

پیوست بیانیۀ ثبت  
موضوع ماده ۲۲ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱۳۸۴)

پیوست بیانیۀ ثبت اوراق اجاره  
شرکت واسط مالی بهمن (با مسئولیت محدود)

به منظور تأمین مالی شرکت گروه پتروشیمی تابان فردا (سهامی عام)

بانی: شرکت گروه پتروشیمی تابان فردا (سهامی عام)

استان تهران، شهرستان تهران

شماره ثبت نزد اداره کل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران: ۲۶۲۹۷۸

آدرس: شهر تهران، ونک، خیابان شهید حجت‌الاسلام عباس شیرازی، خیابان دانشور شرقی، پلاک ۵۱،

طبقه اول، واحد ۱ کدپستی: ۱۹۹۱۸۱۵۱۶۱

تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۱۴۳۲۴

ناشر: شرکت واسط مالی بهمن (با مسئولیت محدود)

شماره ثبت ناشر نزد سازمان بورس و اوراق بهادار: ۱۰۸۳۴

ثبت شده در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۱۵

تذکر:

ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزایا، تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارشی در مورد شرکت‌ها یا طرح‌های مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان نمی‌باشد.

پیوست ۱ : خلاصه قرارداد ارکان انتشار اوراق اجاره



## ناشر

### موضوع فعالیت

مطابق اساسنامه، موضوع فعالیت اصلی شرکت واسطه مالی بهمن (بامسئولیت محدود)، «خرید، فروش، اجاره، ساخت و ایجاد دارایی جهت انتشار اوراق بهادار برای تأمین مالی طرح‌های مبتنی بر معاملات موضوع عقود اسلامی، مدیریت وجوه حاصل از انتشار اوراق بهادار و انعقاد قراردادهای مربوطه ضروری در راستای انتشار اوراق بهادار و سایر فعالیت‌هایی که به منظور انجام موضوع فعالیت اصلی شرکت با کسب مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار انجام خواهد شد.» می‌باشد.

### تاریخچه فعالیت

شرکت واسطه مالی بهمن (با مسئولیت محدود) در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۱۵ به صورت «شرکت با مسئولیت محدود» تأسیس و با شماره ۳۹۸۹۳۴ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۴۹۲۹۸۲، نزد اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری در شهر تهران به ثبت رسیده است. از آنجا که این شرکت یکی از نهادهای واسطه موضوع بند (د) ماده یک قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی، مصوب آذرماه ۱۳۸۸ مجلس شورای اسلامی، می‌باشد، به عنوان یک نهاد مالی در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۱۵ با شماره ۱۰۸۳۴، نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده و تحت نظارت این سازمان فعالیت می‌نماید.

### شرکاء

ترکیب شرکای شرکت واسطه مالی بهمن (بامسئولیت محدود) به شرح زیر می‌باشد.

| نام شریک                                         | نوع شخصیت حقوقی | شماره ثبت | شناسه ملی   | درصد مالکیت |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------|-------------|-------------|
| شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه            | سهامی خاص       | ۳۹۶۷۵۳    | ۱۰۳۲۰۴۷۳۵۷۰ | ۹۹          |
| شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه | سهامی عام       | ۲۶۲۵۴۹    | ۱۰۱۰۳۸۰۰۰۵۶ | ۱           |
| جمع                                              |                 |           |             | ۱۰۰         |

### حسابرس / بازرس شرکت واسطه مالی بهمن (با مسئولیت محدود)

براساس صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه، مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶، مؤسسه حسابرسی هوشیار ممیز به عنوان حسابرس و بازرس قانونی انتخاب گردیده است.



## ضامن

اوراق اجاره موضوع بیانیۀ ثبت حاضر فاقد ضامن با تکیه بر رتبه اعتباری همراه با کاهش ارزش وثایق و دارای رتبه اعتباری A<sup>۱</sup> کوتاه مدت با چشم انداز و رتبه اعتباری A بلند مدت از سوی شرکت رتبه بندی اعتباری پارس کیان (سهامی خاص) منتشر می گردد، وثایق با شرایط زیر با رعایت دستورالعمل های توثیق اوراق بهادار و انتشار اوراق بدهی با استفاده از رتبه اعتباری به نفع نهاد واسطه توثیق می گردد:

- **وثایق:** اوراق بهادار با شرایط زیر با رعایت دستورالعمل توثیق اوراق بهادار و نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام) به ناشر برای پشتیبانی از تعهدات ناشر وثیقه شده است (مطابق ماده (۳) دستورالعمل انتشار اوراق بدهی با استفاده از رتبه اعتباری مصوب ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ هیئت مدیره سازمان و اصلاحات بعدی آن و سایر مقررات مرتبط):

| رتبه اعتباری | نوع                                                                 | درصد توثیق | مجموع مبلغ پوشش داده شده از اصل و سود اوراق (ریال) | مجموع مبلغ پوشش داده شده از اصل و سود اوراق با احتساب خریب (ریال) | میانگین قیمت شش ماهه سهم (ریال) | درصد و وثایق | تعداد اوراق در وثیقه | نسبت به ارزش اصل و سود اوراق بهادار | نسبت به ارزش وثیقه | حد چهران |
|--------------|---------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------|----------------------|-------------------------------------|--------------------|----------|
| ۰.۸۳         | شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام) - بازار دوم - بورس (فارس) | ۹۵.۳۸٪     | ۱۱,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                 | ۱۳,۰۱۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                                | ۷,۰۶۵                           | ۳۹.۳۲۸٪      | ۱,۸۴۲,۵۴۷,۷۷۱        | ۱.۱۳                                | ۰.۸۳               | حد چهران |
| ۰.۸۳         | شرکت پتروشیمی خارک (سهامی عام) - بازار دوم بورس (شخارک)             | ۹۷.۰۶٪     | ۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                  | ۵,۲۰۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                                 | ۷۶,۶۶۴                          | ۱۱.۷۳۱٪      | ۶۸,۰۹۷,۹۳۹           | ۱.۱۳                                | ۰.۸۳               | حد چهران |
| ۰.۸۳         | شرکت پتروشیمی فناوران (سهامی عام) - بازار دوم بورس (شخارک)          | ۸۱.۵۱٪     | ۷,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                  | ۸,۶۷۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                                 | ۵,۴۷۲                           | ۱۹.۵۵۲٪      | ۱,۵۸۹,۹۶۴,۹۱۳        | ۱.۱۳                                | ۰.۸۳               | حد چهران |
| ۱.۲۳         | شرکت پتروشیمی مارون (سهامی عام) - بازار دوم بورس (مارون)            | ۸۱.۵۱٪     | ۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                  | ۹,۴۴۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                                 | ۱۴۵,۱۱۳                         | ۲۱.۲۸۲٪      | ۶۵,۰۹۳,۳۷۰           | ۱.۶۴                                | ۱.۲۳               | حد چهران |
| ۰.۷۰         | شرکت پالایش نفت اصفهان (سهامی عام) - بازار اول بورس (اصفهان)        | ۹۶.۶۴٪     | ۸,۸۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                  | ۸,۰۳۷,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰                                                 | ۴,۲۳۰                           | ۱۸.۱۰۷٪      | ۲,۴۸۸,۳۷۳,۴۴۶        | ۰.۹۱                                | ۰.۷۰               | حد چهران |
| جمع          |                                                                     |            | ۳۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                 | ۴۴,۳۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                                |                                 |              | ۶,۰۴۹,۹۷۵,۴۳۹        |                                     |                    |          |

**تبصره (۱):** تعداد دقیق اوراق بهادار مورد وثیقه بر اساس اطلاعات بازنگری شده در خصوص میانگین قیمت ۶ ماهه اوراق بهادار مورد وثیقه در تاریخ انتشار، تعیین می گردد.

**تبصره (۲):** موارد زیر جزء متعلقات وثیقه، محسوب شده و حق برداشت، انتقال مالکیت، ایجاد حق غیر نسبت به آن یا تبدیل آنها به تبع وثیقه اولیه از وثیقه گذار، تحت هر عنوان و به هر نحو سلب می شود:

- ۱- هرگونه حق تقدم که به واسطه مالکیت وثیقه گذار بر وثیقه به وی تعلق می گیرد.
- ۲- سهامی که در اثر افزایش سرمایه حاصل می شود.
- ۳- اوراق بهاداری که در اثر تقسیم اوراق بهادار وثیقه به چند ورقه بهادار، حاصل می شود.
- ۴- وجوهی که در اثر فروش حق تقدم استفاده نشده موضوع جزء (۱) این تبصره به وثیقه گذار تعلق گیرد.

(۱) همزمان با امضای این قرارداد، وثیقه گذار به ناشر وکالت بلاعزل جهت فروش مورد وثیقه به صورت تام الاختیار با حق دریافت وجوه حاصل از فروش، حق توکیل به غیر، سلب حق ضم امین و سلب حق انجام موضوع وکالت از خود، اعطا نمود. وثیقه گذار موظف است ظرف مهلت یک روز از امضای قرارداد، نسبت به ارائه وکالت رسمی بلاعزل به ناشر متضمن کلیه اختیارات فوق و با سلب حقوق مذکور جهت فروش و دریافت وجوه حاصل از فروش اوراق بهادار مورد وثیقه و حسب مورد حق تقدم استفاده نشده اقدام کند.



- (۲) در صورتی که متوسط ارزش وثیقه به مدت پنج روز معاملاتی پیاپی تا حد تعیین شده جهت جبران وثیقه کاهش یابد، بانی مکلف به جبران آن تا سقف اولیه ظرف مدت ده روز کاری یا معرفی ضامن مورد تأیید سازمان بورس و اوراق بهادار ظرف مدت ۳۰ روز می باشد؛ در غیر این صورت، بانی موظف به تسویه اصل و فرع اوراق در سررسید مهلت مذکور است.
- (۳) بانی مجاز به تبدیل یا تغییر وثیقه نمی باشد.
- (۴) پرداخت کلیه هزینه ها و کارمزدهای اجرای قرارداد از جمله کارمزد توثیق اوراق بهادار و هزینه تنظیم و کالتنامه رسمی بر عهده بانی است.



## عامل فروش اوراق

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت کارگزاری خبرگان سهام (سهامی خاص) به عنوان عامل فروش، مسئولیت عرضه اولیه اوراق اجاره در شرکت فرابورس ایران را بر عهده گرفته است. برخی نکات با اهمیت درخصوص تعهدات عامل فروش در قرارداد یادشده عبارتند از:

(۱) **عامل فروش** موظف است اوراق اجاره موضوع این قرارداد را براساس شرایط تعیین شده توسط **سازمان بورس و اوراق بهادار**، برای فروش به عموم عرضه نماید. در صورت عدم فروش تمامی اوراق اجاره عرضه شده در مهلت تعیین شده برای عرضه عمومی، **عامل فروش** باید میزان اوراق اجاره فروش نرفته را حداکثر ظرف یک روز پس از اتمام مهلت عرضه عمومی به ناشر و **سازمان بورس و اوراق بهادار** اعلام نماید. اوراق فروش نرفته توسط شرکت تأمین سرمایه دماوند (سهامی عام)، شرکت تأمین سرمایه لوتوس پارسیان (سهامی عام) و شرکت تأمین سرمایه نوین (سهامی عام) خریداری خواهد شد.

(۲) **عامل فروش** موظف است کلیه وجوه حاصل از فروش اوراق اجاره در دوره عرضه عمومی و حسب مورد فروش اوراق باقی مانده به متعهد پذیرهنویسی را به حسابی که توسط ناشر به همین منظور افتتاح گردیده واریز نماید.

**تبصره (۱):** عامل فروش حق دریافت هیچگونه مبلغی اعم از کارمزد و سایر موارد از خریداران اوراق اجاره را ندارد.

**تبصره (۲):** برداشت از حساب موضوع بند (۲)، توسط ناشر با تأیید **سازمان بورس و اوراق بهادار** صورت می پذیرد.

**تبصره (۳):** عامل فروش درخصوص بازارگردانی اوراق اجاره قبل از سررسید، پرداخت اقساط، درآمدها و سود متعلقه به این اوراق و مبلغ اسمی آن به دارندگان اوراق، هیچگونه مسئولیتی ندارد.

**تبصره (۴):** نقض هر یک از تعهدات مذکور در این ماده موجب مسئولیت عامل فروش نسبت به پرداخت ۱,۲۶۰,۲۷۳,۹۷۳ ریال بابت هر روز تأخیر خواهد بود.

## عامل پرداخت

شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام) مسئولیت پرداخت وجوه متعلق به دارندگان اوراق اجاره را بر عهده گرفته است.



## متعهدین پذیرهنویسی

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت تأمین سرمایه دماوند (سهامی عام) به عنوان عضو اول، شرکت تأمین سرمایه لوتوس پارسیان (سهامی عام) به عنوان عضو دوم و شرکت تأمین سرمایه نوین (سهامی عام) به عنوان عضو سوم سندیکایی متعهدین پذیرهنویسی طی قرارداد پنج جانبه منعقد با شرکت گروه پتروشیمی تابان فردا (سهامی عام) و شرکت واسطه مالی بهمن (بامسئولیت محدود) مسئولیت تعهد پذیرهنویسی اوراق اجاره موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته اند. تعهدات متعهدین پذیرهنویسی در چارچوب قرارداد مذکور به شرح زیر می باشد:

میزان تعهدات هر یک از متعهدین پذیرهنویسی به شرح زیر می باشد:

- عضو اول متعهدین پذیرهنویسی به میزان ۵۰ درصد (پنجاه درصد) از حجم کل اوراق به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (ده میلیون میلیون ریال)،
- عضو دوم متعهدین پذیرهنویسی به میزان ۲۵ درصد (بیست و پنج درصد) از حجم کل اوراق به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (پنج میلیون میلیون ریال)،
- عضو سوم متعهدین پذیرهنویسی به میزان ۲۵ درصد (بیست و پنج درصد) از حجم کل اوراق به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (پنج میلیون میلیون ریال)،

(۱) در صورتی که اوراق بهادار قابل معامله در روز پذیرهنویسی، کمتر از حداقل تعیین شده توسط شرکت فرابورس ایران باشد، عرضه انجام نشده و پذیرهنویسی به روز دیگری موکول می گردد. در صورتی که در پایان جلسه معاملاتی روز عرضه اوراق بهادار، بخشی از اوراق بهادار پذیرهنویسی نشده باشد، شرکت فرابورس ایران اقدام به تمدید ساعت معاملاتی نماد به مدت ۱۵ دقیقه می نماید. طی مدت مذکور خرید صرفاً برای متعهدین پذیرهنویسی امکان پذیر است. متعهدین پذیرهنویسی موظفانند با رعایت ضوابط و مقررات ناظر بر عرضه اوراق بهادار، کل اوراق اجاره باقی مانده را در زمان مذکور به قیمت تعیین شده در بازار خریداری نمایند.

**تبصره (۱):** در صورتی که در پایان مدت عرضه، پذیرهنویسی اوراق بهادار صورت نگیرد، متعهدین مکلف به خرید اوراق بهادار به قیمت ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشند.

(۲) متعهدین پذیرهنویسی موظفانند وجوه مربوط به خرید اوراق اجاره موضوع بند (۱) را در زمان انجام تعهد به حسابی که توسط ناشر به همین منظور افتتاح گردیده واریز نمایند.

**تبصره (۲):** در صورت نقض هریک از تعهدات مذکور در این ماده، عضو/اعضاء نقض کننده موظف به پرداخت وجه التزام معادل درآمد روزشمار اوراق فروش رفته معادل ۲۳ درصد سالانه بابت هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهد بود. درخصوص اعضای متعهدین پذیرهنویسی، نحوه تسهیم مبلغ وجه التزام، به نسبت تعهدات ایفاء نشده هر عضو نقض کننده به کل تعهدات ایفاء نشده می باشد.



## بازارگردانان

بر اساس توافقات انجام شده، شرکت تأمین سرمایه دماوند (سهامی عام) به عنوان عضو اول، شرکت تأمین سرمایه لوتوس پارس (سهامی عام) به عنوان عضو دوم و شرکت تأمین سرمایه نوین (سهامی عام) به عنوان عضو سوم سندیکایی بازارگردانان طی قرارداد پنج جانبه منعقد با شرکت گروه پتروشیمی تابان فردا (سهامی عام) و شرکت واسطه مالی بهمن (بامسئولیت محدود)، مسئولیت بازارگردانی اوراق اجاره موضوع این بیانیه را بر عهده گرفته اند. میزان تعهدات هر یک از متعهدین پذیرهنویسی به شرح زیر می باشد:

- عضو اول بازارگردانی به میزان ۵۰ درصد (پنجاه درصد) از حجم کل اوراق به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ده میلیون میلیون ریال)،
- عضو دوم بازارگردانی به میزان ۲۵ درصد (بیست و پنج درصد) از حجم کل اوراق به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیون میلیون ریال)،
- عضو سوم بازارگردانی به میزان ۲۵ درصد (بیست و پنج درصد) از حجم کل اوراق به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیون میلیون ریال)،

- (۱) بازارگردانان موظف اند ضمن عملیات بازارگردانی، تمامی تقاضاهای فروش اوراق اجاره موضوع قرارداد بازارگردانی را بر مبنای حراج به قیمت بازار براساس مقررات معاملات اوراق بهادار در شرکت فرابورس ایران خریداری نموده و تقاضاهای خرید اوراق اجاره موضوع قرارداد بازارگردانی را تا سقف کل اوراق در اختیار به متقاضیان عرضه نمایند.
- بازارگردانان حداقل معاملات روزانه اوراق را به میزان ۱۵ درصد از کل اوراق تعهد می نمایند. (مطابق نامه شماره ۱۵۵۳۴/۱۰۴/۴/۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ شرکت فرابورس ایران).

**تبصره ۵:** در صورت نقض تعهدات مذکور در این بند، عضو/اعضای نقض کننده موظف به پرداخت ۲۳ درصد سالانه نسبت به تعهد ایفا نشده بابت هر روز تأخیر به ناشر جهت تخصیص به دارندگان اوراق خواهند بود.

- (۲) در اجرای قرارداد بازارگردانی، **بانی** متعهد است کارمزد بازارگردانان را براساس ماده (۴) قرارداد بازارگردانی بپردازد.
- (۳) در زمان انعقاد قرارداد مذکور، نرخ سود تسهیلات عقود غیرمشارکتی بانکها و موسسات اعتباری غیربانکی ۲۳ درصد و نرخ اوراق بهادار مشابه ۲۳ درصد می باشد که کارمزد بازارگردانی موضوع ماده (۴) این قرارداد با در نظر گرفتن نرخهای مذکور و لحاظ نمودن ریسکهای ناشی از پذیرش رکن بازارگردانان این اوراق توسط بازارگردانان تا زمان سررسید مورد توافق بانی و بازارگردانان قرار گرفته است. در صورتی که هر دو یا یکی از نرخهای فوق الذکر در طول عمر اوراق موضوع قرارداد، یکبار یا به دفعات افزایش یابد، حسب مورد، به نرخ افزایش یافته یا به بالاترین نرخ از نرخهای افزایش یافته، «نرخ جدید» گفته می شود. با این توصیف، در صورت اعلام نرخ جدید توسط مراجع ذیربط (بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص نرخ سود تسهیلات و یا سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص نرخ اوراق بهادار مشابه)، بانی ظرف حداکثر ۱۵ روز کاری از زمان اعلام نرخ جدید، ملزم به اخذ مجوزهای لازم برای افزایش نرخ اوراق موضوع قرارداد متناسب با نرخ جدید می باشد. همچنین بانی مکلف است از زمان اعلام نرخ جدید تا زمان صدور مجوز افزایش نرخ اوراق توسط سازمان، مبلغ قرارداد را به نحو یادشده در تبصره (۱) ماده (۷) قرارداد بازارگردانی افزایش دهد و (چنانچه در خصوص موعد پرداخت آن توافق نشود) همزمان با مواعد پرداخت اقساط اوراق، به صورت روزشمار به بازارگردانان پرداخت نماید. چنانچه مجوز افزایش نرخ سود به هر دلیل توسط بانی اخذ نگردد، افزایش مبلغ کارمزد بازارگردانی بازارگردانان بدون نیاز به انعقاد الحاقیه مطابق فرمول تبصره (۱) ماده (۷) قرارداد بازارگردانی و از زمان اعلام نرخ جدید بر ذمه بانی مستقر می شود.



## سایر نکات بااهمیت

### هزینه‌های انتشار

هزینه‌های تأمین مالی بانی از طریق انتشار اوراق اجاره، به شرح جدول زیر می‌باشد:

| شرح                                                                                                          | مبلغ               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| هزینه‌های تهیه و رسیدگی به گزارش توجیهی انتشار اوراق اجاره (توسط حسابرس، مشاور، کارشناس رسمی دادگستری و ...) | ۱۲ درصد حجم انتشار |
| هزینه جمع‌آوری و طبقه‌بندی اطلاعات                                                                           |                    |
| آگهی و تبلیغات (آگهی برگزاری مجمع، درج آگهی فروش اوراق، تبلیغات و ...)                                       |                    |
| هزینه برگزاری مجمع عمومی عادی / فوق‌العاده                                                                   |                    |
| هزینه آگهی جهت تمدید و یا اصلاح آگهی قبلی                                                                    |                    |
| هزینه‌های ناشی از قرارداد با ارکان (بازارگردان، ضامن و ...)                                                  |                    |

### مشخصات مشاور

شرکت گروه پتروشیمی تابان فردا (سهامی عام) به منظور انجام طرح، تهیه گزارش امکان‌سنجی، طراحی شیوه تأمین مالی و عرضه اوراق اجاره موضوع بیانیۀ ثبت حاضر از خدمات مشاور زیر استفاده نموده است.

| نام مشاور                | شخصیت حقوقی | موضوع مشاوره       | آدرس                                                                                                      | شماره تماس و دورنگار |
|--------------------------|-------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| شرکت تأمین سرمایه دماوند | سهامی عام   | انتشار اوراق اجاره | شهر تهران، آرژانتین - ساعی، خیابان شهید خالد<br>اسلامبولی، خیابان سیزدهم، پلاک ۱۸، طبقه ۶، واحد جنوب شرقی | ۰۲۱-۷۹۶۳۷۰۰۰         |

حدود مسئولیت مشاور شرکت، بر اساس قرارداد منعقدۀ به شرح زیر است:

- (۱) بررسی برنامه یا طرح موضوع تأمین مالی بانی و ارائه مشاوره درخصوص شیوه تأمین مالی مناسب به مدت ۷ روز کاری از تاریخ دریافت کامل و مکتوب اطلاعات،
- (۲) ارائه مشاوره درخصوص قوانین و مقررات عرضه اوراق بهادار و تکالیف قانونی بانی،
- (۳) ارائه راهنمایی‌های لازم جهت تهیه بیانیۀ ثبت،
- (۴) بررسی اطلاعات، مدارک و مستندات تهیه بیانیۀ ثبت و در صورت لزوم اخذ نظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذی‌صلاح درخصوص گزارش‌های یادشده به مدت حداکثر ۵ روز کاری از تاریخ دریافت کامل و مکتوب اطلاعات،
- (۵) نمایندگی قانونی بانی نزد مراجع ذی‌صلاح به منظور پیگیری مراحل قانونی انتشار اوراق بهادار اعم از اخذ موافقت اصولی و اخذ مجوز انتشار اوراق از سازمان بورس و اوراق بهادار،
- (۶) تهیه بیانیۀ ثبت به مدت ۱۵ روز کاری از تاریخ دریافت کامل و مکتوب اطلاعات،
- (۷) تأیید نهایی بیانیۀ ثبت به استناد رسیدگی انجام‌شده و اظهار نظر کارشناسان یا اشخاص حقوقی ذی‌صلاح (حسابرس و بازرس قانونی شرکت) به مدت ۳۰ روز کاری از تاریخ ارسال کامل و مکتوب اطلاعات،



- (۸) تهیه بیانیه ثبت یا درخواست معافیت از ثبت اوراق بهادار در دست انتشار بانی و تکمیل سایر مستندات و فرم‌های لازم براساس موارد اعلام شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار جهت اخذ مجوز انتشار اوراق بهادار، به مدت ۷ روز کاری از تاریخ دریافت کامل و مکتوب اطلاعات،
- (۹) انجام مطالعات بازاریابی اوراق بهادار در دست انتشار و ارائه مشاوره درخصوص میزان انتشار اوراق بهادار، شرایط انتشار، نحوه فروش یا پذیره نویسی اوراق، زمان بندی انتشار و عرضه اوراق بهادار و راهنمایی در انتخاب عامل مناسب برای عرضه اوراق بهادار،

### ۳-۶- نحوه دستیابی به اطلاعات تکمیلی

سرمایه گذاران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، به آدرس زیر مراجعه یا با شماره تلفن ۰۲۱-۴۲۴۳۱۰۰۰ تماس حاصل فرمایند.

**آدرس بانی:** شهر تهران، ونک، خیابان شهید حجت الاسلام عباس شیرازی، خیابان دانشور شرقی، پلاک ۵۱، طبقه اول، واحد ۱ با کدپستی: ۱۹۹۱۸۱۵۱۶۱ شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۶۱۴۳۳۴

**آدرس ناشر:** شهر تهران، خیابان مطهری، خیابان کوه نور، بن بست ششم پلاک ۶ با کدپستی ۱۵۸۷۶۷۳۸۱۵ شماره تماس: ۰۲۱-۴۲۴۳۱۰۰۰

**آدرس مشاور:** شهر تهران، آرژانتین-ساعی، خیابان شهید خالد اسلامبولی، خیابان سیزدهم، پلاک ۱۸، طبقه ۶ واحد جنوب شرقی با کدپستی ۱۵۱۳۷۵۳۵۸۴ شماره تماس: ۰۲۱-۷۹۶۳۷۰۰۰

| شرکت تأمین سرمایه دماوند<br>(سهامی عام) | شرکت واسط مالی بهمن<br>(بامسئولیت محدود) | شرکت گروه پتروشیمی تابان فردا<br>(سهامی عام)  |
|-----------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>مشاور عرضه</b>                       | <b>ناشر</b>                              | <b>بانی</b>                                   |
| امیر محمد رحیمی<br>رئیس هیئت مدیره      | محمد حسین صدرایی<br>رئیس هیئت مدیره      | عباس بنی شریف<br>رئیس هیئت مدیره              |
| میلاد فروغی<br>رئیس هیئت مدیره          | رضا نوحی جغت آباد<br>عضو هیئت مدیره      | امیر قرظی<br>مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره |

