

شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

گزارش حسابرس مستقل

درباره بیانیه ثبت تامین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه بدون ضامن با استفاده از رتبه اعتباری

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷

شماره: ۱۳۱-۱۴۰۳

گزارش حسابرسی مستقل

درباره بیانیه ثبت تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه بدون ضامن با استفاده از رتبه اعتباری

به هیئت مدیره شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

۱- بیانیه ثبت پیوست هیئت مدیره شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) - ("شرکت") در خصوص تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه بدون ضامن با استفاده از رتبه اعتباری به مبلغ ۵,۰۰۰ میلیارد ریال، مشتمل بر اطلاعات مالی فرضی برای سالهای مالی ۱۴۰۳ لغایت ۱۴۰۵ که پیوست می باشد، طبق استاندارد حسابرسی "رسیدگی به اطلاعات مالی آتی" مورد رسیدگی این مؤسسه قرار گرفته است. مسئولیت بیانیه ثبت مزبور و مفروضات مبنای تهیه آن با هیئت مدیره شرکت می باشد.

۲- بیانیه ثبت مزبور با هدف توجیه اقتصادی تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه به مبلغ ۵,۰۰۰ میلیارد ریال و به منظور تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز شرکت جهت خرید نهاده های دامی برای تولید خوراک طیور تهیه شده است. این بیانیه ثبت بر اساس مفروضاتی مشتمل بر مفروضات ذهنی درباره رویدادهای آتی و اقدامات مدیریت تهیه شده است که انتظار نمی رود لزوماً به وقوع بپیوندد. در نتیجه، به استفاده کنندگان توجه داده می شود که این بیانیه ثبت ممکن است برای هدف هایی جز هدف توصیف شده در بالا مناسب نباشد.

۳- بر اساس رسیدگی به شواهد پشوانه مفروضات و با فرض تحقق مفروضات مندرج در صفحات ۲۶ الی ۳۴ بیانیه ثبت، این مؤسسه به مواردی برخورد نکرده است که متقاعد شود مفروضات مزبور، مبنای معقولی را برای تهیه بیانیه ثبت فراهم نمی کند. به علاوه، به نظر این مؤسسه، بیانیه ثبت یاد شده، بر اساس مفروضات به گونه ای مناسب تهیه و طبق استانداردهای حسابداری ارائه شده است.

۴- حتی اگر رویدادهای پیش بینی شده طبق مفروضات ذهنی توصیف شده در بالا رخ دهد، نتایج واقعی احتمالاً متفاوت از پیش بینی ها خواهد بود، زیرا رویدادهای پیش بینی شده اغلب به گونه ای مورد انتظار رخ نمی دهد و تفاوت های حاصل می تواند با اهمیت باشد.

گزارش حسابرس مستقل درباره بیانیه ثبت تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه بدون ضامن با استفاده از رتبه اعتباری - (ادامه)
شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

گزارش در خصوص رعایت مفاد دستورالعمل انتشار اوراق مرابحه و نیز دستورالعمل انتشار اوراق بدهی با استفاده از رتبه اعتباری مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار ("سازمان")

۵- براساس رسیدگی های انجام شده، این مؤسسه به شواهدی حاکی از عدم رعایت موارد مندرج در مواد ۴ و ۱۰ دستورالعمل "انتشار اوراق مرابحه" و نیز مفاد دستورالعمل "انتشار اوراق بدهی با استفاده از رتبه اعتباری" مصوب هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار، حسب مورد برخورد نکرده است. در این ارتباط طبق رسیدگی های انجام شده:

الف- شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) به عنوان بانی اوراق مرابحه و شرکت ارمغان امید شمیلا (سهامی خاص) به عنوان فروشنده نهاده های دامی به شرح جدول مندرج در صفحه ۶ بیانیه ثبت، دارای شخصیت حقوقی مستقل از یکدیگر می باشند.

ب- در ارتباط با رعایت مفاد بند "ب" تبصره ۳ ماده ۱۰ دستورالعمل انتشار اوراق بدهی، مبنای تعیین ارزش موجودی نهاده های دامی (مواد اولیه) به عنوان دارایی پایه انتشار اوراق مرابحه، پیش فاکتور دریافتی از فروشنده مواد اولیه می باشد که پیش فاکتور مذکور جمعاً به مبلغ ۵,۰۰۰ میلیارد ریال مورد بررسی این مؤسسه قرار گرفته که مورد خاصی مشاهده نگردید.

پ- طبق گزارش رتبه بندی صادره توسط شرکت رتبه بندی اعتباری پارس کیان (سهامی خاص) به شماره ۵۴-۲۰۶-PK مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶، رتبه اعتباری شرکت جهت اوراق بدهی بلند مدت A اعلام شده است. با عنایت به رتبه اعتباری شرکت و براساس مفاد قسمت ۱ ماده ۲ دستورالعمل انتشار اوراق بدهی با استفاده از رتبه اعتباری، حد نصاب حداکثر ۸۰ درصد برای نسبت بدهی به جمع دارایی های شرکت (با احتساب مبلغ اوراق مرابحه حاضر)، طبق صورت مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ شرکت، رعایت شده است.

۶- لازم به ذکر است تأیید نهایی ارکان اوراق مرابحه معرفی شده و نیز صدور مجوز نهایی انتشار اوراق براساس قوانین و مقررات مربوطه، بر عهده سازمان می باشد.

تاریخ: ۲۷ مرداد ماه ۱۴۰۳

مؤسسه بیات رایان - حسابداران رسمی
امیر حسین ظهرايي
کد عضویت: ۸۳۱۲۵۵
مهدی فرزنانگان
کد عضویت: ۹۶۲۳۷۸
بیات رایان
حسابداران رسمی
OFFICIAL ACCOUNTANTS

بیانیه ثبت

موضوع ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱۳۸۴)

بیانیه ثبت اوراق مرابحه بدون ضامن با تکیه بر رتبه اعتباری

شرکت واسطه مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)

به منظور تأمین مالی

شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

استان گیلان، شهر رشت، شماره ثبت ۷۷۱

آدرس دفتر مرکزی: استان گیلان، شهرستان رشت، بخش مرکزی، دهستان پیر بازار، آبادی گفته رود، چاده

(گفته رود)، خیابان ۱۵ متری شهید تقی نوعی، پلاک ۲۱، طبقه همکف

کد پستی: ۴۱۶۵۱۹۴۷۷۹

تلفن: ۰۱۳-۳۶۱۰۰، ۰۱۳-۳۶۱۰۰-۹۱۰۰

آدرس دفتر تهران: بزرگراه یادگار امام شمال، بعد از فرحزاد، خروجی ایتارگران شمالی، بلوار ایتارگران (خیابان

شهید فیروزی) بین کوچه الوند و الموت پلاک ۲، کد پستی: ۱۹۸۱۷۶۳۳۸۵

تلفن: ۰۲۱-۴۵۸۵-۴۰۰۰

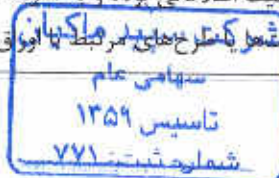
شرکت واسطه مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)

شماره ثبت ناشر نزد سازمان بورس و اوراق بهادار: ۱۲۱۰۱

تاریخ ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار: ۱۴۰۱/۱۲/۰۳

تذکر:

ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزایا، تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارشی در مورد شرکت یا طرح سرمایه‌گذاری نیست. اوراق بهادار توسط سازمان نمی‌باشد.



شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

۵,۰۰۰,۰۰۰ ورقه مرابحه

این بیانیه در اجرای ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، به منظور انتشار اطلاعات مرتبط با عرضه اوراق مرابحه در دست انتشار شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود) (که در این بیانیه ناشر نامیده می شود) به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) (که در این بیانیه بانی نامیده می شود) براساس مجموعه فرم ها، اطلاعات، اسناد و مدارکی که در مرحله ثبت به سازمان بورس و اوراق بهادار ارائه شده، توسط ناشر و بانی تهیه گردیده است. بانی مسئولیت اطلاعات ارائه شده در این بیانیه را برعهده داشته و تأیید می نمایند که تمامی اطلاعات تأثیرگذار بر انتشار و عرضه اوراق مرابحه موضوع این بیانیه را ارائه نموده و هیچگونه اطلاعات با اهمیتی در این خصوص را نادیده نگرفته اند. این بیانیه شامل اطلاعات مالی آتی است. این اطلاعات بر مبنای اطلاعات مالی تاریخی و مفروضاتی تهیه شده که در زمان تهیه این بیانیه از مبنای معقولی برخوردار می باشند.

سرمایه گذاران به منظور دسترسی به اطلاعات مالی مرتبط با اوراق مرابحه تا سررسید این اوراق، می توانند به بخش مربوطه در سایت الکترونیکی www.codal.ir یا سایت شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه به آدرس <http://www.sukukplus.ir> مراجعه نمایند. آگهی های شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود) از طریق سایت های مذکور به اطلاع عموم خواهد رسید.

سهام شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)، در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۹ در فهرست نرخ های بورس اوراق بهادار تهران درج شده و یا طبقه بندی در صنعت زراعت و خدمات وابسته، با نماد سپید مورد معامله قرار می گیرد.

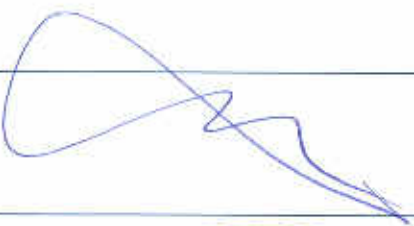
رتبه تخصیص داده شده به بانی از سوی شرکت رتبه بندی پارس کیان معادل معادل رتبه اعتباری A1 کوتاه مدت و رتبه اعتباری A بلندمدت با چشم انداز پایدار است. تخصیص رتبه اعتباری، به معنای توصیه به خرید، فروش یا نگهداری ورقه بهادار توسط سرمایه گذار نیست، همچنین احتمال پرداخت یا زمان پرداخت اصل یا سود اوراق بهادار را تضمین نمی کند. به علاوه، تخصیص رتبه اعتباری، تمامی ریسک هایی که بانی با آن مواجه است را مشخص نمی نماید، بسته به شرایط بانی، مؤسسه رتبه بندی ممکن است رتبه اعتباری بانی را در طول مدت انتشار اوراق، تغییر دهد.



مقدمه

این بیانیه در اجرای ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، به منظور تصمیم‌گیری در خصوص طرح تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) از طریق انتشار اوراق مرابحه به وسیله یکی از نهادهای واسط تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ به تأیید اعضای هیئت مدیره شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) رسیده است. مسئولیت تهیه گزارش با هیئت‌مدیره شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) بوده و اعضای هیئت‌مدیره با مشخصات مندرج در صفحه حاضر، مطالب ذیل را تأیید می‌نمایند:

- (۱) تمامی مفروضات با اهمیت مؤثر لازم در این گزارش افشا گردیده‌اند.
- (۲) مفروضات ارائه شده در این گزارش بر مبنایی معقول و متناسب با هدف گزارش می‌باشند.
- (۳) اطلاعات مالی آتی در این گزارش، براساس مفروضات مذکور به نحو مناسبی ارائه گردیده‌اند.
- (۴) اطلاعات مالی آتی متناسب با صورت‌های مالی تاریخی براساس الزامات استانداردهای حسابداری مربوطه ارائه شده‌اند.

اعضای هیئت مدیره	سمت	امضاء
کوروش منتصر	رئیس هیئت مدیره	
مجتبی رسولی	نائب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل	
ارش منتصر	عضو هیئت مدیره	
محمد برهانی	عضو هیئت مدیره	
علی گنجهای	عضو هیئت مدیره	
ایرج یوسفیان آستانه	عضو هیئت مدیره	
عباس علیدوست دافساری	عضو هیئت مدیره	

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تاسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱



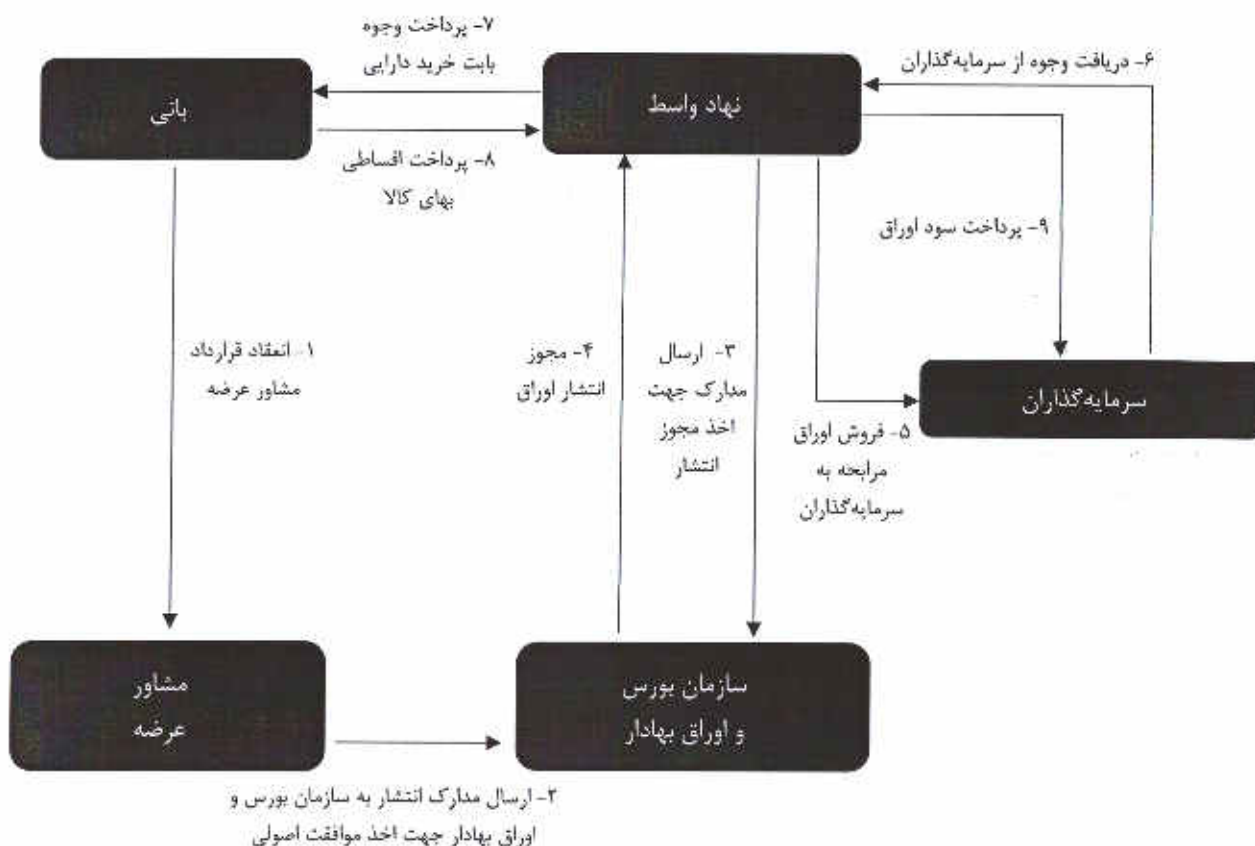
فهرست مطالب

۵	۱) تشریح طرح انتشار اوراق مرابحه
۵	۱-۱) ساختار طرح تأمین مالی
۵	۱-۲) مشخصات دارایی در نظر گرفته شده برای خرید
۶	۱-۳) شرایط مرابحه
۶	۱-۴) مشخصات اوراق مرابحه
۸	۱-۵) رابطه دارندگان اوراق مرابحه با واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)
۱۳	۲) مشخصات شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)
۱۳	۲-۱) موضوع فعالیت
۱۴	۲-۲) تاریخچه فعالیت
۱۴	۲-۳) مدت فعالیت
۱۴	۲-۴) سهامداران
۱۴	۲-۵) مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل
۱۵	۲-۶) مشخصات حسابرس/بازرس بانی
۱۵	۲-۷) سرمایه بانی
۱۵	۲-۸) روند سودآوری و تقسیم سود شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)
۱۵	۲-۹) وضعیت مالی بانی
۱۸	۳) وضعیت اعتباری بانی
۱۸	۳-۱) بدهی ها
۱۹	۳-۲) تعهدات سرمایه‌ای، بدهی‌های احتمالی
۲۰	۳-۳) مطالبات و ذخایر
۲۱	۴) پیش‌بینی وضعیت مالی آتی بانی
۲۱	۴-۱) صورت سود و زیان پیش‌بینی شده
۲۲	۴-۲) صورت وضعیت مالی پیش‌بینی شده
۲۵	۴-۳) جریان نقد حاصل از عملیات پیش‌بینی شده
۲۶	۴-۴) صورت تغییرات در حقوق مالکانه پیش‌بینی شده
۲۶	۴-۵) مقروضات پیش‌بینی‌ها
۲۵	۵) مشخصات ناشر
۲۵	۵-۱) موضوع فعالیت
۲۵	۵-۲) تاریخچه فعالیت
۲۵	۵-۳) شرکاء
۲۵	۵-۴) حسابرس/بازرس شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)
۳۶	۶) عوامل ریسک
۳۶	۶-۱) عوامل ریسک
۳۷	۷) ارکان انتشار اوراق مرابحه
۳۷	۷-۱) عامل فروش اوراق
۳۷	۷-۲) عامل پرداخت
۳۷	۷-۳) متعهد پذیرهنویسی
۳۸	۷-۴) بازارگردان
۳۸	۸) سایر نکات با اهمیت

۱) تشریح طرح انتشار اوراق مربحه

۱-۱) ساختار طرح تأمین مالی

هدف از انتشار اوراق مربحه توسط شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)، پرداخت منابع حاصل به شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) می باشد. بانی از طرف ناشر وکالت دارد تا نسبت به خرید دارایی موضوع انتشار به صورت نقد و فروش اقساطی آن به خود اقدام نماید. نمودار زیر نحوه ارتباط میان سرمایه گذاران، ناشر و بانی را نشان می دهد.



۲-۱) مشخصات دارایی در نظر گرفته شده برای خرید

براساس برنامه طراحی شده پس از انتشار اوراق مربحه، شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) به وکالت از ناشر، وجوه حاصل از عرضه اوراق را صرف خرید دارایی با مشخصات زیر می نماید:

۱) مشخصات دارایی: خرید مواد اولیه مورد نیاز به شرح جدول زیر

ردیف	فروشنده	نوع مواد اولیه	واحد	مقدار	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (میلیون ریال)
۱	شرکت ارمقان امید شمیلا	قرت	کیلوگرم	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل						۵,۰۰۰,۰۰۰

۲) ارزش دارایی: ۵,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال.

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تاسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱

بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسط مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

نحوه تعیین ارزش دارایی‌های موضوع انتشار اوراق مرابحه: ارزش مواد و کالا و خدمات براساس رویه متداول در عملیات تجاری بانی، با تأیید حسابرس صورت می‌گیرد.
(۳) مستندات مربوط به دارایی‌های موضوع انتشار اوراق:

ردیف	فروشنده	نوع مواد اولیه	واحد	مقدار	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (میلیون ریال)
۱	شرکت ارمغان امید شمیلا	ذرت	کیلوگرم	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل						۵,۰۰۰,۰۰۰

مبنای تعیین ارزش دارایی مبنای انتشار اوراق مرابحه، پیش فاکتور دریافتی از شرکت ارمغان امید شمیلا می‌باشد.

۳-۱ شرایط مرابحه

شرایط فروش اقساطی دارایی در نظر گرفته شده به بانی به شرح زیر می‌باشد:

(۱) مبالغ پرداختی: عبارت است از بهای اقساطی دارایی به مبلغ کل ۷,۶۰۰,۰۰۰ میلیون ریال که بانی تعهد نموده است مبالغ مربوطه را حداکثر تا هفت روز قبل از مواعد مقرر به شرح زیر به ناشر پرداخت نماید:

نوبت پرداخت	موعد پرداخت	مبلغ پرداختی کل - ریال	مبلغ پرداختی (به ازای هر یک ورقه) - ریال
۱	۱۴۰۳/۰۹/۲۵	۲۲۳,۲۲۴,۰۴۳,۷۱۶	۶۴,۶۴۵
۲	۱۴۰۳/۱۲/۲۵	۳۱۹,۶۷۲,۱۳۱,۱۴۸	۶۳,۹۳۴
۳	۱۴۰۴/۰۳/۲۵	۳۲۶,۷۷۵,۹۵۶,۳۸۴	۶۵,۳۵۵
۴	۱۴۰۴/۰۶/۲۵	۳۳۰,۳۲۷,۸۶۸,۸۵۲	۶۶,۰۶۶
۵	۱۴۰۴/۰۹/۲۵	۳۲۴,۱۰۹,۵۸۹,۰۴۱	۶۴,۸۲۲
۶	۱۴۰۴/۱۲/۲۵	۳۳۰,۵۴۷,۹۴۵,۲۰۵	۶۴,۱۱۰
۷	۱۴۰۵/۰۳/۲۵	۳۲۴,۱۰۹,۵۸۹,۰۴۱	۶۴,۸۲۲
۸	۱۴۰۵/۰۶/۲۵	۳۳۱,۲۳۲,۸۷۶,۷۱۲	۶۶,۲۴۷
		۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
جمع	-	۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۲۰,۰۰۰

مواعد و مبالغ اقساط هر دوره براساس تعداد کل روزهای سال و طول دوره به تناسب تعداد روزها در هر دوره از تاریخ انتشار اوراق تعیین می‌گردد. بدیهی است در صورت تغییر تاریخ انتشار اوراق، محاسبات مذکور به نحو پیش گفته بازنگری خواهد شد.

در صورت خرید بخشی از اوراق مرابحه توسط بانی، آن اوراق ابطال و از مجموع کسر شده و اقساط لازم‌الاداء به همان میزان تعدیل می‌شود.

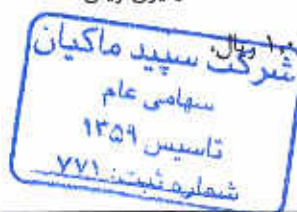
۴-۱ مشخصات اوراق مرابحه

به منظور انجام برنامه تشریح شده در بخش قبل، شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود) در نظر دارد نسبت به انتشار اوراق مرابحه با مشخصات زیر اقدام نموده و وجوه حاصل از انتشار اوراق را به وکالت از دارندگان اوراق، به بانی پرداخت خواهد نمود.

(۱) موضوع انتشار اوراق مرابحه: تأمین سرمایه در گردش به منظور خرید بخشی از مواد اولیه مورد نیاز.

(۲) مبلغ اوراق مرابحه در دست انتشار: ۵,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال.

(۳) مبلغ اسمی هر ورقه مرابحه: ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال



(۴) تعداد اوراق مربایحه در دست انتشار: ۵,۰۰۰,۰۰۰ ورقه،

(۵) نوع اوراق مربایحه: با نام،

(۶) شیوه عرضه: قیمت بازار (به روش حراج)،

(۷) کف قیمت پیشنهادی: هر ورقه ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال،

(۸) نرخ مربایحه: ۲۶ درصد،

درآمد دارندگان اوراق مربایحه به نسبت مبلغ اسمی اوراق در اختیار به کل مبلغ اسمی اوراق مربایحه منتشر شده می باشد. پس از ۲ سال (۲۴ ماه) از تاریخ انتشار این اوراق، مدت مربایحه خاتمه یافته و آخرین مبالغ اقساط به آخرین دارنده آن پرداخت خواهد شد.

(۹) طول عمر اوراق: ۲ سال (۲۴ ماه)،

(۱۰) مقاطع پرداخت های مرتبط با اوراق مربایحه: هر ۳ ماه یکبار از تاریخ انتشار اوراق،

(۱۱) حداقل سفارش خرید: ۱۰۰,۰۰۰ ورقه،

(۱۲) تاریخ تقریبی انتشار اوراق: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

(۱۳) مدت عرضه: ۳ روز کاری،

(۱۴) معاملات ثانویه اوراق مربایحه: قابلیت معامله در بورس اوراق بهادار تهران،

خرید اوراق از طریق بورس اوراق بهادار تهران مستلزم وجود کد معاملاتی فعال در سیستم شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه و اعلام شماره حساب بانکی متمرکز به نام شخص خریدار اوراق است. کارمزد و هزینه پذیرهنویسی اوراق توسط بانی اوراق پرداخت خواهد شد. کارگزاران غیر از اصل مبلغ پذیرهنویسی اوراق، مبلغ دیگری را تحت عنوان کارمزد از مشتریان اخذ نخواهند نمود. کارمزد معاملات دست دوم اوراق براساس نرخ های کارمزد بورس اوراق بهادار تهران از خریداران و فروشندهان دریافت خواهد شد.

(۱۵) شیوه بازارگردانی اوراق: به قیمت بازار بر مبنای حراج،

(۱۶) قابلیت تبدیل اوراق در سررسید: وجود ندارد،

(۱۷) ارکان انتشار اوراق مربایحه:

• ناشر: واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)

• حسابرس: مؤسسه حسابرسی بیات رایان (حسابداران رسمی)

• عامل فروش: شرکت کارگزاری فیروزه آسیا (سهامی خاص)

• عامل پرداخت: شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام)،

• بازارگردان: صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی آسمان زاگرس،

• متعهد پذیرهنویسی: فاقد متعهد پذیرهنویسی.

(۱۸) رتبه اعتباری یانی: رتبه اعتباری تخصیص داده شده به شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) از سوی شرکت رتبه بندی

اعتباری پارس کیان، رتبه کوتاه مدت A۱ و رتبه بلندمدت A با چشم انداز پایدار می باشد.

(۱۹) رتبه اعتباری اوراق: رتبه اعتباری تخصیص داده شده به ورقه بهادار از سوی شرکت رتبه بندی اعتباری پارس کیان، رتبه

..... می باشد.

(۲۰) مشاور عرضه: شرکت کارگزاری فیروزه آسیا (سهامی خاص)

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تاسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱



۵-۱) رابطه دارندگان اوراق مرابحه با واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)

وکالت نهاد واسط

سرمایه گذاران، با واریز وجه به حساب شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)، متعهد به مفاد بیانیه ثبت و مقررات قانونی دیگر شده و در خصوص اجرای طرح موضوع بیانیه ثبت و انجام امور زیر به شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود) وکالت بلاعزل می دهند:

(۱) پرداخت وجوه ناشی از انتشار اوراق به بانی و اعطای وکالت به وی جهت خرید نقدی دارایی با اوصاف معین و قیمت مشخص به شرح زیر و فروش اقساطی آن ها به شرکت سپید ماکیان (سهامی عام):

ردیف	فروشنده	نوع مواد اولیه	واحد	مقدار	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (میلیون ریال)
۱	شرکت ارمغان امید شمالا	ذرت	کیلوگرم	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
	جمع کل					۵,۰۰۰,۰۰۰

بانی در نظر دارد جهت تأمین سرمایه در گردش به منظور خرید بخشی از مواد اولیه مورد نیاز، اقدام به انتشار اوراق مرابحه به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال نماید.

(۲) تملیک مبلغ مابه التفاوت حاصله از فروش اوراق به قیمت بازار و ارزش دارایی به بانی در صورت فروش اوراق به صرف،

(۳) دریافت مبلغ اقساط تعیین شده برای دارایی فوق الذکر و پرداخت آن به دارنده ورقه مرابحه،

(۴) درخواست صدور برگ اجرایی و تعقیب عملیات آن و اخذ محکوم به با حق توکیل به غیر،

(۵) اقامه و دفاع از هر گونه دعوا در مراجع صالحه با حق توکیل به غیر با تمامی اختیارات لازمه، به ویژه موارد ذیل:

- اعتراض به رأی، تجدیدنظر، فرجام خواهی و اعاده دادرسی،

- مصالحه و سازش،

- ادعای جعل یا انکار و تردید نسبت به سند طرف و استرداد سند،

- تعیین جاعل،

- ارجاع دعوا به داوری و تعیین داور،

- توکیل به غیر،

- تعیین مصدق و کارشناس،

- دعوای خسارت،

- استرداد دادخواست یا دعوا،

- جلب شخص ثالث و دفاع از دعوای ثالث،

- ورود شخص ثالث و دفاع از دعوای ورود ثالث،

- دعوای متقابل و دفاع در قبال آن،

- ادعای اعسار،

- درخواست تأمین خواسته، دستور موقت و تأمین دلیل،

- قبول یا رد سوگند.

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تاسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱



تبصره: کلیه این اختیارات به صورت وکالت بلاعزل و یا حق توکیل به غیر به شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود) اعطا می گردد و ضمن سلب حق عزل موکل و حق استعفای وکیل، دارنده ورقه مرابحه حق هرگونه اقدام منافی با موضوع وکالت را از خود سلب می نماید.

(۶) سپرده گذاری اوراق مرابحه شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه.

کارمزد وکالت

شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود) بابت وکالت جهت انجام موضوع طرح مندرج در این بیانیه، مبلغی از دارندگان اوراق مرابحه دریافت نخواهد نمود.

تعهدات شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)

تعهدات شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود) در اجرای طرح موضوع این بیانیه ثبت، به شرح زیر می باشد:

(۱) واریز وجوه حاصل از فروش اوراق مرابحه پس از تکمیل فرایند انتشار اوراق و تأیید سازمان بورس و اوراق بهادار به حساب بانکی؛

(۲) حفظ و رعایت مصلحت دارندگان ورقه مرابحه در همه حال؛

(۳) پرداخت وجوه دریافتی از بانکی، به دارندگان ورقه مرابحه در مواعد مقرر؛

(۴) در صورت تأخیر بانکی از پرداخت اقساط، ناشر اقدامات ذیل را معمول می دارد:

۴-۱) ارائه درخواست برای توقف نماد معاملاتی به بورس مربوطه به محض تأخیر؛

۴-۲) تعیین مهلت پرداخت وجه التزام ناشی از تأخیر در پرداخت قسط؛

۴-۳) وصول اقساط پرداخت نشده و وجه التزام ناشی از تأخیر در پرداخت وفق مفاد ماده (۴) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی.

(۵) در صورت تحقق موجبات فسخ وفق ماده (۴) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی، ناشر اقدامات زیر را معمول می دارد:

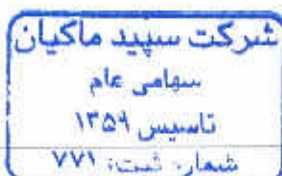
۵-۱) فسخ قرارداد به وکالت از دارندگان اوراق (راساً و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی، شبه قضایی، اداری و غیره)؛

۵-۲) تسویه اصل و فرع اوراق به میزان تعهدات ایفا نشده، وجه التزام و جرایم متعلقه با اعمال وکالت برداشت از حساب بانکی یا از محل چک های تضمین موضوع ماده (۶) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی به انتخاب خود بدون التزام به رعایت هرگونه ترتیبات؛

۵-۳) طرح دعوی یا شکایت به وکالت از دارندگان اوراق حسب مورد نزد هیأت داورى موضوع ماده (۳۶) قانون بازار اوراق بهادار یا سایر مراجع ذیصلاح.

تبصره: ترتیب رجوع به تضامین موضوع ماده (۶) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی به تشخیص و محاسبه ناشر می باشد.

(۶) تأخیر در اعمال هریک از حقوق قانونی و قراردادی ناشر به معنای اسقاط آن نیست. اسقاط یا اعراض از هر یک از حقوق مندرج در این قرارداد تنها در صورتی مؤثر است که به صورت کتبی بوده و ممضی به امضای صاحبان امضای مجاز هر یک از طرفها باشد که آن حق را اسقاط یا از آن اعراض نموده است. این اسقاط یا اعراض تنها در خصوص همان حق اعمال می شود و نباید آن را اسقاط یا اعراض از حقوق دیگر تلقی نمود.



تعهدات بانی

- (۱) انجام کلیه تشریفات لازم جهت انتقال مالکیت دارایی، با مشخصات مذکور در ماده (۲) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی؛
- (۲) پرداخت کلیه هزینه‌های انتقال مورد معامله و اخذ مجوزهای مربوطه؛
- (۳) اجرای کلیه مقدمات و تمهیدات حقوقی و پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط به وصول مطالبات اعم از هزینه‌های دادرسی، اجرایی و اداری و اخذ کلیه مجوزها یا تاییدیه‌های مربوطه از مراجع ذیصلاح قانونی یا قضایی؛
- (۴) پرداخت مبالغ اقساط در مواعد مقرر به ناشر؛
- (۵) جبران خسارت وارده به دارندگان اوراق به واسطه هر گونه تقصیر، قصور و یا نقض قوانین و مقررات.
- (۶) خرید کالاهای پذیرفته‌شده در شرکت بورس کالای ایران، صرفاً از طریق سامانه معاملاتی شرکت مذکور امکان‌پذیر می‌باشد؛ (در صورتی که قیمت خرید کالا در بورس بیش از مبلغ اوراق منتشره باشد، مابه‌التفاوت توسط بانی تأمین شده و در صورتی که قیمت خرید کالا در بورس کمتر از مبلغ اوراق منتشره باشد، چنانچه خرید واحدهای بیشتر کالا یا وجوه در اختیار میسر نباشد، مبلغ مازاد را صرف سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار دارای تضمین اصل مبلغ سرمایه‌گذاری نموده یا به منظور تعلق سود در بانک سپرده‌گذاری نماید. سود حاصل از سرمایه‌گذاری وجوه مازاد، متعلق به دارندگان اوراق خواهد بود).
- (۷) پرداخت هر گونه عوارض، مالیات، بدهی و سایر هزینه‌های قانونی مترتب بر انتقال سود ناشی از سپرده‌گذاری وجوه حاصل از فروش؛
- (۸) خرید دارایی موضوع انتشار اوراق مرباحه ظرف حداکثر ۶ ماه پس از واریز وجوه ناشی از انتشار به حساب بانی و ارائه مدارک مربوطه به همراه تاییدیه حسابرس درخصوص آن به ناشر/سازمان بورس و اوراق بهادار الزامی است. خرید تدریجی کالا توسط بانی با رعایت مهلت مقرر در این بند، یا استفاده از وجوه جمع‌آوری شده ناشی از انتشار اوراق بلااشکال می‌باشد؛ در این صورت بانی ملزم است وجوه باقیمانده را تا زمان خرید دارایی، صرف سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار دارای تضمین اصل مبلغ سرمایه‌گذاری نموده یا به منظور تعلق سود در بانک سپرده‌گذاری نماید. در خرید تدریجی دارایی، نرخ سود مرباحه در زمان انجام هر معامله به اندازه‌ای تعیین شود که نرخ سود آن مرباحه به اضافه نرخ سود سرمایه‌گذاری، نرخ سود اوراق مرباحه را پوشش دهد. سود حاصل از سرمایه‌گذاری وجوه مازاد، متعلق به دارندگان اوراق خواهد بود.

تبصره ۱: در صورت عدم خرید دارایی ظرف مهلت مقرر در این بند یا عدم سرمایه‌گذاری وجوه باقیمانده تا زمان خرید دارایی، بانی ملزم به پرداخت وجه التزام معادل ۳۲ درصد سالانه بابت هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق می‌باشد.

تبصره ۲: در صورتی که پس از واریز وجوه حاصل از انتشار اوراق به حساب بانی تا خرید دارایی توسط وی، قیمت دارایی به هر علتی از قبیل تورم و غیره افزایش یابد، پرداخت مابه‌التفاوت ثمن و هر گونه هزینه مازاد متعلقه بر عهده بانی است.

تبصره ۳: بانی همزمان با انعقاد قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی، یک فقره چک صیادی معادل کل مبلغ قرارداد (موضوع بند (۲) ماده (۶) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی) بابت تضمین ایفای تعهدات خود در وجه ناشر صادر و ارائه نمود. بانی به منظور تضمین بدهی و انجام تعهدات خود به شرح این قرارداد به صورت غیرقابل برگشت به ناشر حق و اختیار داده که مطالبات خود را از بابت این قرارداد، از محل چک مأخوذه استیفا نماید. چک مزبور، پس از اتمام پرداخت اقساط در مواعد مقرر با تایید سازمان بورس و اوراق بهادار مبنی بر ایفای کامل تعهدات قراردادی، به بانی مسترد می‌گردد.

(۹) بانی نسبت به عدم وجود اتحاد مالکیتی میان خود و فروشنده اظهار و اقرار نموده و می‌نماید.

(۱۰) در صورت مستحق‌الغیر درآمدن دارایی موضوع قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی، بانی موظف به رد ثمن و جبران کلیه غرامات حاصله از جمله پرداخت وجه التزامی معادل فرع روزانه اوراق منتشره تا زمان رد کل ثمن به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق می‌باشد. مبلغ وجه التزام مزبور مقطوع بوده و تا زمان بازپرداخت کامل ثمن به ناشر، روزانه بر عهده بانی قرار می‌گیرد و ناشر موظف گردید ثمن و کلیه غرامات دریافتی را به دارندگان اوراق پرداخت نماید. همچنین ناشر حق دارد رأساً و بدون نیاز به انجام

تشریفات قضایی یا غیرقضایی نسبت به وصول ثمن و غرامات حاصله به تشخیص و محاسبه خود، از محل تضامین موضوع ماده (۶) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی اقدام کند و بانی حق هرگونه ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

(۱۱) در صورت هرگونه تأخیر در پرداخت مطالب هر یک از اقساط (تمام یا بخشی)، بانی مکلف به پرداخت وجه التزام به میزان ۳۲ درصد سالانه نسبت به تعهدات ایفاء نشده در ازای هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود. همچنین بانی موظف است فوراً مراتب تأخیر یا عدم پرداخت را همراه با دلایل آن به عنوان افشای اطلاعات یا اهمیت از طریق تارنمای خود و سامانه کدال منتشر کند.

(۱۲) در صورت تأخیر بانی در پرداخت اقساط اوراق بیش از ده روز از تاریخ مقرر، قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی با اعلام ناشر رأساً و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی، شبه قضایی، اداری و غیره، فسخ می گردد و بانی موظف به تسویه اصل و فرع اوراق و وجه التزام متعلقه می باشد.

(۱۳) صدور مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار جهت برداشت وجوه حاصل از انتشار اوراق، منوط به اعطای وکالتنامه رسمی موضوع بند (۱) ماده (۶) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی از جانب بانی به ناشر جهت برداشت از تمامی حسابهای متعلق به بانی در بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری به دفعات به میزان اصل و فرع اوراق و وجه التزام متعلقه در قرض عدم انجام تعهدات بانی است. این وکالت باید بدون قید و شرط، بلاعزل، با حق توکیل به غیر و متضمن حق برداشت از حساب رأساً و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی، شبه قضایی، اداری و غیره باشد؛

(۱۴) بانی به منظور تضمین پرداخت بدهی و انجام تعهدات خود به شرح این قرارداد به صورت غیرقابل برگشت به ناشر حق و اختیار را داد که رأساً و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی، شبه قضایی، اداری و غیره مطالبات خود را از بابت این قرارداد، از محل تضامین مأخوذه استیفا نماید؛

(۱۵) بانی مکلف است گزارش موسسه رتبه بندی در خصوص رتبه اعتباری شرکت و اوراق را حداقل هر سال یکبار به سازمان بورس و اوراق بهادار و شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه ارائه نماید. در صورت عدم ارائه این گزارش در مواعید سالیانه، قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی با اعلام ناشر رأساً و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی، شبه قضایی، اداری و غیره فسخ می گردد و بانی موظف است نسبت به تسویه اوراق ظرف مدت ۳۰ روز از زمان انقضای اعتبار گزارش رتبه اعتباری سال گذشته اقدام نماید؛

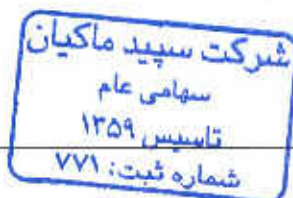
(۱۶) چنانچه بر اساس گزارشهای دوره ای موسسه رتبه بندی، رتبه اعتباری اوراق یا بانی، به کمتر از BBB- تنزل یابد، بانی باید ظرف حداکثر ۳۰ روز از انقضای اعتبار گزارش رتبه اعتباری سال گذشته، اقدامات لازم را در جهت ارتقای رتبه اعتباری خود یا اوراق معمول دارد و یا نسبت به معرفی ضامن اقدام نماید. در صورت عدم ارتقای رتبه و یا عدم معرفی ضامن در مهلت مذکور، با انقضای مدت، قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی با اعلام ناشر رأساً و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی، شبه قضایی، اداری و غیره فسخ می گردد و بانی موظف به تسویه اصل و فرع اوراق در سررسید مهلت مذکور است؛

(۱۷) فسخ قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی توسط ناشر به شرح مقرر در بندهای (۱۲)، (۱۵) و (۱۶) ماده (۴) قرارداد مذکور، موجب حال شدن کلیه دیون باقی مانده ی بانی می شود و ناشر الزامی در انتظار حلول مواعید مقرر در قرارداد جهت وصول حقوق و مطالبات خود نخواهد داشت؛

(۱۸) در صورت عدم تعیین مدت اجرای تعهدات بانی به طور صریح یا ضمنی، تعهدات مربوطه، حال محسوب می شوند و تا زمانی که کاملاً ایفا نشده یا به دلایل قانونی یا قراردادی خاتمه نیافته باشند، معتبر و لازم الاجرا خواهند بود؛

تصویر ۴: در صورت تعارض احتمالی میان مهلتها و مواعید اجرای تعهدات بانی، مهلت کمتر ملاک عمل خواهد بود.

- بانی در راستای تضمین ایفای کلیه تعهدات خود (اعم از پرداخت اصل و فرع اوراق، وجه التزام و جرائم متعلقه در طول مدت قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی یا به هنگام خاتمه آن تحت هر عنوان و به هر نحو)، اسناد و مدارک ذیل را همزمان با انعقاد قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی به ناشر تسلیم نمود:



(۱) وکالتنامه بدون قید و شرط، بلاعزل، با حق توکیل به غیر جهت مراجعه به تمامی بانکها و موسسات مالی و اعتباری و برداشت از تمامی حسابهای متعلق به بانی در بانکها و موسسات مالی و اعتباری به دفعات به شماره مورخ صادره از دفترخانه اسناد رسمی شماره

(۲) چکهای صیادی به همراه رسید ثبت در سامانه صیاد به شرح ذیل:

(۲-۱) یک فقره چک صیادی به مبلغ ۷,۶۰۰,۰۰۰ میلیون ریال معادل اصل و فرع اوراق، ثبت شده در سامانه صیاد:

(۲-۲) یک فقره چک صیادی معادل مجموع اقساط ۱ و ۲ موضوع ماده (۳) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی بابت ایفای تعهدات سال اول قرارداد، ثبت شده در سامانه صیاد:

(۲-۳) یک فقره چک صیادی معادل مجموع اقساط ۳ و ۴ موضوع ماده (۳) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی بابت ایفای تعهدات سال اول قرارداد، ثبت شده در سامانه صیاد:

(۲-۴) یک فقره چک صیادی معادل مجموع اقساط ۵ و ۶ موضوع ماده (۳) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی بابت ایفای تعهدات سال دوم قرارداد، ثبت شده در سامانه صیاد:

(۲-۵) یک فقره چک صیادی معادل مجموع قسط ۷ و فرع قسط ۸ موضوع ماده (۳) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی بابت ایفای تعهدات سال دوم قرارداد، ثبت شده در سامانه صیاد.

تبصره: تضامین فوق در صورت ایفای کامل و صحیح کلیه تعهدات قراردادی، به بانی مسترد می گردد. در صورتی که ناشر اقدام به وصول مطالبات قانونی و قراردادی از محل چکهای موضوع ماده (۶) قرارداد وکالت جهت خرید و فروش دارایی نماید، مبلغ مازاد وجه چک، صرفاً پس از ارائه چک صیادی جدید به میزان مبلغ مازاد، به بانی مسترد می گردد.

تعهدات مؤسسه رتبه بندی پارس کیان

در صورت انتشار ورقه بهادار بدون ضامن، مؤسسه رتبه بندی پارس کیان در اجرای این بیانیه، نسبت به اجرای موارد زیر اقدام می نماید:

۱- پایش مستمر و افشای تغییرات در رتبه اعتباری بانی مبتنی بر معیارهایی که از قبل برای عموم افشا شده است:

۲- پایش مستمر رتبه اعتباری ورقه بهادار و دارایی مبنای انتشار ورقه بهادار و اعلام تغییرات در رتبه اعتباری آن به عموم:

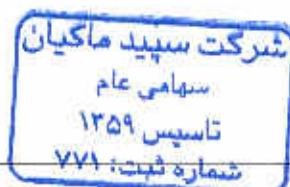
۳- ارائه حداقل یک گزارش سالانه در خصوص رتبه اعتباری بانی / ورقه بهادار، در صورتی که رتبه بانی / ورقه بهادار بدون تغییر باشد:

۴- ارائه گزارش در خصوص دلایل تغییر رتبه اعتباری بانی / ورقه بهادار همزمان با تغییر در رتبه اعتباری. تبصره: مؤسسه رتبه بندی در قبال رتبه اعتباری اعطا شده به بانی / ورقه بهادار مسئول است و در صورت بروز نكول، کمیته نكول سازمان با دعوت از متخصصین و یا مؤسسه رتبه بندی دیگر، نسبت به ارزیابی رتبه اعتباری تخصیص داده شده مبتنی بر معیارهای پیش فرض اقدام خواهد نمود.

تعهدات دارندگان اوراق مرابحه

(۱) خریدار اوراق مرابحه با خرید این اوراق مفاد این بیانیه و قراردادهای موضوع آن را می پذیرد.

(۲) دارنده ورقه مرابحه ضمن عقد خارج لازم شفاهی، اختیار کلیه تصرفات مادی و حقوقی مستقل از مفاد این قرارداد، عزل وکیل، فسخ وکالت و دخالت در امر اجرای طرح موضوع این بیانیه توسط واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود) را از خود سلب نمود.



- (۳) با انتقال اوراق مربحه رابطه وکالت میان واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود) و منتقل الیه برقرار شده و ایشان با همان شرایط و ضوابط دارنده ورقه مربحه خواهد بود.
- (۴) خریدار اوراق مربحه در زمان خرید این اوراق باید یک شماره حساب بانکی متمرکز نزد یکی از بانکهای داخلی را جهت واریز وجوه به کارگزار خریدار اعلام نماید.

نقل و انتقال اوراق مربحه

نقل و انتقال اوراق مربحه منحصر از طریق بورس اوراق بهادار تهران امکان پذیر است.

سایر موارد

- (۱) اوراق مربحه موضوع این بیانیه با نام بوده و مالکیت دارندگان اوراق مربحه براساس مشخصات مندرج در سامانه معاملاتی بورس اوراق بهادار تهران احراز می گردد.
- (۲) در فرض حجر خریدار تا زمان تعیین قیمت از طریق مراجع ذیصلاح، حقوق دارنده حسب مورد توسط نهاد واسط یا شرکت سپرده گذاری مرکزی اعمال خواهد شد.
- (۳) در صورت فوت خریدار، تا زمان مراجعه ورثه و تعیین تکلیف ترکه، حسب مورد نهاد واسط یا شرکت سپرده گذاری مرکزی، وصی وی در اعمال اختیارات و حقوق ناشی از این اوراق خواهد بود.

۲) مشخصات شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

۱-۲) موضوع فعالیت

موضوع فعالیت شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) عبارتست از:

موضوع فعالیت اصلی: تولید و پرورش انواع طیور اعم از مرغ گوشتی- مرغ مادر گوشتی- مرغ اجداد گوشتی- مرغ تخم گذار - مرغ مادر تخم گذار، بوقلمون مادر و گوشتی، بلدرچین، احداث و بهره برداری صنایع مرتبط با آنها اعم از احداث کارخانه دان، سردخانه، کارخانه جوجه کشی، کشتارگاه طیور، صنایع پردازش گوشت طیور و هر نوع ماشین آلات و مواد اولیه مورد نیاز مرغداری ها، زراعت و باغداری و صنایع مزبور و صادرات محصولات تولیدی آنها، تهیه و بسته بندی کلیه فرآورده های مواد غذایی و پروتئینی از هر قبیل- مدیریت کامل زنجیره یکپارچه تولید گوشت طیور، انجام خدمات کشتار گاهی اعم از فرآوری، بسته بندی و عرضه محصولات دام و طیور، انجام هرگونه فعالیت در زمینه تولید پروتئین حیوانی.

موضوع فعالیت فرعی: شرکت جهت نیل به اهداف خود در موضوعات اصلی فعالیت می تواند به عملیات زیر مبادرت نماید: مبادرت به کلیه عملیات مجاز بازرگانی در زمینه های مربوطه و فعالیت در زمینه واردات، تولید، فروش و توزیع کلیه اقلام دارویی، مواد اولیه، مکمل ها، مواد بیولوژیک، نهاده های دامی و خوراک دام و طیور و آبیان اجاره و بهره برداری از غرف میادین میوه و تره بار تهران و سایر شهرستان ها و همچنین مراکز عرضه مستقیم محصولات تولیدی، انجام هرگونه فعالیت در زمینه تکثیر و پرورش آبزیان و کلیه امور مربوط به شیلات و زراعت و باغداری و تولید و پرورش انواع نهال و محصولات حاصل از آن، احداث گلخانه و صنایع پردازشی محصولات زراعی و باغداری و تکثیر و پرورش انواع دام، انجام فعالیت های آزمایشگاهی (خدمات آزمون) شامل آزمون مواد اولیه در مبادی ورودی و خوراک آماده تولیدی طیور، انجام آزمون های بیولوژی و میکروبیولوژی، مواد غذایی و خوراک دام و طیور و آزمون های مربوط به حوزه آب و فاضلاب، در صورت ضرورت قانونی انجام موضوع فعالیت پس از اخذ مجوز های لازم.

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت ۷۷۱

۲-۲) تاریخچه فعالیت

شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۵۹/۰۲/۱۰ تحت شماره ۷۷۱ در اداره ثبت شرکت‌های رشت بنام کیشک شمال به ثبت رسید که در سال ۱۳۶۸ با واگذاری به مدیریت جدید بنام شرکت سپید ماکیان تغییر نام داد. شماره شناسه ملی شرکت ۱۰۷۲۰۰۹۷۷۶۱ است. این شرکت از بدو تأسیس تا پایان سال ۱۳۷۹ در تولید تخم مرغ فعالیت می‌نمود. از سال ۱۳۸۰ با توجه به داشتن نیروی انسانی کارشناس و کارآمد فعالیت شرکت به سمت پرورش مرغ مادر نیمچه گوشتی تغییر ساختار یافت و همچنین با انتقال دارایی‌های شرکت سپید جوجه شامل واحدهای جوجه‌کشی و مرغداری‌های نیمچه گوشتی و کارخانه دان گوشتی و مادری حلقه‌های تولید تکمیل شد. این شرکت در تاریخ ۱۳۹۲/۰۸/۱۵ با ادغام شرکت قوی آبکنار در خود، مالکیت ۳۰.۰۰۰ قطعه مرغ مادر و همچنین کارخانه دان با ظرفیت ۱۲۰ هزار تن در سال را بدست آورد. همچنین کشتارگاه تمام اتوماتیک شرکت سپید ماکیان از نیمه دوم سال ۱۳۹۳ تولید آزمایشی خود را آغاز نموده و تا پایان سال به ظرفیت کامل رسید. شرکت سپید ماکیان در تاریخ ۱۳۹۳/۰۸/۲۶ موفق به دریافت مجوز فعالیت زنجیره یکپارچه تولید گوشت مرغ گردیده است. همچنین این شرکت در تاریخ ۱۳۹۸/۰۶/۳۰ درخواست پذیرش در بازار بورس اوراق بهادار را ارائه نموده و در تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۵ در بازار دوم بورس پذیرش شده است. سهام شرکت در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۳ به بازار سهام عرضه گردید.

۳-۲) مدت فعالیت

مطابق اساسنامه شرکت، فعالیت شرکت از تاریخ تأسیس به مدت نامحدود است.

۴-۲) سهامداران

ترکیب سهامداران شرکت، براساس صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ به شرح زیر می‌باشد:

نام سهامداران	نوع شخصیت حقوقی	شماره ثبت	تعداد سهام	درصد مالکیت
شرکت دام و طیور کوروش (سهامی خاص)	سهامی خاص	۵۴۶۱۰۶	۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	٪۵۵
محمد رسولی	حقیقی	-	۵۲۰,۰۴۷,۴۶۵	٪۵.۷۸
نجی اله رسولی	حقیقی	-	۴۸۹,۷۷۲,۳۸۹	٪۵.۴۴
مجتبی رسولی	حقیقی	-	۴۰۳,۳۱۳,۶۶۷	٪۴.۴۸
صندوق بازارگردانی تاک دانا	حقوقی	-	۳۵۸,۳۸۲,۸۰۹	٪۳.۹۸
صندوق سرمایه‌گذاری لوتوس پارسیان	حقوقی	-	۲۰۵,۰۸۷,۵۲۷	٪۲.۲۸
سهامداران خرد	-	-	۲,۰۷۳,۳۹۶,۱۴۳	٪۲۳.۰۴
جمع	-	-	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	٪۱۰۰

۵-۲) مشخصات اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل

به استناد صورتجلسه هیئت‌مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ اشخاص زیر به عنوان اعضای هیئت‌مدیره انتخاب گردیده‌اند. همچنین براساس همین مصوبه، مجتبی رسولی به عنوان مدیرعامل و عضو نائب رئیس هیئت‌مدیره شرکت انتخاب گردیده است.

اعضای هیئت‌مدیره	سمت	مدت مأموریت	توضیحات
		شروع	خاتمه
کوروش منتصر	رئیس هیئت‌مدیره	۱۴۰۳/۰۴/۱۳	۱۴۰۵/۰۴/۱۳
مجتبی رسولی	نائب رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل	۱۴۰۳/۰۴/۱۳	۱۴۰۵/۰۴/۱۳
آرش منتصر	عضو هیئت‌مدیره	۱۴۰۳/۰۴/۱۳	۱۴۰۵/۰۴/۱۳
محمد برهانی	عضو هیئت‌مدیره	۱۴۰۳/۰۴/۱۳	۱۴۰۵/۰۴/۱۳
علی گنجهای	عضو هیئت‌مدیره	۱۴۰۳/۰۴/۱۳	۱۴۰۵/۰۴/۱۳
ایرج یوسفیان آستانه	عضو هیئت‌مدیره	۱۴۰۳/۰۴/۱۳	۱۴۰۵/۰۴/۱۳
عباس علیدوست دافساری	عضو هیئت‌مدیره	۱۴۰۳/۰۴/۱۳	۱۴۰۵/۰۴/۱۳



شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱

۶-۲) مشخصات حسابرس / بازرس بانی

براساس صورتجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰، مؤسسه حسابرسی بیات رایان به شماره ثبت ۱۹۱۰ و شناسه ملی ۱۶۸۴۸۲ به عنوان بازرس اصلی و مؤسسه حسابرسی ایران به شماره ثبت ۷۰۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۲۲۹۷۳ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب گردیدند. حسابرس و بازرس قانونی بانی در سال مالی قبل مؤسسه حسابرسی هدف نوین نگر بوده است.

۷-۲) سرمایه بانی

آخرین سرمایه ثبت شده بانی مبلغ ۹,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی می باشد؛ که در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ به ثبت رسیده است. تغییرات سرمایه بانی طی سه سال اخیر به شرح زیر بوده است:

سال ثبت	سرمایه قبلی (میلیون ریال)	مبلغ تغییر (میلیون ریال)	سرمایه جدید (میلیون ریال)	درصد	محل افزایش سرمایه
۱۴۰۰	۱,۰۰۵,۰۰۰	۱,۹۹۵,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۹٪	سود انباشته
۱۴۰۲	۳,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰٪	سود انباشته

۸-۲) روند سودآوری و تقسیم سود شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

میزان سود (زیان) خالص و سود تقسیم شده بانی طی سه سال مالی اخیر به شرح زیر بوده است:

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۰
سود (زیان) واقعی هر سهم شرکت اصلی (ریال)	۱,۰۸۱	۲,۱۲۰	۳,۳۹۵
سود (زیان) واقعی هر سهم گروه (ریال)	۱,۰۹۳	۲,۱۲۳	۳,۳۹۹
سود نقدی هر سهم (ریال)	۵۵۰	۱,۰۰۰	۸۰۰
سرمایه (میلیون ریال)	۹,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰

۹-۲) وضعیت مالی بانی

صورت وضعیت مالی، صورت سود و زیان، صورت تغییرات در حقوق مالکانه و صورت جریان های نقدی حسابرسی شده سه سال مالی اخیر بانی، به شرح زیر می باشد:

۱-۹-۲) صورت سود و زیان حسابرسی شده

مبالغ به میلیون ریال

صورت سود و زیان	۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۰/۱۲/۲۹
درآمدهای عملیاتی	۱۱۶,۳۶۶,۷۷۸	۶۴,۴۴۶,۹۱۲	۳۱,۳۵۰,۴۵۳
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۹۹,۴۰۸,۴۶۱)	(۵۴,۴۱۶,۳۱۶)	(۲۲,۲۷۰,۹۳۱)
سود ناخالص	۱۶,۹۵۸,۳۱۷	۱۰,۰۳۰,۵۹۶	۹,۰۷۹,۵۲۲
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۴,۶۶۸,۳۶۲)	(۲,۶۰۳,۸۷۷)	(۱,۴۰۶,۸۳۹)
سایر درآمدها	۱۶۷,۴۳۶	۹۴,۷۴۹	۵۳,۵۸۴
سایر هزینه ها	(۵,۶۹۱)	(۶۴,۲۱۹)	(۴۳,۷۰۴)
سود عملیاتی	۱۲,۴۵۱,۷۰۰	۷,۴۵۷,۲۴۹	۷,۶۸۲,۵۷۳
هزینه های مالی	(۲,۸۰۰,۰۰۸)	(۱,۱۵۸,۱۲۰)	(۵۶۵,۱۰۴)
سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی	۷۶,۴۳۶	۸۷,۹۱۵	۹۳,۴۴۰
سود قبل از مالیات	۹,۷۲۸,۱۲۸	۶,۳۸۷,۰۴۴	۷,۲۱۰,۹۰۹
هزینه مالیات بر درآمد	(۱,۲۶۸)	(۲۷,۹۷۳)	(۲۷,۰۸۵)
سود خالص	۹,۷۲۶,۸۶۰	۶,۳۵۹,۰۷۱	۷,۱۸۳,۸۲۴

۲-۹-۲ صورت وضعیت مالی حسابرسی شده

مبالغ به میلیون ریال

۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	صورت وضعیت مالی
دارایی‌ها			
دارایی‌های غیر جاری			
۷,۶۵۳,۱۲۸	۱۱,۴۶۰,۸۵۰	۱۹,۰۹۳,۲۶۲	دارایی‌های ثابت مشهود
۳۷,۲۳۵	۴۷,۸۹۹	۵۷,۶۷۲	دارایی‌های نامشهود
۲۳,۴۳۵	۲۳,۴۳۵	۲۳,۴۳۵	سرمایه‌گذاری‌های در شرکت‌های فرعی
۵,۵۸۱	۵,۵۸۱	۵,۵۸۱	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۱۱۳,۷۹۴	۱۷۷,۹۷۶	۵۰۱,۱۸۸	سایر دارایی‌ها
۷,۸۳۳,۱۷۳	۱۱,۷۱۵,۷۴۱	۱۹,۶۸۱,۱۳۸	جمع دارایی‌های غیر جاری
دارایی‌های جاری			
۱,۰۶۸,۹۳۱	۲,۹۱۱,۰۴۱	۵,۱۱۱,۴۳۵	دارایی‌های زیستی مولد
۱,۷۹۵,۴۱۸	۲,۰۳۸,۰۷۲	۱,۶۷۵,۱۷۶	پیش‌پرداخت‌ها
۱,۱۴۵,۸۷۵	۳,۷۶۴,۵۷۷	۵,۴۴۲,۶۹۸	دارایی‌های زیستی غیر مولد
۵,۰۴۹,۸۴۳	۱۰,۵۹۷,۵۰۷	۲۷,۶۳۳,۳۰۸	موجودی مواد و کالا
۷۷۰,۲۲۱	۲,۵۹۹,۰۰۰	۸,۳۴۷,۹۰۸	دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها
۱,۱۰۳,۹۳۸	۳,۵۷۸,۰۱۹	۱,۴۳۰,۵۰۴	موجودی نقد
۱۰,۹۳۲,۲۲۶	۲۵,۴۸۸,۲۱۶	۴۹,۵۴۱,۰۲۹	جمع دارایی‌های جاری
۱۸,۷۶۷,۳۹۹	۳۷,۲۰۳,۹۵۷	۶۹,۲۱۲,۱۶۷	جمع دارایی‌ها
حقوق مالکانه و بدهی‌ها			
حقوق مالکانه			
۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
۳۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۷۸۶,۴۰۶	اندوخته قانونی
۷,۰۰۰,۴۹۷	۱۰,۹۵۹,۵۶۸	۱۱,۲۰۰,۰۲۲	سود انباشته
۱۰,۳۰۰,۴۹۷	۱۴,۲۵۹,۵۶۸	۲۰,۹۸۶,۴۲۸	جمع حقوق مالکانه
بدهی‌ها			
بدهی‌های غیر جاری			
-	۱,۶۰۵,۴۱۰	۲,۵۲۵,۷۷۸	تسهیلات مالی
۵۲۸,۰۵۲	۱,۰۶۸,۲۳۰	۱,۷۲۱,۴۳۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۵۲۸,۰۵۲	۲,۶۷۳,۶۴۰	۴,۲۴۷,۲۰۸	جمع بدهی‌های غیر جاری
بدهی‌های جاری			
۲,۵۲۹,۲۲۲	۸,۸۷۱,۰۴۹	۲۸,۹۸۳,۳۳۱	پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها
۲۷,۳۶۰	۲۸,۲۲۸	۱,۵۲۳	مالیات پرداختنی
۱,۳۹۴,۴۲۰	۸۷۲,۷۶۴	۴۳۲,۶۹۴	سود سهام پرداختنی
۳,۹۳۷,۲۵۴	۱۰,۲۷۰,۲۲۳	۱۴,۲۶۷,۸۶۶	تسهیلات مالی
۵۰,۵۹۴	۲۲۸,۴۸۵	۲۹۳,۱۱۷	پیش‌دریافت‌ها
۷,۹۳۸,۸۵۰	۲۰,۲۷۰,۷۴۹	۲۳,۹۷۸,۵۳۱	جمع بدهی‌های جاری
۸,۴۶۶,۹۰۲	۲۲,۹۴۲,۳۸۹	۲۸,۲۲۵,۷۳۹	جمع بدهی‌ها
۱۸,۷۶۷,۳۹۹	۳۷,۲۰۳,۹۵۷	۶۹,۲۱۲,۱۶۷	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱



بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسط مالی دی یلنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

۳-۹-۲ صورت تغییرات حقوق مالکانه حسابرسی شده

مبالغ به میلیون ریال

صورت تغییرات در حقوق مالکانه	سرمایه	اندوخته قانونی	سود انباشته	جمع کل
مانده در ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۴۹۷	۱۰,۳۰۰,۴۹۷
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱	-	-	۶,۳۵۹,۰۷۱	۶,۳۵۹,۰۷۱
سود خالص در سال ۱۴۰۱	-	-	(۲,۴۰۰,۰۰۰)	(۲,۴۰۰,۰۰۰)
سود سهام مصوب	-	-	-	-
مانده در ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۰,۹۵۹,۵۶۸	۱۴,۲۵۹,۵۶۸
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۲	-	-	۹,۷۲۶,۸۶۰	۹,۷۲۶,۸۶۰
سود خالص سال ۱۴۰۲	-	-	(۲,۰۰۰,۰۰۰)	(۲,۰۰۰,۰۰۰)
سود سهام مصوب	-	-	-	-
افزایش سرمایه	۶,۰۰۰,۰۰۰	-	(۶,۰۰۰,۰۰۰)	-
تخصیص به اندوخته قانونی	-	۴۸۶,۴۰۶	(۴۸۶,۴۰۶)	-
مانده در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۹,۰۰۰,۰۰۰	۷۸۶,۴۰۶	۱۱,۲۰۰,۰۲۲	۲۰,۹۸۶,۴۲۸

۴-۹-۲ صورت جریان های نقدی حسابرسی شده

مبالغ به میلیون ریال

صورت جریان های نقدی	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۰/۱۲/۲۹
جریان های نقدی حاصل از فعالیت عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	۷,۸۴۲,۳۸۹	۳,۱۵۱,۰۶۵	۴,۸۵۸,۰۵۳
پرداخت های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۲۷,۹۷۳)	(۲۷,۱۰۵)	(۲۸,۹۷۹)
جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	۷,۸۱۴,۴۱۶	۳,۱۲۴,۹۶۰	۴,۸۲۹,۰۷۴
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری:			
دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های ثابت مشهود	۲۴,۶۳۱	۴,۷۷۸	۱,۰۲۳
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های مشهود	(۸,۶۵۹,۷۹۴)	(۴,۵۰۲,۹۰۳)	(۴,۱۲۶,۶۳۱)
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود	(۱۶,۵۵۵)	(۱۸,۳۱۰)	(۱۰,۹۶۵)
دریافت های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه گذاری ها	۱,۲۳۹	۱,۱۵۹	۴,۲۷۰
جریان خالص خروج نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری	(۸,۶۵۰,۴۷۹)	(۴,۵۱۵,۲۷۶)	(۴,۱۲۲,۲۰۳)
خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت های تأمین مالی	(۸۳۶,۰۶۳)	(۱,۳۹۱,۳۱۶)	۶۹۶,۸۷۱
جریان نقدی حاصل از فعالیت های تأمین مالی:			
دریافت های نقدی حاصل از تسهیلات	۲۹,۷۷۰,۸۳۴	۱۹,۶۸۳,۶۱۷	۶,۷۵۳,۲۵۶
پرداخت های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۲۴,۹۹۴,۰۲۸)	(۱۱,۹۵۳,۵۶۲)	(۴,۸۳۲,۶۷۰)
پرداخت های نقدی بابت سود تسهیلات	(۲,۶۵۸,۸۰۳)	(۹۴۹,۷۹۶)	(۴۰۳,۷۵۱)
پرداخت های نقدی بابت سود سهام	(۳,۴۴۰,۰۷۰)	(۲,۹۲۱,۶۵۶)	(۱,۶۵۹,۹۷۸)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های تأمین مالی	(۱,۳۲۲,۰۶۷)	۳,۸۵۸,۶۰۳	(۱۴۲,۱۴۲)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۲,۱۵۸,۱۲۹)	۲,۴۶۷,۲۸۷	۵۵۴,۷۲۸
مانده وجه نقد در ابتدای سال	۳,۵۷۸,۰۱۹	۱,۱۰۳,۹۳۸	۵۴۹,۱۷۳
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۶۱۴	۶,۷۹۴	۳۷
مانده موجودی نقد در پایان سال	۱,۴۲۰,۵۰۴	۳,۵۷۸,۰۱۹	۱,۱۰۳,۹۳۸

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱



۳) وضعیت اعتباری بانى

۱-۳) بدهی‌ها

براساس آخرین صورت‌های مالی سالیانه حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹، اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت به شرح زیر است.

مبالغ به میلیون ریال

شرح	مبلغ
حساب‌ها و اسناد پرداختی تجاری کوتاه‌مدت و بلندمدت	۲۶,۷۶۸,۰۲۳
سایر حساب‌ها و اسناد پرداختی تجاری	۰
حساب‌ها و اسناد پرداختی کوتاه‌مدت و بلندمدت	۰
سایر حساب‌ها و اسناد پرداختی	۳,۳۱۵,۳۰۸
پیش‌دریافت‌ها	۲۹۳,۱۱۷
سود سهام پرداختی	۴۳۲,۶۹۴
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱,۷۲۱,۴۳۰
کوتاه‌مدت	۱۴,۳۶۷,۸۶۶
بلندمدت	۳,۵۲۵,۷۷۸
جریمه‌ها	۰
تسهیلات سررسید شده و پرداخت نشده (معوق)	۰
مالیات پرداختی	۱,۵۲۳
تسهیلات ^۱	
مالیات ^۲	

به تفکیک نرخ سود و کارمزد

مبالغ به میلیون ریال

نرخ سود و کارمزد	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
۲۰ تا ۲۵ درصد	۱۲,۲۰۱,۴۰۹	۳,۱۹۳,۴۰۱
۱۵ تا ۲۰ درصد	۲,۰۵۲,۶۹۰	۹,۶۰۳,۴۸۴
۱۰ تا ۱۵ درصد	۲,۷۶۲,۸۲۲	۴۵,۴۲۵
بدون سود	۴۸۳,۳۳۳	۳۵۰,۰۰۰
جمع	۱۷,۵۰۰,۲۵۴	۱۳,۱۹۲,۳۱۰
سپرده‌های سرمایه‌گذاری	(۷۰۶,۶۱۰)	(۳۱۶,۶۷۶)
جمع کل	۱۶,۷۹۳,۶۴۴	۱۱,۸۷۵,۶۳۴

• به تفکیک زمان‌بندی پرداخت

مبالغ به میلیون ریال

سال	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
سال ۱۴۰۲	۱,۴۳۳,۹۶۰	۱۰,۵۸۶,۸۹۹
سال ۱۴۰۳	۱۳,۵۴۰,۵۱۶	۱,۶۰۵,۴۱۰
سال ۱۴۰۴ و پس از آن	۲,۵۲۵,۷۷۷	-
جمع	۱۷,۵۰۰,۲۵۳	۱۳,۱۹۲,۳۰۹
سپرده‌های سرمایه‌گذاری	(۷۰۶,۶۱۰)	(۳۱۶,۶۷۶)
جمع کل	۱۶,۷۹۳,۶۴۳	۱۱,۸۷۵,۶۳۳

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱



• مالیات

مبالغ به میلیون ریال

سال	سود (زیان) ابرازی	درآمد مشمول مالیات ابرازی	ابرازی	تشخیص	قطعی	پرداختی	مانده پرداختنی	مالیات پرداختنی	نحوه تشخیص
۱۴۰۰	۷,۲۱۰,۹۰۹	۱۷۵,۹۶۲	۲۷,۰۸۵	۴۵,۱۳۲	۱۵,۵۶۷	۲۷,۱۰۵	۲۵۵	۲۵۵	رسیدگی به دفاتر
۱۴۰۱	۶,۳۸۷,۰۴۴	۲۲۱,۴۱۳	۲۷,۹۷۳	-	-	۲۷,۹۷۳	-	۲۷,۹۷۳	رسیدگی نشده
۱۴۰۲	۹,۷۲۸,۱۲۸	۱۱,۱۸۱	۱,۳۶۸	-	-	-	۱,۳۶۸	-	رسیدگی نشده
جمع							۱,۵۲۳	۲۸,۲۲۸	

- مالیات بر درآمد شرکت برای سال ۱۴۰۰ و کلیه سال‌های قبل از آن قطعی و تسویه شده است.
- طبق قوانین مالیاتی، گروه در سال جاری از معافیت‌های مالیات ماده ۸۱ استفاده نموده است.
- مالیات عملکرد سال ۱۴۰۲ با توجه به معافیت‌های مربوط به ماده ۱۴۳ ق.م.م و تبصره ۷ ماده ۱۰۵ ق.م.م برای درآمدهای غیرمعاف محاسبه شده است.
- عملکرد سال ۱۴۰۱ تا مقطع تهیه صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی ۱۴۰۲ مورد رسیدگی سازمان امور مالیاتی قرار نگرفته است.

۳-۲) تعهدات سرمایه‌ای، بدهی‌های احتمالی

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی ۱۴۰۲:

- شرکت تا پایان سال ۱۳۹۹ مورد حسابرسی سازمان تأمین اجتماعی قرار گرفته است که برای سال‌های ۱۳۹۹ برگه مطالبه به مبلغ ۴۴,۴۳۳ میلیون ریال صادر شده است که شرکت نسبت به آن اعتراض نموده و تاکنون نتیجه آن مشخص نشده است. برای سال‌های قبل ۱۳۹۸ تماماً قطعی و تسویه شده است. سال ۱۴۰۰ در حال رسیدگی سازمان تأمین اجتماعی می‌باشد.
- شرکت بابت عرضه خارج از شبکه محصولات به ترتیب به مبلغ ۲۳,۸۵۷ میلیون ریال و ۷۷,۱۸۶ میلیون ریال از جانب اداره صمت لنگرود و اداره کل صمت تهران در دادگاه‌های بدوی لنگرود و تهران محکوم شده که با توجه به نامه‌های حمایتی جهاد کشاورزی استان گیلان و همچنین وزیر جهاد کشاورزی در دادگاه‌های تجدیدنظر امید به نقض آرای بدوی می‌باشد و همچنین سازمان صمت استان گیلان پرونده‌ای به مبلغ ۳۲۲,۱۱۶ میلیون ریال در دادگاه تعزیرات بدوی رشت بعلت عدم ثبت کالا در سامانه جامع انبارها در خصوص محصولات شرکت موجود در سردخانه سرما پنگوین مطرح نموده است که تاکنون منتج به صدور رأی نگردیده است.
- تعهدات سرمایه‌ای مرتبط با مخارج تکمیل طرح‌های در دست اجرای گروه و بالغ بر ۴,۷۵۵,۴۲۷ میلیون ریال می‌باشد به شرح زیر است:

مبالغ به میلیون ریال

ردیف	شرح	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
۱	پروژه کشتارگاه کومله	۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۴۷,۳۲۶
۲	پروژه ساخت کارخانه نان و انبار مواد و بازسازی ساختمان قدیمی کلاشم	۵۴۰,۰۰۰	۶۱۸,۷۲۱
۳	پروژه ساخت کارخانه نان بوقلمون شهر صنعتی	۲,۳۵۰,۲۳۴	۷۷,۳۶۸
۴	پروژه ساخت فارم مادر تالاب ۲	۱,۰۰۰	۹,۷۴۹
۵	پروژه ساخت کشتارگاه بوقلمون لوشان	۴۰۰,۰۰۰	-
۶	سایر پروژه‌ها	۴۶۴,۱۹۳	۲۴۲,۱۴۳
جمع		۴,۷۵۵,۴۲۷	۱,۵۹۵,۳۰۷

صفحه ۱۹ از ۳۹ ضمیمه

تأیید
حسابرس

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱

۳-۳ مطالبات و ذخایر

خلاصه وضعیت مطالبات شرکت براساس آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ به شرح جداول ذیل می‌باشد.

مبالغ به میلیون ریال

شرح	ریالی	کاهش ارزش	خالص	خالص	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
تجاری:						
اسناد دریافتنی:						
سایر مشتریان	۳۹۰,۴۲۴	-	۳۹۰,۴۲۴	۱۱۳,۴۸۶		
جمع	۳۹۰,۴۲۴	-	۳۹۰,۴۲۴	۱۱۳,۴۸۶		
حساب‌های دریافتنی:						
اشخاص وابسته	۲۲۰,۷۵۴	-	۲۲۰,۷۵۴	۶۱,۰۶۴		
سایر مشتریان	۲,۸۸۲,۷۵۰	(۱۷,۹۵۶)	۲,۸۶۴,۷۹۴	۱,۷۶۵,۸۳۱		
جمع	۳,۱۰۳,۵۰۴	(۱۷,۹۵۶)	۳,۰۸۵,۵۴۸	۱,۸۲۶,۸۹۵		
جمع کل	۳,۴۹۳,۹۲۸	(۱۷,۹۵۶)	۳,۴۷۵,۹۷۲	۱,۹۴۰,۳۸۱		
سایر دریافتنی‌ها:						
حساب‌های دریافتنی:						
سایر حساب‌های دریافتنی غیرتجاری	۶۲۴,۴۸۷	(۲,۸۳۲)	۶۲۱,۶۵۵	۲۲۰,۲۲۴		
اشخاص وابسته	۴۱,۱۷۴	-	۴۱,۱۷۴	۲۷,۶۰۷		
کارکنان (وام مساعده)	۱۹۲,۰۹۰	-	۱۹۲,۰۹۰	۲۴,۷۵۳		
سپرده‌های موقت	۳,۸۲۷,۹۰۹	-	۳,۸۲۷,۹۰۹	۲۳۶,۷۹۴		
بیمه تکمیلی کارکنان	۸۹,۱۰۸	-	۸۹,۱۰۸	۴۹,۲۴۱		
جمع	۴۹۱,۳۹۵	(۲,۸۳۲)	۴۸۸,۵۶۳	۶۵۸,۶۱۹		
جمع کل	۱,۵۵۴,۸۸۶	(۲۰,۷۸۸)	۱,۵۳۴,۰۹۸	۲,۵۹۹,۰۰۰		

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱





۴) پیش‌بینی وضعیت مالی آتی بانی

بر اساس برآوردهای انجام‌شده در صورت اجرای طرح تشریح شده در قسمت قبل از طریق تأمین مالی موضوع این گزارش، وضعیت مالی، صورت سود و زیان، صورت تغییرات در حقوق مالکانه و صورت جریان وجه نقد آتی شرکت به شرح زیر پیش‌بینی می‌گردد:

با توجه به تغییر سال مالی شرکت از پایان اسفند به پایان آذر هر سال طبق مصوبه مجمع عمومی فوق‌العاده سهامداران مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۴، اطلاعات صورت‌های مالی دوره اول، برای ۹ ماهه منتهی به آذر ماه ۱۴۰۳ پیش‌بینی شده است.

۱-۴ صورت سود و زیان پیش‌بینی شده

جدول ۱ - صورت سود و زیان پیش‌بینی شده شرکت در صورت انتشار اوراق و عدم انتشار

صورت سود و زیان (میلیون ریال)	دوره مالی ۹ ماهه منتهی به پایان آذر ۱۴۰۳				سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۴				سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۵			
	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار
فروش	۱۱۵,۵۱۴,۷۳۳	۱۱۵,۵۱۴,۷۳۳	۲۰۶,۰۱۵,۱۰۰	۲۰۶,۰۱۵,۱۰۰	۲۷۴,۶۵۶,۱۱۶	۲۷۴,۶۵۶,۱۱۶	۳۳۱,۱۵۲,۲۲۵	۳۳۱,۱۵۲,۲۲۵	۳۳۱,۱۵۲,۲۲۵	۳۳۱,۱۵۲,۲۲۵	۳۳۱,۱۵۲,۲۲۵	۳۳۱,۱۵۲,۲۲۵
بهای تمام‌شده کالای فروش رفته	(۱۰۰,۵۸۴,۸۰۰)	(۱۰۰,۵۸۴,۸۰۰)	(۱۱۹,۱۴۷,۸۰۴)	(۱۱۹,۱۴۷,۸۰۴)	(۱۷۹,۱۴۷,۸۰۴)	(۱۷۹,۱۴۷,۸۰۴)	(۲۴۱,۱۵۲,۲۲۵)	(۲۴۱,۱۵۲,۲۲۵)	(۲۴۱,۱۵۲,۲۲۵)	(۲۴۱,۱۵۲,۲۲۵)	(۲۴۱,۱۵۲,۲۲۵)	(۲۴۱,۱۵۲,۲۲۵)
سود ناخالص	۱۴,۹۲۹,۹۳۳	۱۴,۹۲۹,۹۳۳	۲۶,۸۶۷,۲۹۶	۲۶,۸۶۷,۲۹۶	۲۶,۸۶۷,۲۹۶	۲۶,۸۶۷,۲۹۶	۳۳,۵۰۳,۸۹۲	۳۳,۵۰۳,۸۹۲	۳۳,۵۰۳,۸۹۲	۳۳,۵۰۳,۸۹۲	۳۳,۵۰۳,۸۹۲	۳۳,۵۰۳,۸۹۲
هزینه‌های فروش، عمومی و اداری	(۴,۷۳۸,۲۱۱)	(۴,۷۳۸,۲۱۱)	(۸,۲۵۷,۷۱۸)	(۸,۲۵۷,۷۱۸)	(۸,۲۵۷,۷۱۸)	(۸,۲۵۷,۷۱۸)	(۱۰,۸۲۸,۶۴۲)	(۱۰,۸۲۸,۶۴۲)	(۱۰,۸۲۸,۶۴۲)	(۱۰,۸۲۸,۶۴۲)	(۱۰,۸۲۸,۶۴۲)	(۱۰,۸۲۸,۶۴۲)
سایر درآمدها و هزینه‌های عملیاتی	۱۹۸,۱۱۹	۱۹۸,۱۱۹	۴۱۶,۷۵۵	۴۱۶,۷۵۵	۴۱۶,۷۵۵	۴۱۶,۷۵۵	۶۵۷,۵۰۲	۶۵۷,۵۰۲	۶۵۷,۵۰۲	۶۵۷,۵۰۲	۶۵۷,۵۰۲	۶۵۷,۵۰۲
سود عملیاتی	۱۰,۳۸۹,۸۵۱	۱۰,۳۸۹,۸۵۱	۱۹,۰۲۶,۳۳۳	۱۹,۰۲۶,۳۳۳	۱۹,۰۲۶,۳۳۳	۱۹,۰۲۶,۳۳۳	۲۳,۳۳۲,۷۵۱	۲۳,۳۳۲,۷۵۱	۲۳,۳۳۲,۷۵۱	۲۳,۳۳۲,۷۵۱	۲۳,۳۳۲,۷۵۱	۲۳,۳۳۲,۷۵۱
هزینه‌های مالی	(۳,۵۴۰,۸۷۸)	(۳,۵۴۰,۸۷۸)	(۴,۳۲۰,۰۰۰)	(۴,۳۲۰,۰۰۰)	(۴,۳۲۰,۰۰۰)	(۴,۳۲۰,۰۰۰)	(۵,۳۱۷,۰۳۱)	(۵,۳۱۷,۰۳۱)	(۵,۳۱۷,۰۳۱)	(۵,۳۱۷,۰۳۱)	(۵,۳۱۷,۰۳۱)	(۵,۳۱۷,۰۳۱)
هزینه‌های مالی اوراق مزایه	(۷۳۳,۳۳۴)	.	(۱,۷۰۳,۱۸۴)	(۱,۷۰۳,۱۸۴)	.	.	(۹۵۸,۰۸۲)	(۹۵۸,۰۸۲)	(۹۵۸,۰۸۲)	(۹۵۸,۰۸۲)	(۹۵۸,۰۸۲)	(۹۵۸,۰۸۲)
هزینه‌های مالی اوراق مزایه	۶۸,۷۹۲	۶۸,۷۹۲	۱۱۰,۰۶۸	۱۱۰,۰۶۸	۱۱۰,۰۶۸	۱۱۰,۰۶۸	۱۳۲,۰۸۱	۱۳۲,۰۸۱	۱۳۲,۰۸۱	۱۳۲,۰۸۱	۱۳۲,۰۸۱	۱۳۲,۰۸۱
خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی	۶,۱۷۴,۵۳۲	۶,۱۶۰,۴۸۴	۱۳,۱۱۳,۲۱۷	۱۳,۱۱۳,۲۱۷	۱۳,۰۲۵,۶۱۸	۱۳,۰۲۵,۶۱۸	۱۷,۱۸۹,۷۲۹	۱۷,۱۸۹,۷۲۹	۱۷,۱۸۹,۷۲۹	۱۷,۱۸۹,۷۲۹	۱۷,۱۸۹,۷۲۹	۱۷,۱۸۹,۷۲۹
سود قبل از مالیات	(۱۶,۳۶۴)	(۱۶,۳۶۴)	(۳۴,۵۲۰)	(۳۴,۵۲۰)	(۳۴,۳۰۹)	(۳۴,۳۰۹)	(۴۵,۳۷۷)	(۴۵,۳۷۷)	(۴۵,۳۷۷)	(۴۵,۳۷۷)	(۴۵,۳۷۷)	(۴۵,۳۷۷)
مالیات	۶,۱۵۸,۲۶۸	۶,۱۴۴,۲۵۷	۱۳,۰۷۸,۶۷۷	۱۳,۰۷۸,۶۷۷	۱۲,۹۹۱,۳۰۸	۱۲,۹۹۱,۳۰۸	۱۷,۱۴۴,۴۵۲	۱۷,۱۴۴,۴۵۲	۱۷,۱۴۴,۴۵۲	۱۷,۱۴۴,۴۵۲	۱۷,۱۴۴,۴۵۲	۱۷,۱۴۴,۴۵۲
سود خالص	۶,۱۵۸,۲۶۸	۶,۱۴۴,۲۵۷	۱۳,۰۷۸,۶۷۷	۱۳,۰۷۸,۶۷۷	۱۲,۹۹۱,۳۰۸	۱۲,۹۹۱,۳۰۸	۱۷,۱۴۴,۴۵۲	۱۷,۱۴۴,۴۵۲	۱۷,۱۴۴,۴۵۲	۱۷,۱۴۴,۴۵۲	۱۷,۱۴۴,۴۵۲	۱۷,۱۴۴,۴۵۲

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱



بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسط مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

۲-۴ صورت وضعیت مالی پیش بینی شده

جدول ۲ - صورت وضعیت مالی پیش بینی شده شرکت در صورت انتشار اوراق و عدم انتشار

۱۴۰۵ از ۱۴۰۳		۱۴۰۴ از ۱۴۰۳		۱۴۰۳ از ۱۴۰۲		صورت وضعیت مالی (میلون ریال)
عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	
۲۰,۸۸۰,۸۷۸	۲۰,۸۸۰,۸۷۸	۲۰,۱۶۶,۵۵۹	۲۰,۱۶۶,۵۵۹	۱۹,۶۰۶,۸۱۴	۱۹,۶۰۶,۸۱۴	دارایی ها
۸۱,۱۱۲	۸۱,۱۱۲	۷۵,۴۸۶	۷۵,۴۸۶	۶۷,۳۶۱	۶۷,۳۶۱	دارایی های ثابت مشهود
۳۹,۰۱۶	۳۹,۰۱۶	۳۹,۰۱۶	۳۹,۰۱۶	۳۹,۰۱۶	۳۹,۰۱۶	دارایی های نامشهود
۵۲۸,۵۸۴	۵۲۸,۵۸۴	۵۲۹,۷۳۳	۵۲۹,۷۳۳	۵۱۴,۸۸۲	۵۱۴,۸۸۲	سرمایه گذاری بلند مدت
۳۱,۵۳۹,۵۹۰	۳۱,۵۳۹,۵۹۰	۲۰,۸۰۰,۸۰۳	۲۰,۸۰۰,۸۰۳	۲۰,۳۱۸,۰۹۴	۲۰,۳۱۸,۰۹۴	سایر دارایی ها
۱,۷۴۵,۱۸۴	۱,۷۰۰,۱۱۸	۱,۶۸۰,۰۵۴	۱,۶۸۰,۰۵۴	۱,۳۱۷,۷۶۴	۱,۳۱۷,۷۶۴	جمع دارایی های غیر جاری
۱۸,۰۰۰,۸۶۸	۱۸,۰۰۰,۸۶۸	۱۳,۷۰۰,۸۲۱	۱۳,۷۰۰,۸۲۱	۱۰,۳۸۸,۸۳۴	۱۰,۳۸۸,۸۳۴	موجودی نقد
۵۸,۱۰۷,۹۲۸	۵۸,۱۰۷,۹۲۸	۴۳,۳۱۸,۶۲۰	۴۳,۳۱۸,۶۲۰	۳۱,۹۵۸,۷۸۵	۳۱,۹۵۸,۷۸۵	دریافت های تجاری و سایر دریافتی ها
۳,۲۱۸,۹۳۳	۳,۲۱۸,۹۳۳	۲,۵۲۷,۶۳۳	۲,۵۲۷,۶۳۳	۱,۳۲۹,۷۹۱	۱,۳۲۹,۷۹۱	موجودی مواد و کالای
۸۱,۳۸۰,۸۱۳	۸۱,۳۲۵,۷۴۶	۶۱,۱۵۵,۱۲۷	۶۱,۱۶۵,۲۰۸	۴۵,۰۹۵,۱۷۳	۴۵,۱۲۶,۹۴۴	سفریات و پیش پرداخت ها
۱۰۳,۸۴۰,۴۰۳	۱۰۳,۷۷۵,۳۳۶	۸۱,۹۵۵,۹۳۰	۸۱,۹۶۶,۰۱۱	۶۵,۳۱۳,۲۶۷	۶۵,۳۴۵,۰۳۷	جمع دارایی های جاری
						جمع دارایی ها
۳۳,۸۹۹,۲۸۷	۳۳,۸۹۹,۲۸۷	۲۶,۷۱۲,۱۰۶	۲۶,۷۱۲,۱۰۶	۱۸,۳۶۰,۵۲۷	۱۸,۳۶۰,۵۲۷	بدهی ها و حقوق صاحبان سهام
۷۰۲,۹۴۱	۷۰۲,۹۴۱	۵۲۷,۳۶۵	۵۲۷,۳۶۵	۳۹۵,۶۴۳	۳۹۵,۶۴۳	پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها
۱,۵۲۳	۱,۵۲۳	۱,۵۲۳	۱,۵۲۳	۱,۵۲۳	۱,۵۲۳	پیش دریافت ها
۴۳۲,۶۹۴	۴۳۲,۶۹۴	۴۳۲,۶۹۴	۴۳۲,۶۹۴	۴۳۲,۶۹۴	۴۳۲,۶۹۴	ذخیره مالیات
۳۳,۹۰۰,۰۰۰	۳۳,۹۰۰,۰۰۰	۲۰,۱۰۰,۰۰۰	۲۰,۱۰۰,۰۰۰	۱۷,۷۶۰	۱۷,۷۶۰	سود سهام پرداختی
۵۸,۹۳۶,۴۴۵	۵۸,۵۲۶,۴۴۵	۴۷,۷۷۵,۵۸۸	۴۷,۶۹۳,۳۹۶	۴۰,۹۹۰,۳۸۷	۳۶,۰۰۸,۱۴۶	اوراق مرابحه پرداختی
						تسهیلات مالی دریافتی
						جمع بدهی های جاری
						اوراق مرابحه پرداختی

شماره ثبت: ۷۷۱
تأسیس ۱۳۵۹
سهامی عام
شرکت سپید ماکیان

شماره ثبت: ۷۷۱
تأسیس ۱۳۵۹
سهامی عام
شرکت سپید ماکیان

بیانیه ثبت اوراق مباحه شرکت واسطه مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

۱۴۰۵ از ۲۰		۱۴۰۴ از ۲۰		۱۴۰۳ از ۲۰		صورت وضعیت مالی (میلون ریال)
عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	
۴,۳۲۵,۰۸۱	۴,۳۲۵,۰۸۱	۳,۰۰۲,۱۱۶	۳,۰۰۲,۱۱۶	۲,۱۴۲,۱۹۵	۲,۱۴۲,۱۹۵	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۴,۳۲۵,۰۸۱	۴,۳۲۵,۰۸۱	۳,۰۰۲,۱۱۶	۳,۰۰۲,۱۱۶	۲,۱۴۲,۱۹۵	۲,۱۴۲,۱۹۵	جمع بدهی های غیر جاری
۶۳,۲۶۱,۵۲۶	۶۳,۲۶۱,۵۲۶	۵۰,۷۷۷,۷۰۴	۵۰,۶۹۵,۵۱۳	۴۳,۱۳۳,۵۸۲	۴۳,۱۵۰,۳۴۱	جمع بدهی ها
۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه (سهام عادی)
۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	اندرجسته قانونی
۳۹,۶۵۸,۸۷۷	۳۰,۱۳۸,۱۰۰	۲۱,۳۷۸,۳۲۶	۲۱,۳۷۰,۴۹۹	۱۲,۲۸۰,۶۸۵	۱۲,۲۹۳,۶۵۶	سودازاری انداخته
۳۹,۵۵۸,۸۷۷	۳۹,۹۱۳,۸۱۰	۳۱,۱۷۸,۳۲۶	۳۱,۳۷۰,۴۹۹	۲۲,۱۸۰,۶۸۵	۲۲,۱۹۴,۶۹۶	جمع حقوق صاحبان سهام
۱۰۲,۸۲۰,۴۰۳	۱۰۲,۷۷۵,۳۳۶	۸۱,۹۵۵,۹۳۰	۸۱,۹۶۶,۰۱۱	۶۵,۳۱۳,۲۶۷	۶۵,۳۴۵,۰۳۷	جمع بدهیها و حقوق صاحبان سهام

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱



بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسطه مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

جدول ۳ - صورت جریان های نقدی شرکت در صورت انتشار اوراق و عدم انتشار

صورت جریان وجه نقد (میلیون ریال)	دوره مالی ۹ ماهه منتهی به پایان آذر ۱۴۰۳				سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۴			
	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی:								
نقد حاصل از عملیات	۵,۵۲۵,۰۳۴	۵,۵۲۵,۰۳۴	۱۴,۰۵۸,۰۱۲	۱۴,۰۵۸,۰۱۲	۱۳,۰۶۰,۹۸۵	۱۴,۰۵۸,۰۱۲	۱۳,۰۶۰,۹۸۵	۱۴,۰۵۸,۰۱۲
پرواخذ های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۱۶,۳۶۴)	(۱۶,۳۶۴)	(۳۳,۵۴۰)	(۳۳,۵۴۰)	(۳۳,۵۴۰)	(۳۳,۵۴۰)	(۳۳,۵۴۰)	(۳۳,۵۴۰)
جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	۵,۵۰۸,۶۷۰	۵,۵۰۸,۶۷۰	۱۴,۰۲۴,۴۷۲	۱۴,۰۲۴,۴۷۲	۱۳,۰۲۷,۰۰۳	۱۴,۰۲۴,۴۷۲	۱۳,۰۲۷,۰۰۳	۱۴,۰۲۴,۴۷۲
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری:								
دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های ثابت مشهود	۱۹,۳۷۳	۱۹,۳۷۳	۳۰,۹۹۵	۳۰,۹۹۵	۳۰,۹۹۵	۳۰,۹۹۵	۳۰,۹۹۵	۳۰,۹۹۵
پرواخذ های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود	(۱,۵۷۰,۱۹۵)	(۱,۵۷۰,۱۹۵)	(۱,۶۶۷,۱۶۶)	(۱,۶۶۷,۱۶۶)	(۱,۶۶۷,۱۶۶)	(۱,۶۶۷,۱۶۶)	(۱,۶۶۷,۱۶۶)	(۱,۶۶۷,۱۶۶)
پرواخذ های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود	(۲۰,۵۷۸)	(۲۰,۵۷۸)	(۲۳,۳۵۸)	(۲۳,۳۵۸)	(۲۳,۳۵۸)	(۲۳,۳۵۸)	(۲۳,۳۵۸)	(۲۳,۳۵۸)
دریافت های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه گذاری ها	۱,۱۱۵	۱,۱۱۵	۱,۷۸۴	۱,۷۸۴	۱,۷۸۴	۱,۷۸۴	۱,۷۸۴	۱,۷۸۴
جریان خالص ورود و خروج نقد حاصل از فعالیت ها سرمایه گذاری	(۱,۵۷۰,۳۸۶)	(۱,۵۷۰,۳۸۶)	(۱,۶۵۷,۷۴۶)	(۱,۶۵۷,۷۴۶)	(۱,۶۵۷,۷۴۶)	(۱,۶۵۷,۷۴۶)	(۱,۶۵۷,۷۴۶)	(۱,۶۵۷,۷۴۶)
خالص ورود و خروج نقد قبل از فعالیت های تأمین مالی	۳,۹۳۸,۴۷۴	۳,۹۳۸,۵۱۱	۱۲,۳۶۵,۷۲۶	۱۲,۳۶۵,۷۲۶	۱۲,۳۶۵,۹۵۷	۱۲,۳۶۵,۹۵۷	۱۲,۳۶۵,۹۵۷	۱۲,۳۶۵,۹۵۷
جریان نقدی حاصل از فعالیت های تأمین مالی:								
بازپرداخت اوراق	۵,۰۰۰,۰۰۰							
دریافت نقدی حاصل از انتشار اوراق	(۳۳,۵۴۴)		(۱,۷۰۳,۱۲۶)					
پرواخذ های نقدی بابت سود اوراق	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰					
دریافت های نقدی حاصل از تسهیلات	(۱۶,۷۹۳,۶۴۴)	(۱۶,۷۹۳,۶۴۴)	(۱۷,۰۰۰,۰۰۰)					
پرواخذ های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۳,۵۳۰,۸۷۸)	(۳,۲۹۸,۱۵۹)	(۴,۳۳۰,۰۰۰)					
پرواخذ های نقدی بابت سود تسهیلات	(۲,۹۵۰,۰۰۰)	(۲,۹۵۰,۰۰۰)	(۳,۰۰۳,۸۷۴)					
جریان خالص ورود و خروج نقد حاصل از فعالیت های تأمین مالی	(۴,۰۰۹,۹۹۶)	(۴,۰۴۱,۸۰۳)	(۱۲,۰۲۶,۱۰۰)	(۱۲,۰۲۶,۱۰۰)	(۱۲,۰۰۴,۵۵۱)	(۱۲,۰۰۴,۵۵۱)	(۱۲,۰۰۴,۵۵۱)	(۱۲,۰۰۴,۵۵۱)
خالص افزایش و کاهش در موجودی نقد	(۷۱,۵۲۲)	(۱۰,۳۰۲۳۲)	۳۳۹,۷۱۷	۳۳۹,۷۱۷	۳۶۱,۳۰۶	۳۶۱,۳۰۶	۳۶۱,۳۰۶	۳۶۱,۳۰۶
مانده موجودی نقد در ابتدای دوره/ سال	۱,۴۴۰,۵۰۴	۱,۴۴۰,۵۰۴	۱,۳۴۹,۵۳۴	۱,۳۴۹,۵۳۴	۱,۳۱۷,۷۶۴	۱,۳۱۷,۷۶۴	۱,۳۱۷,۷۶۴	۱,۳۱۷,۷۶۴
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۵۵۳	۵۵۳	۸۸۴	۸۸۴	۸۸۴	۸۸۴	۸۸۴	۸۸۴
مانده موجودی نقد در پایان دوره/ سال	۱,۳۴۹,۵۳۴	۱,۳۱۷,۷۶۴	۱,۶۹۰,۱۳۵	۱,۶۹۰,۱۳۵	۱,۶۹۰,۱۳۵	۱,۶۹۰,۱۳۵	۱,۶۹۰,۱۳۵	۱,۶۹۰,۱۳۵

سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱



بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسطه مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

جدول ۴ - جریان نقد حاصل از عملیات پیش بینی شده

۳-۴ جریان نقد حاصل از عملیات پیش بینی شده

صورات جریان نقد حاصل از عملیات (میلیون ریال)	دوره مالی ۹ ماهه منتهی به پایان آذر ۱۴۰۳		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۴		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۵	
	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار
سود خالص	۶,۱۵۸,۳۶۸	۶,۱۴۴,۳۵۷	۱۳,۰۷۸,۶۷۷	۱۲,۹۹۱,۳۰۸	۱۷,۱۴۴,۴۵۲	۱۶,۸۲۵,۰۰۱
تعدیلات:						
مزایه مالیات بر درآمد	۱۶,۲۶۴	۱۶,۲۲۷	۳۴,۵۴۰	۳۳,۳۰۹	۲۵,۳۷۷	۲۴,۳۲۲
مزایه‌های مالی	۴,۲۸۳,۱۱۲	۴,۲۹۸,۱۵۹	۶,۰۳۳,۱۸۴	۶,۱۱۰,۷۸۳	۶,۲۷۵,۱۰۳	۶,۵۹۵,۳۹۷
زیاد (سود) ناشی از فروش دارایی‌های ثابت	(۴,۱۲۸)	(۴,۱۲۸)	(۶۶۰۵)	(۶۶۰۵)	(۷,۹۲۶)	(۷,۹۲۶)
خالص افزایش در ذخیره مرابزه پایان خدمت کار کارکن	۲۳۰,۷۶۵	۲۲۰,۷۶۵	۸۵۹,۹۲۱	۸۵۹,۹۲۱	۱,۳۲۲,۸۶۶	۱,۳۲۲,۸۶۶
استهلاک دارایی‌ها	۱,۰۶۷,۵۱۲	۱,۰۶۷,۵۱۲	۱,۱۲۲,۶۷۶	۱,۱۲۲,۶۷۶	۱,۰۷۷,۳۰۰	۱,۰۷۷,۳۰۰
سود سهام دریافتی	(۵,۲۴۲)	(۵,۲۴۲)	(۲۳,۵۸۹)	(۲۳,۵۸۹)	(۲۹,۳۶۷)	(۲۹,۳۶۷)
سود حاصل از فروق پندار و سپرده‌های بانکی	(۱,۱۱۵)	(۱,۱۱۵)	(۱,۷۸۴)	(۱,۷۸۴)	(۳,۱۴۱)	(۳,۱۴۱)
خالص (سود) تسهیل دارایی‌ها و بدهی‌های ارزی و غیر عملیاتی	(۵۵۳)	(۵۵۳)	(۸۸۴)	(۸۸۴)	(۱,۰۶۱)	(۱,۰۶۱)
جمع تعدیلات	۵,۷۶۷,۶۱۳	۵,۷۸۱,۶۲۳	۸,۰۰۶,۶۵۸	۸,۰۹۴,۰۳۷	۸,۶۸۰,۳۵۱	۸,۹۹۹,۸۰۳
تغییرات در سرمایه در گردش:						
کاهش (افزایش) دریافتی‌های عملیاتی	(۲,۱۳۰,۸۲۶)	(۲,۱۳۰,۸۲۶)	(۳,۳۱۹,۹۸۸)	(۳,۳۱۹,۹۸۸)	(۴,۳۹۹,۹۳۷)	(۴,۳۹۹,۹۳۷)
کاهش (افزایش) موجودی مواد و کالا	۷,۶۵۹,۰۶۸	۷,۶۵۹,۰۶۸	(۷,۰۳۷,۳۹۷)	(۷,۰۳۷,۳۹۷)	(۹,۳۰۵,۸۱۷)	(۹,۳۰۵,۸۱۷)
کاهش (افزایش) دارایی زیستی مواد	(۸۸۰,۸۳۷)	(۸۸۰,۸۳۷)	(۲,۱۱۱,۳۱۹)	(۲,۱۱۱,۳۱۹)	(۳,۷۹۱,۷۳۵)	(۳,۷۹۱,۷۳۵)
کاهش (افزایش) دارایی زیستی غیر مواد	(۵۴۹,۵۷۲)	(۵۴۹,۵۷۲)	(۲,۱۱۱,۳۱۹)	(۲,۱۱۱,۳۱۹)	(۳,۷۹۱,۷۳۵)	(۳,۷۹۱,۷۳۵)
کاهش (افزایش) پیش‌پرداخت‌های عملیاتی	۳۴۵,۳۸۵	۳۴۵,۳۸۵	(۱,۱۱۷,۸۴۱)	(۱,۱۱۷,۸۴۱)	(۸۷۱,۳۰۰)	(۸۷۱,۳۰۰)
افزایش (کاهش) پرداختی‌های عملیاتی	(۱۰,۷۳۲,۸۰۴)	(۱۰,۷۳۲,۸۰۴)	۸,۴۵۳,۵۷۹	۸,۴۵۳,۵۷۹	۷,۱۸۵,۱۸۰	۷,۱۸۵,۱۸۰
افزایش (کاهش) پیش‌دریافت‌های عملیاتی	۲,۵۲۶	۲,۵۲۶	۳۳۱,۶۲۲	۳۳۱,۶۲۲	۱۷۵,۶۷۶	۱۷۵,۶۷۶
کاهش (افزایش) سایر دارایی‌ها	(۱۳,۶۹۳)	(۱۳,۶۹۳)	(۱۴,۸۶۱)	(۱۴,۸۶۱)	(۱۸,۸۴۱)	(۱۸,۸۴۱)
جمع تغییرات در سرمایه در گردش	(۶,۴۰۰,۸۵۷)	(۶,۴۰۰,۸۵۷)	(۷,۰۳۷,۳۲۳)	(۷,۰۳۷,۳۲۳)	(۱۲,۷۱۸,۵۴۰)	(۱۲,۷۱۸,۵۴۰)
نقد حاصل از عملیات	۵,۵۲۵,۰۲۴	۵,۵۲۵,۰۲۴	۱۴,۰۵۸,۰۱۲	۱۴,۰۵۸,۰۱۲	۱۳,۱۰۶,۲۶۳	۱۳,۱۰۶,۲۶۳

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱

بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسط مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

جدول ۵ - مبلغ فروش داخلی و صادراتی در صورت انتشار و عدم انتشار

دوره مالی ۹ ماهه منتهی به پایان آذر ۱۴۰۳		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۴		مبلغ فروش داخلی و صادراتی (میلیون ریال)	
عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار
۶۹۶,۵۴۸	۶۹۶,۵۴۸	۵۸۰,۳۵۷	۵۸۰,۳۵۷	۳۶۲,۷۸۶	۳۶۲,۷۸۶
۷,۰۸۸,۶۵۱	۷,۰۸۸,۶۵۱	۵,۱۳۶,۷۰۴	۵,۱۳۶,۷۰۴	۲,۷۹۱,۶۸۷	۲,۷۹۱,۶۸۷
۱,۶۶۷,۶۷۱	۱,۶۶۷,۶۷۱	۱,۰۶۹,۰۲۰	۱,۰۶۹,۰۲۰	۵۱۳,۹۵۲	۵۱۳,۹۵۲
۱۶,۲۶۶,۱۵۳	۱۶,۲۶۶,۱۵۳	۱۲,۳۲۲,۸۴۳	۱۲,۳۲۲,۸۴۳	۷,۰۰۱,۶۱۶	۷,۰۰۱,۶۱۶
۳,۲۶۰,۳۱۳	۳,۲۶۰,۳۱۳	۲,۰۸۹,۹۴۴	۲,۰۸۹,۹۴۴	۱,۰۰۴,۷۸۱	۱,۰۰۴,۷۸۱
۱۷۱,۶۲۹,۷۷۱	۱۷۱,۶۲۹,۷۷۱	۱۳۰,۰۲۲,۵۵۴	۱۳۰,۰۲۲,۵۵۴	۷۳,۸۷۶,۳۵۱	۷۳,۸۷۶,۳۵۱
۱۰,۴۵۰,۳۷	۱۰,۴۵۰,۳۷	۷,۶۰۹,۸۵۹	۷,۶۰۹,۸۵۹	۴,۳۲۳,۷۸۹	۴,۳۲۳,۷۸۹
۵,۵۷۴,۹۳۷	۵,۵۷۴,۹۳۷	۳,۵۷۳,۳۹۶	۳,۵۷۳,۳۹۶	۱,۷۱۷,۴۹۸	۱,۷۱۷,۴۹۸
۴۱,۲۹۰,۰۹۷	۴۱,۲۹۰,۰۹۷	۳۱,۲۸۰,۳۷۷	۳۱,۲۸۰,۳۷۷	۱۷,۷۷۳,۹۴۱	۱۷,۷۷۳,۹۴۱
۷,۰۳۱,۵۷۷	۷,۰۳۱,۵۷۷	۵,۳۱۹,۳۷۶	۵,۳۱۹,۳۷۶	۳,۰۲۲,۳۷۳	۳,۰۲۲,۳۷۳
۱,۵۹۸,۷۳۲	۱,۵۹۸,۷۳۲	۱,۰۳۴,۸۲۸	۱,۰۳۴,۸۲۸	۴۹۲,۷۰۶	۴۹۲,۷۰۶
۶,۱۶۰,۶۶۳	۶,۱۶۰,۶۶۳	۴,۶۶۴,۳۴۹	۴,۶۶۴,۳۴۹	۲,۳۲۶,۲۲۲	۲,۳۲۶,۲۲۲
۲,۸۲۶,۳۱۶	۲,۸۲۶,۳۱۶	۱,۸۸۰,۶۵۴	۱,۸۸۰,۶۵۴	۴۰۸,۳۶۹	۴۰۸,۳۶۹
۲۷۵,۱۳۴,۴۵۷	۲۷۵,۱۳۴,۴۵۷	۲۰۶,۳۷۳,۳۷۱	۲۰۶,۳۷۳,۳۷۱	۱۱۵,۷۱۵,۱۷۰	۱۱۵,۷۱۵,۱۷۰
۷۱۲	۷۱۲	۵۹۳	۵۹۳	۳۷۱	۳۷۱
۶۸۰۵	۶۸۰۵	۵,۶۷۱	۵,۶۷۱	۳,۵۴۴	۳,۵۴۴
۲۷۵,۱۴۱,۹۷۴	۲۷۵,۱۴۱,۹۷۴	۲۰۶,۳۷۹,۵۳۵	۲۰۶,۳۷۹,۵۳۵	۱۱۵,۷۱۹,۰۸۵	۱۱۵,۷۱۹,۰۸۵
(۱۴۴,۱۹۵)	(۱۴۴,۱۹۵)	(۱۰۸,۱۵۹)	(۱۰۸,۱۵۹)	(۶۰,۶۴۶)	(۶۰,۶۴۶)
(۳۴۱,۶۶۲)	(۳۴۱,۶۶۲)	(۲۵۶,۲۷۵)	(۲۵۶,۲۷۵)	(۱۴۳,۶۹۶)	(۱۴۳,۶۹۶)
۲۷۴,۶۵۶,۱۱۶	۲۷۴,۶۵۶,۱۱۶	۲۰۶,۰۱۵,۱۰۰	۲۰۶,۰۱۵,۱۰۰	۱۱۵,۵۱۴,۷۴۳	۱۱۵,۵۱۴,۷۴۳

شرکت سپید ماکیان
 سهامی عام
 تأسیس ۱۳۵۹
 شماره ثبت: ۷۷۱

بیانیه قیمت اوراق مرابحه شرکت واسط مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

جدول ۶ - نرخ فروش داخلی و صادراتی در صورت انتشار و عدم انتشار

سال مالی منتهی به پایان اذر ۱۴۰۵		سال مالی منتهی به پایان اذر ۱۴۰۴		سال مالی منتهی به پایان اذر ۱۴۰۳		نرخ فروش داخلی و صادراتی (ریال)
عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	
						نرخ فروش داخلی
۳۳۵,۰۵۴	۳۳۵,۰۵۴	۲۸۷,۵۴۵	۲۸۷,۵۴۵	۳۳۹,۶۲۱	۳۳۹,۶۲۱	نان (کیلوگرم)
۲۵۹,۰۳۲	۲۵۹,۰۳۲	۳۱۵,۸۶۰	۳۱۵,۸۶۰	۱۷۹,۸۸۳	۱۷۹,۸۸۳	جوچه یکروزه (قلمه)
۱,۶۵۷,۱۰۶	۱,۶۵۷,۱۰۶	۱,۳۸۰,۹۲۲	۱,۳۸۰,۹۲۲	۱,۱۵۰,۷۶۸	۱,۱۵۰,۷۶۸	جوچه یکروزه بوقلمون (قلمه)
۹۵۷,۲۵۳	۹۵۷,۲۵۳	۷۹۷,۷۱۱	۷۹۷,۷۱۱	۶۶۴,۷۵۹	۶۶۴,۷۵۹	مرغ زنده (کیلوگرم)
۱,۶۹۲,۹۱۵	۱,۶۹۲,۹۱۵	۱,۴۱۰,۷۶۳	۱,۴۱۰,۷۶۳	۱,۱۷۵,۶۳۵	۱,۱۷۵,۶۳۵	بوقلمون زنده (کیلوگرم)
۱,۳۳۸,۹۳۵	۱,۳۳۸,۹۳۵	۱,۰۴۰,۷۸۷	۱,۰۴۰,۷۸۷	۸۶۷,۳۳۳	۸۶۷,۳۳۳	مرغ آماده طبخ (کیلوگرم)
۱,۴۹۰,۹۶۵	۱,۴۹۰,۹۶۵	۱,۳۴۲,۳۷۱	۱,۳۴۲,۳۷۱	۱,۰۳۵,۳۹۳	۱,۰۳۵,۳۹۳	مرغ متجمد (کیلوگرم)
۲,۱۳۹,۸۸۶	۲,۱۳۹,۸۸۶	۱,۷۸۳,۳۲۸	۱,۷۸۳,۳۲۸	۱,۴۸۶,۰۳۲	۱,۴۸۶,۰۳۲	بوقلمون آماده منخ (کیلوگرم)
۲,۰۸۴,۷۳۷	۲,۰۸۴,۷۳۷	۱,۷۳۷,۲۸۹	۱,۷۳۷,۲۸۹	۱,۴۴۷,۷۴۱	۱,۴۴۷,۷۴۱	مرغ قلمه بندی شده (کیلوگرم)
۱,۶۲۰,۲۱۶	۱,۶۲۰,۲۱۶	۱,۳۵۰,۱۸۰	۱,۳۵۰,۱۸۰	۱,۱۲۵,۱۵۰	۱,۱۲۵,۱۵۰	مرغ قلمه بندی متجمد (کیلوگرم)
۲,۵۸۳,۲۲۲	۲,۵۸۳,۲۲۲	۲,۱۵۲,۶۸۵	۲,۱۵۲,۶۸۵	۱,۷۹۳,۹۰۴	۱,۷۹۳,۹۰۴	بوقلمون قلمه بندی (کیلوگرم)
۱,۵۰۱,۳۵۱	۱,۵۰۱,۳۵۱	۱,۲۵۱,۱۲۶	۱,۲۵۱,۱۲۶	۱,۰۴۲,۶۰۵	۱,۰۴۲,۶۰۵	غذای نیمه آماده (کیلوگرم)
						نرخ فروش (صادراتی)
۷۰,۸۳۹	۷۰,۸۳۹	۵۹,۰۳۳	۵۹,۰۳۳	۴۹,۱۹۴	۴۹,۱۹۴	مرغ قلمه بندی متجمد (کیلوگرم)
۱,۱۳۸,۳۱۸	۱,۱۳۸,۳۱۸	۹۴۸,۵۹۸	۹۴۸,۵۹۸	۷۹۰,۴۹۸	۷۹۰,۴۹۸	غذای نیمه آماده (کیلوگرم)

رشد سالانه نرخ فروش محصولات، ۳۰ درصد در نظر گرفته شده است.

شرکت سپید ماکیان
 سهامی عام
 تأسیس ۱۳۵۹
 شماره ثبت: ۷۷۱



میانیه ثبت اوراق مراحله شرکت واسطه مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

مقدار فروش محصولات در هر سال با توجه به برنامه تولید به شرح زیر در نظر گرفته شده است.

جدول ۷ - مقدار فروش داخلی و صادراتی در صورت انتشار اوراق و عدم انتشار

مقدار فروش داخلی و صادراتی	دوره مالی ۱۴۰۴		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۳		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۴	
	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار
مقدار فروش (داخلی)						
دان (کیلوگرم)	۱,۵۱۴,۰۰۰	۱,۵۱۴,۰۰۰	۲,۰۱۸,۶۶۶	۲,۰۱۸,۶۶۶	۲,۰۱۸,۶۶۶	۲,۰۱۸,۶۶۶
جوجه یکروزه (قطعه)	۱۵,۵۱۹,۴۱۸	۱۵,۵۱۹,۴۱۸	۲۲,۷۹۶,۴۴۱	۲۲,۷۹۶,۴۴۱	۲۷,۳۶۵,۹۰۷	۲۷,۳۶۵,۹۰۷
جوجه یکروزه بوقلمون (قطعه)	۳۴۶,۶۱۶	۳۴۶,۶۱۶	۷۷۴,۱۳۵	۷۷۴,۱۳۵	۱,۰۰۶,۳۷۵	۱,۰۰۶,۳۷۵
مرغ زنده (کیلوگرم)	۱۰,۵۳۲,۵۶۰	۱۰,۵۳۲,۵۶۰	۱۵,۳۴۷,۷۵۴	۱۵,۳۴۷,۷۵۴	۱۶,۹۹۲,۵۳۰	۱۶,۹۹۲,۵۳۰
بوقلمون زنده (کیلوگرم)	۸۵۴,۶۷۰	۸۵۴,۶۷۰	۱,۳۸۱,۳۴۹	۱,۳۸۱,۳۴۹	۱,۹۲۵,۸۵۷	۱,۹۲۵,۸۵۷
مرغ آماده طبخ (کیلوگرم)	۸۵,۱۷۷,۵۹۴	۸۵,۱۷۷,۵۹۴	۱۳۴,۹۳۷,۱۳۸	۱۳۴,۹۳۷,۱۳۸	۱۳۷,۴۱۹,۸۵۲	۱۳۷,۴۱۹,۸۵۲
مرغ منجمد (کیلوگرم)	۴,۱۷۵,۹۹۰	۴,۱۷۵,۹۹۰	۶,۱۳۴,۷۸۵	۶,۱۳۴,۷۸۵	۶,۳۷۷,۲۶۴	۶,۳۷۷,۲۶۴
بوقلمون آماده طبخ (کیلوگرم)	۱,۱۵۵,۷۶۱	۱,۱۵۵,۷۶۱	۲,۰۰۰,۳۱۹	۲,۰۰۰,۳۱۹	۲,۶۰۴,۳۱۵	۲,۶۰۴,۳۱۵
مرغ قطعه بندی شده (کیلوگرم)	۱۲,۳۷۶,۳۷۷	۱۲,۳۷۶,۳۷۷	۱۸,۰۰۵,۳۷۹	۱۸,۰۰۵,۳۷۹	۱۹,۸۰۵,۸۰۷	۱۹,۸۰۵,۸۰۷
مرغ قطعه بندی منجمد (کیلوگرم)	۲,۶۸۶,۱۹۵	۲,۶۸۶,۱۹۵	۳,۹۳۹,۷۵۳	۳,۹۳۹,۷۵۳	۴,۳۳۳,۷۳۸	۴,۳۳۳,۷۳۸
بوقلمون قطعه بندی (کیلوگرم)	۲۷۴,۶۵۶	۲۷۴,۶۵۶	۳۷۶,۰۷۰	۳۷۶,۰۷۰	۶۱۸,۸۹۱	۶۱۸,۸۹۱
غذای نیمه آماده (کیلوگرم)	۲,۳۳۷,۰۷۷	۲,۳۳۷,۰۷۷	۳,۵۶۸,۱۸۴	۳,۵۶۸,۱۸۴	۴,۱۰۴,۴۱۲	۴,۱۰۴,۴۱۲
جمع	۱۳۶,۹۴۰,۸۶۳	۱۳۶,۹۴۰,۸۶۳	۲۰۲,۵۶۲,۹۵۳	۲۰۲,۵۶۲,۹۵۳	۲۲۴,۹۳۲,۶۰۴	۲۲۴,۹۳۲,۶۰۴
مقدار فروش (صادراتی)						
مرغ قطعه بندی منجمد (کیلوگرم)	۷,۵۳۸	۷,۵۳۸	۱۰,۰۵۰	۱۰,۰۵۰	۱۰,۰۵۰	۱۰,۰۵۰
غذای نیمه آماده (کیلوگرم)	۴,۴۸۴	۴,۴۸۴	۵,۹۷۸	۵,۹۷۸	۵,۹۷۸	۵,۹۷۸
جمع	۱۲,۰۲۱	۱۲,۰۲۱	۱۶,۰۲۸	۱۶,۰۲۸	۱۶,۰۲۸	۱۶,۰۲۸
مقدار فروش	۱۳۶,۹۵۲,۸۸۴	۱۳۶,۹۵۲,۸۸۴	۲۰۲,۵۷۸,۹۸۱	۲۰۲,۵۷۸,۹۸۱	۲۲۴,۹۴۸,۶۳۲	۲۲۴,۹۴۸,۶۳۲

۴-۱-۵-۲) مفروضات بهای تمام شده

در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، بهای مواد مستقیم مصرفی شرکت معادل ۶۶ درصد نسبت مواد مستقیم مصرفی نسبت به مبلغ فروش با احتساب نظر کلی شده است.

صفحه ۳۹ از ۲۹

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱

بهای تمام شده
۱۳۵۹
۷۷۱



بیانیه ثبت اوراق مزایجه شرکت واسط مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

- در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، دستمزد مستقیم با لحاظ رشد ۲۱ درصدی در تعداد کارکنان و رشد ۳۰ درصدی در دستمزد مستقیم سالانه پیش‌بینی شده است.
- در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، سریار ساخت متشکل از هزینه‌های دستمزد غیرمستقیم، استهلاک و سایر هزینه‌های سریار می‌باشد. نرخ افزایش دستمزد غیرمستقیم مشابه با دستمزد مستقیم پیش‌بینی شده است.
- سایر هزینه‌های سریار با نرخ رشد سالانه ۳۰ درصد برآورد شده است.

جدول ۸ - بهای تمام شده در صورت انتشار و عدم انتشار

بهای تمام شده درآمد عملیاتی (میلین ریال)	دوره مالی ۹ ماهه منتهی به پایان آذر ۱۴۰۳				سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۴			
	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار
مواد مستقیم	۷۶,۳۷۳,۵۱۶	۷۶,۳۷۳,۵۱۶	۱۳۶,۲۱۰,۳۹۳	۱۳۶,۲۱۰,۳۹۳	۱۸۱,۵۱۳,۷۰۳	۱۸۱,۵۱۳,۷۰۳	۲۸۰,۸۹,۳۳۴	۲۸۰,۸۹,۳۳۴
دستمزد مستقیم	۸,۵۳۳,۸۹۸	۸,۵۳۳,۸۹۸	۱۷,۸۸۸,۳۲۸	۱۷,۸۸۸,۳۲۸	۲۸,۰۸۹,۳۳۴	۲۸,۰۸۹,۳۳۴	۲۸,۰۸۹,۳۳۴	۲۸,۰۸۹,۳۳۴
سریار ساخت:								
دستمزد غیرمستقیم	۱,۹۹۵,۳۷۷	۱,۹۹۵,۳۷۷	۳,۳۵۸,۵۱۲	۳,۳۵۸,۵۱۲	۴,۳۹۶,۰۶۸	۴,۳۹۶,۰۶۸	۴,۳۹۶,۰۶۸	۴,۳۹۶,۰۶۸
عملیاتی و کارکنان	۱۰,۳۳۸,۰۰۳	۱۰,۳۳۸,۰۰۳	۱۸,۶۱۲,۵۲۰	۱۸,۶۱۲,۵۲۰	۲۳,۱۶۳,۳۰۱	۲۳,۱۶۳,۳۰۱	۲۳,۱۶۳,۳۰۱	۲۳,۱۶۳,۳۰۱
استهلاک دارایی ثابت	۷۵۲,۷۶۴	۷۵۲,۷۶۴	۷۷۶,۳۱۱	۷۷۶,۳۱۱	۸۰۳,۸۰۹	۸۰۳,۸۰۹	۸۰۳,۸۰۹	۸۰۳,۸۰۹
استهلاک دارایی زیستی مواد	۱,۷۱۵,۸۷۳	۱,۷۱۵,۸۷۳	۲,۷۴۵,۳۱۷	۲,۷۴۵,۳۱۷	۳,۲۹۴,۵۸۰	۳,۲۹۴,۵۸۰	۳,۲۹۴,۵۸۰	۳,۲۹۴,۵۸۰
هزینه‌های تولید مشارکتی	۱۰,۶۰۶,۱۸۸	۱۰,۶۰۶,۱۸۸	۱۸,۳۸۳,۰۶۰	۱۸,۳۸۳,۰۶۰	۲۳,۸۹۹,۲۷۸	۲۳,۸۹۹,۲۷۸	۲۳,۸۹۹,۲۷۸	۲۳,۸۹۹,۲۷۸
سایر اقلام سریار	۱,۳۳۶,۶۰۹	۱,۳۳۶,۶۰۹	۲,۳۳۲,۱۲۲	۲,۳۳۲,۱۲۲	۲,۰۳۴,۳۵۸	۲,۰۳۴,۳۵۸	۲,۰۳۴,۳۵۸	۲,۰۳۴,۳۵۸
جمع	۳۷,۱۵۶,۶۸۴	۳۷,۱۵۶,۶۸۴	۴۶,۳۱۰,۸۶۳	۴۶,۳۱۰,۸۶۳	۵۹,۷۲۴,۱۹۴	۵۹,۷۲۴,۱۹۴	۷۹,۷۲۴,۱۹۴	۷۹,۷۲۴,۱۹۴
هزینه‌های جذب نشده								
هزینه‌های انتقال به دارایی زیستی مولد:								
مواد مستقیم مصرفی	(۱,۷۵۶,۶۹۳)	(۱,۷۵۶,۶۹۳)	(۳,۱۳۲,۶۲۳)	(۳,۱۳۲,۶۲۳)	(۳,۱۳۲,۶۲۳)	(۳,۱۳۲,۶۲۳)	(۳,۱۳۲,۶۲۳)	(۳,۱۳۲,۶۲۳)
دستمزد مستقیم	(۱۷,۳۷۸)	(۱۷,۳۷۸)	(۲۹,۳۶۹)	(۲۹,۳۶۹)	(۳۸,۱۷۹)	(۳۸,۱۷۹)	(۳۸,۱۷۹)	(۳۸,۱۷۹)
سریار ساخت	(۳۲,۵۰۰)	(۳۲,۵۰۰)	(۶۲,۶۴۰)	(۶۲,۶۴۰)	(۷۵,۱۶۸)	(۷۵,۱۶۸)	(۷۵,۱۶۸)	(۷۵,۱۶۸)
جمع	(۱,۸۱۷,۳۷۱)	(۱,۸۱۷,۳۷۱)	(۳,۲۲۴,۶۹۲)	(۳,۲۲۴,۶۹۲)	(۳,۲۲۴,۶۹۲)	(۳,۲۲۴,۶۹۲)	(۳,۲۲۴,۶۹۲)	(۳,۲۲۴,۶۹۲)
جمع هزینه‌های ساخت	۱۱۰,۳۵۷,۸۰۷	۱۱۰,۳۵۷,۸۰۷	۱۹۷,۱۸۴,۹۵۲	۱۹۷,۱۸۴,۹۵۲	۲۶۵,۱۱۷,۴۱۹	۲۶۵,۱۱۷,۴۱۹	۳۴۵,۰۲۲,۳۳۹	۳۴۵,۰۲۲,۳۳۹
کسر می‌شود درآمد حاصل از فروش محصولات فرعی	(۶,۹۳۰,۸۸۵)	(۶,۹۳۰,۸۸۵)	(۱۲,۳۶۰,۸۰۶)	(۱۲,۳۶۰,۸۰۶)	(۱۶,۳۶۹,۳۶۷)	(۱۶,۳۶۹,۳۶۷)	(۱۶,۳۶۹,۳۶۷)	(۱۶,۳۶۹,۳۶۷)
کاهش ارزش موجودی کالای در جریان ساخت	(۳۴۶,۵۳۴)	(۳۴۶,۵۳۴)	(۶۱۸,۰۴۵)	(۶۱۸,۰۴۵)	(۸۳۳,۶۵۸)	(۸۳۳,۶۵۸)	(۱,۳۷۱,۳۳۵)	(۱,۳۷۱,۳۳۵)
کاهش ارزش موجودی دارایی زیستی غیر مولد	(۵۴۹,۵۴۳)	(۵۴۹,۵۴۳)	(۲,۰۵۲,۳۴۹)	(۲,۰۵۲,۳۴۹)	(۲,۰۵۲,۳۴۹)	(۲,۰۵۲,۳۴۹)	(۲,۰۵۲,۳۴۹)	(۲,۰۵۲,۳۴۹)
بهای تمام شده کالا ساخته شده	۱۰۳,۳۳۰,۸۰۴	۱۰۳,۳۳۰,۸۰۴	۱۸۲,۱۵۲,۵۷۲	۱۸۲,۱۵۲,۵۷۲	۲۴۵,۰۲۲,۳۳۹	۲۴۵,۰۲۲,۳۳۹	۳۴۵,۰۲۲,۳۳۹	۳۴۵,۰۲۲,۳۳۹
کاهش ارزش موجودی کالای ساخته شده	(۱,۰۳۴,۳۰۸)	(۱,۰۳۴,۳۰۸)	(۱,۸۶۱,۵۴۶)	(۱,۸۶۱,۵۴۶)	(۲,۴۵۰,۲۲۳)	(۲,۴۵۰,۲۲۳)	(۲,۴۵۰,۲۲۳)	(۲,۴۵۰,۲۲۳)
سایر	(۸۲۱,۶۹۶)	(۸۲۱,۶۹۶)	(۱,۱۸۳,۳۳۳)	(۱,۱۸۳,۳۳۳)	(۱,۳۷۱,۳۳۵)	(۱,۳۷۱,۳۳۵)	(۱,۳۷۱,۳۳۵)	(۱,۳۷۱,۳۳۵)
بهای تمام شده کالای فروش رفته	۱۰۰,۵۸۴,۸۰۰	۱۰۰,۵۸۴,۸۰۰	۱۷۹,۱۴۷,۸۰۴	۱۷۹,۱۴۷,۸۰۴	۲۴۱,۱۵۲,۳۲۵	۲۴۱,۱۵۲,۳۲۵	۳۴۱,۱۵۲,۳۲۵	۳۴۱,۱۵۲,۳۲۵

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱

بیانیه ثبت اوراق مراحله شرکت واسطه مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

۴-۵-۱ هزینه های فروش، اداری و عمومی

- در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، هزینه های حقوق، دستمزد و مزایا مشابه نرخ افزایش حقوق و دستمزد مستقیم در نظر گرفته شده است.
- در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، هزینه های آگهی و تبلیغات، اجاره ساختمان و سایر هزینه ها در سرفصل هزینه های توزیع و فروش با نرخ رشد سالانه ۳۰ درصد برآورد شده است.
- در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، هزینه های حمل و نقل و مواد مصرفی و ملزومات نسبت به مبلغ فروش برآورد شده است.
- در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، هزینه های خدمات کارمندی و هزینه های استهلاک در سرفصل هزینه های فروش، اداری و عمومی به ترتیب ۰.۱۲ درصد و ۰.۰۱ درصد از درآمد عملیاتی در نظر گرفته شده است.
- سایر هزینه های فروش و توزیع و سایر هزینه های اداری و عمومی با نرخ رشد سالانه ۳۰ درصد برآورد شده است.

جدول ۹ - هزینه های فروش، اداری و عمومی در صورت انتشار و عدم انتشار

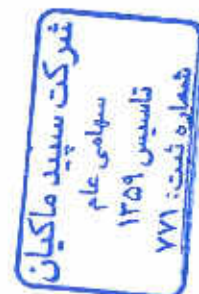
هزینه های فروش، اداری و عمومی (میلیون ریال)	دوره مالی ۹ ماهه منتهی به پایان آذر ۱۴۰۳		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۴		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۵	
	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار
حمل و نقل	۲,۰۹۶,۵۱۶	۲,۰۹۶,۵۱۶	۳,۷۲۲,۰۹۱	۳,۷۲۲,۰۹۱	۴,۹۶۲,۳۳۳	۴,۹۶۲,۳۳۳
حقوق و دستمزد	۱,۳۷۵,۷۳۱	۱,۳۷۵,۷۳۱	۲,۳۸۴,۶۰۰	۲,۳۸۴,۶۰۰	۳,۰۹۹,۹۸۰	۳,۰۹۹,۹۸۰
اجاره ساختمان	۸۱۰,۹۳	۸۱۰,۹۳	۱۴۰,۵۶۱	۱۴۰,۵۶۱	۱۸۲,۷۲۹	۱۸۲,۷۲۹
مواد و ملزومات مصرفی	۱۴۸,۰۰۲	۱۴۸,۰۰۲	۲۶۰,۹۲۹	۲۶۰,۹۲۹	۳۴۵,۳۶۴	۳۴۵,۳۶۴
خدمات کارمندی	۱۵۳,۴۴۲	۱۵۳,۴۴۲	۳۷۱,۷۸۹	۳۷۱,۷۸۹	۳۶۱,۴۸۵	۳۶۱,۴۸۵
هزینه استهلاک	۱۰۹,۱۹۶	۱۰۹,۱۹۶	۱۴۵,۵۵۷	۱۴۵,۵۵۷	۱۵۴,۸۱۱	۱۵۴,۸۱۱
هزینه آگهی و تبلیغات	۱۲,۷۳۱	۱۲,۷۳۱	۲۲,۰۶۶	۲۲,۰۶۶	۲۸,۶۸۶	۲۸,۶۸۶
سایر	۷۶۱,۵۰۲	۷۶۱,۵۰۲	۱,۳۱۰,۱۲۶	۱,۳۱۰,۱۲۶	۱,۶۹۳,۳۵۳	۱,۶۹۳,۳۵۳
جمع	۴,۷۳۸,۳۱۱	۴,۷۳۸,۳۱۱	۸,۲۵۷,۷۱۸	۸,۲۵۷,۷۱۸	۱۰,۸۲۸,۶۴۲	۱۰,۸۲۸,۶۴۲

۴-۵-۱ سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی

- در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، سایر هزینه های عملیاتی با نرخ رشد سالانه ۲۰ درصد و سایر درآمدهای عملیاتی بر اساس اطلاعات تاریخی متوسط رشد سه ساله سایر درآمدهای عملیاتی شرکت در نظر گرفته شده است.

۴-۵-۱ سایر هزینه درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی

- در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی با نرخ رشد سالانه ۲۰ درصد برآورد شده است.





پیامیه نیت اوراق مباحه شرکت واسطه مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

۴-۵-۱-۶) مالیات

- درآمد مشمول مالیات در سه سال گذشته پس از کسر معافیت‌های ماده ۸۱ و معافیت‌ها مربوط به ماده ۱۴۳ ق.م.م و تبصره ۷ ماده ۱۰۵ ق.م.م محاسبه و در حساب‌ها منظور شده است. همچنین هزینه مالیات بر درآمد ابرازی سال ۱۴۰۳ و سنوات آتی با فرض معافیت‌های مالیاتی ذکر شده و بر مبنای متوسط سه سال گذشته لحاظ شده است.

۴-۵-۲) مفروضات پیش‌بینی وضعیت مالی

۴-۵-۲-۱) تسهیلات و هزینه‌های مالی

- روش جایگزین تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مباحه در بازار سرمایه، اخذ تسهیلات بانکی می‌باشد که به دلیل محدودیت‌های موجود در منابع بانکی و سیاست‌های انقباضی پولی این مهم با تحمیل هزینه مالی بالاتر به شرکت امکان پذیر خواهد بود.
- با توجه به صنعت و ماهیت فعالیت شرکت و نوع محصول تولیدی، شرکت تا سقف ۱۰۰.۰۰۰ میلیارد ریال در هر سال از تسهیلات ۲۳ درصدی استفاده می‌کند و نرخ هزینه مالی تسهیلات دریافتی مازاد بر سقف مذکور ۳۵ درصد برآورد شده است.
- هزینه‌های مالی اوراق مباحه در حالت انتشار اوراق با نرخ اسمی ۲۶ درصد و سایر هزینه‌های مرتبط شامل هزینه بازارگردانی، رتبه‌بندی و ... جمعاً به مقدار ۸۰۵ درصد در نظر گرفته شده است.
- فرض شده است که در هر دوره، شرکت اقدام به بازپرداخت مانده تسهیلات ابتدای دوره می‌نماید.

جدول ۱۰ - تسهیلات مالی در صورت انتشار اوراق و عدم انتشار

تسهیلات مالی (میلون ریال)	دوره مالی ۹ هفدهم شهری به پایان آذر ۱۴۰۳			
	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار
مانده اول دوره	۱۶,۷۹۳,۶۴۴	۱۶,۷۹۳,۶۴۴	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰
دریافت طی دوره	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۵۰۰,۰۰۰
بازپرداخت	(۱۶,۷۹۳,۶۴۴)	(۱۶,۷۹۳,۶۴۴)	(۱۷,۰۰۰,۰۰۰)	(۲۲,۰۰۰,۰۰۰)
مانده انتهای دوره	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۵۰۰,۰۰۰
پرداخت سود و کارمزد و جرائم	۳,۵۴۰,۸۷۸	۴,۳۹۸,۱۵۹	۳,۳۲۰,۰۰۰	۴,۱۱۰,۷۸۴
پرداخت مالی نقدی بابت سود	(۳,۵۴۰,۸۷۸)	(۴,۳۹۸,۱۵۹)	(۳,۳۲۰,۰۰۰)	(۴,۱۱۰,۷۸۴)
مانده تسهیلات مالی انتهای دوره	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۵۰۰,۰۰۰

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱

بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسطه مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

جدول ۱۱ - هزینه‌های مالی در صورت انتشار اوراق و عدم انتشار

دوره مالی ۹ ماهه منتهی به پایان آذر ۱۴۰۳		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۴		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۵		هزینه‌های مالی (میلیون ریال)
انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	
۳,۵۴۰,۸۷۸	۳,۳۹۸,۱۵۹	۴,۳۲۰,۰۰۰	۶,۱۱۰,۷۸۴	۵,۳۱۷,۰۳۱	۶,۵۹۵,۳۹۷	هزینه‌های مالی
۷۳۳,۳۳۴		۱,۷۰۳,۱۸۴		۹۵۸,۰۸۳		هزینه‌های مالی اوراق مرابحه
۴,۲۸۴,۱۱۲	۴,۳۹۸,۱۵۹	۶,۰۲۳,۱۸۴	۶,۱۱۰,۷۸۴	۶,۳۷۵,۱۰۳	۶,۵۹۵,۳۹۷	جمع هزینه‌های مالی

۴-۵-۳) دارایی‌های ثابت مشهود و نامشهود

• در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، ارزش دفتری و نهایی تمام شده دارایی‌های ثابت مشهود به شرح زیر می‌باشد.

جدول ۱۲ - دارایی‌های ثابت مشهود در صورت انتشار اوراق و عدم انتشار

دوره مالی ۹ ماهه منتهی به پایان آذر ۱۴۰۳		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۴		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۵		دارایی‌های ثابت مشهود (میلیون ریال)
انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	
۲۳,۶۲۸,۶۴۵	۲۳,۶۲۸,۶۴۵	۲۵,۲۹۵,۸۱۱	۲۵,۲۹۵,۸۱۱	۲۷,۰۶۸,۳۱۷	۲۷,۰۶۸,۳۱۷	بنای تمام شده
۱,۵۷۰,۱۹۵	۱,۵۷۰,۱۹۵	۱,۶۶۷,۱۶۶	۱,۶۶۷,۱۶۶	۱,۷۷۲,۵۰۶	۱,۷۷۲,۵۰۶	خرید
۱,۰۵۶,۶۲۳	۱,۰۵۶,۶۲۳	۱,۱۰۷,۴۴۲	۱,۱۰۷,۴۴۲	۱,۰۵۸,۱۸۷	۱,۰۵۸,۱۸۷	استهلاک
۱۹,۶۰۶,۸۳۴	۱۹,۶۰۶,۸۳۴	۲۰,۱۶۶,۵۵۹	۲۰,۱۶۶,۵۵۹	۲۰,۸۸۰,۸۷۸	۲۰,۸۸۰,۸۷۸	ارزش دفتری

جدول ۱۳ - دارایی‌های ثابت نامشهود در صورت انتشار اوراق و عدم انتشار

دوره مالی ۹ ماهه منتهی به پایان آذر ۱۴۰۳		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۴		سال مالی منتهی به پایان آذر ۱۴۰۵		دارایی‌های نامشهود (میلیون ریال)
انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	انتشار	عدم انتشار	
۹۰,۳۹۶	۹۰,۳۹۶	۱۱۳,۷۵۵	۱۱۳,۷۵۵	۱۳۸,۵۹۵	۱۳۸,۵۹۵	بنای تمام شده
۲۰,۵۷۸	۲۰,۵۷۸	۲۳,۲۵۹	۲۳,۲۵۹	۲۴,۸۴۰	۲۴,۸۴۰	خرید
۱۰,۸۸۹	۱۰,۸۸۹	۱۵,۲۳۴	۱۵,۲۳۴	۱۹,۳۱۳	۱۹,۳۱۳	استهلاک
۶۷,۳۶۱	۶۷,۳۶۱	۷۵,۴۸۶	۷۵,۴۸۶	۸۱,۱۱۲	۸۱,۱۱۲	ارزش دفتری

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱

بیانیه ثبت اوراق مرابحه شرکت واسط مالی دی پنجم به منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)

- همچنین لازم به ذکر است، تأمین مالی از طریق انتشار اوراق مرابحه توسط شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) به منظور تأمین سرمایه در گردش برای خرید مواد اولیه می باشد، لذا تأمین مالی شرکت مزکور از طریق اوراق مرابحه تأثیری بر استهلاک و افزایش یا کاهش دارایی های مشهود و نامشهود نخواهد داشت.
- سرمایه گذاری های بلندمدت: در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، سرمایه گذاری های بلندمدت برابر با مبلغ آن در سال های گذشته در نظر گرفته شده است.
- دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها: در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، حساب های دریافتی تجاری بر اساس دوره وصول مطالبات ۱۰ روزه و سایر دریافتی ها با نرخ رشد سالانه ۳۰ درصد برآورد شده است.
- اندوخته قانونی: در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، اندوخته قانونی بر اساس قانون تجارت تا سقف ۱۰ درصد کل سرمایه منظور می شود.
- پیش دریافت ها: در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، پیش دریافت ها بر مبنای اطلاعات تاریخی مقروضات پیش بینی معادل با ۱۳۶۰ درصد از جمع درآمدهای عملیاتی پیش بینی می شود.
- موجودی مواد و کالا: در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، موجودی مواد و کالا شامل موجودی کالا، دارایی های زیستی مولد و دارایی های زیستی غیرمولد است که به ترتیب بر اساس دوره گردش ۵۰ روزه، ۱۵ روزه و ۱۵ روزه برآورد شده است.
- سود سهام مصوب: در هر دو حالت انتشار و عدم انتشار، فرض گردیده است که شرکت در سال های آتی ۶۵ درصد سود خالص را بین سهامداران تقسیم نماید.

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱

۵) مشخصات ناشر

۵-۱) موضوع فعالیت

مطابق اساسنامه، موضوع فعالیت اصلی شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)، «خرید، فروش، اجاره، ساخت و ایجاد دارایی جهت انتشار اوراق بهادار برای تأمین مالی طرح‌های مبتنی بر معاملات موضوع عقود اسلامی، مدیریت وجوه حاصل از انتشار اوراق بهادار و انعقاد قراردادهای مربوطه ضروری در راستای انتشار اوراق بهادار و سایر فعالیت‌هایی که به منظور انجام موضوع فعالیت اصلی شرکت با کسب مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار انجام خواهد شد»، می‌باشد.

۵-۲) تاریخچه فعالیت

شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود) در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۱ به صورت شرکت با مسئولیت محدود تأسیس و با شماره ۶۰۹۳۷۰ و شناسه ملی ۱۴۰۱۲۰۱۲۷۷۰، نزد اداره کل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری در شهر تهران به ثبت رسیده است. از آنجا که این شرکت یکی از نهادهای واسط موضوع بند (د) ماده یک قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی، مصوب آذرماه ۱۳۸۸ مجلس شورای اسلامی، می‌باشد، به عنوان یک نهاد مالی در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ با شماره ۱۲۱۰۱، نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده و تحت نظارت این سازمان فعالیت می‌نماید.

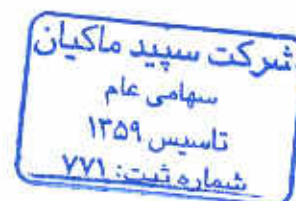
۵-۳) شرکاء

ترکیب شرکای شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود) به شرح زیر می‌باشد.

نام شریک	نوع شخصیت حقوقی	شماره ثبت	شناسه ملی	درصد مالکیت
شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه	سهامی خاص	۳۹۶۷۵۳	۱۰۳۲۰۴۷۳۵۷۰	۹۹
شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه	سهامی عام	۲۶۲۵۴۹	۱۰۱۰۳۸۰۰۰۵۶	۱
جمع				۱۰۰

۵-۴) حسابرس/بازرس شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)

براساس روزنامه رسمی شماره ۲۲۷۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳، مؤسسه حسابرسی هوشیار ممیز به عنوان حسابرس و بازرس قانونی انتخاب گردیده است.



۶) عوامل ریسک

۶-۱) عوامل ریسک

سرمایه گذاری در طرح موضوع انتشار اوراق مرابحه موضوع بیانیه ثبت حاضر، با ریسک‌هایی همراه است. سرمایه‌گذاران باید پیش از تصمیم‌گیری در خصوص سرمایه‌گذاری در این طرح، عوامل مطرح شده را مدنظر قرار دهند. این عوامل عمدتاً مرتبط با ریسک‌های فعالیت بانی و عملیات اجرایی طرح موضوع انتشار اوراق مرابحه بوده و از ارائه اطلاعات در خصوص عواملی که می‌تواند بر هر ناشر اوراق بهادار مؤثر باشد، خودداری شده است.

۶-۱-۱) ریسک اقتصاد کلان

به طور کلی نوسانات در مختصات اقتصادی کشور که در نتیجه اتخاذ سیاست‌های پولی و مالی دولت در نظام پولی و مالی کشور رخ می‌دهد از چند منظر بر عملکرد شرکت تأثیر می‌گذارد. نوسانات شاخص‌های مهم اقتصادی (نرخ بهره، میزان نقدینگی، نرخ رشد اقتصادی و ...) به صورت عمومی باعث افزایش و کاهش فعالیت‌های تولد اقتصادی و به تبع آن بروز رونق یا رکود در بدنه اقتصاد و صنایع خواهد شد. بدیهی است که در صورت وجود رونق یا رکود بازارهای مرتبط با فعالیت شرکت، تولید شرکت نیز از این رونق یا رکود متأثر خواهد گردید.

۶-۱-۲) ریسک بازار

فعالیت‌های شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) در وهله اول آن را در معرض ریسک تغییرات در نرخ‌های میادله ارزی قرار می‌دهد. شرکت به منظور مدیریت آسیب‌پذیری از ریسک ارزی، پیگیری و تلاش در جهت تخصیص ارز به نرخ ارز نیمایی و استفاده از ارز حاصل از صادرات جهت تأمین نیازهای ارزی برای واردات اقدام می‌نماید. آسیب‌پذیری از ریسک بازار با استفاده از تجزیه و تحلیل حساسیت، اندازه‌گیری می‌شود تجزیه و تحلیل حساسیت، تأثیر یک تغییر منطقی متحمل در نرخ‌های ارز در طی سال را ارزیابی می‌کند. دوره زمانی طولانی‌تر برای تجزیه و تحلیل حساسیت، ارزش در معرض ریسک را تکمیل می‌کند و به شرکت در ارزیابی آسیب‌پذیری از ریسک‌های بازار، کمک می‌کند.

۶-۱-۳) مدیریت ریسک نوسانات نرخ ارز

شرکت معاملاتی را به ارز انجام می‌دهد که در نتیجه در معرض آسیب‌پذیری از نوسانات نرخ ارز قرار می‌گیرد. آسیب‌پذیری از نوسانات نرخ ارز از طریق پیگیری و تلاش در جهت تخصیص ارز نیمایی و استفاده از ارز حاصل از صادرات در تعهدات ارزی شرکت مدیریت می‌شود.

۶-۱-۴) مدیریت ریسک اعتباری

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفاء تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. شرکت سیاستی مبنی بر معامله تنها با طرف‌های قرارداد معتبر و اخذ وثیقه کافی در موارد متقاضی را اتخاذ کرده است تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفاء تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. شرکت تنها با شرکت‌هایی معامله می‌کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشند. آسیب‌پذیری شرکت به طور مستمر نظارت شده و ضمن تعیین حساب‌ها با ریسک اعتباری بالا، ارزش کل معاملات با طرف قراردادهای تأیید شده گسترش می‌یابد. دریافتی‌های تجاری شامل تعداد زیادی از مشتریان است که در بین صنایع متنوع و مناطق جغرافیایی گسترده شده است. ارزیابی عملکرد مستمر بر اساس وضعیت مالی حساب‌های دریافتی انجام می‌شود. از آنجایی که عمده فروش شرکت به صورت نقدی انجام می‌شود شرکت ریسک اعتباری با اهمیتی نسبت به هیچ یک از طرف‌های قرارداد ندارد.

۶-۱-۵) مدیریت ریسک نقدینگی

شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) برای مدیریت ریسک نقدینگی یک چهارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت تأمین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری سپرده کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان‌های نقدی پیش‌بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سررسید دارایی‌ها و بدهی‌های مالی، مدیریت می‌کند.

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱

۶-۱-۶) ریسک عدم استفاده وجوه دریافتی در برنامه تعیین شده

بانی از طرف ناشر وکالت دارد تا نسبت به خرید دارایی موضوع انتشار به صورت نقد و فروش آن به خود اقدام نماید. بانی ضمن قراردادهای انتشار اوراق مرابحه، متعهد شده است تا نسبت به انجام مرابحه دارایی با شرایط و در زمان معین اقدام کند؛ در غیر این صورت ملزم به پرداخت وجه التزام خواهد بود.

۶-۱-۷) ریسک نقد شوندگی

جهت پوشش این ریسک، شرکت صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی آسمان زاگرس به عنوان بازارگردان طی قرارداد سه جانبه منعقد با شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) و شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)، مسئولیت بازارگردانی اوراق مرابحه موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته است.

رتبه اعتباری بانی

براساس رتبه بندی صورت گرفته توسط شرکت رتبه بندی پارس کیان، رتبه اعتباری بانی معادل رتبه اعتباری A1 کوتاه مدت و رتبه اعتباری A بلندمدت با چشم انداز پایدار می باشد.

۷) ارکان انتشار اوراق مرابحه

۷-۱) عامل فروش اوراق

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت کارگزاری فیروزه آسیا (سهامی خاص) به عنوان عامل فروش، مسئولیت عرضه اولیه اوراق مرابحه در بورس اوراق بهادار تهران را بر عهده گرفته است. برخی نکات با اهمیت درخصوص تعهدات عامل فروش عبارتند از:

(۱) عامل فروش موظف است اوراق مرابحه را براساس شرایط تعیین شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار، برای فروش به عموم عرضه نماید. در صورت عدم فروش تمامی اوراق مرابحه عرضه شده در مهلت تعیین شده برای عرضه عمومی، عامل فروش باید میزان اوراق مرابحه فروش نرفته را حداکثر ظرف یک روز پس از اتمام مهلت عرضه عمومی به ناشر و سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام نماید.

(۲) عامل فروش موظف است کلیه وجوه حاصل از فروش اوراق مرابحه در دوره عرضه عمومی را به حسابی که توسط ناشر به همین منظور افتتاح گردیده واریز نماید.

تبصره (۱): عامل فروش حق دریافت هیچگونه مبلغی اعم از کارمزد و سایر موارد از خریداران اوراق مرابحه را ندارد.

تبصره (۲): برداشت از حساب موضوع بند ۲، توسط ناشر با تأیید سازمان بورس و اوراق بهادار صورت می پذیرد.

تبصره (۳): عامل فروش درخصوص بازارگردانی اوراق مرابحه قبل از سررسید، پرداخت اقساط، درآمدها و سودهای متعلقه به این اوراق و مبلغ اسمی آن به دارندگان اوراق، هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

تبصره (۴): نقض هر یک از تعهدات مذکور در این ماده موجب مسئولیت عامل فروش نسبت به پرداخت ۳۵۶,۱۶۴,۳۸۴ ریال بابت هر روز تأخیر خواهد بود.

۷-۲) عامل پرداخت

شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام) مسئولیت پرداخت وجوه متعلق به دارندگان اوراق مرابحه را بر عهده گرفته است.

۷-۳) متعهد پذیرهنویسی

اوراق فاقد متعهد پذیرهنویسی می باشد.

شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۷۷۱



۴-۷) بازارگردان

براساس توافقات انجام شده، صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی آسمان زاگرس به عنوان بازارگردان طی قرارداد سه‌جانبه منعقد با شرکت سپید ماکیان (سهامی عام) و شرکت واسط مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)، مسئولیت بازارگردانی اوراق مربحه موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته است.

بازارگردان موظف است ضمن عملیات بازارگردانی، تمامی تقاضاهای فروش اوراق مربحه را به قیمت بازار (به روش حراج) براساس مقررات معاملات اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران خریداری نموده و تقاضاهای خرید اوراق مربحه را تا سقف کل اوراق در اختیار به متقاضیان عرضه نماید.

بازارگردان حداقل معاملات روزانه اوراق را به میزان ۳ درصد از کل اوراق تعهد می‌نماید. تبصره: در صورت نقض تعهدات مذکور، بازارگردان موظف به پرداخت ۲۶ درصد سالانه بابت هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود.

۸) سایر نکات با اهمیت

هزینه‌های انتشار

هزینه‌های تأمین مالی بانی از طریق انتشار اوراق مربحه، به شرح جدول زیر می‌باشد:

شرح	مبلغ
هزینه‌های تهیه و رسیدگی به بیانیه ثبت انتشار اوراق مربحه (توسط حسابرس، مشاور، کارشناس رسمی دادگستری و ...)	سالانه حدوداً ۸۰۵
هزینه آگهی جهت تمدید و یا اصلاح آگهی قبلی	درصد مبلغ اسمی اوراق
هزینه‌های ناشی از قرارداد با ارکان (بازارگردان، عامل انتشار و رتبه‌بندی ...)	

مشخصات مشاور / مشاوران

شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)، به منظور انجام طرح، تهیه گزارش امکان‌سنجی، طراحی شیوه تأمین مالی و عرضه اوراق مربحه موضوع بیانیه ثبت حاضر از خدمات مشاوران/مشاوران زیر استفاده نموده است.

نام مشاور	شخصیت حقوقی	موضوع مشاوره	اقامتگاه	شماره تماس
شرکت کارگزاری فیروزه آسیا	سهامی خاص	مشاوره عرضه (انتشار اوراق مربحه)	تهران، خیابان میرزای شیرازی، کوچه شهید، پلاک ۱۵	۰۲۱-۵۲۴۶۱۰۰۰

حدود مسئولیت مشاور / مشاوران شرکت، براساس قرارداد منعقد به شرح زیر است:

- ۱) بررسی برنامه یا طرح موضوع تأمین مالی بانی و ارائه مشاوره در خصوص شیوه تأمین مالی مناسب به مدت هفت روز کاری از تاریخ دریافت تمامی مستندات؛
- ۲) ارائه مشاوره در خصوص قوانین و مقررات عرضه اوراق بهادار و تکالیف قانونی بانی؛
- ۳) ارائه راهنمایی‌های لازم جهت تهیه گزارش توجیهی؛
- ۴) بررسی اطلاعات، مدارک و مستندات تهیه گزارش توجیهی و در صورت لزوم اخذ نظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذی‌صلاح در خصوص گزارش‌های یادشده به مدت پنج روز کاری از تاریخ دریافت تمامی مستندات؛
- ۵) تهیه گزارش توجیهی به مدت پانزده روز کاری از تاریخ دریافت تمامی مستندات؛



شرکت سپید ماکیان
سهامی عام
تأسیس ۱۳۵۹
شماره ثبت: ۲۷۱

بیانہ ثبت اوراق مزاحہ شرکت واسطہ مالی دی پنجم بہ منظور تأمین مالی شرکت سپید ماکیان (سہامی عام)

(۶) تأیید نهایی گزارش توجیهی به استناد رسیدگی انجام شده و اظهار نظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذیصلاح به مدت سی روز کاری از ارسال کامل و مکتوب اطلاعات؛

(۷) تمایندگی قانونی بانی نزد مراجع ذیصلاح به منظور پیگیری مراحل قانونی انتشار اوراق بهادار اعم از اخذ موافقت اصولی و اخذ مجوز انتشار اوراق از سازمان بورس و اوراق بهادار؛

(۸) تهیه بیانیه ثبت یا درخواست معافیت از ثبت اوراق بهادار در دست انتشار بانی، به مدت هفت روز کاری از تاریخ دریافت تمامی مستندات؛

(۹) انجام مطالعات بازاریابی اوراق بهادار در دست انتشار و ارائه مشاوره در خصوص میزان انتشار اوراق بهادار، شرایط انتشار، نحوه فروش یا پذیره نویسی اوراق، زمان بندی انتشار و عرضه اوراق بهادار و راهنمایی در انتخاب عامل مناسب برای عرضه اوراق بهادار؛

نحوه دستیابی به اطلاعات تکمیلی

سه ماهه گذاران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، به آدرس زیر مراجعه یا با شماره تلفن ۴۰۰۰-۴۵۸۵-۰۲۱ تماس حاصل فرمایند.

راه‌های تماس با ناشر:

آدرس: استان تهران، منطقه ۱۵، شهرستان تهران، بخش

مرکزی، شهر تهران، محله عباس آباد، اندیشه، خیابان کوه

نور، خیابان ششم، پلاک ۶

کد پستی: ۱۵۸۷۶۷۳۸۱۶

تلفن: ۰۲۱۴۳۴۳۱۰۰۰

تلفون: www.sukuk.ir

راه‌های تماس با بانی:

آدرس:

دفتر مرکزی: استان گیلان، شهرستان رشت، بخش مرکزی.

دهستان پیر بازار، آبادی گفته رود، محله ندارد، جاده (گفته رود)،

خیابان ۱۵ متری شهید تقی نوعی، پلاک ۲۱، طبقه همکف

کد پستی: ۴۱۶۵۱۹۴۷۷۹

تلفن: ۰۱۱-۱۱۰۰-۱۶۱۰، ۰۱۱-۱۶۱۰۰

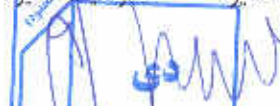
دفتر تهران: بزرگراه یادگار امام شمال، بعد از شریزاد، خروجی

ایثار کران شمالی، بلوار ایثار کران (حیابان سہید فیروزی) بین کوچہ

الْبَيْتُ وَالْمَوْتُ بِرَأْسِ

۲۱. ۲۰۱۱

idmakin.com - 1 - 11

مشاور عرضه شرکت کارگزاری فیروزه آسیا (سهامی خاص)	بانی شرکت سپید ماکیان (سهامی عام)	ناشر شرکت واسطه مالی دی پنجم (با مسئولیت محدود)
زهر شیرین رئیس هیئت مدیره جواد حسینی تویسی عضو هیئت مدیره و مدیر عامل	مجتبی رسولی مدیر عامل و تألیف رئیس هیئت مدیره محمد پرهانی عضو هیئت مدیره	محمد حسین منبرانی عضو هیئت مدیره مهدی زهانی سبزی عضو هیئت مدیره
 فیروزه آسیا شرکت کارگزاری	 شرکت سپید ماکیان سهامی عام تأسیس ۱۳۵۹ شماره ثبت: ۷۷۱	 شرکت واسطه مالی دی پنجم شماره ثبت: ۶۰۹۳۷۰
 رایان-حسابداران از روشن ضمائم گزارش حسابرسی		
۳۹ از ۳۹ صفحه		