه حاصل از انتشار اوراق بهادر در آن مرکز می‌باشد و برداشت و انتقال وجهه از آن حساب طبق ضوابط مصوب و تنها با اجازه سازمان بورس و اوراق بهادر امکان‌پذیر است.

۲. ریسک عدم تکمیل فرآیند پذیره‌نویسی:

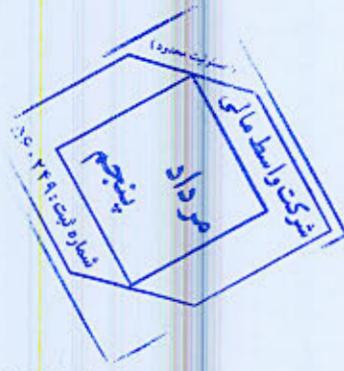
جهت پوشش این ریسک، در صورتی که در پایان جلسه معاملاتی روز عرضه اوراق بهادر، بخشی از اوراق بهادر پذیره‌نویسی نشده باشد، متعهد پذیره‌نویسی به عنوان یکی از ارکان انتشار اوراق موظف است با رعایت ضوابط و مقررات ناظر بر عرضه اوراق بهادر، کل اوراق مرابحه باقیمانده را در زمان مذکور به قیمت تعیین شده خریداری نماید.

۳. ریسک اعتباری:

این ریسک به عدم توانایی بانی در پرداخت اقساط اوراق در مواعده تعیین شده و همچنین اصل اوراق مرابحه در سرسید احلاق می‌گردد. جهت پوشش این ریسک، ضامن اوراق مرابحه طی قراردادی پرداخت مبالغ اقساط را در سرسیدهای مقرر تهدید و تضمین می‌نماید.

۴. ریسک نقدشوندگی اوراق مرابحه:

درخصوص پوشش ریسک نقدشوندگی اوراق نیز، از آنجاکه اوراق در بورس اوراق بهادر تهران مورد پذیرش قرار می‌گیرد و جهت انجام معاملات ثانویه رکن بازارگردان تعیین می‌گردد، بنابراین این ریسک کنترل می‌گردد. بازارگردان موظف است طی قراردادی ضمن انجام عملیات بازارگردانی تمامی تقاضاهای فروش اوراق مرابحه را براساس مقررات معاملات اوراق بهادر در بورس اوراق بهادر تهران، خریداری نموده و تقاضاهای خرید اوراق مرابحه را تا سقف تعیین شده در قرارداد به متقدیان عرضه نماید.



صفحة ۳۵ از ۴۳

ارکان انتشار اوراق مرابحه

ضامن

بر اساس توافقات به عمل آمده در فرآیند انتشار اوراق مرابحه، شرکت بانک کارآفرین (سهامی عام) به عنوان ضامن، مسؤولیت تضمین پرداخت مبالغ زیر را در سراسیدهای مقرر بر عهده گرفته است:

موضوع این قرارداد تضمین پرداخت.

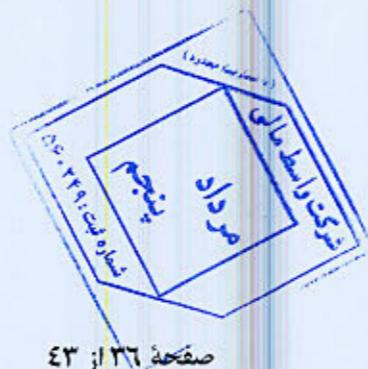
- (۱) بھای کل دارایی به مبلغ ۱۷۲۰ میلیارد ریال بابت خرید مدتدار دارایی موضوع قرارداد فروش اقساطی که بین بانی و ناشر منعقد گردیده است و بانی طبق قرارداد مربوطه پرداخت آن به ناشر را تا هفت روز قبل از مواعید مقرر تعهد نموده است.
 - (۲) رد ثمن و غرامات حاصله ناشی از مستحق للغير در آمدن مبيع.
- برخی نکات با اهمیت درخصوص تعهدات ضامن در قرارداد ضمانت عبارتند از:
- در اجرای این قرارداد، ضامن پرداخت مبالغ اقساط را در سراسیدهای مقرر تعهد و تضمین می‌نماید. ضامن موظف است، در صورت عدم پرداخت مبالغ اقساط توسط بانی به ناشر در مواعید مقرر براساس قرارداد فیما بین، وجوده مربوطه را حداکثر ظرف مدت چهار روز از تاریخ اعلام ناشر به وی پرداخت نماید. سایر وجوده موضوع ماده ۲ قرارداد نیز باید حسب مورد حداکثر ظرف چهار روز پس از درخواست ناشر پرداخت گردد. تعهدات ضامن در این قرارداد در برابر ناشر از هر حیث بدون قید و شرط بوده و ایرادات راجع به تعهدات بانی در مقابل ضامن اثری بر اجرای تعهدات این قرارداد توسط ضامن ندارد و ضامن نمی‌تواند به عنز عدم تأمین وجوده کافی یا عدم پرداخت مبلغ کارمزد یا هر دلیل دیگری انجام تعهدات خود در این قرارداد را به تعویق انداخته یا معلق نماید.

تبصره: در صورت هر گونه تأخیر احتمالی در پرداخت مبالغ اقساط توسط ضامن، وی مکلف به پرداخت وجه التزام به میزان $\frac{32}{365}$ نسبت به میزان تعهد شده پرداخت نشده به دارندگان اوراق در ازای هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

سرمایه ضامن

آخرین سرمایه ثبت شده ضامن مبلغ ۲۶,۸۴۳ میلیارد ریال می‌باشد که در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۶ به ثبت رسیده است. آخرین تغییرات سرمایه شرکت طی سال‌های اخیر به شرح زیر بوده است:

تاریخ ثبت افزایش سرمایه	سرمایه قبلی	مبلغ افزایش میلیون ریال	سرمایه جدید میلیون ریال	درصد افزایش	محل افزایش سرمایه
۱۳۹۹/۰۷/۱۶	۸,۵۰۰,۰۰۰	۱۸,۳۴۲,۹۸۶	۲۶,۸۴۲,۹۸۶	۲۱۶%	انوخته قانونی و مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها
۱۳۹۳/۰۳/۰۷	۷,۲۵۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰	۸,۵۰۰,۰۰۰	۱۷%	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۹۱/۰۷/۰۱	۴,۵۰۰,۰۰۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	۷,۲۵۰,۰۰۰	۶۱%	مازاد تجدید ارزیابی و سود انباسته
۱۳۹۰/۰۶/۲۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۵۰%	مطالبات و آورده نقدی



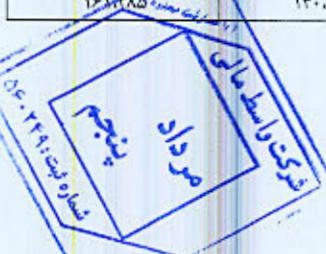
صفحه ۳۶ از ۴۳

وضعیت مالی خامن

صورت‌های مالی حسابرسی شده سه سال مالی اخیر خامن، به شرح زیر می‌باشد.

(الف) صورت وضعیت مالی

حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	شرح
۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۷۱۳۳۶۹۰	۱۲۰۴۱۱۸۳	۱۲۰۵۹۰۳۳۰	موجودی نقد
۷۸۰۰۳۶۰	۲۰۹۱۴۵۱۵	۲۷۴۰۷۸۹۹	مطلوبات از بانک‌ها و سایر مؤسسات اعتباری
۱۰۵۴۷۶۸۲۰	۱۰۵۸۴۰۷۸	۱۲۲۰۷۲۵۰۷۰۴	تسهیلات اعطایی و مطالبات از اشخاص غیردولتی
۴۰۲۸۹۰۷۱۶	۴۰۳۲۰۰۵۰	۱۷۹۹۰۹۸۵۳	سرمایه‌گذاری در سهام و سایر اوراق بهادار
۷۷۰۰۱۴۸	۹۹۰۴۹۶	۹۱۶۹۵۰	مطلوبات از شرکت‌های فرعی و وابسته
۱۰۳۰۶۱۲۲	۱۰۸۱۱۲۹۸	۱۰۷۶۶۹۸۳	سایر حساب‌های دریافتی
۶۰۴۴۶۷۹۴	۶۱۶۵۰۳۹	۷۰۲۸۳۲۵۴	دارایی‌های ثابت مشهود
۴۰۱۱۹۰۶۰۵	۶۰۲۸۳۰۹۸	۶۰۳۱۰۳۸	دارایی‌های نامشهود
۱۰۵۰۰۵۶۵۹	۱۶۰۷۳۰۰۹۲	۲۲۰۰۵۴۸۲۷	سپرده قانونی
۶۰۳۹۸۰۹۴۶	۲۰۷۹۰۵۷	۲۰۴۲۸۸۵۹	سایر دارایی‌ها
۱۵۹۰۰۷۷۸۰۵۸	۱۷۶۰۸۲۶۰۸۰۴	۲۲۰۰۱۶۷۰۲۱۸	جمع دارایی‌ها
۵۰۰۵۲۳۰۹	۴۹۰۱۹۷۸	۲۰۰۳۳۰۷۵۱	تهنیات مشتریان با پایت اعتبار اسنادی
۲۹۰۷۳۶۴۲۵	۳۵۶۱۲۸۲۲	۵۰۰۳۲۲۰۷۳۵	تهنیات مشتریان با پایت خصمات‌تامه‌های صادره
۲۱۰۲۲۰۸۹۱	۲۶۰۱۴۵۶۳۸	۳۳۶۶۶۹۰۰	سایر تعهدات مشتریان
۱۶۱۰۸۸۵	۱۴۰۰۴۶۳	۹۷۵۱۴	طرف وجود اداره شده و موارد مشابه
۲۰۰۱۹۰۵۱	۲۰۵۶۰۱۶۷	۵۹۱۰۵۰۷۷	بدھی به بانک‌ها و سایر مؤسسات اعتباری
۷۰۶۰۵۲۲۲	۱۰۵۸۳۵۸۰	۱۸۰۷۵۲۳۳۵	سپرده‌های مشتریان
۲۰۰۲۳۵	۱۰۰۰۲۲	۱۵۰۵۹۹	سود سهام پرداختنی
*	*	۱۶۰۱۶۱۰	ذخیره مالیات عملکرد
۵۰۰۵۶۰۷۷	۷۰۰۹۲۸۴۰	۵۰۵۷۱۶۵۹	ذخیر و سایر بدھی‌ها
۵۰۰۴۲۱	۶۰۰۰۷۷۲	۷۸۰۰۰۳۳	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱۷۰۵۰۲۰۹۶	۲۰۵۰۵۰۸۸۲	۳۰۰۰۰۰۴۹۶	جمع بدھی‌ها قبل از حقوق صاحبان سپرده سرمایه‌گذاری
۱۲۸۰۲۶۰۳۰۷	۱۳۰۹۹۰۰۵۲۵	۱۷۰۰۰۰۰۱۳	حقوق صاحبان سپرده‌های سرمایه‌گذاری
۱۴۶۰۰۷۷۸۰۵۳	۱۶۰۰۹۴۰۰۴۰۷	۲۰۰۰۴۸۰۰۴۰۹	جمع بدھی‌ها
۸۰۰۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰۰۰	سرمایه
۳۰۵۷۶۴۸۲	۳۰۵۶۰۰۹۲	۴۰۰۰۰۷۶۴	اندوفته قانونی
*	۹۰۰۰۰۰۴	۱۰۰۰۰۰۵۵	سایر اندوخته‌ها
۲۲۰۵۹۷	۲۲۰۵۹۷	۴۰۰۰۰۷۶۷	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها
۷۷۸۰۸۲۵	۶۰۰۰۰۰۴	۳۰۰۰۰۳۵۴۲	سود (زیان) ایاشته
۱۲۸۰۹۰۰۵	۱۳۰۰۰۰۰۷	۱۶۰۰۰۰۰۰۹	جمع حقوق صاحبان سهام
۱۵۹۰۰۷۷۸۰۵۸	۱۷۶۰۸۲۶۰۸۰۴	۲۲۰۰۱۶۷۰۲۱۸	جمع بدھی‌ها و حقوق صاحبان سهام
۵۰۰۵۲۳۰۹	۷۰۰۱۹۷۸	۲۰۰۳۳۰۷۵۱	تهنیات بانک با پایت اعتبار اسنادی
۲۹۰۷۳۶۴۲۵	۳۵۶۱۲۸۲۲	۵۰۰۳۲۲۰۷۳۵	تهنیات بانک با پایت خصمات‌تامه‌های صادره
۲۱۰۲۲۰۸۹۱	۲۶۰۱۴۵۶۳۸	۳۳۶۶۶۹۰۰	سایر تعهدات بانک
۱۶۱۰۸۸۵	۱۴۰۰۴۶۳	۹۷۵۱۴	وجوه اداره شده و موارد مشابه

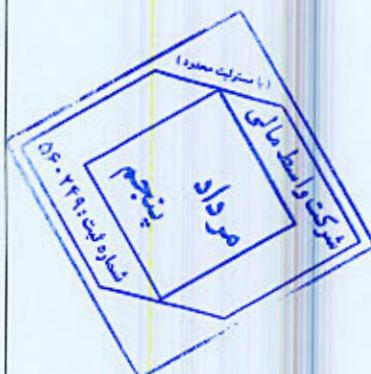


صفحة ۳۷ از ۴۳

لتوتوس پارسیان
(سهامی عام)

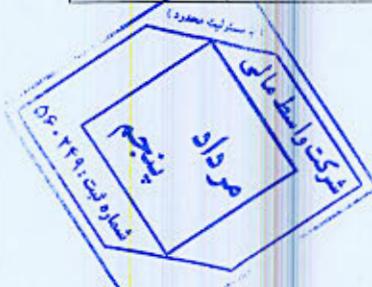
ب) صورت سود وزیان

حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	شرح
۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۹,۷۶۶,۷۰۵	۲۰,۳۲۶,۵۵۸	۲۲,۳۵۲,۶۶۱	درآمد تسهیلات اعطایی و سپرده‌گذاری
(۱۷,۵۳۵,۴۵۱)	(۱۸,۲۰۲,۰۱۶۴)	(۱۸,۸۷۴,۵۷۹)	هزینه سود سپرده‌ها
۱,۸۳۱,۲۵۴	۲,۰۲۲,۳۹۴	۴,۷۷۷,۹۸۲	خالص (زیان) تسهیلات و سپرده‌گذاری
۸۷۶,۵۷۹	۱,۱۲۰,۸۱۴	۱,۳۲۶,۵۵۲	درآمد کارمزد
(۹۹,۶۷۷)	(۱۲۸,۶۶۳)	(۱۷۷,۸۷۹)	هزینه کارمزد
۷۴۸,۰۰۲	۹۶۴,۹۵۱	۱,۱۴۸,۶۸۳	خالص درآمد کارمزد
۱,۰۲۹,۲۸۴	۷۸۹,۵۹۳	۱,۱۶۱,۱۸۷	خالص سود سرمایه‌گذاری‌ها
۴۳۹,۰۸۵	۱,۰۳۱,۵۳۸	۱,۰۱۴,۹۴۷	خالص سود مبادلات و تسمیر ارز
۱,۳۶۸,۲۵۶	۲,۱۰۲,۹۵۱	۲,۳۲۲,۷۵۴	جمع سایر درآمدهای عملیاتی
۲,۰۳۷,۶۲۵	۵,۰۹۲,۲۹۶	۸,۲۳۹,۴۱۹	جمع درآمدهای عملیاتی
۴۱,۰۳۴۸	۵۹۳,۷۸۰	۵۳۶,۲۱۳	سایر درآمدها
(۲,۷۹۲,۲۰۴)	(۲۴۵,۴۶۱)	(۳,۷۷۴,۰۷۹)	هزینه‌های عمومی و اداری
(۱,۹۲۱,۴۰۱)	(۱۵۱,۰۱۷۵)	(۲,۱-۲۵۴۷)	هزینه مطالبات مشکوک الوصول
(۳۷۶,۱۴)	(۳۶۵,۷۱)	(۱۵,۸۸۹)	هزینه‌های مالی
(۱۷۲,۳۰۵)	(۱۹۴,۸۹۶)	(۲۰,۷,۲۵۵)	هزینه استهلاک
(۴۰,۱۲,۲۷۶)	(۳۸۱۲,۴۲۳)	(۵,۱۶۳,۶۵۸)	جمع هزینه‌های عملیاتی
۲۲,۳۴۹	۱,۱۷۸,۸۷۳	۲,۰۸۵,۷۶۱	سود (زیان) قبل از کسر مالیات
(۱۷۴,۲۸۰)	(۴۱,۸۱)	(۱۶,۶۱۰)	مالیات
(۱۳۹,۹۳۱)	۱,۲۳۷,۳۹۲	۲,۹۳۴,۱۵۱	سود (زیان) خالص
۲,۹۲۴,۵۹۹	۱,۲۵۷,۱۳۰	۶۴۵۸,۰۴	سود ایاشته ابتدای سال
(۶۵۲,۰۷۹)	(۵۷۸,۴۲۵)	-	تعديلات سنتوی
۲,۳۷۰,۸۷۰	۷۷۸,۹۲۵	۶۴۵۸,۰۴	سود (زیان) ایاشته ابتدای سال - تعديل شده
(۱,۷۶۵,۰۰۰)	(۲۵۵,۰۰۰)	(۱۲۲,۷۳۹)	سود سهام مصوب مجمع سال قبل
۸۵۵,۰۸۹	۱,۷۶۱,۳۱۷	۲,۴۴۶,۳۱۶	سود قبل تخصیص
(۷۶,۹۶۴)	(۱۸۵,۶۰۹)	(۴۲۸,۶۲۳)	اندוחته قانونی
.	(۹۲۹,۸۰۴)	(۱۰۰,۴,۱۵۱)	اندouchte اختیاطی
۷۷۸,۹۲۵	۶۴۵,۹۰۴	۲,۰۰۳,۵۴۲	سود و زیان ایاشته در بایان سال



ج) صورت جریان وجه نقد

حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	شرح
۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۸	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۴,۴۴۲,۱۹۷	۱۶,۱۸۱,۵۴۴	۲۰,۴۳۷,۲۵۸	سود و وجه التزام دریافتی
۸۷۷,۵۷۹	۱,۱۰۲,۸۱۴	۱,۲۲۶,۵۶۲	کارمزد
۱,۲۲۲,۶۷۳	۲,۲۲۲,۵۵۹	۴,۵۷۶,۴۶۷	سود سپرده‌گذاری‌ها
۸۰,۹۰۸,۸۸	۷۱,۰۸۱۰	۲,۱۴۷,۲۲۲	سود سرمایه‌گذاری‌ها
۳۶۱,۹۶۴	۳۲۸,۶۴۵	۵۴,۹۸۵	سابر درآمدها
(۱۷,۵۲۵,۴۵۱)	(۱۸,۳۰۲,۱۶۴)	(۱۸,۸۷۳,۵۷۹)	سود سپرده‌ها
(۹۹,۵۷۷)	(۱۲۸,۸۶۳)	(۱۷۷,۸۷۹)	کارمزد
(۳۷,۶۱۴)	(۳۶,۶۷۱)	(۱۵۸۸۹)	هزینه مالی
(۳۶۳۲,۱۱۹)	(۴۰,۰۵۸,۰۳)	(۵,۳۱۲,۹۶۷)	سابر هزینه‌های عملیاتی
(۲۲۹,۷۷۵)	.	(۲۲۲,۲۱۹)	مالیات بر درآمد
(۳۸۴۸,۲۳۵)	(۸۸۰,۹۳۰)	۴,۶۱۳,۹۷۰	جریان (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی قبل از تغییرات در دارایی‌ها و بدهی‌های عملیاتی
(۹,۱۱۸,۱۴۵)	(۱,۰۵۶,۴۸۴)	۳,۵۵۲,۱۰۲	بدهی به بانک‌ها و سایر مؤسسات اعتباری
۲۶,۷-۵	۸,۱۶۸,۱۲۷	۲,۸۸۸,۷۴۵	سپرده‌های مشتریان
۵-۰,۷۹۲	۱,۴۹۵,۹,۰۴	(۱,۵۲۱,۱۸۱)	حصه عملیاتی ذخیر و سایر بدهی‌ها
۲۵,۴۹۹,۹۸۵	۸,۰۹۶,۱۶۸	۳۵,۲۹۲,۳۸۷	حقوق صاحبان سپرده‌های سرمایه‌گذاری
(۶,۸۲۳,۶۸۹)	(۱۲,۱۱۴,۱۵۵)	(۶,۴۹۲,۴۸۲)	مطالبات از بانک‌ها و سایر مؤسسات اعتباری
(۸,۰-۴۵,۸۷-)	۴۴۲,۷۹۹	(۱۰,۰-۵۲,۹۹۴)	اصل تسهیلات اعتباری و مطالبات از اشخاص غیردولتی
(۷۸,۰-۲۸۸)	(۳۲,۰۳۳)	(۱۲,۵۷۷,۸-۰۳)	سرمایه‌گذاری در سهام و سایر اوراق بهادار
۱۷۷,۶۰۲	(۲۲۵,۳۴۸)	۷۸,۵۴۶	مطالبات از اشخاص فرعی و ولایتی
(۵۱۹,۵۱۸)	(۷۵,۱۷۶)	(۳۸۵,۵۸۶)	سابر حساب‌های دریافتی
(۲,۸۶۲,۳۲۲)	(۱,۴۳۲,۴۲۲)	(۵,۳۱۵,۷۵۵)	سپرده قانونی
(۱,۴۷۹,۵۹-)	۲,۵۹۹,۳۷۷	۳۷-۷-۸	حصه عملیاتی سایر دارایی‌ها
(۳,۴۹۸,۶۲۸)	۴,۸۳۳,۱۶۶	(۴,۲۶۶,۴۱۴)	جریان نقد ناشی از تغییرات دارایی‌ها و بدهی‌های عملیاتی
(۷,۳۴۶,۸۷۳)	۳۹,۵۲,۲۲۶	۳۴۷,۵۵۶	جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد عملیاتی
(۳۸۷,۹۸-)	(۱۲۳,۰۳۱)	(۱,۳۰۶,۴۲۷)	وجه پرداختی بابت تحصیل دارایی‌های ثابت مشهود
۹۷,۱۱۹	۲۸,۱۶۸۷	۱۷,۲۸۹	وجه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود
(۸,۰-۷۷)	(۱۸۱,۵۲۵)	(۵,۰-۱۷۵)	وجه پرداختی بابت تحصیل دارایی‌های نامشهود
۱۰۵,۲۴-	۳۹,۹۸-	۱۹	وجه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود
(۱۴۳,۶۹۷)	۱۱۷,۱۱۱	(۱,۳۳۹,۱۹۴)	جریان خالص (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری
(۷,۴۹۰,۰۵۷-)	۴,۰۶۹,۳۴۷	(۹۹,۱,۶۳۸)	جریان خالص ورود (خرج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی
(۱,۲۵۱,۹۹۹)	(۷۷۷,۲۱۲)	(۱۲۱,۱۶۲)	سود پرداختی به سهامداران
(۱,۲۵۱,۹۹۹)	(۷۷۷,۲۱۳)	(۱۲۱,۱۶۲)	خالص جریان (خرج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی
(۸,۷۴۲,۵۶۹)	۳,۷۹۲,۰۳۵	(۱,۱۱۲,۸۰۰)	خالص افزایش (کاهش) وجه نقد
۱۵,۴۳۷,۱۷۵	۷,۱۳۳,۶۹-	۱۲,۲۴۱,۱۸۳	موجودی نقد ابتدای سال
۴۳۹,-۸۵	۱,۳۱۵,۳۵۸	۱,۱۴-۰,۹۴۷	تأثیر تغییرات نرخ ارز
۷,۱۲۲,۶۹-	۱۲,۲۴۱,۰۸۳	۱۲,۲۶۹,۳۳۰	موجودی نقد پایان سال
۵۳۷,۲-	۱۹۵,۵۲۴	۲۲۲,۶۰۰	مبادلات غیرنقد



صفحة ۴۳ از ۳۹

عامل فروش اوراق

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت کارگزاری پارسیان (سهامی خاص) به عنوان عامل فروش طی قرارداد سه‌جانبه متعقده با شرکت نفت پارس (سهامی عام) و شرکت واسطه مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود)، مسؤولیت عرضه اولیه اوراق مرابحه در بورس اوراق بهادران تهران را بر عهده گرفته است. برخی نکات با اهمیت درخصوص تعهدات عامل فروش در قرارداد یادشده عبارتند از:

(۱) عامل فروش موظف است اوراق مرابحه موضوع این قرارداد را براساس شرایط تعیین شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادران، برای فروش به عموم عرضه نماید. در صورت عدم اوراق مرابحه عرضه شده در مهلت تعیین شده برای عرضه عمومی، عامل فروش باید میزان اوراق مرابحه فروش نرفته را حداقل ظرف یک روز پس از اتمام مهلت عرضه عمومی به ناشر و سازمان بورس و اوراق بهادران اعلام نماید. اوراق فروش نرفته توسط شرکت تأمین سرمایه لوتوس پارسیان (سهامی عام)، خریداری خواهد شد.

(۲) عامل فروش موظف است کلیه وجوده حاصل از فروش اوراق مرابحه در دوره عرضه عمومی و حسب مورد فروش اوراق باقی‌مانده به متعهد پذیره‌نویسی را به حسابی که توسط ناشر به همین منظور افتتاح گردیده واریز نماید.

تبصره (۱): عامل فروش حق دریافت هیچگونه مبلغی اعم از کارمزد و سایر موارد از خریداران اوراق مرابحه را ندارد.

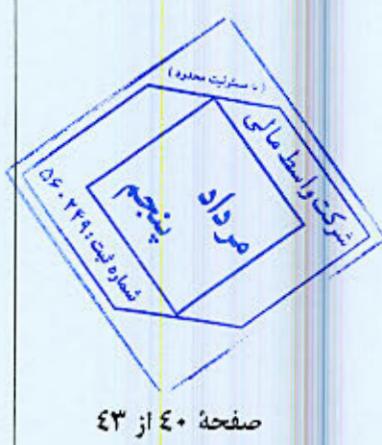
تبصره (۲): برداشت از حساب موضوع بند ۲ این ماده، توسط ناشر با تأیید سازمان بورس و اوراق بهادران صورت می‌پذیرد.

تبصره (۳): عامل فروش درخصوص پرداخت اقساط، درآمدها و سودهای متعلقه به این اوراق و مبلغ اسمی آن به دارندگان اوراق، هیچ‌گونه مسؤولیتی ندارد.

تبصره (۴): نقض هر یک از تعهدات مذکور در این ماده موجب مسؤولیت عامل فروش نسبت به پرداخت ۴۹,۳۱۵,۰۶۸ ریال بابت هر روز تأخیر خواهد بود.

عامل پرداخت

شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادران و تسویه وجوده (سهامی عام) مسؤولیت پرداخت وجوده متعلق به دارندگان اوراق مرابحه را بر عهده گرفته است.



متعهد پذیره‌نویسی

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت شرکت تأمین سرمایه لوتوس پارسیان (سهامی عام) به عنوان متعهد پذیره‌نویسی طی قرارداد سه‌جانبه منعقده با شرکت شرکت نفت پارس (سهامی عام) و شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود) مسؤولیت تعهد پذیره‌نویسی اوراق مرابحة موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته است. تعهدات متعهد پذیره‌نویسی در چارچوب قرارداد مذکور به شرح زیر می‌باشد:

۱. در صورتی که در پایان جلسه معاملاتی روز عرضه اوراق بهادر، بخشی از اوراق بهادر، بخشی از اوراق بهادر پذیره‌نویسی نشده باشد، بورس اقدام به تمدید ساعت معاملاتی نماد به مدت ۱۵ دقیقه می‌نماید. طی مدت مذکور خرید صرفاً برای متعهد پذیره‌نویسی امکان‌پذیر است. متعهد پذیره‌نویسی موظف است با رعایت ضوابط و مقررات ناظر بر عرضه اوراق بهادر، کل اوراق مرابحه باقی‌مانده را در زمان مذکور به قیمت تعیین شده در بازار خریداری نماید.

تبصره: در صورتی که در پایان مدت عرضه، پذیره‌نویسی اوراق بهادر صورت نگیرد، متعهد مکلف به خرید اوراق بهادر به قیمت توافق شده میان متعهد پذیره‌نویسی و بانی می‌باشد.

۲. متعهد پذیره‌نویسی موظف است وجهه مربوط به خرید اوراق مرابحه موضوع بند ۱ این ماده را در زمان انجام تعهد به حسابی که توسط ناشر به همین منظور افتتاح گردیده واریز نماید.

تبصره: در صورت نقض هر یک از تعهدات مذکور در این ماده، متعهد پذیره‌نویسی موظف به پرداخت ۴۹۳,۱۵۰ ع۸۵ ریال بابت هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

بازارگردان

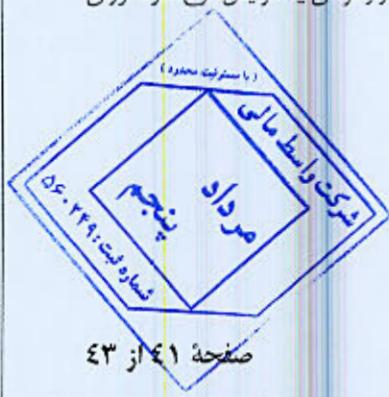
بر اساس توافقات انجام شده، شرکت تأمین سرمایه لوتوس پارسیان (سهامی عام) به عنوان بازارگردان طی قرارداد سه‌جانبه منعقده با شرکت نفت پارس (سهامی عام) و شرکت واسط مالی مرداد پنجم (با مسؤولیت محدود)، مسؤولیت بازارگردانی اوراق مرابحة موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته است.

بازارگردان موظف است ضمن عملیات بازارگردانی، تمامی تقاضاهای فروش اوراق مرابحه موضوع این قرارداد را به قیمت بازار براساس مقررات معاملات اوراق بهادر در بورس اوراق بهادر تهران خریداری نموده و تقاضاهای خرید اوراق مرابحه موضوع این قرارداد را تا سقف کل اوراق در اختیار به متلاطفان عرضه نماید.

بازارگردان حداقل معاملات روزانه اوراق را به میزان ۳ درصد از کل اوراق تعهد می‌نماید.

تبصره: در صورت نقض تعهدات مذکور در این ماده، بازارگردان موظف به پرداخت ۴۹۳,۱۵۰ ع۸۵ ریال بابت هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

در صورت افزایش عمومی نرخ سود سپرده‌های متناظر بانکی یا اوراق بهادر مشابه در دوره بازارگردانی، بازارگردان می‌تواند با اعلام کتبی به بانی درخواست افزایش مبلغ قرارداد یا افزایش نرخ سود اوراق مرابحه موضوع این قرارداد را ننماید. بانی متعهد می‌گردد ظرف ۵ روز از تاریخ درخواست بازارگردان حسب مورد نسبت به افزایش مبلغ قرارداد با توافق بازارگردان یا افزایش نرخ سود اوراق مرابحه اقدام نماید.



سایر نکات با اهمیت

هزینه‌های انتشار

هزینه‌های تأمین مالی بانی از طریق انتشار اوراق مرابحه، به شرح جدول زیر می‌باشد:

شرح	مبلغ (میلیون ریال)
هزینه‌های تهییه و رسیدگی به گزارش توجیهی انتشار اوراق مرابحه (توسط حسابرس، مشاور، کارشناس رسمی دادگستری و ...)	۱۰۰۰
هزینه جمع‌آوری و طبقه‌بندی اطلاعات	-
آگهی و تبلیغات (آگهی برگزاری مجمع، درج آگهی فروش اوراق، تبلیغات، ...)	-
هزینه برگزاری مجمع عمومی عادی / فوق العاده	-
هزینه آگهی جهت تمدید یا اصلاح آگهی قبلی	-
هزینه‌های ناشی از قرارداد با ارکان (عامل، خامن، امین، ...)	۱۲۰۰۰

مشخصات مشاور

شرکت نفت پارس (سهامی عام)، به منظور انجام طرح، تهییه گزارش امکان‌سنجی، طراحی شیوه تأمین مالی و عرضه اوراق مرابحة موضوع بیانیه ثبت حاضر از خدمات مشاور زیر استفاده نموده است.

نام مشاور	شخصیت حقوقی	موضوع مشاوره	اقامتگاه	شماره تماس و دورنگار
شرکت تأمین سرمایه لوتوس پارسیان	سهامی عام	مشاوره عرضه	تهران، خیابان شیخ بهایی شمالی، نبش کوچه مهران، پلاک ۹۹	تلفن: ۸۶۵۶ دورنگار: ۸۸۶۱۷۸۳۳

حدود مسؤولیت مشاور بر اساس قرارداد منعقده به شرح زیر است:

- (۱) بررسی برنامه یا طرح موضوع تأمین مالی بانی و ارائه مشاوره در خصوص شیوه تأمین مالی مناسب،
- (۲) ارائه مشاوره در خصوص قوانین و مقررات عرضه اوراق بهادر و تکالیف قانونی بانی،
- (۳) ارائه راهنمایی‌های لازم جهت تهییه گزارش توجیهی،

(۴) بررسی اطلاعات، مدارک و مستندات تهییه گزارش توجیهی و در صورت لزوم اخذ نظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذی صلاح در خصوص گزارش‌های یادشده،

(۵) تأیید نهایی گزارش توجیهی به استناد رسیدگی انجام‌شده و اظهارنظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذی صلاح،

(۶) تهییه بیانیه ثبت یا درخواست معافیت از ثبت اوراق بهادر در دست انتشار بانی،

(۷) نمایندگی قانونی بانی نزد مراجع ذی صلاح به منظور پیگیری مراحل قانونی انتشار اوراق بهادر.



نحوه دستیابی به اطلاعات تکمیلی

سرمایه‌گذاران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، به آدرس زیر مراجعه یا با شماره تلفن زیر تماس حاصل فرمایند.

• اطلاعات تماس بانی

شرکت نفت پارس (سهامی عام):

آدرس: تهران خیابان شهید وحید دستگردی، نرسیه به خیابان دکتر مصدق شمالی، شماره ۱۴۳
شماره تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۹۵۰۰

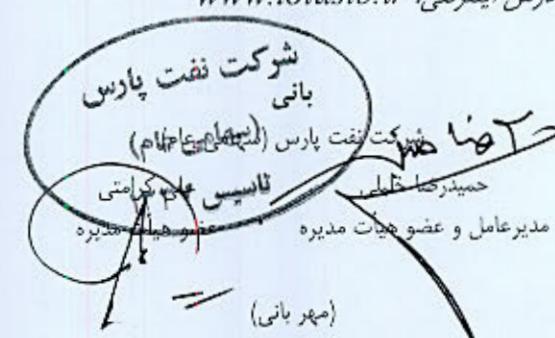
آدرس اینترنتی: www.parsoilco.com

• اطلاعات تماس مشاور

شرکت تأمین سرمایه لوتوس پارسیان (سهامی عام)

آدرس: تهران، خیابان ملاصدرا، خیابان شیخ بهایی شمالی، نبش بن بست مهران، پلاک ۹۹
تلفن: ۰۲۱-۸۶۵۰

آدرس اینترنتی: www.lotusib.ir



مشاور عرضه

شرکت تأمین سرمایه لوتوس پارسیان (سهامی عام)

علی تیموری شندی
عضو هیأت مدیره

مجتبی تقی‌پور
عضو هیأت مدیره

(مهر شرکت)

شرکت تأمین سرمایه
لوتوس پارسیان
(سهامی عام)